Structure du Manuel d'évaluation foncière du Québec

Partie 1
Processus de traitement

- 1A Principes et concepts généraux d'évaluation foncière
- 1B Évaluation foncière et fiscalité municipale
- 1C Processus de confection et de tenue à jour

Partie 2
Fichiers permanents

- 2A Fichier des mutations immobilières
- 2B Système d'information géographique
- 2C Dossiers de propriété
- 2D Fichier des unités de voisinage

Partie 3
Processus d'évaluation

- 3A Mesure des taux de variation du marché
- 3B Équilibration du rôle d'évaluation
- 3C Évaluation par la méthode de comparaison
- 3D Évaluation par la méthode du revenu
- 3E Évaluation par la méthode du coût
- 3F Conciliation des indications de valeur

Partie 4
Synthèse des résultats

- 4A Répartitions fiscales
- 4B Rôle d'évaluation
- 4C Sommaire du rôle d'évaluation foncière

Partie 5
Continuité du rôle

- 5A Proportion médiane
- 5B Indicateurs de performance
- 5C Révision administrative
- 5D Tenue à jour du rôle

En cours d'élaboration