

Relevé du patrimoine bâti beauceron affecté par l'inondation de 2019
En date du 24 août 2020

Objectifs

- identifier les bâtiments d'intérêt patrimonial les plus significatifs situés dans la zone d'intervention spéciale (ZIS) décrétée par le gouvernement du Québec.
- relever les bâtiments qui pourraient présenter une valeur supérieure ou exceptionnelle à l'échelle nationale (ex. Maison Félix-Georges-Fortier)

Mise en contexte

Ce document dresse un portrait non exhaustif des bâtiments se situant dans la ZIS et qui pourraient présenter un intérêt patrimonial supérieur ou exceptionnel parmi ceux qui étaient encore présents en date du 24 août 2020¹. Il ne s'agit pas d'une évaluation patrimoniale formelle.

Il est important de préciser que de nombreux bâtiments ont déjà été démolis à l'intérieur de la ZIS et que plusieurs étaient en cours de démolition à cette date. Certains bâtiments significatifs ont déjà été démolis et la présente liste comprend en quelque sorte les derniers témoins significatifs de l'architecture patrimoniale beauceronne pour les municipalités concernées.

L'inventaire de ces bâtiments a été réalisé le 24 août 2020 par un relevé visuel uniquement et sans recherche historique préalable. Les municipalités visitées sont les suivantes : Scott, Sainte-Marie, Vallée-Jonction, Saint-Joseph-de-Beauce et Beauceville. Plus précisément :

Scott

- route 173 (entre la 1^{re} rue et l'église)
- rue Bellerive
- secteur du côté ouest de la rivière (quadrilatère route 171, rue Brochu et rue Lemieux)

Sainte-Marie

- rue Notre-Dame Nord et Sud (entre route Carter et avenue Desgagné)
- toutes les rues comprises entre le boulevard Larochelle et la rue Notre-Dame, de la route Carter jusqu'à l'avenue Desgagné)
- quartier du côté ouest de la rivière (route 112 du pont jusqu'au rang St- Étienne seulement)

Vallée-Jonction

- route 173 (rue principale) entre la rue Labbé et la route 112
- rue du Moulin + Hébert
- route 112 (entre la 173 et le pont)
- rue Jean-Marie-Rousseau (secteur de la gare)

¹ Mise à jour du 1^{er} septembre 2020 : Le 92, rue Martel, St-Joseph-de-Beauce a été retiré puisque l'immeuble a été démoli le 28 août 2020.

- quartier à l'ouest du pont (chemin de l'Écore et rues voisines du pont)

Saint-Joseph-de-Beauce

- avenue du Moulin (située entre l'av. Du Palais et la rivière)
- rue Martel, entre l'avenue du Palais et le pont
- côté sud de l'avenue du Palais à partir du presbytère en allant vers le nord jusqu'au bout du village

Beauceville

- avenue Lambert (entre la 46e rue et la 92e rue)
- avenue Lambert (entre la 102e rue et la 126e rue)
- quadrilatère formé par l'avenue Lambert, la 114e rue, la 6e av. et la 126e rue
- boulevard Renault entre les rapides du Diable et la 179e rue

Toponyme : Église dite chapelle Sainte-Anne

Adresse : 750, Rue Notre-Dame Nord, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1891-1892

Style architectural / Descriptif : Lieu de culte dédié à Sainte-Anne

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Bon

Toponyme :

Adresse : 306, Rue Notre-Dame Nord, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1921

Style architectural : Cubique

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Bon

Autres informations : Parement de brique peint, fenêtres (à guillotine) et portes en bois, toiture en tôle à la canadienne.

Toponyme :

Adresse : 283, Avenue Saint-Louis, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1956

Style architectural : Vernaculaire industriel

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Excellent

Autres informations : Parement en bois, fenêtres en bois à guillotine, toiture en bardeau d'asphalte.

Toponyme :

Adresse : 47, Rue Notre-Dame Sud, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1926

Style architectural / Descriptif : Institutionnel

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Bonne

État physique : Excellent

Toponyme : Presbytère de Sainte-Marie

Adresse : 62, Rue Notre-Dame Sud, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : Inconnue

Style architectural / Descriptif : Bâtiment de style cubique

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Excellent

Autres informations : Parement de brique, portes et fenêtres traditionnelles en bois, toiture principale en tôle à la canadienne, toiture de la galerie en tôle à baguettes, galerie avec barrotins traditionnels.

Toponyme :

Adresse : 597, Rue Notre-Dame Sud, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1890

Style architectural : Second Empire

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Excellent

Autres informations : Fenêtres à battant en bois, portes en bois, volets, toiture en bardeau d'asphalte.

Toponyme :

Adresse : 774, Rue Notre-Dame Sud, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1895

Style architectural : À Mansarde

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Bonne

État physique : Bon

Autres informations : Toiture mansardée à quatre versants en bardeau d'asphalte, fenêtres en bois au rez-de-chaussée et en PVC à l'étage, annexe à l'arrière, parement de bois.

Toponyme :

Adresse : 411, Rue Jean-Marie Rousseau, Vallée-Jonction

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1910

Style architectural : Éclectisme

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Bonne

État physique : Excellent

Autres informations : Parement en bois, fenêtres à guillotine en bois, toiture en bardeau d'asphalte.

Toponyme :**Adresse : 76-80, Rue Martel, Saint-Joseph-de-Beauce****Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle**

Photo :



Année de construction : 1865 (bâtiment d'origine)

Style architectural : À Mansarde

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Supérieure

État physique : Moyen

Autres informations :

Bâtiment allongé : Parement de bois à gorge, toiture mansardée à deux versants, brisis en bardeau de cèdre et terrasson en tôle profilée, fenêtres en bois, lucarnes à pignon

Bâtiment d'origine : Parement en clin de bois, toiture mansardée à quatre versants, brisis en tôle à la canadienne et terrasson en tôle pincée, fenêtres en bois, lucarnes à pignon, annexe à l'arrière

Toponyme :**Adresse : 705, Avenue du Palais (173), Saint-Joseph-de-Beauce****Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle**

Photo :



Année de construction : 1888

Style architectural : À Mansarde

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Supérieure

État physique : Bon

Autres informations : Parement de brique peint, toiture mansardée à deux versants, brisis en tôle à la canadienne et terrasson en bardeau d'asphalte, deux cheminées, fenêtres en bois, colonnes néoclassiques.

Toponyme :

Adresse : 679, Avenue du Palais (173), Saint-Joseph-de-Beauce

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1915

Style architectural : Vernaculaire industriel

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Supérieure

État physique : Excellent

Autres informations : Toiture en tôle profilée, fenêtres (à guillotine) et portes en bois, parement en bois, garde-corps traditionnel sur la galerie avant.

Toponyme :

Adresse : 456, Boulevard Renault, Beauceville

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1859

Style architectural : Québécoise d'inspiration néoclassique

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Bonne

État physique : Moyen

Autres informations : Toiture principale aux larmiers retroussés en tôle pincée, lucarnes à fronton, fenêtres en PVC à l'étage et fenêtres traditionnelles en bois au rez-de-chaussée, toiture de la galerie en bardeau d'asphalte, parement de Masonite.

Toponyme :

Adresse : 598, boulevard Renault, Beauceville

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1866

Style architectural : Éclectisme

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Bonne

État physique : Excellent

Autres informations : Parement de brique, toiture en bardeau d'asphalte, tour, fenêtres et portes en bois.

Toponyme :

Adresse : 208, 6^e Avenue, Beauceville

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1884

Style architectural : Vernaculaire industrielle

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Excellent

Autres informations : Parement en bois, fenêtres en PVC, toiture en tôle à la canadienne.

Toponyme : Église de Saint-François-d'Assise

Adresse : avenue Lambert, Beauceville

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1857-1860

Style architectural / Descriptif : Lieu de culte de tradition catholique

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Bon

Autres informations : Toiture en tôle traditionnelle, fenestration traditionnelle, parement en maçonnerie.

Toponyme : Presbytère de Saint-François

Adresse : 226 avenue Lambert, Beauceville

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1875

Style architectural : Cubique

Intérêt architectural : Supérieure

Authenticité : Excellente

État physique : Excellent

Autres informations : Parement en brique, toiture de la galerie en tôle pincée, toiture principale en tôle à la canadienne, frise au niveau du larmier du 2^e étage, fenêtres en bois de mauvaise qualité, colonnes, belle balustrade en galerie avant, lucarnes à croupes.

Toponyme :

Adresse : 269, Avenue Lambert, Beauceville

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1890

Style architectural : Vernaculaire industrielle

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Excellent

Autres informations : Fenêtres à guillotine en bois, parement en clin de bois, toiture en tôle pincée.

Toponyme :

Adresse : 270, Avenue Lambert, Beauceville

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1900

Style architectural : Vernaculaire industriel

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Excellent

Autres informations : Parement en clin de bois, toiture en tôle pincée, fenêtres à guillotine en bois, portes en bois.

Immeubles ayant un statut en vertu de la LPC ou en cours d'analyse

Toponyme : Manoir Taschereau, immeuble patrimonial classé

Adresse : 730, rue Notre-Dame Nord, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1809-1811

Style architectural: Résidence monumentale, style palladien

État physique : Moyen, le bâtiment a été endommagé par l'inondation, les fondations sont à restaurer

Autres informations : L'intérieur a été endommagé au rez-de-chaussée.

Toponyme : Maison Pierre-Lacroix, immeuble patrimonial classé

Adresse : 552, Rue Notre-Dame Nord, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1820-1830

Style architectural : Maison québécoise d'inspiration néoclassique

État physique : Mauvais. La maison a été inondée jusqu'au rez-de-chaussée et n'a fait l'objet que d'un nettoyage minimal. Le bâtiment est inutilisé depuis et une vérification de la présence de moisissure et de la qualité de l'air s'avérerait nécessaire. La structure de la toiture du bâtiment est en mauvais état depuis plusieurs décennies et doit être partiellement reconstruite. Du bardeau d'asphalte a été installé sur le versant arrière de la toiture il y a quelques années (sans autorisation) pour assurer l'étanchéité de la toiture.

Autres informations : La maison Pierre-Lacroix est classée immeuble patrimonial en vertu de la LPC. La maison est la propriété d'un OBNL dont les activités semblent arrêtées depuis l'inondation.

Toponyme : Église de Sainte-Marie, immeuble patrimonial classé

Adresse : Rue Notre-Dame Sud, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1857-1859

Style architectural / Descriptif : Lieu de culte de tradition catholique d'inspiration néogothique

État physique : Excellent

Autres informations :

- Toiture en tôle traditionnelle, maçonnerie d'origine, fenestration traditionnelle, intérieur préservé.
- L'église de Sainte-Marie est classée immeuble patrimonial en vertu de la LPC. Le bâtiment a été légèrement inondé en 2019 par quelques centimètres d'eau, tout au plus, dans une petite partie du sous-sol. L'eau s'est retirée ne causant aucun dommage.

Toponyme : Château Beauce, sous avis d'intention de classement

Adresse : 102, Rue Notre-Dame Sud, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1903-1904

Style architectural : Éclectique

État physique : Bon

Toponyme : Maison Félix-Georges-Fortier, en analyse suite à une proposition de classement

Adresse : 218, avenue Lambert, Beauceville

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1900-1904

Style architectural : Éclectique

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Excellent

Autres informations : Parement de brique, fenêtres traditionnelles en bois, galerie avec barrotins traditionnels, colonnes, toiture principale en tôle à la canadienne, toiture de la tourelle en tôle en plaque.

Toponyme : Maison J.-Arcade-Vachon, immeuble patrimonial cité

Adresse : 383, Avenue Rose-Anna-Giroux, Sainte-Marie

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1902

Style architectural : Vernaculaire américain

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Excellent

Autres informations :

- Parement en bois, fenêtres en bois à guillotine, toiture en tôle embossée.
- La maison J.-Arcade-Vachon est citée immeuble patrimonial en vertu de la LPC. Il s'agit d'une institution muséale non agréée par le Ministère.

Toponyme : Gare de Vallée-Jonction, immeuble patrimonial cité

Adresse : 399, Rue Jean-Marie Rousseau, Vallée-Jonction

Note : Catégorie 1 – Valeur supérieure ou exceptionnelle

Photo :



Année de construction : 1917

Style architectural / Descriptif : Gare ferroviaire (non opérationnelle)

Intérêt architectural : Supérieur

Authenticité : Excellente

État physique : Bon

Autres informations : Un OBNL y opère un musée non agréé par le Ministère.