Ministère des
Ressources naturelles
et des Forêts
Québec

Bureau de la sous-ministre et Secrétariat général

PAR COURRIEL

Le 26 janvier 2026

DEMANDEUR

V/Réf. : 6209-15
N/Réf. : 202601-26

Objet : Demande d'accès à l'information

Maître,

Nous donnons suite à votre demande d'accès à l'information reçue le 13 janvier 2026.

La recherche a permis de repérer des documents concernant votre demande qui vous sont accessibles. Vous remarquerez que nous avons soustrait des renseignements, comme le permet l'article 14 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, c. A-2.1), ci-après Loi sur l'accès. En effet, nous avons retranché les renseignements confidentiels au sens des articles 9 al.2, 23, 24, 53 et 54 de cette loi.

La recherche a également permis de repérer des documents en lien avec votre demande. Toutefois, nous vous informons que ces documents ne sont pas accessibles suivant les articles 23 et 24 de la Loi sur l'accès.

5700, 4e Avenue Ouest, A-303
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone : 418 627-6370
acces_info_mrnf@mrnf.gouv.qc.ca

Nous vous indiquons que vous pouvez demander à la Commission d'accès à l'information de réviser cette décision. Vous trouverez ci-joint une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités.

Veuillez agréer, Maître, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

La responsable de l'accès à l'information,

Original signé par

Matilde Théroux-Lemay

p. j. : 3

Ministère des
Ressources naturelles,
de la Faune
et des Parcs

Québec

Direction générale de l'arpentage et du cadastre

Le 19 août 2004

art. 53-54

N/Réf. : 16237

Objet : Demande de modification cadastrale soumise à la Direction de l'enregistrement cadastral
Cadastre du Québec
Lot : 1 720 068

Madame,

Nous accusons réception de votre demande de modification cadastrale. Nous vous ferons part de nos conclusions dès que l'analyse en sera complétée.

Pour de plus amples renseignements sur le traitement de cette demande, vous pouvez communiquer avec la ou le signataire par téléphone, au (418) 627-6298, poste 2882, ou par courriel, à l'adresse suivante : suzanne.gagnon@mrnfp.gouv.qc.ca.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

original signé

Suzanne Gagnon
Direction de l'enregistrement cadastral

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Charlesbourg (Québec) G1H 6R1
Téléphone : (418) 627-6298
Télécopieur : (418) 643-8987
www.mrnfp.gouv.qc.ca/cadastre

Ministère des
Ressources naturelles
et de la Faune
Québec

Direction générale de l'arpentage et du cadastre

Le 12 janvier 2007

BARBE, CÔTÉ, JODOIN, LÉGER & ASSOCIÉS
MONSIEUR MICHEL J. CÔTÉ, A.-G.
420, BOULEVARD CHAREST EST, BUREAU 400
QUÉBEC (QUÉBEC) G1K 8M4

V/Réf. : Q04-101
N/Réf. : 16237

Objet : Conclusions de l'analyse de la demande de modification cadastrale
Mandat n° 1518
Cadastre du Québec
Lot : 1 720 068

Monsieur,

La présente fait suite à la demande de modification cadastrale relative au lot susmentionné, dont une copie vous a été transmise le 19 août 2004 à titre de représentant de la firme qui a réalisé le mandat concerné.

Notre analyse nous amène à conclure que le problème soulevé par le demandeur n'existe pas sur le plan cadastral rénové. Nous avons fait parvenir au demandeur une réponse en ce sens, dont vous trouverez ci-joint copie.

Pour de plus amples renseignements, vous pouvez communiquer avec le signataire par téléphone, au (418) 627-6298, poste 2452 ou par courriel, à l'adresse suivante : francois.morin@mrnf.gouv.qc.ca.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

François Morin, a.-g.
Direction de l'enregistrement cadastral

p. j.

c. c. : M. Alain Sansoucy, a.-g.

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone (418) 627-6298
Télécopieur : (418) 643-5636
www.mrnf.gouv.qc.ca/cadastre

Ministère des
Ressources naturelles
et de la Faune
Québec

Direction générale de l'arpentage et du cadastre

Le 12 janvier 2007

SANSOUCY ET ASSOCIÉS
MONSIEUR ALAIN SANSOUCY, A.-G.
180, 25E AVENUE, BUREAU 201
SAINT-EUSTACHE (QUÉBEC) J7P 2V2

V/Réf. : Q04-101
N/Réf. : 16237

Objet : Conclusions de l'analyse de la demande de modification cadastrale
Mandat n° 1518
Cadastre du Québec
Lot : 1 720 068

Monsieur,

La présente fait suite à la demande de modification cadastrale relative au lot susmentionné et dont vous avez été informé le 19 août 2004. C'est en considérant vos responsabilités contractuelles et professionnelles (*Code de déontologie des arpenteurs-géomètres*, notamment l'article 3.02.06) à titre de signataire du mandat 1518 que cette information vous est transmise.

À cet effet, vous trouverez ci-jointe une copie de la lettre transmise au représentant du même mandat l'informant de nos conclusions.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

François Morin, a.-g.
Direction de l'enregistrement cadastral

p. j.

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone (418) 627-6298
Télécopieur : (418) 643-5636
www.mrnf.gouv.qc.ca/cadastre

Ressources naturelles, Faune et Parcs
Québec

Fiche d'analyse

DOSSIER D'INTEGRITE : 16237

Date de réception : 2004-08-18

Dossier(s) référé(s) :

Demandeur(s)
art. 53-54 (Particulier), propriétaire

Cadastre du Québec
Lot(s) rénové(s) : 1 720 068

Lot(s) rénové(s) du cadastre du Québec

Contrat	Mandat	Dossier	Signataire	Date de dépôt
5172	1518	703537	Sansoucy, Alain	2001-02-01

Lot(s) non rénové(s)
En voie de rénovation :

Mandat	Début gel admin.	Fin gel admin.

Description de la demande :

La demande écrite du 13 août 2004 n'étant pas clair, j'ai communiqué avec art. 53-54 le 12 janvier 2007 afin d'avoir plus de détails. Le contexte de cette demande se résume comme suit :

art. 53-54 s'est rendue aux bureaux de la Ville de Laval pour consulter le plan de son lot (avant rénovation). Elle a alors constaté que sa propriété n'était pas montrée au bon endroit sur le plan (probablement la matrice graphique). Le préposé (M. Mathieu) lui ayant alors répondu, lui aurait dit qu'elle était dans l'erreur et que sa propriété n'était pas là ou elle le croyait. art. 53-54 a alors rempli notre formulaire de demande de vérification des données cadastrale en indiquant qu'il y avait inversion entre sa propriété (549 ptie) et celle de son voisin art. 53-54 (554 ptie).

Analyse :

Aucun dossier SAO.

L'Ortho est au dossier.

Aucun avis de modification au dossier.

Lot 1 720 068

Au rapport sur un lot, art. 53-54 apparaît comme propriétaire en vertu de la succession #777179. À la concordance, on a une partie du lot 549 du cadastre de la Paroisse de Saint-Martin.

Dans l'acte #777179, art. 53-54 hérite de art. 53-54 d'une partie du lot 549 sauf et à distraire une partie dudit lot du cadastre de la Paroisse de Saint-Martin, la parcelle est décrite à l'acte (mesures en arpents).

L'emplacement de la propriété est bien respectée au plan cadastral rénové. On constate seulement certaines différences de mesures par rapport à celles mentionnées dans l'acte d'acquisition.

Lot 1 720 069

Au rapport sur un lot, art. 53-54 apparaissent comme propriétaire en vertu des successions #809948 et #990027. À la concordance, on a une partie du lot 549 du cadastre de la Paroisse de Saint-Martin.

Dans l'acte #809948, art. 53-54 héritent de art. 53-54 une partie du lot 549 du cadastre de la Paroisse de Saint-Martin, la parcelle est décrite à l'acte.

Dans l'acte #990027, art. 53-54 héritent de art. 53-54 une partie du lot 549 du cadastre de la Paroisse de Saint-Martin, la parcelle est décrite à l'acte.

La rénovation cadastrale respecte assez bien l'acte.

Lot 1 720 078

Au rapport sur un lot, art. 53-54 apparaît comme propriétaire en vertu du contrat #264616. À la concordance, on a une partie du lot 554 du cadastre de la Paroisse de Saint-Martin.

Dans l'acte #264616, art. 53-54 acquiert de La corporation des sœurs de Sainte Croix et des Sept Douleurs, les lots 553 et 554 du cadastre de la Paroisse de Saint-Martin.

Recommandation(s) :

Aucune correction n'est requise puisque le problème d'inversion soulevé par la demanderesse n'existe pas sur le plan cadastral rénové. Peut-être qu'il y avait inversion des emplacements sur l'ancienne matrice graphique, cependant avec l'entrée en vigueur de la rénovation cadastrale, cette situation s'est régularisée d'elle-même puisque la municipalité utilise désormais le plan cadastral rénové comme assise pour sa matrice graphique. Lors de ma discussion avec art. 53-54, cette dernière m'a d'ailleurs indiqué elle-même que tout était rentré dans l'ordre suite à la rénovation cadastrale et que sa demande était caduque. Conséquemment, nous fermons ce dossier.

Index aux immeubles des lots consultés :

549, 550, 554

Actes consultés : #777179, #809948, #990027, #264616, #207939

	Initiales	*Dates*
Technicien(ne)	AP	2007-01-08
Arpenteur(e)-géomètre	FM	2007-01-12
Chef de service		

Suivi et Communications :

DATE	DE	À	COMMENTAIRES
2007-01-12	FM	art. 53-54	Lui demande des précisions sur l'objet de sa demande.

Ministère des
Ressources naturelles,
de la Faune
et des Parcs
Québec
Direction générale de l'arpentage et du cadastre

Le 19 août 2004

MONSIEUR ANDRÉ GAMACHE, A.-G.
420, BOUL. CHAREST EST, BUREAU 400
QUÉBEC (QUÉBEC) G1K 8M4

N/Réf. : 16237

Objet : Demande de modification cadastrale soumise à la Direction de l'enregistrement cadastral
Mandat nº 1518
Cadastre du Québec
Lot : 1 720 068

Monsieur,

Nous avons reçu une demande de modification cadastrale relativement à l'objet ci-dessus. Cette information vous est transmise à titre de représentant de la firme qui a réalisé ce mandat dans le cadre du contrat de services professionnels nº 5172.

Vous trouverez ci-joint copie de la demande. Nous comptons que vous respecterez la confidentialité de ces documents, qui contiennent des renseignements de nature privée, conformément à la *Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels.*

Nous vous informerons de nos conclusions dès que l'analyse sera complétée. Si une modification cadastrale ou des justifications s'avéraient nécessaires, vous devrez donner suite à la demande dans un délai de vingt (20) jours ouvrables et ce, conformément à l'article 9.5 dudit contrat.

Par ailleurs, si les informations transmises et celles que votre firme détient conduisent à la révision de l'opinion professionnelle émise, vous pouvez communiquer par écrit avec la ou le signataire. Le cas échéant, assurez-vous qu'un projet de rapport de modification cadastrale et un extrait de plan qui présente la modification à apporter nous soient transmis. Il en est de même pour toute autre pièce justificative qui permettra d'accélérer le traitement de cette demande. Enfin, nous pourrions autoriser les modifications requises en vertu du troisième alinéa de l'article 3043 du *Code civil du Québec*.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

original signé

Suzanne Gagnon
Direction de l'enregistrement cadastral

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Charlesbourg (Québec) G1H 6R1
Téléphone (418) 627-6298
Télécopieur : (418) 643-8987
www.mrnfp.gouv.qc.ca/cadastre

p. j.

c. c. : M. Alain Sansoucy, a.-g.

Ministère des Ressources naturelles, de la Faune et des Parcs
Québec
Direction générale de l'arpentage et du cadastre

Le 19 août 2004

MONSIEUR ALAIN SANSOUCY, A.-G.
SANSOUCY ET ASSOCIÉS
180, 25E AVENUE
SAINT-EUSTACHE (QUÉBEC) J7P 2V2

N/Réf. : 16237

Objet : **Demande de modification cadastrale soumise à la Direction de l'enregistrement cadastral**
Mandat nº 1518
Cadastre du Québec
Lot : 1 720 068

Monsieur,

Nous vous informons que la Direction de l'enregistrement cadastral a reçu une demande de modification cadastrale relativement à l'objet ci-dessus.

Nous vous transmettons cette information eu égard à vos responsabilités contractuelles et professionnelles (*Code de déontologie des arpenteurs-géomètres,* notamment l'article 3.02.06), à titre de signataire du mandat 1518.

À cet effet, vous trouverez ci-joint une copie de la lettre transmise au représentant du même mandat afin que votre firme soit informée de cette demande.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Suzanne Gagnon
Direction de l'enregistrement cadastral

p. j.

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Charlesbourg (Québec) G1H 6R1
Téléphone : (418) 627-6298
Télécopieur : (418) 643-8987
www.mrnfp.gouv.qc.ca/cadastre

Ministère des
Ressources naturelles
et de la Faune
Québec

Direction générale de l'arpentage et du cadastre

Le 12 janvier 2007

art. 53-54

N/Réf. : 16237

Objet : Conclusions de l'analyse de la demande de modification cadastrale
Cadastre du Québec
Lot : 1 720 068

Madame,

L'analyse de votre demande du 18 août 2004 est complétée et nous vous faisons part de nos conclusions.

Votre demande faisait état d'une inversion entre votre propriété et celle d'un de vos voisins selon certains plans que vous aviez consultés aux bureaux du service de l'urbanisme de la Ville de Laval.

Lors de l'analyse du dossier, nous avons notamment consulté les titres de propriétés. Cependant, nous ne constatons aucune inversion de propriétés sur le plan cadastral rénové. En conséquence, nous ne voyons aucun motif pour remettre en cause le plan cadastral rénové.

Le plan cadastral rénové dont il est question ici, a été préparé à l'initiative du Ministère dans le but de reconstituer une image complète de l'ensemble des propriétés de votre secteur. À cette fin, ce travail a été confié à un arpenteur-géomètre de pratique privée. Ce dernier a effectué l'analyse comparative des titres de propriété, du cadastre existant et, le cas échéant, de l'occupation de la propriété sur le sol. Suite à cette analyse, il a confectionné un nouveau plan de cadastre qui est entré en vigueur le 5 février 2001. Ce plan est le résultat de son travail et représente son opinion professionnelle. Concernant le lot susmentionné, ce travail a été exécuté par M. Alain Sansoucy, arpenteur-géomètre.

En conséquence, nous avons fermé votre dossier et nous avons transmis à l'auteur de cette rénovation cadastrale copie de la présente réponse.

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone (418) 627-6298
Télécopieur : (418) 643-5636
www.mrnf.gouv.qc.ca/cadastre

...2

Pour de plus amples renseignements, vous pouvez communiquer avec le signataire par téléphone, au (418) 627-6298, poste 2452 ou par courriel, à l'adresse suivante : francois.morin@mrnf.gouv.qc.ca.

Nous espérons que ces renseignements sauront vous satisfaire et vous prions d'accepter, Madame, nos cordiales salutations.

François Morin, a.-g.
Direction de l'enregistrement cadastral

c. c. : M. Michel J. Côté, a.-g.
M. Alain Sansoucy, a.-g.

DEMANDEUR

1 8 AOUT 2004

Ressources naturelles Québec

Demande de vérification des données cadastrales

Vous nous avez demandé de vérifier les données cadastrales d'un lot qui vous semble mal représenté sur le plan cadastral. Ce formulaire a été conçu pour vous aider à exposer vos arguments, d'une part, et à présenter les documents sur lesquels vous appuyez votre demande, d'autre part. De plus, il facilitera l'analyse de votre dossier.

COORDONNÉES DU REQUÉRANT	LOT(S) EN CAUSE
Nom : art. 53-54 [redacted]	Nouveau numéro (alloué depuis 1994) : 554
Adresse : art. 53-54 [redacted]	art. 53-54 [redacted]
	OU
	ancien numéro : 549
	m
Téléphone : art. 53-54 [redacted]	Nom du propriétaire (si différent du requérant) :
Télécopieur :	art. 53-54 [redacted]

DOCUMENTS JOINTS À LA DEMANDE			
☐	Certificat de localisation ci joint	☐	Avis du ministère des Ressources naturelles concernant la réforme cadastrale
☐	Procès-verbal de bornage ci joint	☐	Plan de piquetage
☐	Titre de propriété ci joint	☒	Autres (préciser) compte de taxe etc

OBJET DE LA DEMANDE (Utiliser une autre feuille au besoin)

J'ai par hazard avec mon conjoint voulu aller couper du bois sur mon lot 549 et en vérifiant avec le plan d'urbanisme nous avons constaté que les lots ont été inversés si on peut dire et je ne suis plus chez moi selon leur carte, avec les papiers et cette formule, je crois qu'il est clair que cette chose pourra être rectifiée dans les plus brefs délais et que j'en serai avisée.

Vous remerciant de votre aide,
je demeure

art. 53-54

att: M. Mathieu ext: 2719

Signature art. 53-54 **Date** 13 8 04

VEUILLEZ TRANSMETTRE VOTRE DEMANDE À LA :

Division de l'intégrité du cadastre
Direction de l'enregistrement cadastral
Ministère des Ressources naturelles
5700, 4e Avenue Ouest, bureau G 312
Charlesbourg (Québec) G1H 6R1
Télécopieur : (418) 643-8987

DEMANDEUR
18 AOUT 2004

** PAGE TOTALE.03 **

AVIS D'ÉVALUATION FONCIÈRE — Pour l'année 2004

LAVAL

MUNICIPALITÉ 65005

RÔLE TRIENNAL 2004-2005-2006

DATE DE L'AVIS 2004-02-20

Service de l'évaluation
1333, boul. Chomedey, bur. 401
C.P. 422, succ. Saint-Martin
Laval, QC H7V 3Z4
Tél. : (450) 978-8777

Conformément aux dispositions prévues par la Loi sur la fiscalité municipale (art. 81), le greffier expédie cet avis afin de vous informer des principaux renseignements qui concernent votre propriété et qui sont inscrits au rôle d'évaluation foncière de la Ville de Laval.

Il vise également à vous informer des modalités qui s'appliquent si vous désirez faire corriger une omission ou une inexactitude contenue dans ces inscriptions, qui sont en vigueur pendant les trois années d'application du rôle triennal.

PROPRIÉTAIRE

art. 53-54

Cet avis s'adresse à la fois au(x) propriétaire(s) identifié(s) ci-contre et à d'autres personnes également inscrites au rôle d'évaluation.

UNITÉ D'ÉVALUATION

MATRICULE :	8045 98 6020 3 000 0000 00	UNITÉ D'ÉVALUATION QUI EST UNE E.A.E. *	NON
ADRESSE :	CLEROUX BOU	E.A.E. SITUÉE EN ZONE AGRICOLE	
DÉSIGNATION CADASTRALE :	1720068	SUPERFICIE AGRICOLE DE L'E.A.E.	
FRONT :		VALEUR DU TERRAIN DE L'E.A.E.	
PROFONDEUR :	216,11	VALEUR DU BÂTIMENT DE L'E.A.E.	
SUPERFICIE DU TERRAIN :	42 950,154 PIEDS CARRÉS	* E.A.E. : Exploitation agricole enregistrée	

DEMANDEUR
18 AOUT 2004

ÉVALUATION

VALEUR INSCRITE (au rôle d'évaluation)	CALCUL DE LA VALEUR UNIFORMISÉE			
TERRAIN				DATE DU MARCHÉ
38 500				2002-07-01
BÂTIMENT(S)				PROPORTION MÉDIANE
				100 %
VALEUR TOTALE		FACTEUR COMPARATIF		VALEUR UNIFORMISÉE
38 500	X	1,00	=	38 500

CATÉGORIES D'IMMEUBLES — CLASSE

TERRAIN VAGUE DESSERVI : NON RÉSIDENTIEL :

6 LOGEMENTS OU PLUS : INDUSTRIEL :

(voir explications au verso pour les codes de classe)

RÉPARTITION FISCALE DE LA VALEUR
(ne concerne que les immeubles exemptés ou faisant l'objet d'un régime fiscal particulier)

Source législative			PARTIE D'IMMEUBLE : T - Terrain B - Bâtiment I - Immeuble	
LOI	ARTICLE	ALINÉA PARAGRAPHE	MONTANT	P/I

IMPOSABILITÉ : 1- Imposable 2- Non imposable 4- Exemption golf 6- Exemption presbytère

POUR DEMANDER UNE RÉVISION

Jusqu'à la date limite ci-dessous indiquée, vous pouvez demander une révision relativement à toute inscription ou omission qui concerne le rôle d'évaluation visé par le présent avis. Votre demande sera traitée par l'évaluateur de la Ville de Laval et vous recevrez une réponse écrite aux motifs que vous y aurez invoqués. Pour être recevable, votre demande de révision devra :

39825

COMPTE DE TAXES MUNICIPALES — Pour l'année 2004

LAVAL — MUNICIPALITÉ 65005

Service des finances
1333 Boul. Chomedey, bureau 101
C.P. 844, succ. Saint-Martin
Laval, QC H7V 3P4
Tél. : (450) 978-5700

PÉRIODE D'IMPOSITION	DATE D'EXPÉDITION	CODE
1er janvier 2004 au 31 décembre 2004	2004-02-20	150-401

MATRICULE	8045 98 6020 3 000 0000 00

ADRESSE DE L'UNITÉ D'ÉVALUATION INSCRITE AU RÔLE D'ÉVALUATION	DÉSIGNATION CADASTRALE
CLEROUX BOU	1720068

DÉBITEUR DU COMPTE

art. 53-54

Ce compte s'adresse à la fois au débiteur identifié ci-contre et à d'autres codébiteurs également inscrits comme propriétaires au rôle d'évaluation

BASE D'IMPOSITION

2003	2004	2005	2006
38 500	38 500	38 500	38 500

DÉTAIL DES TAXES

TAXE	RÈGLEMENT	ASSIETTE DE LA TAXE	BASE D'IMPOSITION	TAUX	% DU TAUX	MONTANT	CODE
Taxe foncière							E
Taux de base	L-10660	Valeur totale	38 500	0,01550	100	596,75	
Assainissement des eaux	L-S147	Ter. non construit, du 1000 p.c.	42 950,000	2,50	100	107,38	E
Transport en commun régional	L-9485	Nombre de pieds carrés	42 950	0,00215	100	92,34	E

6/22/04

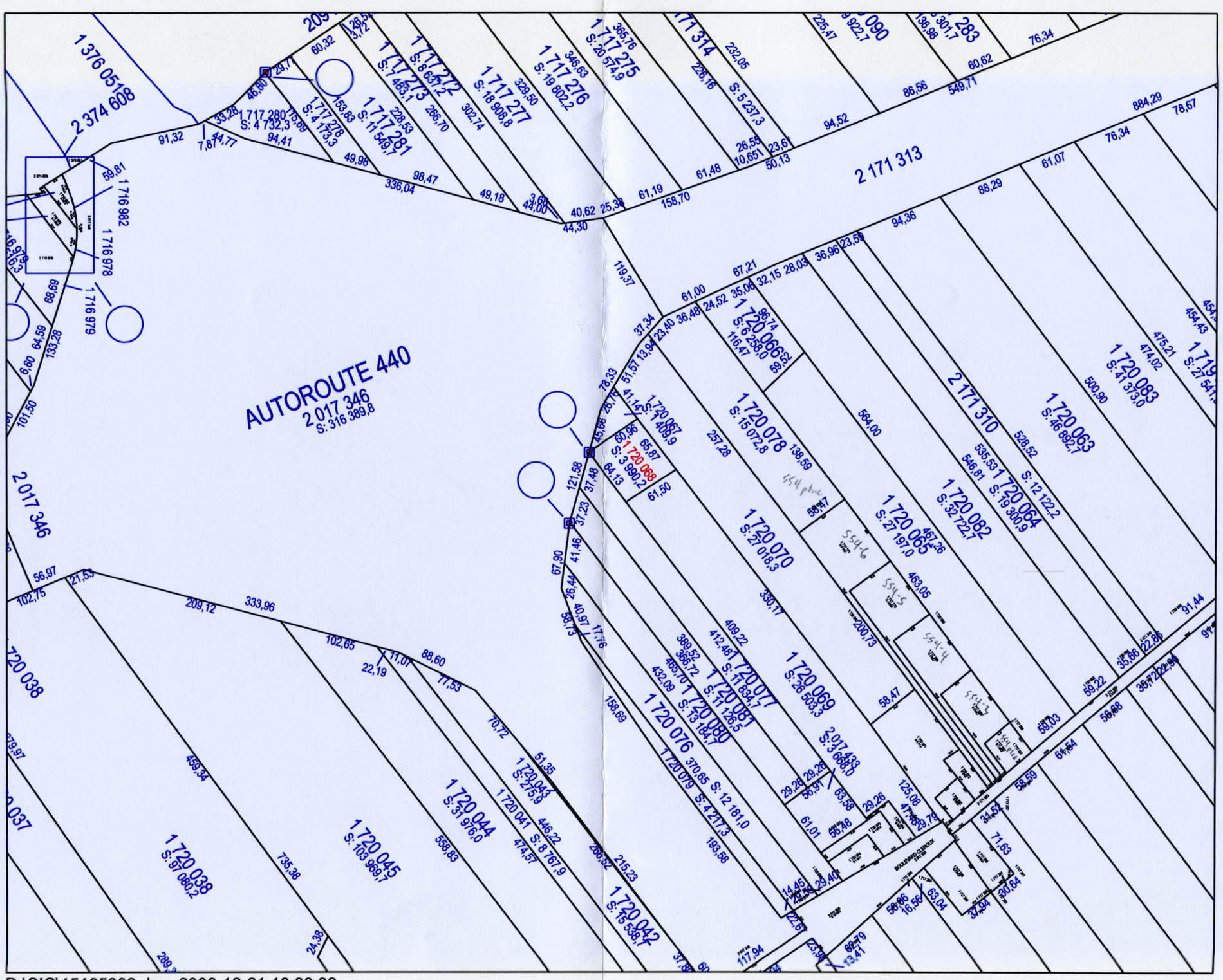
Numéro de demande d'intégrité : 1349

Lot : 1 720 068 Statut : Actif Territoire : Rénové (depuis 1995)
Mandat : 1518 Dossier : 703537 Date dépôt : 2001-02-01
Signataire : Sansoucy, Alain
Représentant : Gamache, André

Implication(s) du lot

Aucun contexte

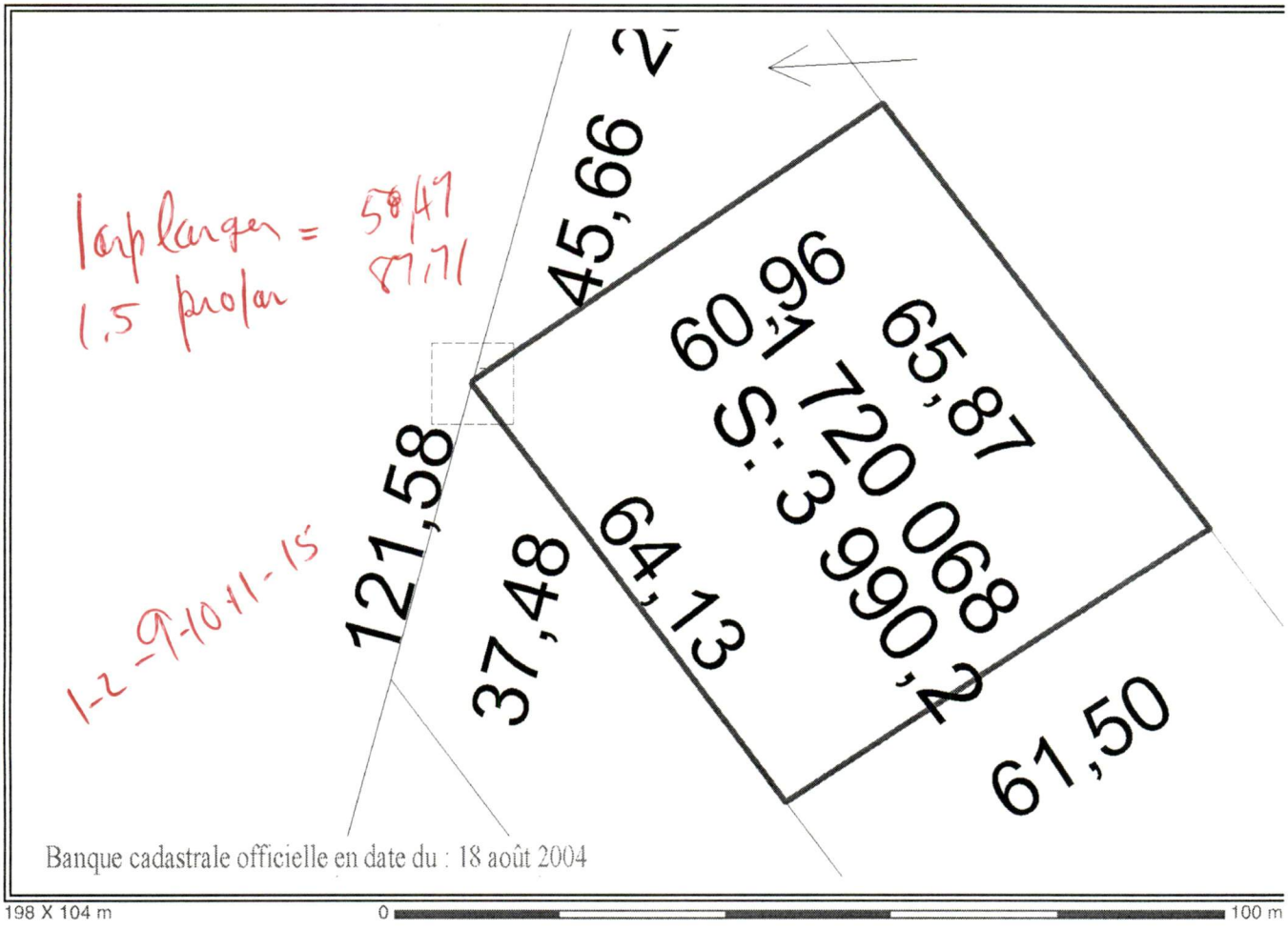
art. 9 al.2


AUTOROUTE 440
2 017 346
S: 316 389,8
2 017 346
1 720 038
1 720 037
1 720 038
S: 97 080,2
1 720 045
S: 103 965,7
1 720 044
S: 31 976,0
1 720 043
S: 2 759,9
1 720 042
S: 15 539,7
1 720 041
S: 8 761,9
1 720 076
S: 12 181,0
1 720 079
S: 4 211,3
1 720 077
S: 11 894,1
1 720 081
S: 11 126,5
1 720 080
S: 13 184,7
1 720 069
S: 26 503,3
2 017 433
S: 3 665,0
1 720 070
S: 21 018,3
1 720 078
S: 15 072,8
1 720 067
S: 4 409,9
1 720 068
S: 3 990,2
1 720 066
S: 6 259,0
1 720 065
S: 21 191,0
1 720 082
S: 32 122,7
1 720 064
S: 19 300,9
2 171 310
1 720 063
S: 46 892,7
1 720 083
S: 41 373,0
2 171 313
1 376 05108
2 374 608
1 716 982
1 716 978
1 716 979
1 717 280
S: 4 732,3
1 717 278
S: 4 173,3
1 717 273
S: 1 483,1
1 717 281
S: 11 549,7
1 717 272
S: 8 651,2
1 717 277
S: 18 908,8
1 717 276
S: 19 802,2
1 717 275
S: 20 514,9
1 717 314
S: 5 231,3
1 720 090
1 720 283
1 719
S: 27 541,1
454 pmc
554-6
554-5
554-4
554-3
BOULEVARD DESOUX
1N
1 : 5000
D:\SIC\15185082.dgn 2006-12-21 10:00:09

1720066
1720065
1720078
1720067
836675
3307129
703537
16237
1720068
1720070
1720077
1720069

Ressources naturelles, Faune et Parcs
Québec

Impression - Carte du lot: 1 720 068



Québec

© Gouvernement du Québec, 2001

Ressources naturelles, Faune et Parcs
Québec

Impression - Données descriptives
(Banque cadastrale officielle en date du : 18 août 2004)

Infolot

Identification

Numéro de lot :	1 720 068 Cadastre du Québec
Circonscription foncière :	Laval (64)
Statut :	Actif 2001-02-01
Dépôt au cadastre :	2001-02-01
Entrée en vigueur au BPD :	2001-02-05

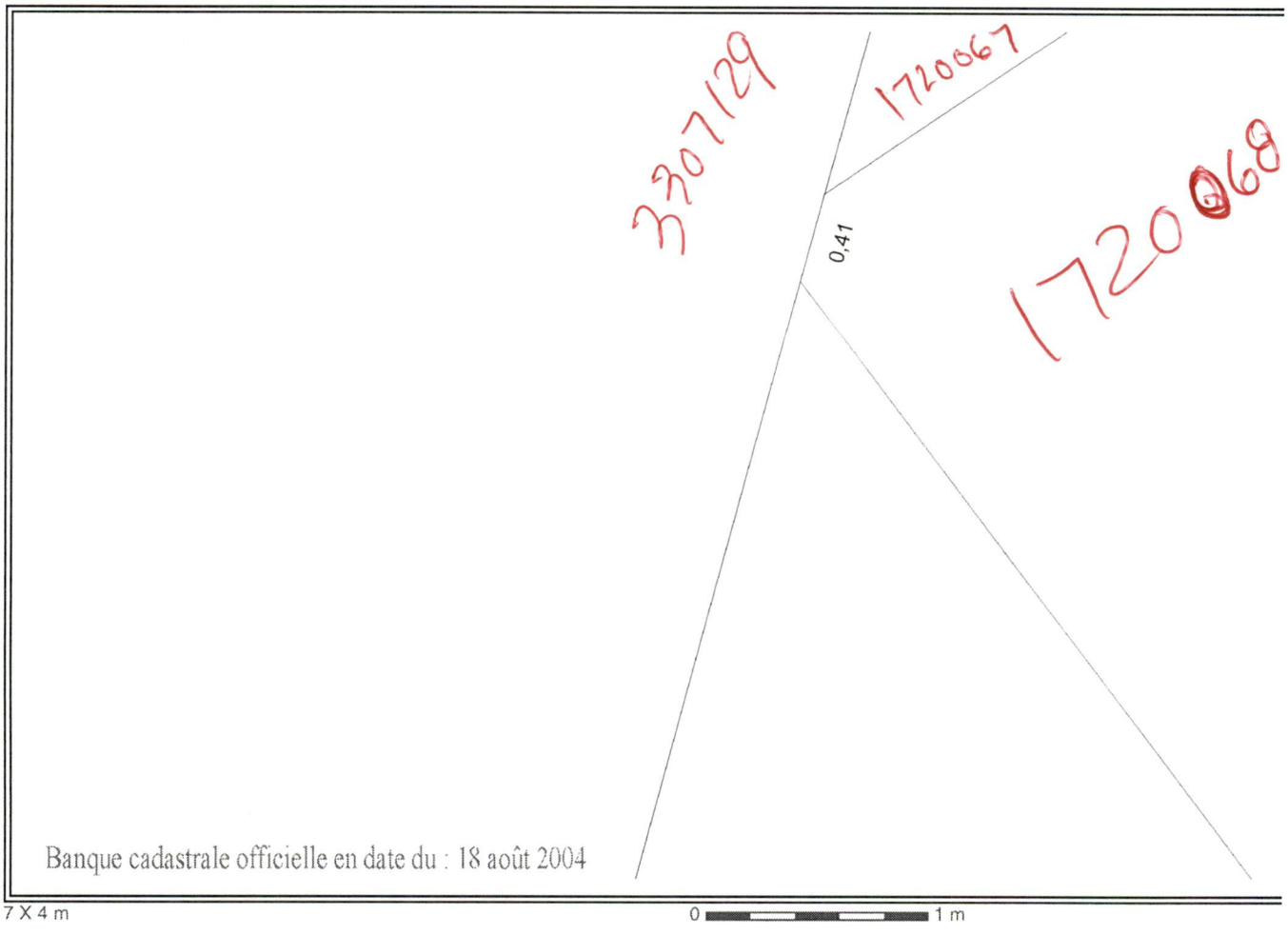
Concordances

Lot(s) antécédent(s)

Numéro(s) de lot : **549 (partie)**

Ressources naturelles, Faune et Parcs
Québec

Impression - Extrait du plan du cadastre du Québec obtenue par un « Zoom fenêtre ».



Québec

© Gouvernement du Québec, 2001

Cadastre : Paroisse de Saint-Martin (051170)
Lot(s) successeur(s)

Localisation

Municipalité(s) : Laval, Ville (65005)
Feuillet(s) cartographique(s) : 31H12-050-0204 **Zone de repérage :** B-2
Échelle de représentation : 1:5 000 **Échelle de création :** 1:2 000

Attributs relatifs au titre « lors de la création du lot »

Propriétaire(s) : art. 53-54
Mode d'acquisition : Succession
Numéro d'inscription du titre : 777179
Circonscription foncière du titre : Laval (64)

Historique cadastral

Numéro de dossier : 703537 **Action :** Création du lot.
Dépôt au cadastre : 2001-02-01
Entrée en vigueur au BPD : 2001-02-05

Archivage des documents cadastraux

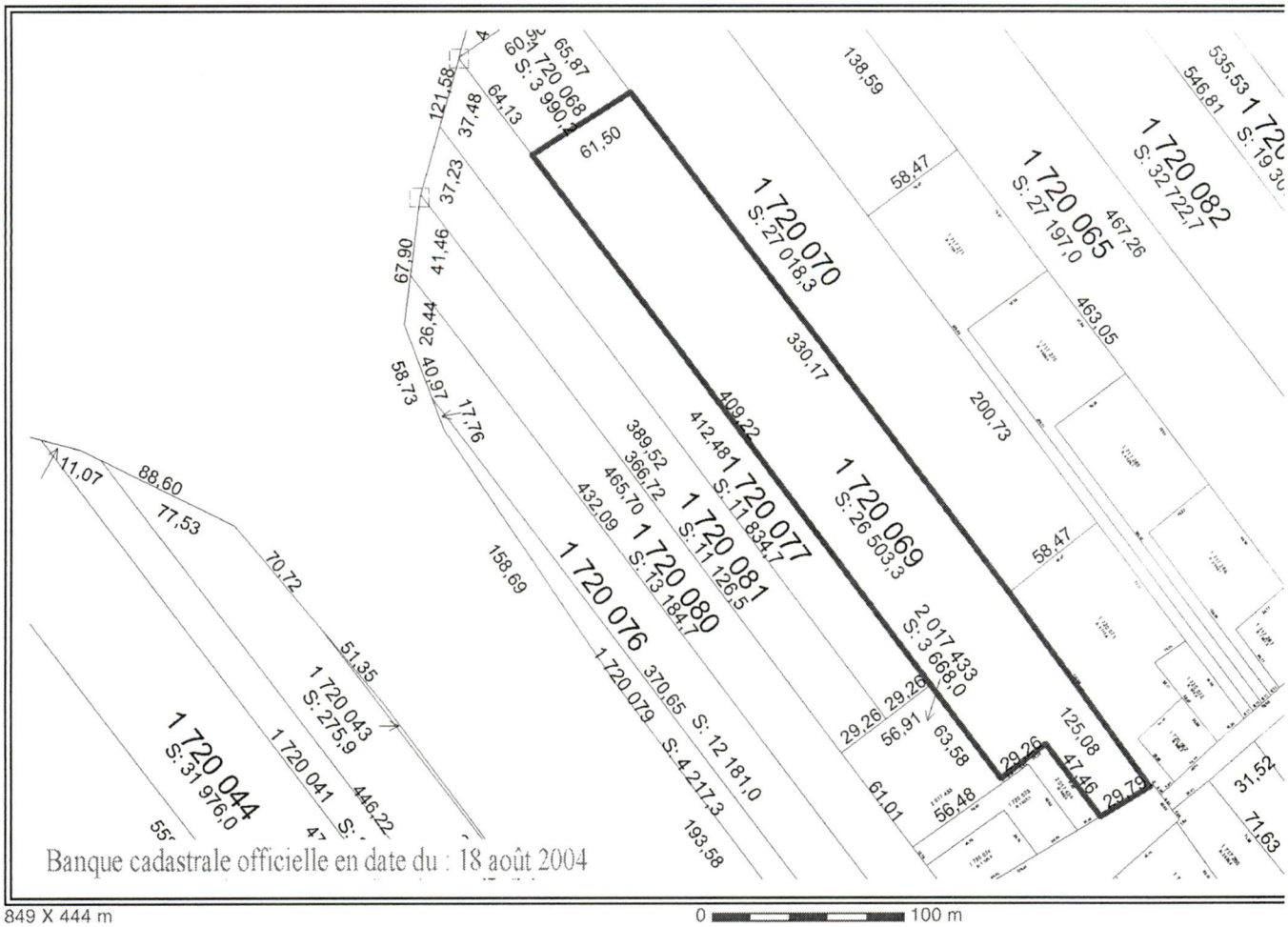
Type de document : Document joint au plan cadastral (version papier)
Numéro de dossier : 703537
Type de document : Plan de rénovation et planches d'agrandissement
Numéro de dossier : 703537

Québec

© Gouvernement du Québec, 2001

Ressources naturelles, Faune et Parcs
Québec

Impression - Carte du lot: 1 720 069



849 X 444 m 0 100 m

Québec

© Gouvernement du Québec, 2001

Ressources naturelles, Faune et Parcs
Québec

Impression - Données descriptives
(Banque cadastrale officielle en date du : 18 août 2004)

Infolot

Identification

Numéro de lot :	1 720 069 Cadastre du Québec
Circonscription foncière :	Laval (64)
Statut :	Actif 2001-02-01
Dépôt au cadastre :	2001-02-01
Entrée en vigueur au BPD :	2001-02-05

Concordances

Lot(s) antécédent(s)

Numéro(s) de lot : **549 (partie)**

Cadastre : Paroisse de Saint-Martin (051170)
Lot(s) successeur(s)

Localisation

Municipalité(s) : Laval, Ville (65005)
Feuillet(s) cartographique(s) : 31H12-050-0204
Zone de repérage : B-2
Échelle de représentation : 1:5 000
Échelle de création : 1:2 000

Attributs relatifs au titre « lors de la création du lot »

Propriétaire(s) : [redacted] art. 53-54

Mode d'acquisition : Succession
Numéro d'inscription du titre : 809948
Circonscription foncière du titre : Laval (64)
Mode d'acquisition : Succession
Numéro d'inscription du titre : 990027
Circonscription foncière du titre : Laval (64)

Historique cadastral

Numéro de dossier : 703537
Action : Création du lot.
Dépôt au cadastre : 2001-02-01
Entrée en vigueur au BPD : 2001-02-05

Archivage des documents cadastraux

Type de document : Document joint au plan cadastral (version papier)
Numéro de dossier : 703537
Type de document : Plan de rénovation et planches d'agrandissement
Numéro de dossier : 703537

Québec

© Gouvernement du Québec, 2001

Dossier intégrité : 16237 Lots antécédents/successeurs (O,N)

Lots en TR

Dossier	No feuillet	Rangée/Col.	Casier	Plan compl.	No lot	Statut	Date dépôt	Classement	Type de document
703537	31H12-050-0204	B 2			1 720 068	AC	2001-02-01	SU Suspendu	PRP Plan de rénovation

Lots en TNR

Cadastre	Folio	No feuillet	Rén Rév	Casier	Des. Sec.	No lot	Statut	Dossier	Date dépôt	Classement	Type de document
051170	179					549	IN			AP À plat (livre de ren	LRE Livre de renvoi

Ressources naturelles et Faune
Québec

RAPPORT SUR UN LOT

Lot :	1 720 068
Territoire :	Rénové (depuis 1995)
Statut :	Actif
Dimension :	Horizontal

Localisation

Circonscription foncière :	Laval		
Municipalité(s) :	Laval (Ville)		
Feuillet :	31H12-050-0204	Zone de repérage :	B-2

Attributs relatifs au titre lors de la création du lot

Propriétaire(s) :	art. 53-54		
Mode(s) d'acquisition :	Succession	No(s) d'inscription :	777179

Concordance

Lot(s) antécédent(s)

Lot(s) sur le(s)quel(s) le titre s'exerçait :	549 ptie
Cadastre :	Paroisse de Saint-Martin
Territoire :	Non rénové
Lot(s) mentionné(s) au titre d'acquisition :	Idem

Lot(s) successeur(s)

Lot(s) :

Historique cadastral

Dossier :	703537		
Date officialisation :	2001-02-01		
Date entrée en vigueur :	2001-02-05		
Action cadastrale :	Création du lot	Référence légale :	10, L.R.Q., c. R-3.1
Arpenteur-géomètre :	Alain Sansoucy		
Matricule :	1926	Minute :	12379

Ce rapport sur un lot est le résultat d'une extraction dans la banque de données cadastrales officielles.

Préparé à Québec, le 8 janvier 2007, 09h11

Pour la Direction générale de l'arpentage et du cadastre

5700, 4e Avenue Ouest, G 312, Québec (Québec) G1H 6R1, (418) 627-6355
www.mrnf.gouv.qc.ca/cadastre

Ressources naturelles et Faune
Québec

RAPPORT SUR UN LOT

Lot :	1 720 069
Territoire :	Rénové (depuis 1995)
Statut :	Actif
Dimension :	Horizontal

Localisation

Circonscription foncière :	Laval		
Municipalité(s) :	Laval (Ville)		
Feuillet :	31H12-050-0204	Zone de repérage :	B-2

Attributs relatifs au titre lors de la création du lot

Propriétaire(s) :	art. 53-54		
Mode(s) d'acquisition :	Succession	No(s) d'inscription :	809948
	Succession		990027

Concordance

Lot(s) antécédent(s)

Lot(s) sur le(s)quel(s) le titre s'exerçait :	549 ptie
Cadastre :	Paroisse de Saint-Martin
Territoire :	Non rénové
Lot(s) mentionné(s) au titre d'acquisition :	Idem

Lot(s) successeur(s)

Lot(s) :

Historique cadastral

Dossier :	703537		
Date officialisation :	2001-02-01		
Date entrée en vigueur :	2001-02-05		
Action cadastrale :	Création du lot	Référence légale :	10, L.R.Q., c. R-3.1
Arpenteur-géomètre :	Alain Sansoucy		
Matricule :	1926	Minute :	12379

Ce rapport sur un lot est le résultat d'une extraction dans la banque de données cadastrales officielles.

Préparé à Québec, le 8 janvier 2007, 12h44

Pour la Direction générale de l'arpentage et du cadastre

5700, 4e Avenue Ouest, G 312, Québec (Québec) G1H 6R1, (418) 627-6355
www.mrnf.gouv.qc.ca/cadastre


1720070
1720068
1720067
703537
3307129

Ressources naturelles et Faune
Québec

Autorisation de procéder à une modification cadastrale
en vertu du troisième alinéa de l'article 3043 du Code civil du Québec

Autorisation	
Monsieur Michel J. Côté, a.-g. FIRME :	DOSSIER SIC : 20367 AUTORISÉ PAR : _____ Yves Cloutier, a.-g. DATE : 2 mai 2008
OPÉRATION CADASTRALE Corriger	LOT(S) À MODIFIER Cadastre du Québec Lots : 1 717 265, 1 720 069, 1 720 071, 2 017 358, 2 171 303

Vérification de la conformité de la requête par rapport à l'autorisation émise
VERIFIE PAR :
DATE :

À l'attention du personnel du SAO
COPIES DE DOCUMENTS POUR LE SIC :
- AVIS DE DEPOT : OUI ☐ NON ☐
- DOCUMENTS DE LA NOTIFICATION (POUR LES DEMANDEURS A.-G.) : OUI ☐ NON ☐

CETTE AUTORISATION DOIT ACCOMPAGNER LA REQUETE D'OPERATION CADASTRALE TRANSMISE A LA Direction de l'enregistrement cadastral (DEC).

Ministère des
Ressources naturelles
et de la Faune
Québec

Direction générale de l'arpentage et du cadastre

Le 2 mai 2008

BARBE, CÔTÉ, JODOIN, LÉGER & ASSOCIÉS
MONSIEUR MICHEL J. CÔTÉ, A.-G.
420, BOULEVARD CHAREST EST, BUREAU 400
QUÉBEC (QUÉBEC) G1K 8M4

N/Réf. : 20367

Objet : Autorisation de procéder à une modification cadastrale, art. 3043, al. 3, C.c.Q.
Mandat n° 1518
Cadastre du Québec
Lots : 1 717 265, 1 720 069, 1 720 071, 2 017 358, 2 171 303

Monsieur,

La présente fait suite à la demande d'autorisation de modification cadastrale de Monsieur Daniel Jodoin, arpenteur-géomètre, pour les lots susmentionnés. Votre firme est autorisée à procéder aux modifications nécessaires en vertu du troisième alinéa de l'article 3043 du *Code civil du Québec*. Cette information vous est transmise à titre de représentant de la firme qui a réalisé le mandat concerné.

Nous avons transmis votre dossier 913083 au Service de l'analyse et de l'officialisation pour qu'il procède à l'officialisation de votre requête. Nous y avons joint une copie de l'autorisation de procéder, dont l'original est annexé à la présente.

Le troisième alinéa de l'article 3043 du *Code civil du Québec* prévoit la notification des personnes concernées. La Direction de l'enregistrement cadastral leur transmettra une copie du rapport de modification cadastrale afin de justifier chacune des modifications apportées.

Pour de plus amples renseignements, vous pouvez communiquer avec le signataire par téléphone, au (418) 627-6298, poste 2036 ou par courriel, à l'adresse suivante : yves.cloutier@mrnf.gouv.qc.ca.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Yves Cloutier, a.-g.
Direction de l'enregistrement cadastral

p. j.

c. c. : M. Alain Sansoucy, a.-g.

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone (418) 627-6298
Télécopieur : (418) 643-5636
www.mrnf.gouv.qc.ca/cadastre

Ministère des
Ressources naturelles
et de la Faune
Québec

Direction générale de l'arpentage et du cadastre

Le 2 mai 2008

SANSOUCY ET ASSOCIÉS
MONSIEUR ALAIN SANSOUCY, A.-G.
270, BOULEVARD SAMSON, BUR. 111, C.P.68
LAVAL (QUÉBEC) H7X 2Y9

N/Réf. : 20367

Objet : Autorisation de procéder à une modification cadastrale, art. 3043, al. 3, C.c.Q.
Mandat n° 1518
Cadastre du Québec
Lots : 1 717 265, 1 720 069, 1 720 071, 2 017 358, 2 171 303

Monsieur,

La présente fait suite à une demande d'autorisation de modification cadastrale en vertu du troisième alinéa de l'article 3043 du *Code civil du Québec*, formulée par votre firme, qui concerne les lots susmentionnés. C'est en considérant vos responsabilités contractuelles et professionnelles (*Code de déontologie des arpenteurs-géomètres,* notamment l'article 3.02.06) à titre de signataire du mandat 1518 que cette information vous est transmise.

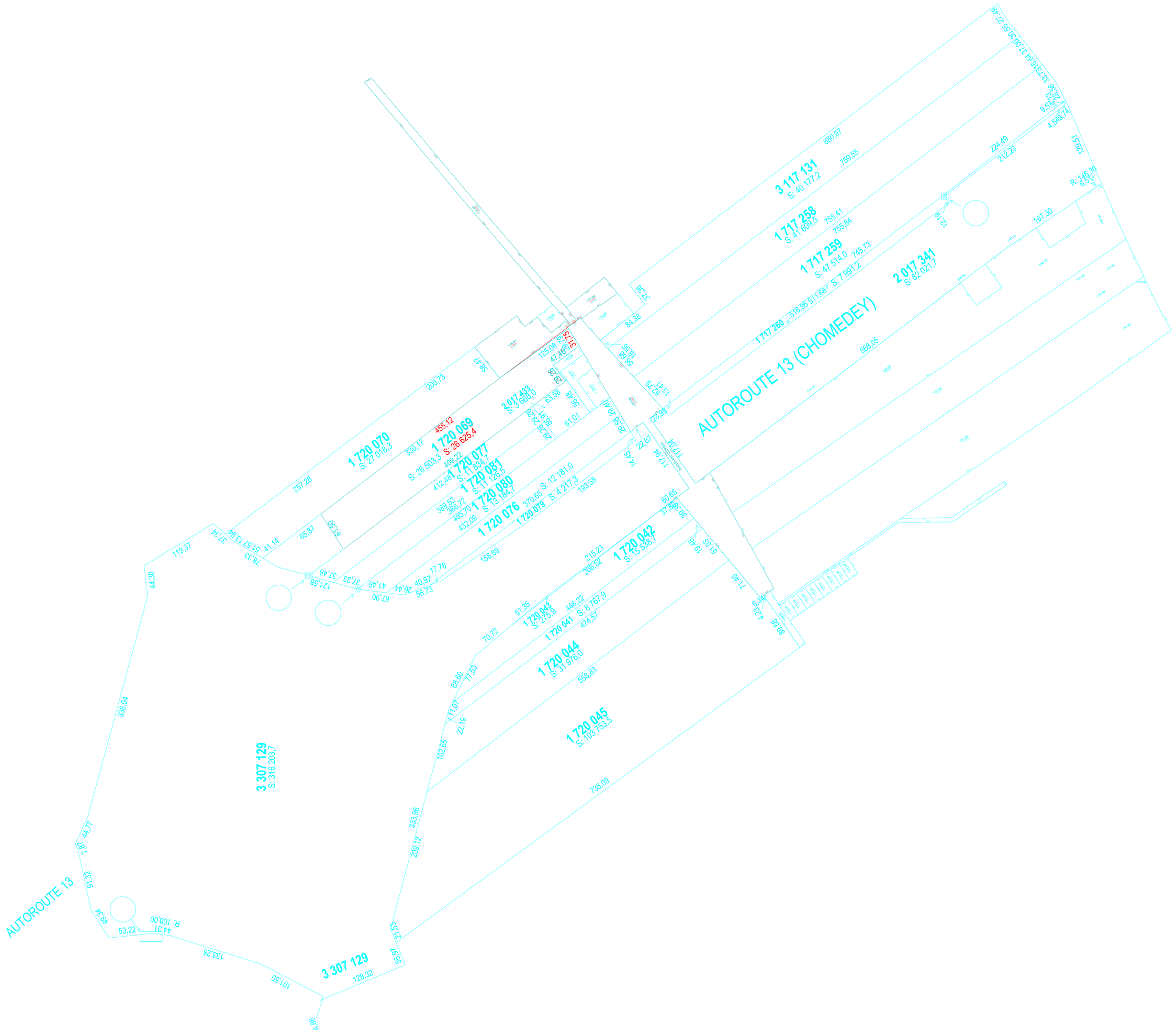
À cet effet, vous trouverez, ci-jointe, une copie de la lettre transmise au représentant du même mandat autorisant votre firme à effectuer la modification appropriée.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Yves Cloutier, a.-g.
Direction de l'enregistrement cadastral

p. j.

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone (418) 627-6298
Télécopieur : (418) 643-5636
www.mrnf.gouv.qc.ca/cadastre


AUTOROUTE 13 (CHOMEDEY)
AUTOROUTE 13
3 117 131
S: 40 177,2
1 717 258
S: 41 609,5
1 717 259
S: 47 514,0
S: 7 991,2
2 017 341
S: 82 021,7
1 717 260
1 720 070
S: 27 018,3
1 720 069
S: 26 625,4
S: 26 503,3
1 720 077
S: 11 834,7
1 720 081
S: 11 126,5
1 720 080
S: 13 184,7
1 720 076
1 720 079
S: 12 181,0
S: 4 217,3
1 720 042
S: 15 538,7
1 720 043
S: 275,9
1 720 041
S: 8 767,9
1 720 044
S: 31 976,0
1 720 045
S: 103 753,5
3 307 129
S: 316 203,7
3 307 129
R: 108,00
R: 146,30

BORDEREAU DE REQUÊTE D'OPÉRATION CADASTRALE EN TERRITOIRE RÉNOVÉ

Mode de paiement	Code
Compte	C

Numéro de dossier
913083

Circonscription foncière	Code
Laval	64

Municipalité	Code
Laval (Ville)	65005

Type de dossier	
Code	10

Type de copropriété	
Code	

ACTION DEMANDÉE	Lots		Référence(s) légale(s) (code)	Quantité
	de	à		
Corriger	1 717 265		02	5
	1 720 069		02	
	1 720 071		02	
	2 017 358		02	
	2 171 303		02	

PIÈCES JOINTES	Quantité
Document joint en version écrite	3
Plan parcellaire 1 en version papier	3
Autorisation DEC 3ème alinéa, 3043 C.c.Q.	1
Bordereau de requête en version informatique	1
Bordereau de requête en version papier	1
Document joint en version informatique	1
Liste des personnes à aviser	1
Plan parcellaire en version informatique	1
Rapport de modification cadastrale	1

ARPENTEUR-GÉOMÈTRE REQUÉRANT

Je soussigné, arpenteur-géomètre, certifie que la présente requête a reçu l'autorisation de toutes les parties intéressées et que toutes les pièces jointes portant ma signature sont conformes aux lois et aux règlements en vigueur.
Conformément à l'article 21.3 de la Loi sur le cadastre (L.R.Q., c. C-1) les versions écrites du plan et du document joint, lorsque requis, proviennent de leur exemplaire informatique respectif. Ces versions écrites n'ont subi aucune modification depuis leur production.
D'autre part, je consens à ce que les frais pour la production de copies manquant à ma requête, le cas échéant, soient portés à mon compte.

Nom :	art. 53-54
Prénom :	
Matricule :	
Téléphone :	
Télécopieur :	

Adresse :	art. 53-54
Code postal :	

Minute :	12017
Lieu de préparation de la minute :	Québec
Date de la minute :	2008-04-09
Dossier AG :	Q07-078

Signature
original signé

CODE MIC : **MIC%10483157**

Document joint

Classement	Circonscription foncière	Dossier
	Laval	**913083**

Lot : **1 717 265**

Nature(s) de la modification : **Mesure(s)**
Limite(s), position relative
Contenance (superficie, volume)

Lot : **1 720 069**

Nature(s) de la modification : **Mesure(s)**
Contenance (superficie, volume)
Limite(s), position relative

Lot : **1 720 071**

Nature(s) de la modification : **Contenance (superficie, volume)**
Limite(s), position relative
Mesure(s)

Lot : **2 017 358**

Nature(s) de la modification : **Mesure(s)**
Contenance (superficie, volume)
Limite(s), position relative

Lot : **2 171 303**

Nature(s) de la modification : **Mesure(s)**
Contenance (superficie, volume)
Limite(s), position relative

Signé à Québec, le 9 avril 2008

Fait conformément aux dispositions de l'article (des articles) 3043, al.3 C.c.Q.

original signé

Daniel Jodoin
arpenteur-géomètre

Minute : **12017**

Dossier AG : Q07-078

Ce document joint au plan cadastral est correct et conforme à la loi, le _____

_____
Pour le ministre des Ressources naturelles

Seul le ministère est autorisé à émettre des copies authentiques de ce document.

Copie authentique de l'original, le _____

_____
Pour le ministre des Ressources naturelles

CODE MIC : **MIC%10480898**

CADASTRE DU QUÉBEC

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : LAVAL

MUNICIPALITÉ : LAVAL (VILLE)

RAPPORT DE MODIFICATION CADASTRALE

Lots : 1 717 265, 1 720 069, 1 720 071, 2 171 303 et 2 017 358
Cadastre du Québec

1) Dans le cadre de la rénovation cadastrale d'une partie de la ville de Laval (mandat 1518), nous désirons procéder à une modification cadastrale sur les lots précités du cadastre du Québec.

2) Cette modification est nécessaire afin de régulariser la situation résultant d'une analyse incomplète du titre de propriété publié au bureau de la publicité des droits de Laval sous le numéro 841171, portant sur le lot 1 720 071, et du titre publié sous le numéro 982731 portant sur le lot 1 720 062. De plus, nous n'avons pas respecté le plan du ministère des Transports du Québec préparé par René Jodoin, a.-g., en date du 2 août 1971 portant le numéro 187-5-L pour la partie de l'ancien lot 550 du cadastre de la paroisse de Saint-Martin correspondant maintenant au lot 1 720 071.

Pour les limites sud-est du lot 1 720 071 adjacentes au boulevard Cléroux, nous avions inscrit des mesures de 2,01m et 9,84m. Nous n'avons pas respecté la mesure de 0,82m inscrite dans le titre 841171 ainsi que sur le plan précité du ministère des Transports, et la mesure de 9,06m, qui représente la différence entre la mesure inscrite dans le titre 841171 et celle inscrite dans le titre 982731. Le lot 1 720 071 est représenté sur un certificat de localisation préparé par Gaétan Lareau, a.-g., en date du 15 août 2002 sous sa minute 3366. Sur ce document on retrouve également les mesures de 0,82m et 9,06m pour ces limites sud-est.

3) **Lot 1 720 071** : nous modifions les mesures sud-est de 2,01m et 9,84m pour 0,82m et 9,06m respectivement, afin de respecter les titres publiés sous les numéros 841171 et 982731, ainsi que le plan précité du ministère des Transports. Ces mesures sont aussi conformes au certificat de localisation précité de Gaétan Lareau, a.-g.. Les limites sud-ouest sont modifiées en position relative en conséquence des modifications apportées aux mesures sud-est adjacente au boulevard Cléroux. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Lot 1 720 069 : nous modifions les mesures nord-est ainsi que la mesure sud-est face au lot 2 017 358 (boulevard Cléroux) en conséquence du repositionnement de la limite sud-ouest du lot 1 720 071. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Lot 2 017 358 (boulevard Cléroux) : nous modifions la limite nord-est en conséquence des modifications apportées aux limites sud-est et sud-ouest du lot 1 720 071. Les mesures nord-ouest et sud-est sont donc modifiées en conséquence du repositionnement de la limite nord-est. La contenance est

modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Lot 1 717 265 : nous modifions la mesure nord-ouest de 24,41m et la limite sud-ouest face au lot 2 017 358 (boulevard Cléroux) en conséquence du repositionnement de la limite nord-est du lot 2 017 358 (boulevard Cléroux). La mesure nord-ouest de 1,84m est modifiée pour 2,45m afin de respecter celle inscrite au plan précité du ministère des Transports. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Lot 2 171 303 (boulevard Cléroux) : nous modifions la mesure nord-ouest face aux lots 1 720 062 et 1 720 071, la mesure sud-est face au lot 1 717 265 et la mesure sud-ouest en conséquence des modifications apportées aux lots 1 717 265, 1 720 071 et 2 017 358. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Les corrections s'effectuent en vertu de l'article 3043, al.3 C.c.Q..

Signé à Québec, le 9 avril 2008.

original signé

DANIEL JODOIN
Arpenteur-géomètre

DJ/fb
Minute : 12017
Dossier SIC: 20367
Dossier SAO : 913083

CADASTRE DU QUÉBEC

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : LAVAL

MUNICIPALITÉ : LAVAL (VILLE)

LISTE DES PERSONNES À AVISER

Numéro de lots	Liste des propriétaires	Adresses
1 717 265	2945-7058 QUÉBEC INC. A/S MONSIEUR CHRISTIAN LABONTÉ, PRÉSIDENT	5376 BOULEVARD CLÉROUX LAVAL, QUÉBEC H7T 2E9
1 720 069	art. 53-54	art. 53-54
	art. 53-54	art. 53-54
	art. 53-54	art. 53-54
1 720 071	LES GESTIONS MERGAD INC.	5347 BOULEVARD CLÉROUX LAVAL, QUÉBEC H7T 2E5
2 017 358 **2 171 303**	VILLE DE LAVAL A/S MONSIEUR GUY COLLARD, BUREAU DU GREFFIER	1 PLACE DU SOUVENIR C.P. 422 SUCCURSALE SAINT-MARTIN LAVAL, QUÉBEC H7V 3Z4

Numéro de lots	Liste des personnes ayant fait inscrire leur adresse	Adresses
1 717 265	GESTION GUY TAILLEFER INC.	1120 RANG SAINT-ANTOINE OUEST LAVAL, QUÉBEC H7R 1H7
	LES PÉTROLES GOYER LTÉE	796 BOULEVARD ARTHUR-SAUVÉ SAINT-EUSTACHE, QUÉBEC J7R 4K3

	SUCCESSION ÉDOUARD DEMERS	1850 BOULEVARD LÉVESQUE EST, #122 LAVAL, QUÉBEC H7G 4X4
1 720 069	AUCUNE	----------
1 720 071	BANQUE ROYALE DU CANADA	630 BOULEVARD RENÉ-LÉVESQUE OUEST, 1IER ÉTAGE MONTRÉAL, QUÉBEC H3B 1S9
2 017 358 **2 171 303**	AUCUNE	----------

Cette liste accompagne la requête d'opération cadastrale qui porte le numéro de minute 12017, dossier Q07-078. Cette requête a été préparée par le soussigné le 9 avril 2008.

Les renseignements contenus dans cette liste ont été recueillis le 9 avril 2008.

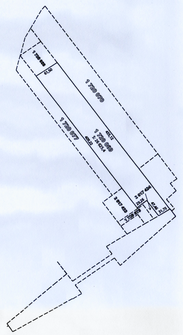
Il importe de noter que cette liste est complète.

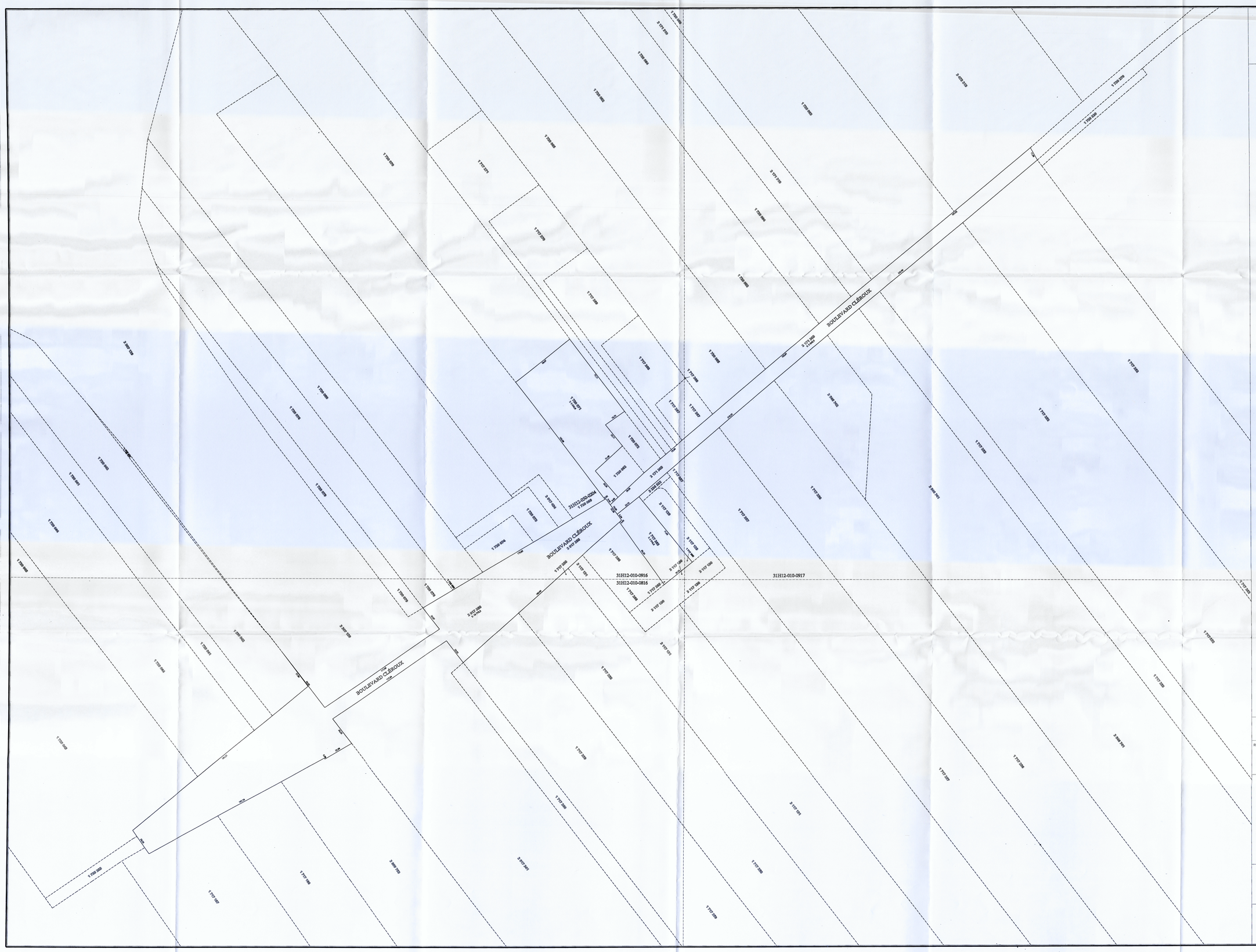
Signé à Québec, le 9 avril 2008.

original signé

Dossier SIC : 20367
Dossier SAO : 913083

DANIEL JODOIN
Arpenteur-géomètre
Matricule : 1586


1 m/m
1 m/m
1 m/m



FEUILLET
2 de 2

Dossier: 913083

Code mic: MIC:00236236

Classement:

Un document joint complète ce plan cadastral.

Les mesures indiquées sur ce document sont exprimées en unités du système international.

Référence au(x) feuillet(s) cartographique(s):
3H12-010-0816
3H12-010-0916
3H12-010-0917

Projection : MTM
Fuseau : 8

Echelle: 1:1000

PLAN CADASTRAL PARCELLAIRE

CADASTRE DU QUEBEC

Circonscription foncière: Laval

Municipalité(s): Laval (Ville)

Fait conformément aux dispositions de l'article (des articles) 3043, al.3 C.c.Q.

Signé à Québec original signé, le 9 avril 2008

Daniel Jodoin
arpenteur-géomètre

minute: 12017 dossier: 007-078

Ce plan cadastral est correct et conforme à la loi, le _____

_____
Pour le ministre des Ressources naturelles et de la Faune
Seul le ministère est autorisé à émettre des copies authentiques de ce document.

Copie authentique de l'original, le _____

_____
Pour le ministre des Ressources naturelles et de la Faune

09/30/03/LOGN

Copie de travail

Dossier officialisation :
913083
Dossier intégrité :
20357

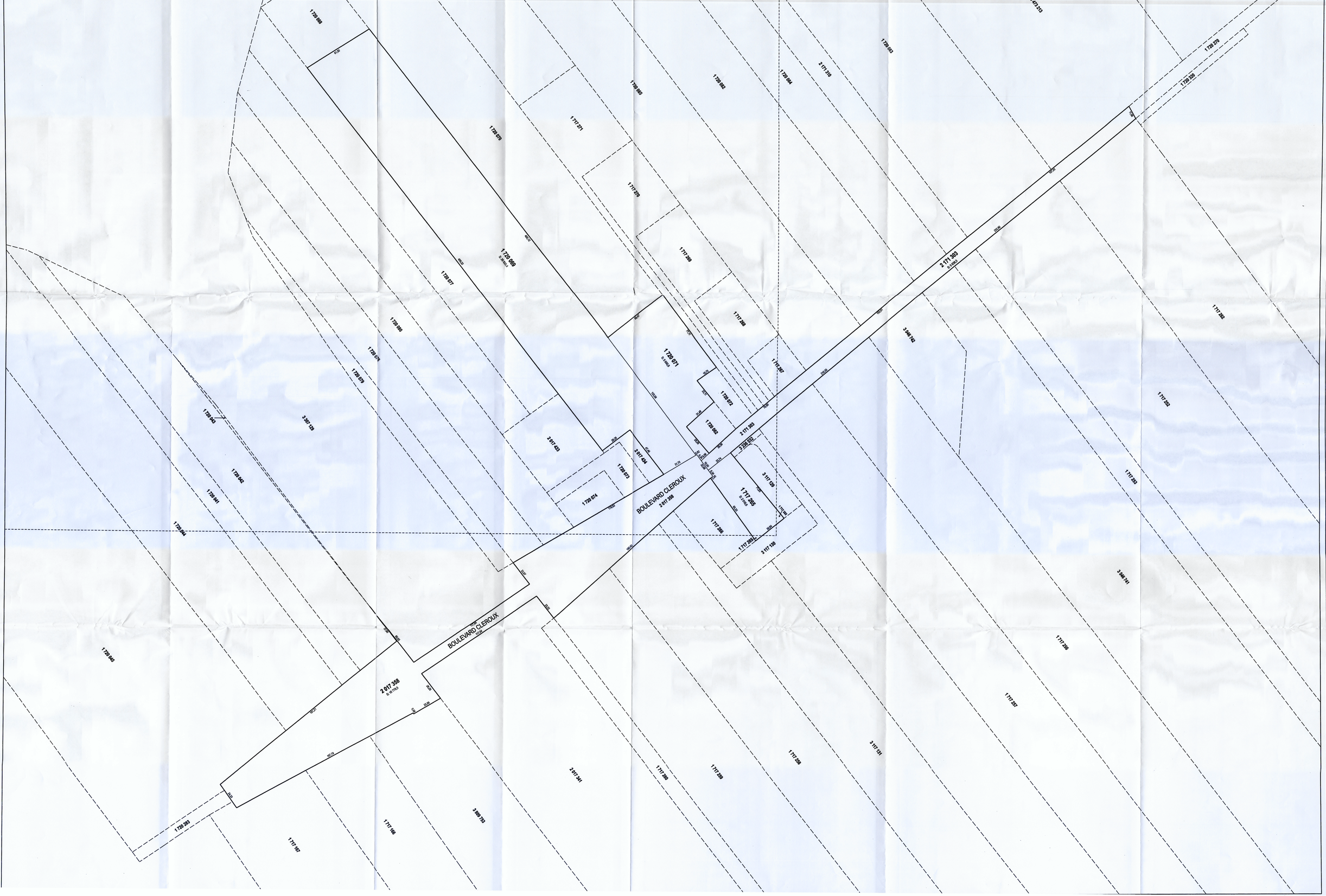
Échelle : 1 : 1000

Banque cadastrale officielle
En date du :
1 mai 2008

Limite de feuillet cartographique

BOULEVARD CLEROUX

1 720 863
1 720 270
1 720 269
1 720 864
1 720 862
1 720 865
1 720 870
1 717 271
1 717 270
1 717 269
1 720 869
4 m²
1 720 077
1 720 860
1 720 076
1 720 075
1 720 043
1 720 042
1 720 041
1 720 044
1 720 045
1 720 265
1 717 267
1 720 071
0 m²
1 720 072
1 720 073
1 720 074
1 717 265
0 m²
1 717 266
3 117 139
3 117 140
2 171 310
2 171 303
4 m²
3 348 742
3 348 141
1 717 252
1 717 253
1 717 256
1 717 257
3 117 141
1 717 258
1 717 259
1 717 260
2 017 341
2 017 453
2 017 454
2 017 359
0 m²
3 359 532
3 367 129
3 369 783
1 717 146
1 717 147



APRÈS MODIFICATION

Dossier officialisation : 913083
Dossier intégrité : 20367

Échelle : 1 : 1000

Banque cadastrale officielle
En date du : 3 juin 2008

Limite de feuillet cartographique

Ministère des
Ressources naturelles
et de la Faune
Québec

Direction générale de l'arpentage et du cadastre

Québec, le 6 juin 2008

art. 53-54

N / Réf. SAO : 913083
N / Réf. SIC : 20367

Objet : Lot 1 720 069
Cadastre du Québec

Madame,

Lorsque le ministre des Ressources naturelles et de la Faune modifie des documents cadastraux conformément aux dispositions de l'article 3043 du *Code civil du Québec*, il doit en aviser toute personne concernée.

Par la présente, nous vous avisons donc de la modification cadastrale qui concerne le lot mentionné en objet.

Vous trouverez ci-jointe une copie du rapport de l'arpenteur-géomètre dans laquelle sont exposés les motifs qui justifient les modifications apportées. Des extraits de documents cadastraux qui présentent la situation avant et après le changement sont également inclus.

Pour obtenir de plus amples informations, veuillez communiquer avec le soussigné au numéro de téléphone (418) 627-6298, poste 2036 ou par courriel, à l'adresse suivante : yves.cloutier@mrnf.gouv.qc.ca.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

original signé

Yves Cloutier, a.-g.
Direction de l'enregistrement cadastral

cp/lg

p. j.

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone : (418) 627-6298
Télécopieur : (418) 643-8987
www.mrnf.gouv.qc.ca/cadastre

BORDEREAU DE REQUÊTE D'OPÉRATION CADASTRALE EN TERRITOIRE RÉNOVÉ

Mode de paiement	Code
Compte	C

Numéro de dossier
913083

Circonscription foncière	Code
Laval	64

Municipalité	Code
Laval (Ville)	65005

Type de dossier	
Code	10

Type de copropriété	
Code	

ACTION DEMANDÉE	Lots		Référence(s) légale(s) (code)	Quantité
	de	à		
Corriger	1 717 265		02	5
	1 720 069		02	
	1 720 071		02	
	2 017 358		02	
	2 171 303		02	

PIÈCES JOINTES	Quantité
Document joint en version écrite	3
Plan parcellaire 1 en version papier	3
Autorisation DEC 3ème alinéa, 3043 C.c.Q.	1
Bordereau de requête en version informatique	1
Bordereau de requête en version papier	1
Document joint en version informatique	1
Liste des personnes à aviser	1
Plan parcellaire en version informatique	1
Rapport de modification cadastrale	1

ARPENTEUR-GÉOMÈTRE REQUÉRANT

Je soussigné, arpenteur-géomètre, certifie que la présente requête a reçu l'autorisation de toutes les parties intéressées et que toutes les pièces jointes portant ma signature sont conformes aux lois et aux règlements en vigueur.
Conformément à l'article 21.3 de la Loi sur le cadastre (L.R.Q., c. C-1) les versions écrites du plan et du document joint, lorsque requis, proviennent de leur exemplaire informatique respectif. Ces versions écrites n'ont subi aucune modification depuis leur production.
D'autre part, je consens à ce que les frais pour la production de copies manquant à ma requête, le cas échéant, soient portés à mon compte.

Nom :	art. 53-54
Prénom :	
Matricule :	
Téléphone :	
Télécopieur :	

Adresse :	art. 53-54
Code postal :	

Minute :	12017
Lieu de préparation de la minute :	Québec
Date de la minute :	2008-04-09
Dossier AG :	Q07-078

Signature
original signé

CODE MIC : **MIC%10483157**

Document joint

Classement	Circonscription foncière	Dossier
	Laval	**913083**

Lot : **1 717 265**

Nature(s) de la modification : **Mesure(s)**
Limite(s), position relative
Contenance (superficie, volume)

Lot : **1 720 069**

Nature(s) de la modification : **Mesure(s)**
Contenance (superficie, volume)
Limite(s), position relative

Lot : **1 720 071**

Nature(s) de la modification : **Contenance (superficie, volume)**
Limite(s), position relative
Mesure(s)

Lot : **2 017 358**

Nature(s) de la modification : **Mesure(s)**
Contenance (superficie, volume)
Limite(s), position relative

Lot : **2 171 303**

Nature(s) de la modification : **Mesure(s)**
Contenance (superficie, volume)
Limite(s), position relative

Signé à Québec, le 9 avril 2008

Fait conformément aux dispositions de l'article (des articles) 3043, al.3 C.c.Q.

original signé

Daniel Jodoin
arpenteur-géomètre

Minute : **12017**

Dossier AG : Q07-078

Ce document joint au plan cadastral est correct et conforme à la loi, le _____

_____
Pour le ministre des Ressources naturelles

Seul le ministère est autorisé à émettre des copies authentiques de ce document.

Copie authentique de l'original, le _____

_____
Pour le ministre des Ressources naturelles

CODE MIC : **MIC%10480898**

CADASTRE DU QUÉBEC

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : LAVAL

MUNICIPALITÉ : LAVAL (VILLE)

RAPPORT DE MODIFICATION CADASTRALE

Lots : 1 717 265, 1 720 069, 1 720 071, 2 171 303 et 2 017 358
Cadastre du Québec

1) Dans le cadre de la rénovation cadastrale d'une partie de la ville de Laval (mandat 1518), nous désirons procéder à une modification cadastrale sur les lots précités du cadastre du Québec.

2) Cette modification est nécessaire afin de régulariser la situation résultant d'une analyse incomplète du titre de propriété publié au bureau de la publicité des droits de Laval sous le numéro 841171, portant sur le lot 1 720 071, et du titre publié sous le numéro 982731 portant sur le lot 1 720 062. De plus, nous n'avons pas respecté le plan du ministère des Transports du Québec préparé par René Jodoin, a.-g., en date du 2 août 1971 portant le numéro 187-5-L pour la partie de l'ancien lot 550 du cadastre de la paroisse de Saint-Martin correspondant maintenant au lot 1 720 071.

Pour les limites sud-est du lot 1 720 071 adjacentes au boulevard Cléroux, nous avions inscrit des mesures de 2,01m et 9,84m. Nous n'avons pas respecté la mesure de 0,82m inscrite dans le titre 841171 ainsi que sur le plan précité du ministère des Transports, et la mesure de 9,06m, qui représente la différence entre la mesure inscrite dans le titre 841171 et celle inscrite dans le titre 982731. Le lot 1 720 071 est représenté sur un certificat de localisation préparé par Gaétan Lareau, a.-g., en date du 15 août 2002 sous sa minute 3366. Sur ce document on retrouve également les mesures de 0,82m et 9,06m pour ces limites sud-est.

3) **Lot 1 720 071** : nous modifions les mesures sud-est de 2,01m et 9,84m pour 0,82m et 9,06m respectivement, afin de respecter les titres publiés sous les numéros 841171 et 982731, ainsi que le plan précité du ministère des Transports. Ces mesures sont aussi conformes au certificat de localisation précité de Gaétan Lareau, a.-g.. Les limites sud-ouest sont modifiées en position relative en conséquence des modifications apportées aux mesures sud-est adjacente au boulevard Cléroux. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Lot 1 720 069 : nous modifions les mesures nord-est ainsi que la mesure sud-est face au lot 2 017 358 (boulevard Cléroux) en conséquence du repositionnement de la limite sud-ouest du lot 1 720 071. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Lot 2 017 358 (boulevard Cléroux) : nous modifions la limite nord-est en conséquence des modifications apportées aux limites sud-est et sud-ouest du lot 1 720 071. Les mesures nord-ouest et sud-est sont donc modifiées en conséquence du repositionnement de la limite nord-est. La contenance est

modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Lot 1 717 265 : nous modifions la mesure nord-ouest de 24,41m et la limite sud-ouest face au lot 2 017 358 (boulevard Cléroux) en conséquence du repositionnement de la limite nord-est du lot 2 017 358 (boulevard Cléroux). La mesure nord-ouest de 1,84m est modifiée pour 2,45m afin de respecter celle inscrite au plan précité du ministère des Transports. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Lot 2 171 303 (boulevard Cléroux) : nous modifions la mesure nord-ouest face aux lots 1 720 062 et 1 720 071, la mesure sud-est face au lot 1 717 265 et la mesure sud-ouest en conséquence des modifications apportées aux lots 1 717 265, 1 720 071 et 2 017 358. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Les corrections s'effectuent en vertu de l'article 3043, al.3 C.c.Q..

Signé à Québec, le 9 avril 2008.

original signé

DANIEL JODOIN
Arpenteur-géomètre

DJ/fb
Minute : 12017
Dossier SIC: 20367
Dossier SAO : 913083

CADASTRE DU QUÉBEC

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : LAVAL

MUNICIPALITÉ : LAVAL (VILLE)

LISTE DES PERSONNES À AVISER

Numéro de lots	Liste des propriétaires	Adresses
1 717 265	2945-7058 QUÉBEC INC. A/S MONSIEUR CHRISTIAN LABONTÉ, PRÉSIDENT	5376 BOULEVARD CLÉROUX LAVAL, QUÉBEC H7T 2E9
1 720 069	art. 53-54	art. 53-54
	art. 53-54	art. 53-54
	art. 53-54	art. 53-54
1 720 071	LES GESTIONS MERGAD INC.	5347 BOULEVARD CLÉROUX LAVAL, QUÉBEC H7T 2E5
2 017 358 **2 171 303**	VILLE DE LAVAL A/S MONSIEUR GUY COLLARD, BUREAU DU GREFFIER	1 PLACE DU SOUVENIR C.P. 422 SUCCURSALE SAINT-MARTIN LAVAL, QUÉBEC H7V 3Z4

Numéro de lots	Liste des personnes ayant fait inscrire leur adresse	Adresses
1 717 265	GESTION GUY TAILLEFER INC.	1120 RANG SAINT-ANTOINE OUEST LAVAL, QUÉBEC H7R 1H7
	LES PÉTROLES GOYER LTÉE	796 BOULEVARD ARTHUR-SAUVÉ SAINT-EUSTACHE, QUÉBEC J7R 4K3

	SUCCESSION ÉDOUARD DEMERS	1850 BOULEVARD LÉVESQUE EST, #122 LAVAL, QUÉBEC H7G 4X4
1 720 069	AUCUNE	----------
1 720 071	BANQUE ROYALE DU CANADA	630 BOULEVARD RENÉ-LÉVESQUE OUEST, 1IER ÉTAGE MONTRÉAL, QUÉBEC H3B 1S9
2 017 358 **2 171 303**	AUCUNE	----------

Cette liste accompagne la requête d'opération cadastrale qui porte le numéro de minute 12017, dossier Q07-078. Cette requête a été préparée par le soussigné le 9 avril 2008.

Les renseignements contenus dans cette liste ont été recueillis le 9 avril 2008.

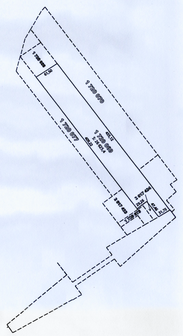
Il importe de noter que cette liste est complète.

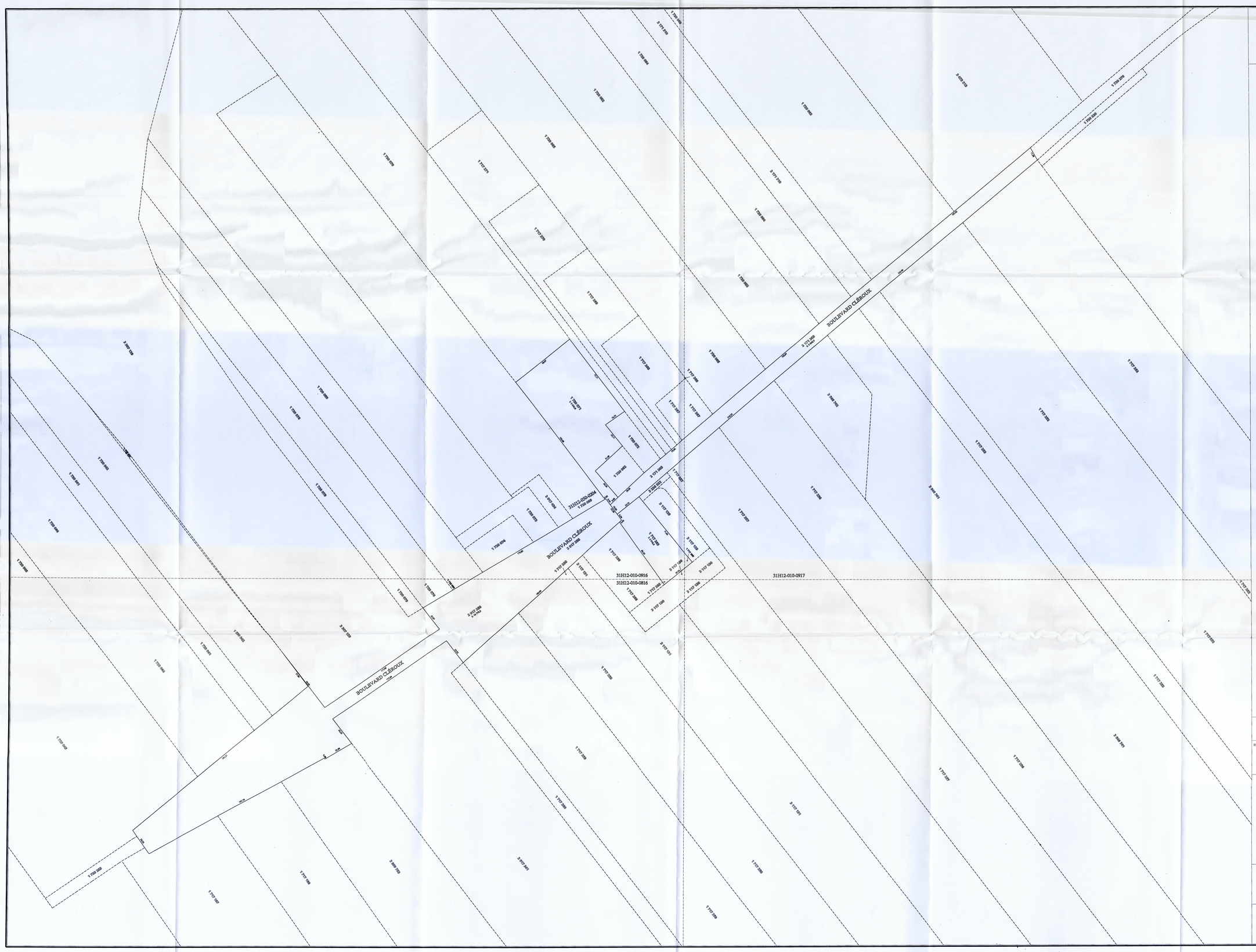
Signé à Québec, le 9 avril 2008.

original signé

Dossier SIC : 20367
Dossier SAO : 913083

DANIEL JODOIN
Arpenteur-géomètre
Matricule : 1586


1 m²
1 m²
1 m²



FEUILLET
2 de 2

Dossier: 913083

Code mic: MIC:00236236

Classement:

Un document joint complète ce plan cadastral.

Les mesures indiquées sur ce document sont exprimées en unités du système international.

Référence au(x) feuillet(s) cartographique(s):
31H12-010-0816
31H12-010-0916
31H12-010-0917

Projection : MTM
Fuseau : 8

Échelle: 1:1000

PLAN CADASTRAL PARCELLAIRE

CADASTRE DU QUÉBEC

Circonscription foncière: Laval

Municipalité(s): Laval (Ville)

Fait conformément aux dispositions de l'article (des articles) 3043, al.3 C.c.Q.

Signé à Québec , le 9 avril 2008

original signé

Daniel Jodoin
arpenteur-géomètre

minute: 12017 dossier: 007-078

Ce plan cadastral est correct et conforme à la loi, le _____

_____
Pour le ministre des Ressources naturelles et de la Faune
Seul le ministère est autorisé à émettre des copies authentiques de ce document.

Copie authentique de l'original, le _____

_____
Pour le ministre des Ressources naturelles et de la Faune

D9030B3LDGN

Copie de travail

Dossier officialisation :
913083
Dossier intégrité :
20357

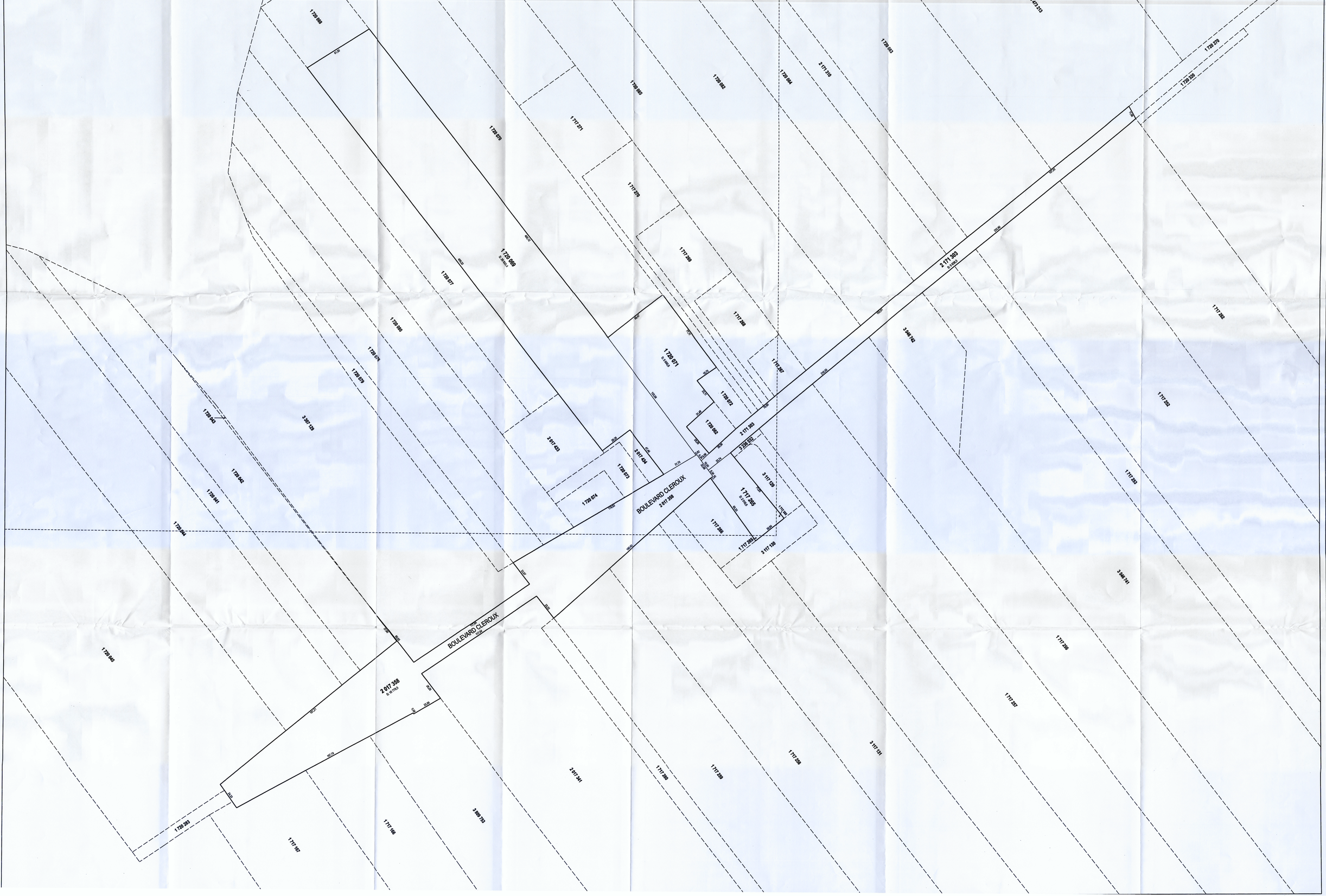
Échelle : 1 : 1000

Banque cadastrale officielle
En date du :
1 mai 2008

Limite de feuillet cartographique

BOULEVARD CLEROUX

1 720 863
1 720 270
1 720 269
1 720 864
1 720 862
1 720 865
1 720 870
1 717 271
1 717 270
1 717 269
1 720 869
4 m²
1 720 077
1 720 860
1 720 076
1 720 075
1 720 043
1 720 042
1 720 041
1 720 044
1 720 045
1 720 265
1 717 267
1 720 071
0 m²
1 720 072
1 720 073
1 720 074
1 717 265
0 m²
1 717 266
3 117 139
3 117 140
2 171 310
2 171 303
4 m²
3 348 742
3 348 141
1 717 252
1 717 253
1 717 256
1 717 257
3 117 141
1 717 258
1 717 259
1 717 260
2 017 341
2 017 453
2 017 454
2 017 359
0 m²
3 359 532
3 367 129
3 369 783
1 717 146
1 717 147



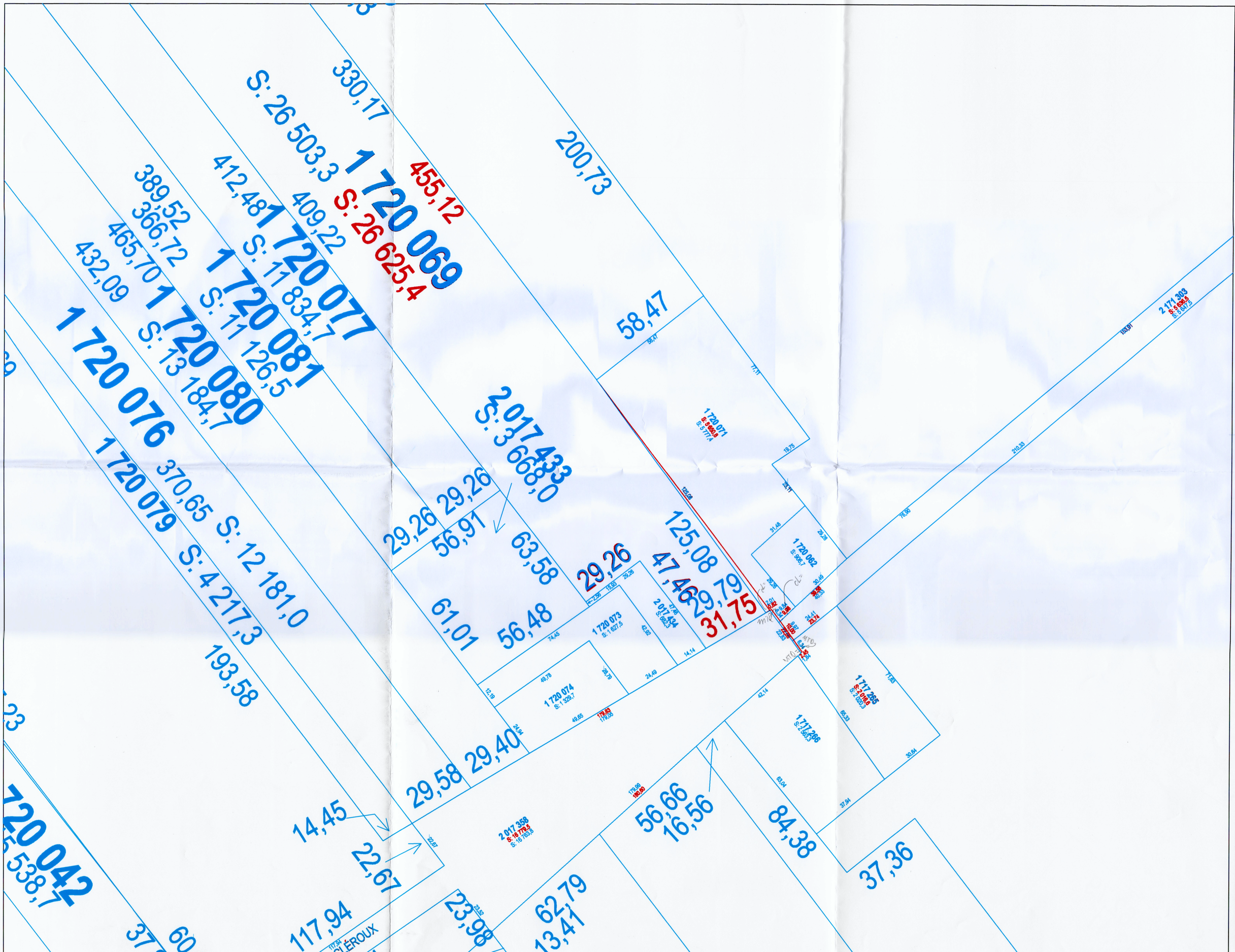
APRÈS MODIFICATION

Dossier officialisation : 913083
Dossier intégrité : 20367

Échelle : 1 : 1000

Banque cadastrale officielle
En date du : 3 juin 2008

Limite de feuillet cartographique



330,17
S: 26 503,3
1 720 069
455,12
S: 26 625,4
200,73
412,48
1 720 077
409,22
S: 11 834,7
389,52
366,72
1 720 081
S: 11 126,5
465,70
1 720 080
S: 13 184,7
432,09
1 720 076
370,65
S: 12 181,0
1 720 079
S: 4 217,3
193,58
58,47
2 017 433
S: 3 668,0
29,26
29,26
56,91
63,58
29,26
125,08
47,46
29,79
31,75
61,01
56,48
1 720 073
S: 1 627,5
2 017 434
S: 682,3
1 720 074
S: 1 329,7
1 720 071
S: 5 650,8
S: 5 777,4
1 720 062
S: 906,7
1 717 265
S: 2 016,6
S: 2 020,3
1 717 266
S: 2 563,3
29,58
29,40
14,45
22,67
2 017 358
S: 16 779,5
S: 16 763,8
56,66
16,56
84,38
37,36
62,79
13,41
23,98
117,94
720 042
538,7


1717256
1720065
1717257
1717267
3117132
2171303
3236532
1717268
1720072
1717270
1717271
1720062
1717269
1717266
2017358
1720071
2017434
1720070
1720069
1720074
1720073
2017433
1720077


1717270
1720063
818745
2171310
1720064
816856
1720082
1720070
1717269
1720065
1720077
1720069
1717268
3546741
1720081
20367
1720071
1717267
2171303
848333
15195
3546742
703537
1720072
1720080
1720062
2017433
1717256
1720076
2017434
1720073
1720079
3117129
1717265
1717257
1720074
833412
1717266
2017358
3307129
836675
3117130
3117131
3117132
877748
1717258

Énergie et Ressources naturelles
Québec

Demande de révision cadastrale

Vous demandez au Ministère de modifier les données cadastrales d'un lot qui vous semble mal représenté sur le plan cadastral. Ce formulaire a été conçu pour vous aider à exposer vos arguments, d'une part, et à présenter les documents sur lesquels vous appuyez votre demande, d'autre part. De plus, il facilitera l'analyse de votre dossier.

Coordonnées du requérant		Lot(s) en cause	
Nom :	art. 53-54	**Nouveau numéro (alloué lors de la**	**1 720 068, 1 720 069, 1 720 073,**
Adresse :			**1 720 077, 1 720 081, 2 017 733**
			et 22017 434
		OU ancien numéro	**543 à 545, 548 et 549**
Code postal :			**Paroisse de Saint-Martin**
Tél. résidence :		**Nom du propriétaire (si différent du requérant) :**	
Tél. bureau :	**514-325-7180**	**9891862 Canada Inc.**	
Courriel :	**alariese@arpentagemontreal.com**		

Documents joints à la demande

☐	**Certificat de localisation**	☐	**Plan de piquetage**
☐	**Procès-verbal de bornage**	☑	**Autres (préciser)** Plan topographique

Important : Joindre une **copie** des documents car ils ne vous seront pas retournés. Ils pourront être transmis à un arpenteur-géomètre mandaté par le Ministère afin qu'il s'y réfère.

Objet de la demande (continuer au verso)

Les lots 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433 et 2 017 434 ont été créés lors de la rénovation cadastrale le 5 février 2001.

Ils ont remplacé une partie des lots 543, 544, 545, 548 et 549 de la Paroisse de Saint-Martin.

La présente demande d'opération cadastrale a pour objet de donner suite à la demande du propriétaire de remplacer les lots 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433 et 2 017 434 par 1 seul lot.

Objet de la demande (utiliser une autre feuille au besoin)

Pour ce faire, il faudrait modifier minimalement les lots 1 720 068, 1 720 069, 1 720 077. En effet, lors d'une nouvelle analyse foncière du secteur effectué par le soussigné, un déficit de terrain le long du boulevard Cléroux a été découvert (voir plan topographique ci-joint).

Signature original signé

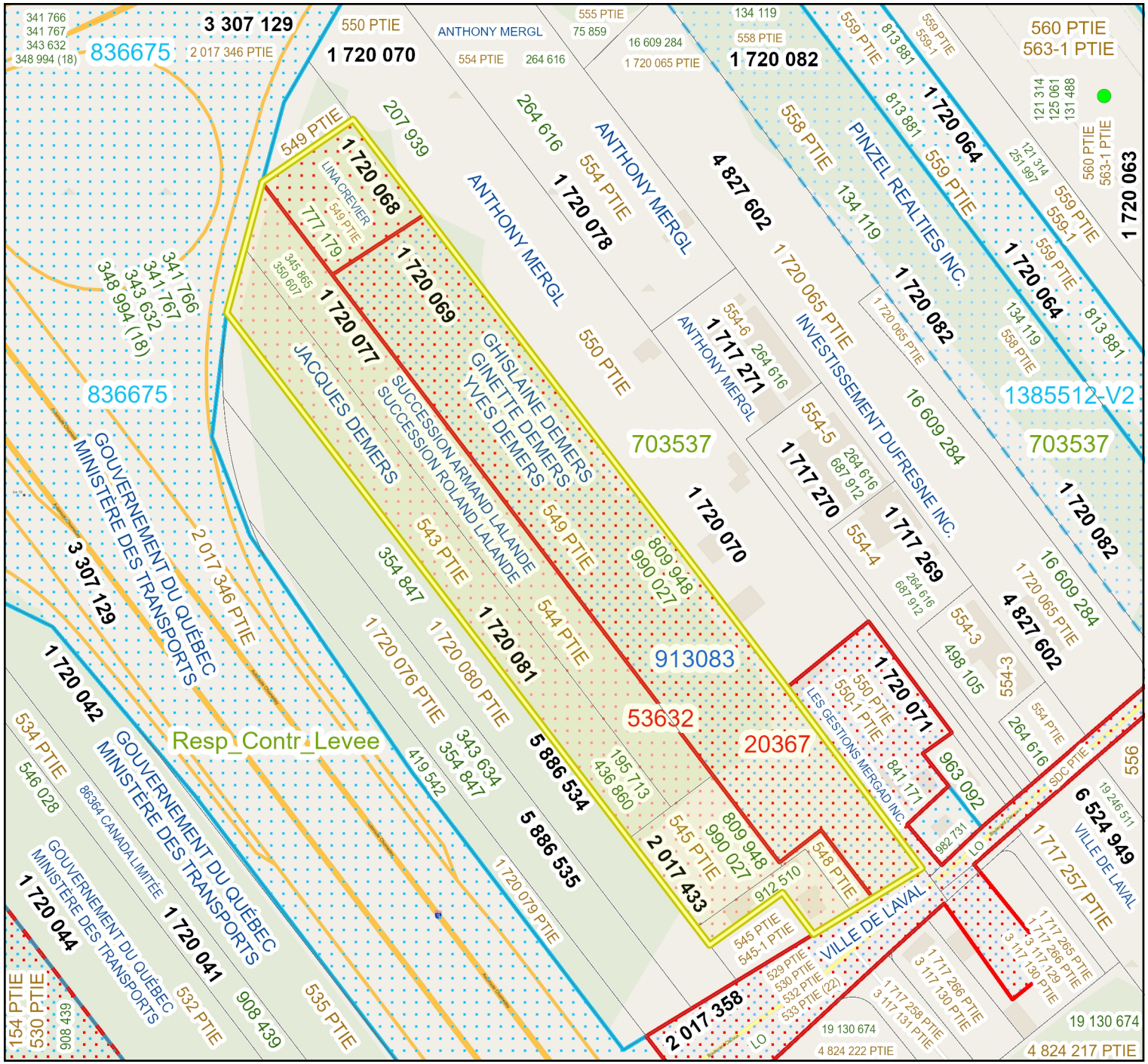
Date 23 / 05 / 2024

Transmettre votre demande par courriel à l'adresse suivante:

Courriel : integrite.cadastre@mern.gouv.qc.ca
Direction de l'enregistrement cadastral
Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles
5700, 4e Avenue Ouest, bureau G 312
Québec (Québec) G1H 6R1

DocumenTerre

Date: 24 mai 2024



Notes
Données cadastrales

Légende

- Lot - CQ
  - Lot
  - Polygone de base (PC)
- DR en cours
- DM spécifique - EC
- DM 3043 al.3 - EC
- Mandat en cours
- Périmètre extraction DR en cours
- Périmètre extraction plan travail
- DR fermée
- DM spécifique - OF
- DM 3043 al.3 - OF
- Mandat officialisé
- Responsabilité contractuelle levée
- Secteur vérification
  - En attente de vérification
  - En cours de vérification
  - Vérification terminée
- Lot - nom propriétaire
- Lot - titre propriété
- Lot - concordance
- Lot - avis grand propriétaire
- Lot - avis autre propriétaire
- Étiquette - Lot - CQ

Projection
WGS_1984_Web_Mercator_Auxiliary_Sphere

La donnée affichée dans cette carte peut ne pas être précise, à jour ou même réfléter la réalité terrain.
Cette carte ne doit pas être utilisée pour la navigation

© Gouvernement du Québec

Ressources naturelles et Forêts Québec

CADASTRE DU QUÉBEC

CIRCONSCRIPTION FONCIÈRE : LAVAL

MUNICIPALITÉ : LAVAL (VILLE)

RAPPORT DE MODIFICATION CADASTRALE

Lots : 1 717 265, 1 720 069, 1 720 071, 2 171 303 et 2 017 358
Cadastre du Québec

1) Dans le cadre de la rénovation cadastrale d'une partie de la ville de Laval (mandat 1518), nous désirons procéder à une modification cadastrale sur les lots précités du cadastre du Québec.

2) Cette modification est nécessaire afin de régulariser la situation résultant d'une analyse incomplète du titre de propriété publié au bureau de la publicité des droits de Laval sous le numéro 841171, portant sur le lot 1 720 071, et du titre publié sous le numéro 982731 portant sur le lot 1 720 062. De plus, nous n'avons pas respecté le plan du ministère des Transports du Québec préparé par René Jodoin, a.-g., en date du 2 août 1971 portant le numéro 187-5-L pour la partie de l'ancien lot 550 du cadastre de la paroisse de Saint-Martin correspondant maintenant au lot 1 720 071.

   Pour les limites sud-est du lot 1 720 071 adjacentes au boulevard Cléroux, nous avions inscrit des mesures de 2,01m et 9,84m. Nous n'avons pas respecté la mesure de 0,82m inscrite dans le titre 841171 ainsi que sur le plan précité du ministère des Transports, et la mesure de 9,06m, qui représente la différence entre la mesure inscrite dans le titre 841171 et celle inscrite dans le titre 982731. Le lot 1 720 071 est représenté sur un certificat de localisation préparé par Gaétan Lareau, a.-g., en date du 15 août 2002 sous sa minute 3366. Sur ce document on retrouve également les mesures de 0,82m et 9,06m pour ces limites sud-est.

3) **Lot 1 720 071** : nous modifions les mesures sud-est de 2,01m et 9,84m pour 0,82m et 9,06m respectivement, afin de respecter les titres publiés sous les numéros 841171 et 982731, ainsi que le plan précité du ministère des Transports. Ces mesures sont aussi conformes au certificat de localisation précité de Gaétan Lareau, a.-g.. Les limites sud-ouest sont modifiées en position relative en conséquence des modifications apportées aux mesures sud-est adjacente au boulevard Cléroux. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

   Lot 1 720 069 : nous modifions les mesures nord-est ainsi que la mesure sud-est face au lot 2 017 358 (boulevard Cléroux) en conséquence du repositionnement de la limite sud-ouest du lot 1 720 071. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

   Lot 2 017 358 (boulevard Cléroux) : nous modifions la limite nord-est en conséquence des modifications apportées aux limites sud-est et sud-ouest du lot 1 720 071. Les mesures nord-ouest et sud-est sont donc modifiées en conséquence du repositionnement de la limite nord-est. La contenance est

modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Lot 1 717 265 : nous modifions la mesure nord-ouest de 24,41m et la limite sud-ouest face au lot 2 017 358 (boulevard Cléroux) en conséquence du repositionnement de la limite nord-est du lot 2 017 358 (boulevard Cléroux). La mesure nord-ouest de 1,84m est modifiée pour 2,45m afin de respecter celle inscrite au plan précité du ministère des Transports. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Lot 2 171 303 (boulevard Cléroux) : nous modifions la mesure nord-ouest face aux lots 1 720 062 et 1 720 071, la mesure sud-est face au lot 1 717 265 et la mesure sud-ouest en conséquence des modifications apportées aux lots 1 717 265, 1 720 071 et 2 017 358. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.

Les corrections s'effectuent en vertu de l'article 3043, al.3 C.c.Q..

Signé à Québec, le 9 avril 2008.

original signé

DANIEL JODOIN
Arpenteur-géomètre

DJ/fb
Minute : 12017
Dossier SIC: 20367
Dossier SAO : 913083

Numéro inscription : 1 141 SE

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE STE-ROSE
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR (Pieds carrés)	(Arpents carrés)	RESIDUS (Pieds carrés)	(Arpents carrés)
P.122-1	RAINBOW REALTIES INC.	134439	182-71-1321	43,653	1.198		
P.122-1	RAINBOW REALTIES INC.	134439	182-71-1321	15,154	0.418		
P.122-1 PTE	VILLE DE LAVAL	207 789		13 158			
P.122-1-3	RAINBOW REALTIES INC.	134439	182-71-1321	11 087			
P.122-1-4E	GERALD BEAUCHEMIN	3:5895		5,178			
P.122-1-5	DAME PIERRETTE GROULX PELLERIN	853174	182-71-1323	853			
P.122-1-8	ROLLAND ROBERGE	134396	182-71-1324	5,781			
P.122-1-20	VIATEUR BOUCHARD ET UXOR	323 180		3,584			
P.122-1-21	GEORGES DUSSAULT	679474	182-71-1326	816			
P.122-2-1	ARMAND PREGENT	177367	182-71-1327	21,937			
P.122-2-5S	ARMAND PREGENT	177367	182-71-1327	4,273			
P.123	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	3,178	0.086		
P.123	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	181,413	5.282		
P.124-1	LUCIEN LOCAS	(5) 199		617			
P.123	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	748 032	20.327		
P.123	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	14,166	0.385		
P.123	VIATEUR LACROIX	38256	182-71-1329	36,801	1.0		
123-1 RUE	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1329	4,931.6			
P.123-6	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1329	5,857.5			
P.123-13 RUE	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	570			
P.123-14 RUE	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	17,965.5			
123-15 RUE	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	3,939.1			
123-16	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,111			
123-17	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,707.5			
123-18	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,270			
123-19	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,270			
123-20	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,270			
123-21	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,270			
123-22	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,270			
123-23	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,274			
123-24	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	7,084.5			
123-25	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,941.5			
123-26	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,941.5			
123-27	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,941.5			
123-28	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,941.5			
123-29	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	4,312.7			
123-30 RUE	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	20,131.5			
123-31	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	4,465.8			
123-32	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,300			
123-33	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,214.2			
123-34 RUE	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	4,671.6			
123-35	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,214.2			
123-36	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	4,596			
123-37	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,761.7			
123-38	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	7,109			
123-39	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,238.5			
123-40	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,032.5			
123-41	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,032.5			
123-42	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,032.5			
123-43	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	9,815.2			
P.123-44	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	10,869.9			
P.123-45	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	8,258.9			

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE STE-ROSE
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

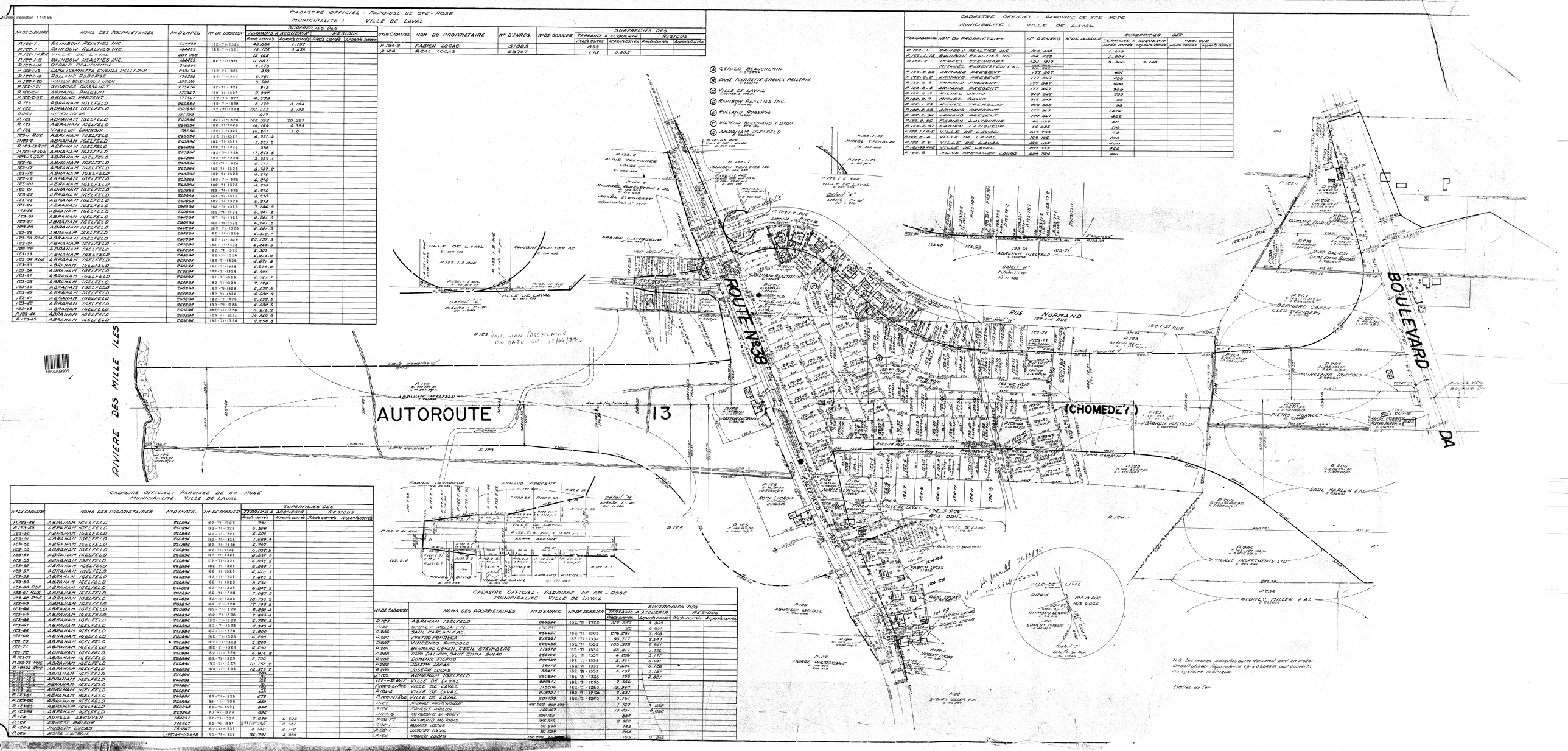
N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR (Pieds carrés)	(Arpents carrés)	RESIDUS (Pieds carrés)	(Arpents carrés)
P.123-46	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	731			
P.123-49	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,509			
123-50	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,600			
123-51	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	7,689.4			
123-52	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,707			
123-53	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,032.5			
123-54	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,032.5			
123-55	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,032.5			
123-56	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,084.1			
123-57	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,610.3			
123-58	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	7,673.5			
123-59	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	8,534			
123-60 RUE	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	4,862.5			
123-61 RUE	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	7,087.5			
123-62 RUE	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	18,733.9			
123-63	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	15,133.8			
123-64	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	9,680.4			
123-65	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	7,865.6			
123-66	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,756.3			
123-67	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,343.6			
123-68	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,200			
123-69	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,200			
123-70	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,200			
123-71	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,200			
123-72	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	6,914.2			
P.123-73	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	3,700			
P.123-74 RUE	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	10,152.5			
P.123-76 RUE	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	14,578.9			
P.123-77-6	ABRAHAM IGELFELD	2602894		295			
P.123-77-7	ABRAHAM IGELFELD	2602894		151			
P.123-77-8	ABRAHAM IGELFELD	2602894		151			
P.123-77-9	ABRAHAM IGELFELD	2602894		151			
P.123-77-10	ABRAHAM IGELFELD	2602894		151			
P.123-81	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	673			
P.123-82	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	448			
P.123-83	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	944			
P.123-84	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	926			
P.124	AURELE LECUYER	148891	182-71-1330	7,639	0.208		
P.124	ERNEST PARIZEAU	146547	182-71-1331	111,780	2.141		
P.124-5	HUBERT LOCAS	180847	182-71-1332	4,140	0.112		
P.125	ROMA LACROIX	180044-116548	182-71-1333	34,781	0.999		

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE STE-ROSE
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR (Pieds carrés)	(Arpents carrés)	RESIDUS (Pieds carrés)	(Arpents carrés)
P.125	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	NIL 367	8.429		
P.126	SYDNEY MILLER ET AL	150 237		0 367	0.008		
P.206	SAUL KAPLAN ET AL.	2566697	182-71-1303	274,291	7.398		
P.207	PIETRO PORRECA	2782621	182-71-1334	93,717	2.547		
P.207	VINCENZO RUCCOLO	2699655	182-71-1335	105,308	2.861		
P.207	BERNARD COHEN, CECIL STEINBERG	1190718	182-71-1336	48,817	1.326		
P.208	RING DAL-CIN, DAME EMMA BUDRO	2825606	182-71-1337	6,528	0.177		
P.208	DOMENIC FIORITO	2665507	182 -71-1338	3,331	0.091		
P.208	JOSEPH LOCAS	3841:5	182-71-1339	4,096	0.128		
P.209	JOSEPH LOCAS	3841:5	182-71-1339	3,197	0.087		
P.125	ABRAHAM IGELFELD	2602894	182-71-1328	759	0.021		
PTE-1-35 RUE	VILLE DE LAVAL	2003711	182-71-1250	7,356			
PTE-6-5 RUE	VILLE DE LAVAL	113206	182-71-1250	12,367			
P.126-4	VILLE DE LAVAL	2187801	182-71-1250	3,531			
PTE-6-17 RUE	VILLE DE LAVAL	2017358	182-71-1249	3,181			
P.127	PIERRE PROVOSMME	65 940 898 919		7,167	1.382		
P.184	ERNEST PARIZEAU	146547		10,401	0.238		
P.184-6	RAYMOND MURPHY	2161857		834			
9.94-P7	RAYMOND MURPHY	315 913		2 380			
11-182-1	ROMEO LOCAS	60 594		143			
P.182-1	HUBERT LOCAS	60 536		804			
P.184	ROMEO LOCAS	150 924		456	0.012		

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE STE-ROSE
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOM DU PROPRIETAIRE	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR (pieds carrés)	(arpents carrés)	RESIDUS (pieds carrés)	(arpents carrés)
P.122-1	RAINBOW REALTIES INC	134 439		1,023			
P.122-1-13	RAINBOW REALTIES INC	134 439		1,824			
P.122.2	ISRAEL STEINBART	304 917		5,500	0.149		
	MICHAEL AUERSTEIN ET AL	338 918					
P.122-2-5S	ARMAND PREGENT	177 367		401			
P.122-2-2	ARMAND PREGENT	177 367		400			
P.122-2-3	ARMAND PREGENT	177 367		400			
P.122-2-4	ARMAND PREGENT	177 367		300			
P.122-2-6	MICHEL DAVID	318 248		299			
P.122-2-7	MICHEL DAVID	318 249		36			
P.122-1-23	MICHEL TREMBLAY	604 508		36			
P.122-2-33	ARMAND PREGENT	177 367		1010			
P.122-2-34	ARMAND PREGENT	177 367		622			
P.122-2-30	FABIEN LAVIGUEUR	82 035		311			
P.122-2-31	FABIEN LAVIGUEUR	82 035		110			
P.122-1-21E	VILLE DE LAVAL	207 789		23			
P.122-2-4	VILLE DE LAVAL	125 106		100			
P.122-2-5	VILLE DE LAVAL	125 106		400			
P.121-68 RUE	VILLE DE LAVAL	207 789		426			
P.122-2	ALINE TREMBLAY LONGO	234 784		401			

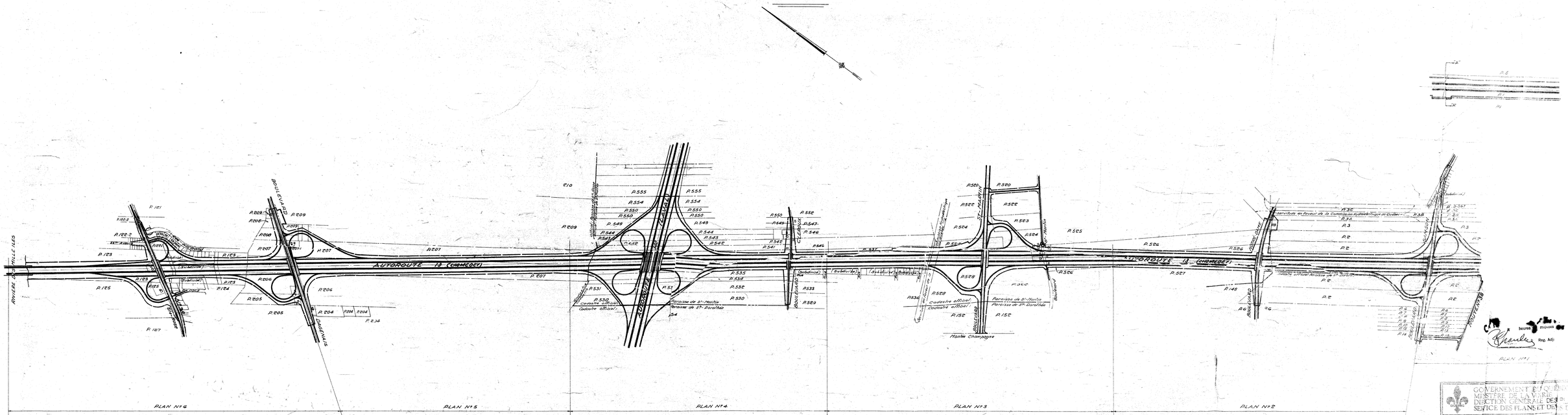

RIVIERE DES MILLE ILES
AUTOROUTE 13
ROUTE No 38
BOULEVARD DA
(CHOMEDEY)
RUE NORMAND
122-1-37 RUE
122-1-38 RUE
RUE ODILE
55IEME AVENUE
Limite d'emprise
Ave de l'autoroute
Detail "A"
Detail "B"
Detail "C"
Detail "D"
Detail "E"
Detail "F"
Detail "G"
Detail "H"
Detail "I"
Detail "J"
P.123 Voir plan parcellaire en date du 15/06/77.
A GERALD BEAUCHEMIN
B DAME PIERRETTE GROULX PELLERIN
C VILLE DE LAVAL
D RAINBOW REALTIES INC.
E ROLLAND ROBERGE
F VIATEUR BOUCHARD ET UXOR
G ABRAHAM IGELFELD
P.123 ABRAHAM IGELFELD
P.122-2 ALINE TREMBLAY LONGO
P.122-1-5 MICHAEL AUERSTEIN ET AL
P.122-1-8 ISRAEL STEINBART
P.122-1-20 VIATEUR BOUCHARD
P.122-1-21 GEORGES DUSSAULT
P.122-1-23 MICHEL TREMBLAY
P.122-2-1 ARMAND PREGENT
P.122-2-5S ARMAND PREGENT
P.122-2-8 MICHEL DAVID
P.122-2-7 MICHEL DAVID
P.122-2-6 MICHEL DAVID
P.122-2-4 ARMAND PREGENT
P.122-2-3 ARMAND PREGENT
P.122-2-2 ARMAND PREGENT
P.122-1-3 RAINBOW REALTIES INC
P.122-1-4 RAINBOW REALTIES INC
P.122-1-13 RAINBOW REALTIES INC
P.122-1 RAINBOW REALTIES INC
P.124-1 LUCIEN LOCAS
P.124-5 HUBERT LOCAS
P.124 ROMEO LOCAS
P.125 ROMA LACROIX
P.126 ABRAHAM IGELFELD
P.127 PIERRE PROVOSMME
P.206 SAUL KAPLAN ET AL
P.207 PIETRO PORRECA
P.207 VINCENZO RUCCOLO
P.207 BERNARD COHEN, CECIL STEINBERG
P.208 RING DAL-CIN, DAME EMMA BUDRO
P.208 DOMENIC FIORITO
P.208 JOSEPH LOCAS
P.209 JOSEPH LOCAS
P.126 SYDNEY MILLER ET AL
P.205 SYDNEY, MILLER & AL
P.205 D'AUVILLE INVESTMENTS LTD
P.205 SAUL KAPLAN ET AL
P.206 BERNARD COHEN CECIL STEINBERG
P.207 VINCENZO RUCCOLO
P.207 PIETRO PORRECA
P.207-E VILLAGE PARKWAY PATRO MARIANITE
RING DAL-CIN DAME EMMA BUDRO
DOMENIC FIORITO
JOSEPH LOCAS
VILLE DE LAVAL
RAYMOND MURPHY
ERNEST PARIZEAU
ROMEO LOCAS
HUBERT LOCAS
ABRAHAM IGELFELD
FABIEN LAVIGUEUR
ARMAND PREGENT
MICHEL DAVID
RAINBOW REALTIES INC
MICHEL TREMBLAY
ISRAEL STEINBART
Limite d'emprise
Limite de propriété
Ligne de lot projetée
Ligne de lot existante
Ligne de lot abandonnée
Ligne de lot à abandonner
Ligne de lot à créer
Ligne de lot à modifier
Ligne de lot à supprimer
Ligne de lot à remplacer
Ligne de lot à déplacer
Ligne de lot à déplacer et à modifier
Ligne de lot à déplacer et à supprimer
Ligne de lot à déplacer et à remplacer
Ligne de lot à déplacer et à créer
Ligne de lot à déplacer et à modifier et à supprimer
Ligne de lot à déplacer et à modifier et à remplacer
Ligne de lot à déplacer et à modifier et à créer
Ligne de lot à déplacer et à supprimer et à remplacer
Ligne de lot à déplacer et à supprimer et à créer
Ligne de lot à déplacer et à remplacer et à créer
Ligne de lot à déplacer et à modifier et à supprimer et à remplacer
Ligne de lot à déplacer et à modifier et à supprimer et à créer
Ligne de lot à déplacer et à modifier et à remplacer et à créer
Ligne de lot à déplacer et à supprimer et à remplacer et à créer
Ligne de lot à déplacer et à modifier

Numéro inscription : 1 141 SE

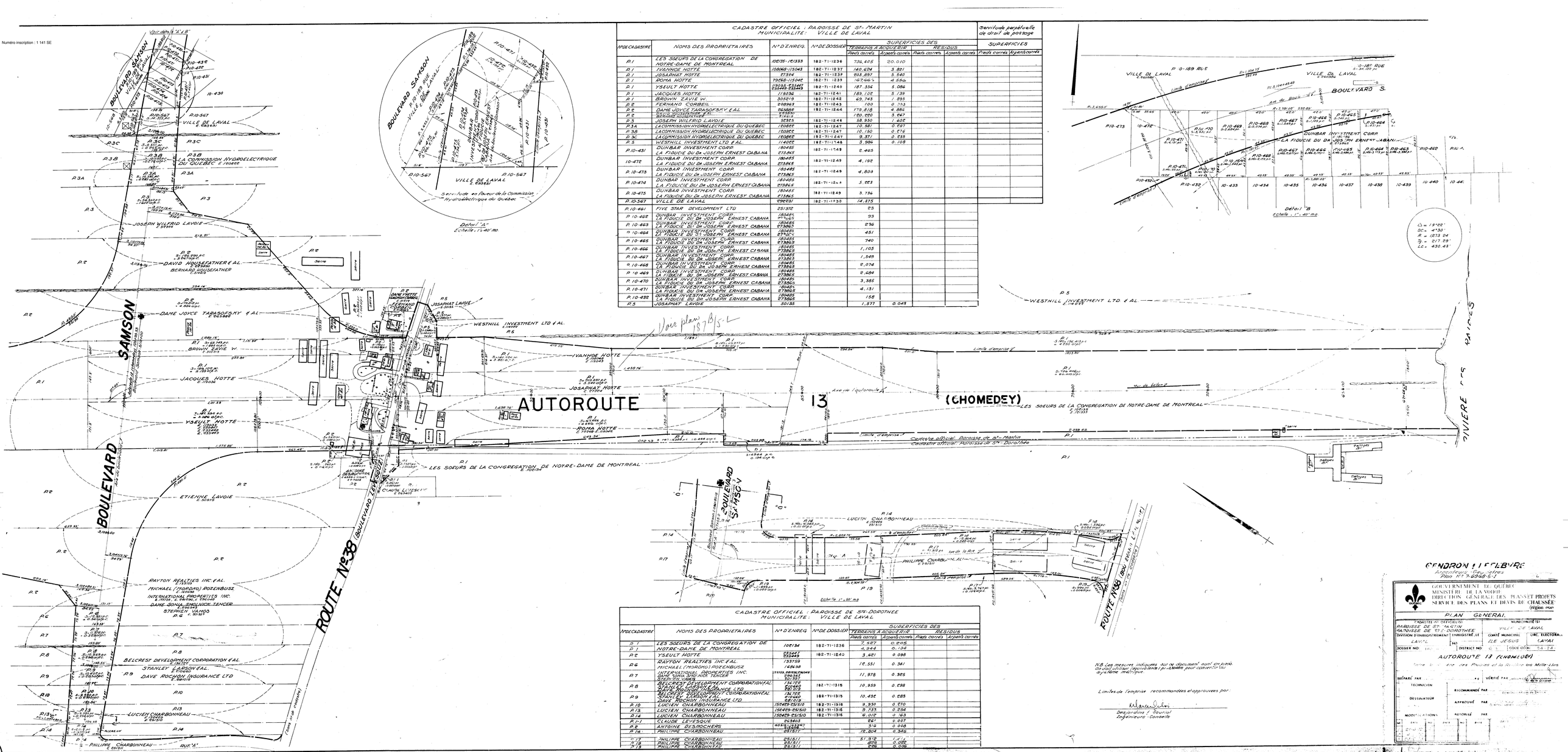
GOUVERNEMENT DU QUÉBEC
MINISTÈRE DE LA VOIRIE
DIRECTION GÉNÉRALE DES PLANS ET PROJETS

SERVICE DES PLANS ET DEVIS DE CHAUSSÉES
(RÉGION OUEST)

AUTOROUTE 13 (CHOMEDEY)


RIVIÈRE DES PRAIRIES
ÎLE DES SŒURS
ÎLE DE MONTRÉAL
ÎLE BIZARD
ÎLE PERROT
ÎLE JESUS
AUTOROUTE 13 (CHOMEDEY)
AUTOROUTE 13 (CHOMEDEY)
BOULEVARD DES SEIGNEURS
BOULEVARD CLEARON
BOULEVARD LABELLE
BOULEVARD
CHEMIN DU BORD DE L'EAU
CHEMIN DU BORD DE L'EAU
Voie Ferrée
Voie Ferrée
Voie Ferrée

Numéro inscription : 1 141 SE



CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE ST-MARTIN
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

N°DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR (Pieds carrés)	RESIDUS (A pieds carrés)	RESIDUS (Pieds carrés)	RESIDUS (A pieds carrés)	Servitude perpétuelle de droit de passage SUPERFICIES (Pieds carrés)	SUPERFICIES (A pieds carrés)
P.1	LES SOEURS DE LA CONGREGATION DE NOTRE-DAME DE MONTREAL	10835-10333	182-71-1236	736,405	20.010				
P.1	IVANHOE HOTTE	10808-11504§	182-71-1237	140 694	3.821				
P.1	JOSAPHAT HOTTE	67354	182-71-1239	103,891	5.540				
P.1	POMA HOTTE	79268-11504§	182-71-1239	167,665	4.556				
P.1	YSEULT HOTTE	11504§, 67354§, 79268§	182-71-1240	187,356	5.086				
P.1	JACQUES HOTTE	11504§	182-71-1241	189,102	5.139				
P.1	BROWN ELLE W.	30529	182-71-1242	69,745	1.895				
P.2	FERNAND CORBEIL	208963	182-71-1243	100	0.003				
P.2	DAME JOYCE TARASOFSKY & AL	152585§, 61556§, 51481§	182-71-1244	179,818	4.885				
P.2	DAVID HOUSEFATHER & AL BERNARD HOUSEFATHER	152585§, 61556§, 51481§		120,200	3.267				
P.3	JOSEPH WILFRID LAVOIE	52325	182-71-1246	58,950	1.602				
P.3A	LA COMMISSION HYDROELECTRIQUE DU QUEBEC	10085§	182-71-1247	10,581	0.287				
P.3B	LA COMMISSION HYDROELECTRIQUE DU QUEBEC	10085§	182-71-1247	10,150	0.276				
P.3C	LA COMMISSION HYDROELECTRIQUE DU QUEBEC	10085§	182-71-1247	9,371	0.255				
P.5	WESTHILL INVESTMENT LTD & AL	11405§	182-71-1248	3,886	0.106				
P.10-431	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§	182-71-1249	2,465					
10-472	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§	182-71-1249	4,192					
P.10-473	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§	182-71-1249	4,809					
P.10-474	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§	182-71-12n.n	5,663					
P.10-475	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§	182-71-1249	3,736					
P.10-567	VILLE DE LAVAL	67923§	182-71-1250	14,375					
P.10-491	FIVE STAR DEVELOPMENT LTD	251372		23					
P.10-465	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§		93					
P.10-463	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§		236					
P.10-464	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§		451					
P.10-465	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§		740					
P.10-466	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§		1,105					
P.10-467	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§		1,549					
P.10-468	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§		2,074					
P.10-469	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§		2,684					
P.10-470	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§		3,355					
P.10-471	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§		4,131					
P.10-432	DUNBAR INVESTMENT CORP. LA FIDUCIE DU Dr JOSEPH ERNEST CABANA	180485, 67136§		158					
P.5	JOSAPHAT LAVOIE	50135		1,377	0.048				

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE STE-DOROTHEE
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

N°DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR (Pieds carrés)	(A pieds carrés)	RESIDUS (Pieds carrés)	(A pieds carrés)
P.1	LES SOEURS DE LA CONGREGATION DE NOTRE-DAME DE MONTREAL	10834	182-71-1236	7,527	0.205		
P.1				4,944	0.134		
P.2	YSEULT HOTTE	67344§, 67345§	182-71-1240	3,621	0.098		
P.6	RAYTON REALTIES INC & AL MICHAEL (MORDKO) ROZENBUSZ	153759, 168638		12,551	0.341		
P.7	INTERNATIONAL PROPERTIES INC. DAME SONIA SYNELNICK-TENCER STEPHEN VAMOS	151115§, 151116§, 151117§		11,978	0.325		
P.8	BELCREST DEVELOPMENT CORPORATION & AL STANLEY LARSON & AL DAVE ROCHON INSURANCE LTD	136726, 136727, 136728	182-71-1315	10,959	0.298		
P.9	BELCREST DEVELOPMENT CORPORATION & AL STANLEY LARSON & AL DAVE ROCHON INSURANCE LTD	136726, 136727, 136728	182-71-1315	10,436	0.283		
P.10	LUCIEN CHARBONNEAU	150429-25/510	182-71-1316	9,930	0.270		
P.13	LUCIEN CHARBONNEAU	150429-25/510	182-71-1316	9,333	0.254		
P.14	LUCIEN CHARBONNEAU	150429-25/510	182-71-1316	6,012	0.163		
P.14	CLAUDE LEVESQUE	243403		261	0.007		
P.5	ANTOINE DESROCHERS	48311§, 48312§		315	0.008		
P.7a	PHILIPPE CHARBONNEAU	251371		12,804	0.340		
P.17	PHILIPPE CHARBONNEAU	251371		51,976	1.414		
P.18	PHILIPPE CHARBONNEAU	251371		870	0.020		
P.19	PHILIPPE CHARBONNEAU	251371		2,105	0.049		

N.B. Les mesures indiquées sur ce document sont en pieds. On doit utiliser l'équivalence 1 pi = 0.3048 m pour convertir au système métrique.

Limites de l'emprise recommandées et approuvées par:

Desjardins, Tourial
Ingénieurs - Conseils

GENDRON, LEFEBVRE
Arpenteurs - Géomètres

GOUVERNEMENT DU QUÉBEC
MINISTÈRE DE LA VOIRIE
DIRECTION GÉNÉRALE DES PLANS ET PROJETS
SERVICE DES PLANS ET DEVIS DE CHAUSSÉE
(région est)

PLAN GENERAL

CADASTRE OFFICIEL(S) : PAROISSE DE ST-MARTIN, PAROISSE DE STE-DOROTHEE — MUNICIPALITE(S) : VILLE DE LAVAL

DIVISION D'ENREGISTREMENT : LAVAL — ENREGISTRÉ LE : [illegible] — COMTÉ MUNICIPAL : ILE JESUS — CIRC. ÉLECTORAL : LAVAL

DOSSIER NO : [illegible] — DISTRICT NO : 6-5 — COMTÉ NO : 54-24

AUTOROUTE 13 (CHOMEDEY)

Entre la rivière des Prairies et la Rivière des Mille Iles

DESSINÉ PAR :		VÉRIFIÉ PAR :	
TECHNICIEN		RECOMMANDÉ PAR :	
DESSINATEUR		APPROUVÉ PAR :	
MODIFICATIONS		AUTORISÉ PAR :	

DATE : 1971-12-15

Numéro inscription : 1 141 SE

Voir plan 10-2

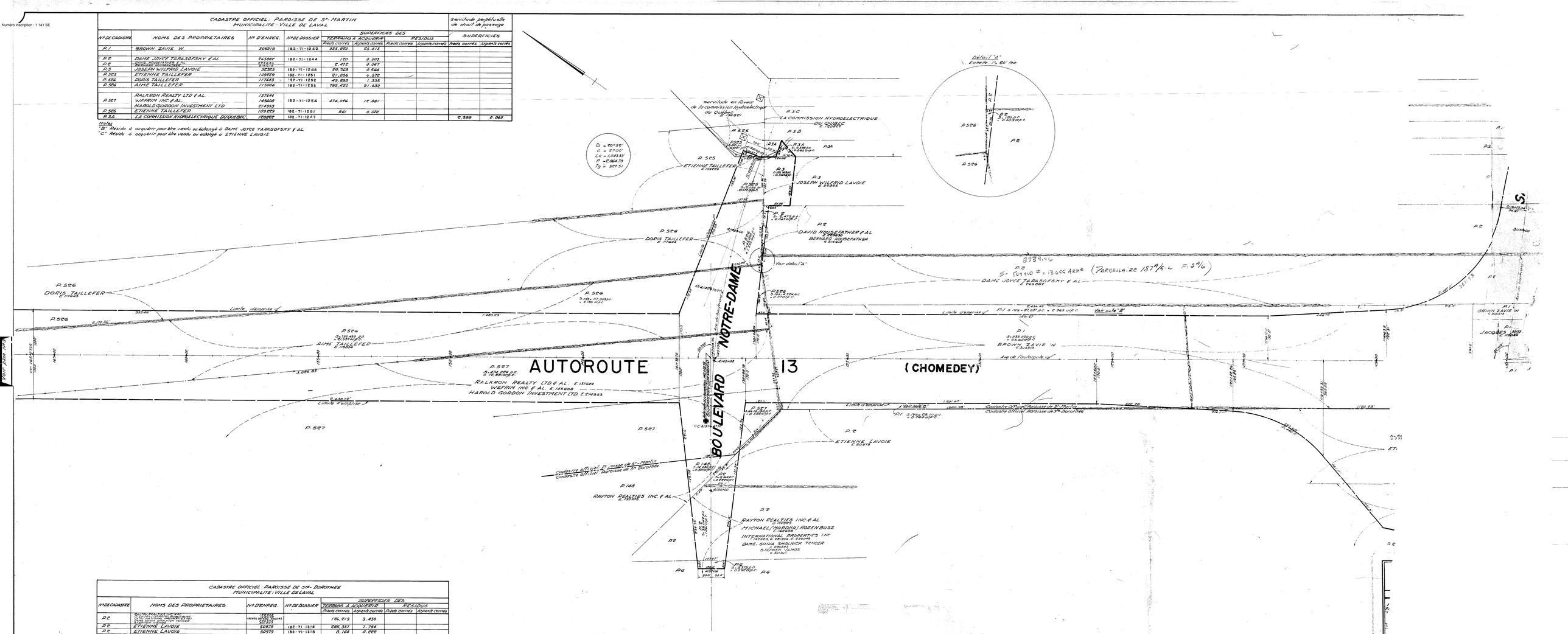
CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE St-MARTIN
MUNICIPALITÉ : VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIÉTAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS À ACQUÉRIR Pieds carrés	TERRAINS À ACQUÉRIR Arpents carrés	RÉSIDUS Pieds carrés	RÉSIDUS Arpents carrés	Servitude perpétuelle de droit de passage SUPERFICIES Pieds carrés	SUPERFICIES Arpents carrés
P.1	BROWN ZAVIE W.	305219	182-71-1242	331,200	0,031				
P.2	DAME JOYCE TARASOFSKY & AL.	965886	182-71-1244	120	0.003				
P.2	DAVID HOUSEFATHER & AL. BERNARD HOUSEFATHER	833670 833671		2,412	0.067				
P.3	JOSEPH WILFRID LAVOIE	50305	182-71-1246	20,769	0.564				
P.525	ETIENNE TAILLEFER	109879	182-71-1251	21,056	0.578				
P.526	DORIS TAILLEFER	117643	182-71-1252	49,893	1.335				
P.526	AIME TAILLEFER	115006	182-71-1253	792,420	21.532				
P.527	RALPHON REALTY LTD & AL. WEFRIM INC & AL. HAROLD GORDON INVESTMENT LTD.	137644 145608 214953	182-71-1254	474,056	10.881				
P.525	ETIENNE TAILLEFER	109879	182-71-1251	861	0.022				
P.3A	LA COMMISSION HYDROELECTRIQUE DU QUEBEC	150870	182-71-1247					12,399	0.065

Notes
"B" Résidu à acquérir pour être vendu ou échangé à DAME JOYCE TARASOFSKY & AL.
"C" Résidu à acquérir pour être vendu ou échangé à ETIENNE LAVOIE

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE Ste-DOROTHEE
MUNICIPALITÉ : VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIÉTAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	TERRAINS À ACQUÉRIR Pieds carrés	TERRAINS À ACQUÉRIR Arpents carrés	RÉSIDUS Pieds carrés	RÉSIDUS Arpents carrés
P.2	DAME JOYCE TARASOFSKY & AL. DAVID HOUSEFATHER & AL. BERNARD HOUSEFATHER	965886 833670 833671		126,219	3.430		
P.2	ETIENNE LAVOIE	50979	182-71-1318	285,357	7.754		
P.2	ETIENNE LAVOIE	50979	182-71-1315	8,164	0.222		
P.2	MICHAEL (MORDKO) ROZENBUSZ INTERNATIONAL PROPERTIES INC DAME SONIA SMOLNICKI TENCER STEPHEN JAMES	214953 (359988,359989,359990) 214953 (359988,359989,359990) 214953 (359988,359989,359990)		39,062	1.061		
P.6	RAYTON REALTIES INC & AL. MICHAEL (MORDKO) ROZENBUSZ INTERNATIONAL PROPERTIES INC DAME SONIA SMOLNICKI TENCER STEPHEN JAMES	130975 (359988,359989,359990) 214953 (359988,359989,359990) 214953 (359988,359989,359990)		3,375	0.092		
P.148	RAYTON REALTIES INC & AL.	130975	182-71-1319	14,030	0.381		


AUTOROUTE 13
(CHOMEDEY)
BOULEVARD NOTRE-DAME
Détail "A"
Échelle 1" = 60 mo.
Servitude en faveur de la commission hydroélectrique du Québec
P.3.C. LA COMMISSION HYDROELECTRIQUE DU QUEBEC E. 150870
P.3.B
P.3A
P.3
JOSEPH WILFRID LAVOIE E. 50305
P.525 ETIENNE TAILLEFER E. 109879
P.526 DORIS TAILLEFER E. 117643
P.526 AIME TAILLEFER E. 115006
P.E DAVID HOUSEFATHER & AL. BERNARD HOUSEFATHER E. 214953
P.E DAME JOYCE TARASOFSKY & AL E. 965886
P.1 BROWN ZAVIE W E. 305219
P.1 JACQUES HOT E. 305219
P.527 RALPHON REALTY LTD & AL. E. 137644
WEFRIM INC & AL. E. 145608
HAROLD GORDON INVESTMENT LTD E. 214953
P.E ETIENNE LAVOIE E. 50979
P.148 RAYTON REALTIES INC & AL E. 130975
P.2 RAYTON REALTIES INC & AL
MICHAEL (MORDKO) ROZENBUSZ
INTERNATIONAL PROPERTIES INC
DAME SONIA SMOLNICKI TENCER
STEPHEN JAMES
P.6
Limite d'emprise
Axe de l'autoroute
Cadastre officiel Paroisse de St-Martin
Cadastre officiel Paroisse de Ste Dorothée
Voir détail "A"
Voir note "B"
9734.4 m²
P.E St-Eug 410 #, 13 669 423 pi² (PARCELLAIRE 187 9/16 - L F. 8 9/16)
P.1 S. Pcs. 81 037 p.c. = 2 163 005 p.c.
P.1 S=336 570 p.c. = 8 982 900 p.c.
P.527 S=476 826 p.c. = 12 725 600 p.c.
P.527 S=476 826 p.c. = 12 725 600 p.c.
P.526 S=795 489 p.c. = 21 232 500 p.c.
P.526 S=795 489 p.c. = 21 232 500 p.c.
P.526 S=117 208 p.c. = 3 128 100 p.c.
P.526 S=117 208 p.c. = 3 128 100 p.c.
P.E S=476 826 p.c. = 12 725 600 p.c.
P.E S=476 826 p.c. = 12 725 600 p.c.
P.E S=476 826 p.c. = 12 725 600 p.c.
P.E S=476 826 p.c. = 12 725 600 p.c.
P.148 S=476 826 p.c. = 12 725 600 p.c.
P.148 S=476 826 p.c. = 12 725 600 p.c.
P.6 S=476 826 p.c. = 12 725 600 p.c.
P.6 S=476 826 p.c. = 12 725 600 p.c.
Courbe 1 : Δ = 00°15'50" R = 2°00' Lc = 1.04333' G = 2°864.79 Tg = 517.51
Courbe 2 : Δ = 00°15'50" R = 2°00' Lc = 1.04333' G = 2°864.79 Tg = 517.51
Courbe 3 : Δ = 00°15'50" R = 2°00' Lc = 1.04333' G = 2°864.79 Tg = 517.51
Courbe

Numéro inscription : 1 141 SE

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE ST - MARTIN
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	Arpents carrés	RESIDUS Pieds carrés	Arpents carrés
P. 520	MORIC TREITEL TREITEL-FRANKEL PROPERTIES LTD	3135 69	182-71-1255	70 403	1 614		
P. 522	MORIC TREITEL TREITEL-FRANKEL PROPERTIES LTD	3135 69	182-71-1255	63 431	1 723		
P. 523	SIMON VIZEL	694776-694777	182-71-1256	65 867	1 790		
P. 524	LIONEL TAILLEFER	109268	182-71-1257	215 918	5 867		
P. 526	MARIA LABELLE TAILLEFER	305594-305595	182-71-1258	7 523	c 106		
P. 526	DORIS TAILLEFER	717659-780565	182-71-1252	194 370	5 674		
P. 528	LEOPOLD GOYER	183493	182-71-1259	14 726	0 401		
P. 528	ANDRE LACROIX	131479	182-71-1260	22 275	0 625		
P. 528	RENE TAILLEFER	202643	182-71-1261	13 500	0 352		
P. 528	LIONEL TAILLEFER	109268	182-71-1257	163 616	4 446		
P. 528	LIONEL TAILLEFER	109268	182-71-1257	10 109	0 275		
P. 528	KAREN LAND DEVELOPMENT CORP.	109268	182-71-1262	1 033 290	28 078		
P. 528	KAREN LAND DEVELOPMENT CORP.	109268	182-71-1262	37 446	1 017		
P. 536-4 RUE	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104345	182-71-1263	613			
P. 536-5 RUE	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104345	182-71-1263	334			
P. 536-6 RUE	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104345	182-71-1263	1 704			
P. 536-49	LONNIE ULYSEE WRIGHT	112294	182-71-1264	145			
P. 536-50	LONNIE ULYSEE WRIGHT	112294	182-71-1264	157			
P. 536-52	GEORGE KULYK	146851	182-71-1265	169			
P. 536-53	GEORGE KULYK	146851	182-71-1249	181			
P. 536-54	BAZYLI LANODA	135911	182-71-1266	193			
P. 536-56	BAZYLI LANODA	135911	182-71-1266	371			
P. 536-70	DAME MILLIE BOYCHUK JOANISSE	135916	182-71-1267	402			
P. 536-71	FRANK YAWORSKY	135916	182-71-1268	147			
P. 536-72	DANIEL WARSBERG	110359	182-71-1269	184			
P. 536-73	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104345	182-71-1263	141			
P. 536-74	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104345	182-71-1263	163			
P. 536-75	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104345	182-71-1263	610			
P. 536-76	Mlle LOUISE LAPOINTE	147457	182-71-11534	731			
P. 536-77	Mlle LOUISE LAPOINTE	147457	182-71-11534	853			
P. 536-78	Mlle LOUISE LAPOINTE	147457	182-71-11534	300			
P. 536-81	R. KONIG	916	182-71-1535	641			
P. 536-90	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104345	182-71-1263	919			
P. 536-91	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104345	182-71-1263	567			
P. 536-95	H. PAUL LACHANCE	220439	182-71-11536	609			
P. 536-93	H. PAUL LACHANCE	220439	182-71-1536	1 347			
P. 536-95	H. PAUL LACHANCE	220439	182-71-1536	2 001			
P. 537	LIONEL TAILLEFER	109268	182-71-1257	74 690	2 029		
P. 537	LIONEL TAILLEFER	109268	182-71-1257	58	0 186		
P. 537	KAREN LAND DEVELOPMENT CORP.	109268	182-71-1262	201 019	5 463		
P. 537	KAREN LAND DEVELOPMENT CORP.	109268	182-71-1262	5 281	0 143		
P. 538	LA COMMISSION HYDROELECTRIQUE DU QUEBEC	149446	182-71-1247	368	0 009		
P. 536-101	LA COMMISSION HYDROELECTRIQUE DU QUEBEC	067735	182-71-1247	2 704			
P. 522	MORIC TREITEL	134208		168	0 004		
P. 524	LIONEL TAILLEFER	109268		149	0 004		
P. 525	ETIENNE TAILLEFER	109269		763	0 021		

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE STE - DOROTHEE
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	Arpents carrés	RESIDUS Pieds carrés	Arpents carrés
P. 15E	DRUMMOND & SHERBROOKE CORPORATION	130333	182-71-1320	79 681	2 159		

(A) LONNIE ULYSEE WRIGHT
(B) GEORGE KULYK
(C) DAME MILLIE BOYCHUK JOANISSE
(D) FRANK YAWORSKY
(E) DANIEL WARSBERG
(F) MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION
(G) R. KONIG
(H) LA COMMISSION HYDROELECTRIQUE DU QUEBEC

GENERATION ELECTRIQUE
Autoroute 13 (Chomedey)
Plan N° 7-8926 S-3

GOUVERNEMENT DU QUEBEC
MINISTÈRE DE LA VOIRIE
DIRECTION GÉNÉRALE DES PLANS ET DEVIS
SERVICE DES PLANS ETDEVIS

PLAN GÉNÉRAL

CADASTRE (S) OFFICIEL(S): PAROISSE DE ST-MARTIN, PAROISSE DE STE DOROTHEE — MUNIC.: VILLE DE LAVAL
DIVISION D'ENREGISTREMENT: LAVAL — ENREGISTRE LE: — COMTE MUNICIPAL: ILE JESUS
DOSSIER NO: 180-1132 — NO.: — DISTRICT NO: 6-3 — CODE GEOG.:

AUTOROUTE 13 (CHAMEDEY)
Entre le Rivière des Prairies et la Rivière des Mille Iles

PRÉPARÉ PAR: [illegible] — VÉRIFIÉ PAR: [illegible] — DATE: 1971-08-23
TECHNICIEN — RECOMMANDÉ PAR: [illegible] Directeur Régional du Sud
DESSINATEUR — APPROUVÉ PAR: PIERRE LAPOINTE Directeur Général par intérim de la Planification
MODIFICATIONS — AUTORISÉ PAR: [illegible] Ingénieur en Chef

NO	DATE	NO	DATE	NO	DATE
1	21-6-72				
2	21-2-73				

DATE: 2-8-71 — ECHELLE: 1/50 — 1/200
PLAN NO.: 187/5-1

DE les mesures indiquées sur le document dont on prête. On peut utiliser équivalences de calcul pour convertir au système métrique.

Limites de l'emprise recommandées et approuvées par:

[illegible]
Designations & Journal
Engineering Consultants

Voir Plan 699-81-68-045 Préparé par Pôl Villemaire

Ce plan a été préparé par la Division de la Photogrammétrie du Service des Plans et Devis du Ministère de la Voirie du Québec, à partir de photographies aériennes prises le 1971-08-23 à l'échelle de 1:1000.

Les limites de propriétés ont été transcrites des plans officiels du cadastre.

Les courbes de niveau ont été tracées à partir de photographies aériennes et de relevés au sol.

Les coordonnées sont référées au système de projection transverse de Mercator, fuseau 3°.

Les altitudes sont référées au niveau moyen de la mer (datum 1929).

Les courbes de niveau sont équidistantes de 1 mètre.

Les points de contrôle sont matérialisés par des monuments de béton.

Les points de contrôle sont référés au système de projection transverse de Mercator, fuseau 3°.

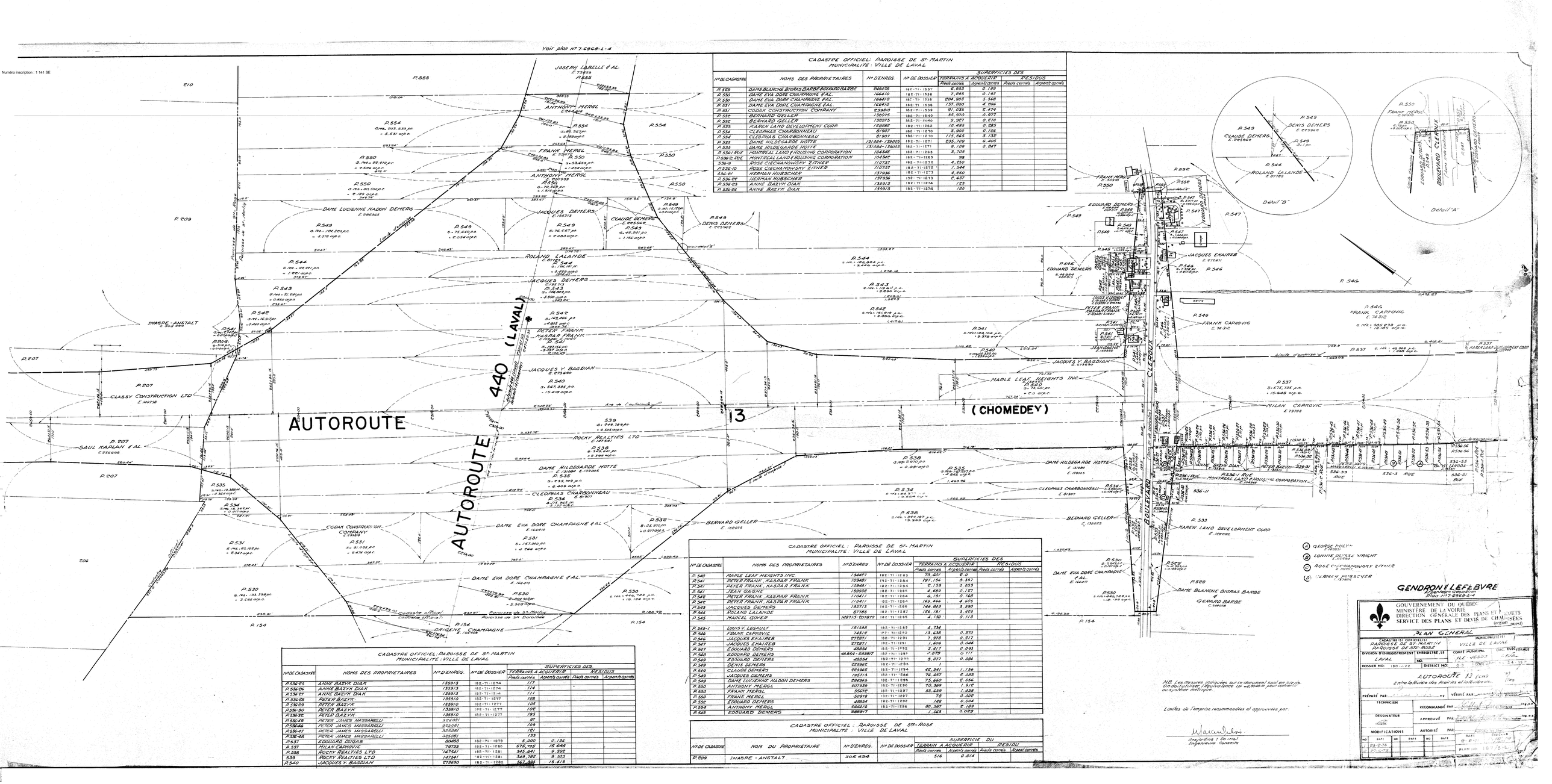
Les altitudes sont référées au niveau moyen de la mer (datum 1929).

Les courbes de niveau sont équidistantes de 1 mètre.

Les points de contrôle sont matérialisés par des monuments de béton.

Numéro inscription : 1 141 SE

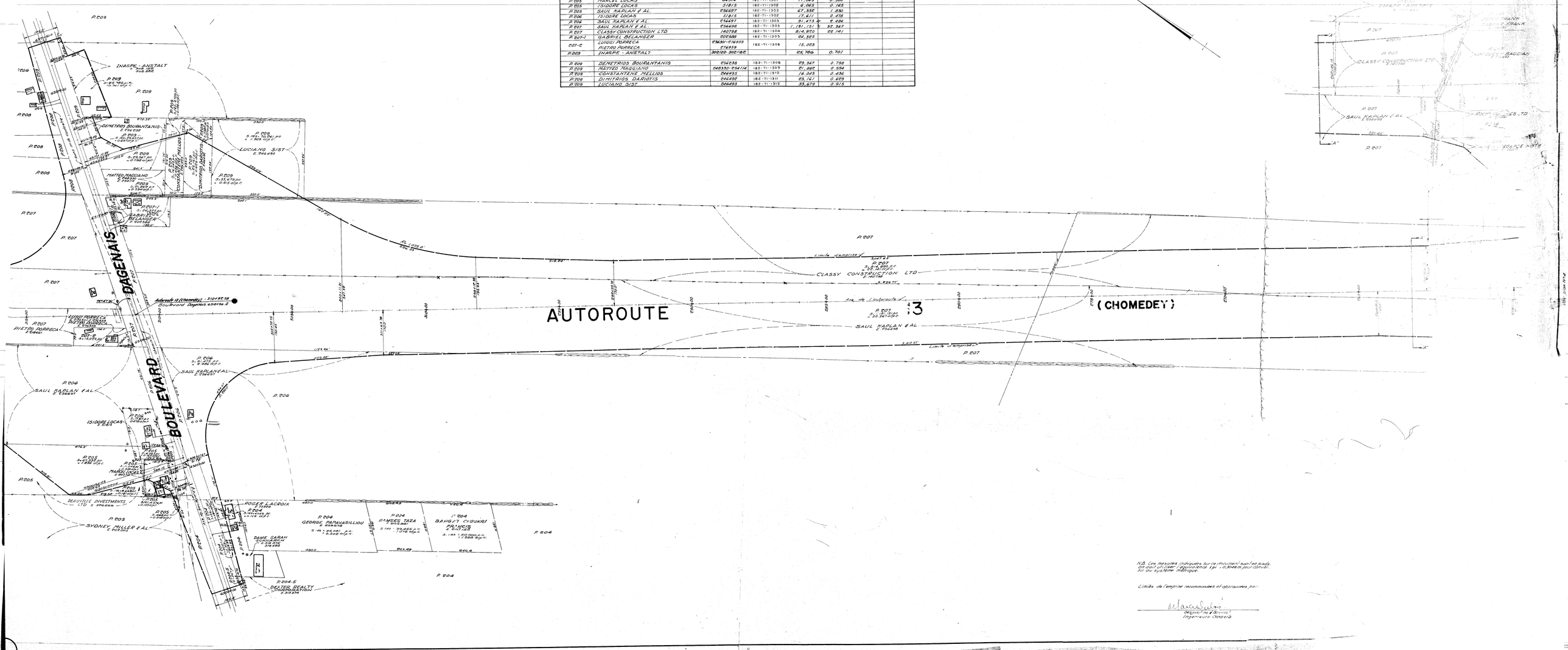
Voir plan N° 7-6968-L-4


AUTOROUTE
AUTOROUTE 440 (LAVAL)
AUTOROUTE 13
(CHOMEDEY)
CLERMONT
BOULEVARD CLEROUX
Détail "A"
Détail "B"
P.555
P.554
P.550
P.549
P.548
P.547
P.546
P.545
P.544
P.543
P.542
P.541
P.540
P.539
P.538
P.537
P.536
P.535
P.534
P.533
P.532
P.531
P.530
P.529
P.209
P.207
P.154
JOSEPH LABELLE & AL.
ANTHONY MERGL
FRANK MERGL
DAME LUCIENNE NADON DEMERS
JACQUES DEMERS
CLAUDE DEMERS
DENIS DEMERS
ROLAND LALANDE
PETER FRANK
JACQUES Y. BAGDIAN
MAPLE LEAF HEIGHTS INC.
CLASSY CONSTRUCTION LTD
SAUL KAPLAN & AL.
INASPE - ANSTALT
ROCKY REALTIES LTD
DAME HILDEGARDE HOTTE
CLEOPHAS CHARBONNEAU
CEDAR CONSTRUCTION COMPANY
DAME EVA DORE CHAMPAGNE & AL.
BERNARD GELLER
ORIENTE CHAMPAGNE
EDOUARD DEMERS
JACQUES ENAIREB
FRANK CAPKOVIC
MILAN CAPKOVIC
KAREN LAND DEVELOPMENT CORP
DAME BLANCHE BIGRAS BARBE & GERARD BARBE
JEAN GAGNE
LOUIS V. LEGAULT
ANNE BAZYK DIAK
PETER BAZYK
MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION
ROSE CIECHANOWSKY ZITNER
HERMAN HUBSCHER
ROLAND LALANDE
DENIS DEMERS
CLAUDE DEMERS
FRANK MERGL
FRANK CAPKOVIC
JACQUES ENAIREB
EDOUARD DEMERS
JACQUES DEMERS
JACQUES Y. BAGDIAN
MAPLE LEAF HEIGHTS INC.
DAME HILDEGARDE HOTTE
CLEOPHAS CHARBONNEAU
BERNARD GELLER
KAREN LAND DEVELOPMENT CORP
DAME BLANCHE BIGRAS BARBE & GERARD BARBE
DAME EVA DORE CHAMPAGNE & AL.
MILAN CAPKOVIC
PETER FRANK, KASPAR FRANK
ANNE BAZYK DIAK
PETER BAZYK
MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION
536-1 RUE
536-2 RUE
536-3 RUE
536-11
536-55
536-56
536-57
536-58
536-59
536-60
536-61
536-62
536-63
536-64
536-65
536-66
536-67
536-68
536-69
536-70
536-71
536-72
536-73
536-74
536-75
536-76
536-77
536-78
536-79
536-80
536-81
536-82
536-83
536-84
536-85
536-86
536-87
536-88
536-89
536-90
536-91
536-92
536-93
536-94

Numéro inscription : 1 141 SE

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE Ste ROSE
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

Nº DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	Nº D'ENREG.	Nº DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR		RESIDUS	
				Pieds carrés	Arpents carrés	Pieds carrés	Arpents carrés
P.204-5	DEXTER REALTY CORPORATION	313374		367			
P.204	DAME SARAH SCHNARCH	313375-314688		4,025	0.109		
P.204	ROGER LACROIX	75928	182-71-1298	2,960	0.080		
P.205	SYDNEY MILLER & AL.	202005	182-71-1300	668	0.018		
P.205	MARCEL LOCAS	84574	182-71-1301	11,049	0.300		
P.205	ISIDORE LOCAS	51815	182-71-1302	6,065	0.165		
P.205	SAUL KAPLAN & AL.	256697	182-71-1303	67,332	1.830		
P.206	ISIDORE LOCAS	51815	182-71-1302	17,611	0.478		
P.206	SAUL KAPLAN & AL.	256697	182-71-1303	91,475	2.486		
P.207	SAUL KAPLAN & AL.	256698	182-71-1303	1,181,151	32.367		
P.207	CLASSY CONSTRUCTION LTD	140798	182-71-1304	814,820	22.141		
P.207-1	GABRIEL BELANGER	202588	182-71-1305	24,325			
207-2	LUIGGI PORRECA PIETRO PORRECA	23430-276859 276959	182-71-1306	15,023			
P.209	INASPE - ANSTALT	302122-302182		25,786	0.701		
P.209	DEMETRIOS BOURANTANIS	256238	182-71-1308	29,367	0.798		
P.209	MATTEO MAGGIANO	248330-254114	182-71-1309	21,862	0.594		
P.209	CONSTANTENE MELLIOS	246493	182-71-1310	16,043	0.436		
P.209	DIMITRIOS DARIOTIS	246492	182-71-1311	23,161	0.629		
P.209	LUCIANO SIST	246493	182-71-1312	33,679	0.915		



N.B. Les mesures indiquées sur ce document sont en pieds. On doit utiliser l'équivalence 1 pi = 0,3048 m pour convertir au système métrique.

Limites de l'emprise recommandées et approuvées par :

Marcel Lucas
Desjardins & Bouvier
Ingénieurs Conseils

Numéro inscription : 1 141 SE

CADASTRE OFFICIEL: PAROISSE DE STE ROSE
MUNICIPALITE: VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	TERRAINS A ACQUERIR Arpents carrés	RESIDUS Pieds carrés	RESIDUS Arpents carrés
P.204-S	DEXTER REALTY CORPORATION	313374		367			
P.204	DAME SARAH SCHNARCH	313375-314686		4,025	0.109		
P.204	ROGER LACROIX	758258	182-71-1298	9,960	0.280		
P.205	SYDNEY MILLER ET AL.	609005	182-71-1300	668	0.018		
P.205	MARCEL LOCAS	84574	182-71-1301	11,049	0.300		
P.205	ISIDORE LOCAS	51815	182-71-1302	6,065	0.165		
P.205	SAUL KAPLAN & AL.	256697	182-71-1303	67,538	1.830		
P.206	ISIDORE LOCAS	51815	182-71-1302	17,611	0.478		
P.206	SAUL KAPLAN & AL.	256697	182-71-1303	91,475	5.486		
P.207	SAUL KAPLAN & AL.	256698	182-71-1303	1,191,151	32.367		
P.207	CLASSY CONSTRUCTION LTD	140798	182-71-1304	814,800	22.141		
P.207-1	GABRIEL BELANGER	256588	182-71-1305	64,365			
P.207-E	LUIGGI PORRECA PIETRO PORRECA	P.3630-276959 276959	182-71-1306	15,023			
P.209	INASPE-ANSTALT	302122-302582		25,786	0,701		
P.209	DEMETRIOS BOURANTANIS	256238	182-71-1308	29,367	0.798		
P.209	MATTEO MAGGIANO	248330-254114	182-71-1309	21,862	0.594		
P.209	CONSTANTENE MELLIOS	254935	182-71-1310	16,043	0.436		
P.209	DIMITRIOS DARIOTIS	246492	182-71-1311	23,161	0.629		
P.209	LUCIANO SIST	246493	182-71-1312	33,679	0.915		

SERVITUDES DE NON-ACCÈS

Les parties des lots situées au SUD-OUEST des lignes "68-69" et "72-73" et au NORD-EST des lignes "117-118" et "121-122" sont grevées d'une servitude de non-accès à l'Autoroute 13 (Chomedey) à travers lesdites lignes.

Les parties des lots situées au SUD de la ligne "78-74", au SUD-OUEST de la ligne "73-79" au NORD-EST de la ligne "114-115" et à l'EST de la ligne "115-116" sont grevées d'une servitude de non-accès à l'Autoroute 13 (Chomedey) et au Boulevard Dagenais à travers lesdites lignes.

Les parties des lots situés au SUD-EST de la ligne "7-75" au NORD-OUEST de la ligne "76-77" à l'OUEST de la ligne "77-78", au SUD-EST de la ligne "129-118" et à l'EST de la ligne "113-114" sont grevées d'une servitude de non-accès au Boulevard Dagenais à travers lesdites lignes.

Les parties des lots situées au SUD-OUEST et au NORD-EST du chemin de service proposé sont grevées d'une servitude de non-accès aux voies rapides de l'Autoroute 13 (Chomedey) à travers les lignes "39-71" et "119-120".

Les parties des lots situées au SUD-EST et au SUD-OUEST d'une bande de terrain de 66' de large (P.209) sont grevées d'une servitude de non-accès au Boulevard Dagenais à travers la ligne "112-168".

N.B. Les mesures sont en pieds, mesure, tir du système

Limites de l'emprise

Arpenteur-géomètre
Inspecteur-Contrôle

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE STE-ROSE
MUNICIPALITE VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	TERRAINS A ACQUERIR Arpents carrés	RESIDUS Pieds carrés	RESIDUS Arpents carrés
P.122-1	RAINBOW REALTIES INC.	104439	182-71-1321	43,853	1.192		
P.122-1-1 RUE	RAINBOW REALTIES INC.	104439	182-71-1321	16,164	0.438		
P.122-1-RUE	VILLE DE LAVAL	207 753		13,168			
P.122-1-3	RAINBOW REALTIES INC.	104439	182-71-1321	13,749			
P.122-1-4	GERALD BEAUCHEMIN	315896		E,178			
P.122-1-5	DAME PIERRETTE GROULX PELLERIN	253174	182-71-1323	853			
P.122-1-8	ROLLAND ROBERGE	174396	182-71-1324	E,781			
P.122-1-10	VIATEUR BOUCHARD & UXOR	383190		3,586			
P.122-1-11	GEORGES DUSSAULT	273474	182-71-1326	818			
P.122-2-1	ARMAND PREGENT	177367	182-71-1327	1,999			
P.122-2-52	ARMAND PREGENT	177367	182-71-1327	333			
P.123	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	3,172	0.086		
P.123	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	151,889	3.192		
P.124-1	LUCIEN LOCAS	151 799		G17			
P.123	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	7,6,052	20.327		
P.123	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	14,164	0.385		
P.123	VIATEUR LACROIX	38256	182-71-1323	36,801	1.0		
123-1 RUE	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	4,951.6			
P123-C	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	5,827.5			
P.123-13 RUE	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	570			
P.123-14 RUE	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	17,865.5			
123-15 RUE	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	3,939.1			
123-16	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	4,111			
123-17	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,707.2			
123-18	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,270			
123-19	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,270			
123-20	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,270			
123-21	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,270			
123-22	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,270			
123-23	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,270			
123-24	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	7,696.5			
123-25	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,241.5			
123-26	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,241.5			
123-27	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,241.5			
123-28	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,241.5			
123-29	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,312.7			
123-30 RUE	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	20,137.5			
123-31	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,465.9			
123-32	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,300			
123-33	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,214.2			
123-34 RUE	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	4,671.6			
123-35	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,214.2			
123-36	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,595			
123-37	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,781.7			
123-38	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	7,159			
123-39	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,032.5			
123-40	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,032.5			
123-41	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,032.5			
123-42	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,032.5			
123-43	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,815.2			
P.123-44	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	10,869.9			
P.123-45	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	2,258.3			

N° DE CADASTRE	NOM DU PROPRIETAIRE	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	TERRAINS A ACQUERIR Arpents carrés	RESIDUS Pieds carrés	RESIDUS Arpents carrés
P.124-2	FABIEN LOCAS	51925		2310	0.069		
P.124	REAL LOCAS	92747		1,951	0.042		

SERVITUDES DE NON-ACCÈS

Les parties des lots situés au SUD-OUEST des lignes "82-83-84-85" et "94-95-96" et au NORD-EST des lignes "97-98-99" et "106-107-108-109" sont grevées d'une servitude de non-accès à l'Autoroute 13 (Chomedey) à travers lesdites lignes.

La partie des lots situés à l'OUEST de la ligne "80-81-82" et au NORD de la ligne "89-100" est grevée d'une servitude de non-accès à l'Autoroute 13 (Chomedey) et au Boulevard Dagenais à travers lesdites lignes.

Les parties des lots situés au Sud-Ouest de la ligne 36-37, à l'Ouest de la ligne 36-35 au Nord-Ouest de la ligne "32-33", à l'OUEST de la ligne "33-34", au NORD-EST de la ligne "39-40-41" et à l'EST de la ligne "114-115-116" sont grevées d'une servitude de non-accès à l'Autoroute 13 (Chomedey) et à la Route N° 38 (Boulevard Ste-Rose) à travers lesdites lignes.

Les parties des lots situés au NORD-OUEST de la ligne "110-111" sont grevées d'une servitude de non-accès au Boulevard Dagenais à travers ladite ligne.

Les parties des lots situés au SUD-EST de la ligne "65-66" à l'Est de la ligne "65-67" au Sud de la ligne "187-188" au Sud-Est de la ligne "188-189" au Nord-Ouest de la ligne "88-89" à l'Ouest de la ligne "89-90" au Nord-Ouest de la ligne "90-100" à l'Ouest de la ligne "100-101" au Nord de la ligne "193-194" au Nord-Ouest de la ligne "84-85-86" au Sud-Est de la ligne "188-189" et à l'Est de la ligne "180-181" sont grevées d'une servitude de Non-Accès à la Route N° 38 (Boulevard Sainte-Rose) à travers lesdites lignes.

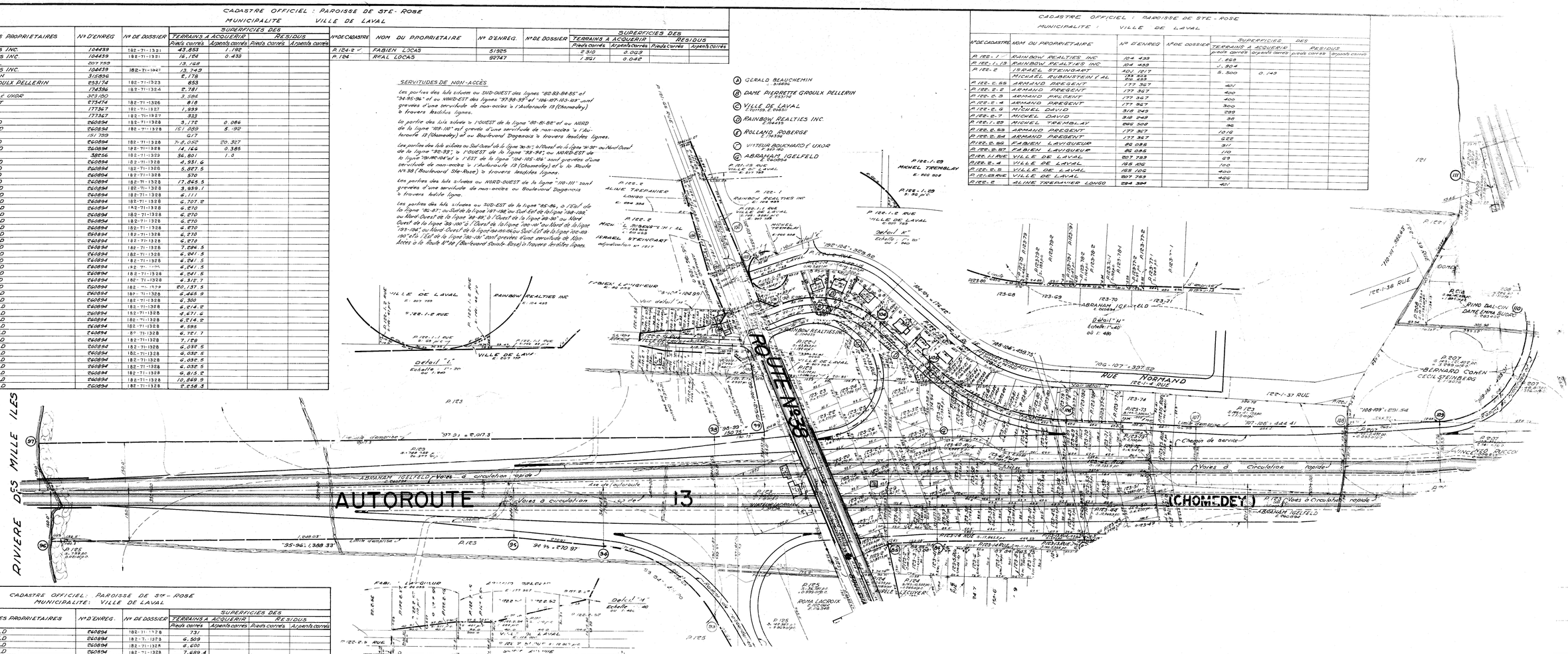
(A) GERALD BEAUCHEMIN
(B) DAME PIERRETTE GROULX PELLERIN E 253174
(C) VILLE DE LAVAL E 207753
(D) RAINBOW REALTIES INC. E 104439
(E) ROLLAND ROBERGE E 174396
(F) VITEUR BOUCHARD & UXOR E 383190
(G) ABRAHAM IGELFELD E 260894

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE STE-ROSE
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	TERRAINS A ACQUERIR Arpents carrés	RESIDUS Pieds carrés	RESIDUS Arpents carrés
P.123-48	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	731			
P.123-49	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,509			
123-50	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,600			
123-51	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	7,689.4			
123-52	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,707			
123-53	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,032.5			
123-54	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,032.5			
123-55	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,032.5			
123-56	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,084.1			
123-57	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,610.3			
123-58	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	7,673.5			
123-59	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	8,734			
123-60 RUE	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	6,882.5			
123-61 RUE	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	7,087.5			
123-62 RUE	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	18,733.9			
123-63	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	12,193.8			
123-64	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	9,280.4			
123-65	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328	7,0			
123-66	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328				
123-67	ABRAHAM IGELFELD	260894	182-71-1328				
123-68	ABRAHAM IGELFELD	260894					
123-69	ABRAHAM IGELFELD						

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE STE-ROSE
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOM DU PROPRIETAIRE	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	TERRAINS A ACQUERIR Arpents carrés	RESIDUS Pieds carrés	RESIDUS Arpents carrés
P.122-1-13	RAINBOW REALTIES INC.	104 439		1,868			
P.122-1-13	RAINBOW REALTIES INC.	104 439		1,904			
P.122-2	ISRAEL STEINGART	401 1217		5,300	0.149		
	MICHAEL RUBENSTEIN ET AL	193 933					
P.122-2-55	ARMAND PREGENT	177 367		3,485			
P.122-2-2	ARMAND PREGENT	177 367		401			
P.122-2-3	ARMAND PREGENT	177 367		400			
P.122-2-4	ARMAND PREGENT	177 367		400			
P.122-2-5	MICHEL DAVID	318 249		300			
P.122-2-7	MICHEL DAVID	318 249		299			
P.122-1-23	MICHEL TREMBLAY	260 508		38			
P.122-2-53	ARMAND PREGENT	177 367		36			
P.122-2-54	ARMAND PREGENT	177 367		1016			
P.122-2-50	FABIEN LAVIGUEUR	86 095		422			
P.122-2-57	FABIEN LAVIGUEUR	86 095		311			
P.122-1-RUE	VILLE DE LAVAL	207 753		110			
P.122-2-4	VILLE DE LAVAL	105 106		29			
P.122-2-5	VILLE DE LAVAL	105 106		100			
P.122-2-RUE	VILLE DE LAVAL	105 106		400			
P.122-2-RUE	VILLE DE LAVAL	207 753		400			
P.122-2	ALINE TREMBLAY LONGO	294 384		401			


AUTOROUTE 13
ROUTE N°339
RUE NORMAND
RIVIERE DES MILLE ILES
(CHOMEDEY)
Détail "I"
Détail "J"
Détail "K"
Détail "H"
Voies à circulation rapide
Limite d'emprise
Axe de l'autoroute
Chemin de service
RAINBOW REALTIES INC.
VILLE DE LAVAL
ABRAHAM IGELFELD
ISRAEL STEINGART
MICHEL DAVID
ROMA LACROIX
"BERNARD COHEN CECIL STEINBERG"
RINO DALCIN DAME EMMA BUGARI
VINCENZO PUCCO
FABIEN LAVIGUEUR
ARMAND PREGENT
MICHEL TREMBLAY
ALINE TREMBLAY LONGO
122-1-37 RUE
122-1-4 RUE
122-1-5 RUE
122-1-RUE
122-1-1 RUE
122-1-2 RUE
122-2-2 RUE
122-2-RUE
122-1-38 RUE
123-1 RUE
123-13 RUE
123-14 RUE
123-30 RUE
123-34 RUE
123-60 RUE
123-61 RUE
123-62 RUE
"192-184"=329.82
"184-99"=176.62
"97-31"=2,017.3
"95-96"=1,368.33
"94-95"=270.97
"93-94"=270.00
"108-109"=251.54
"107-108"=444.41
"106-107"=329.82
"185-106"=459.75
"193-194"=329.82
"192-184"=329.82
"184-99"=176.62
"100-101"=329.82
"99-100"=150.75
"89-90"=150.75
"88-89"=150.75
"84-85"=150.75
"83-84"=150.75
"82-83"=150.75
"80-81"=150.75
"65-66"=150.75
"65-67"=150.75
"187-188"=150.75
"188-189"=150.75
"180-181"=150.75
"193-194"=150.75
"100-101"=150.75
"99-100"=150.75
"90-100"=150.75
"89-90"=150.75
"88-89"=150.75
"84-85-86

Numéro inscription : 1 141 SE

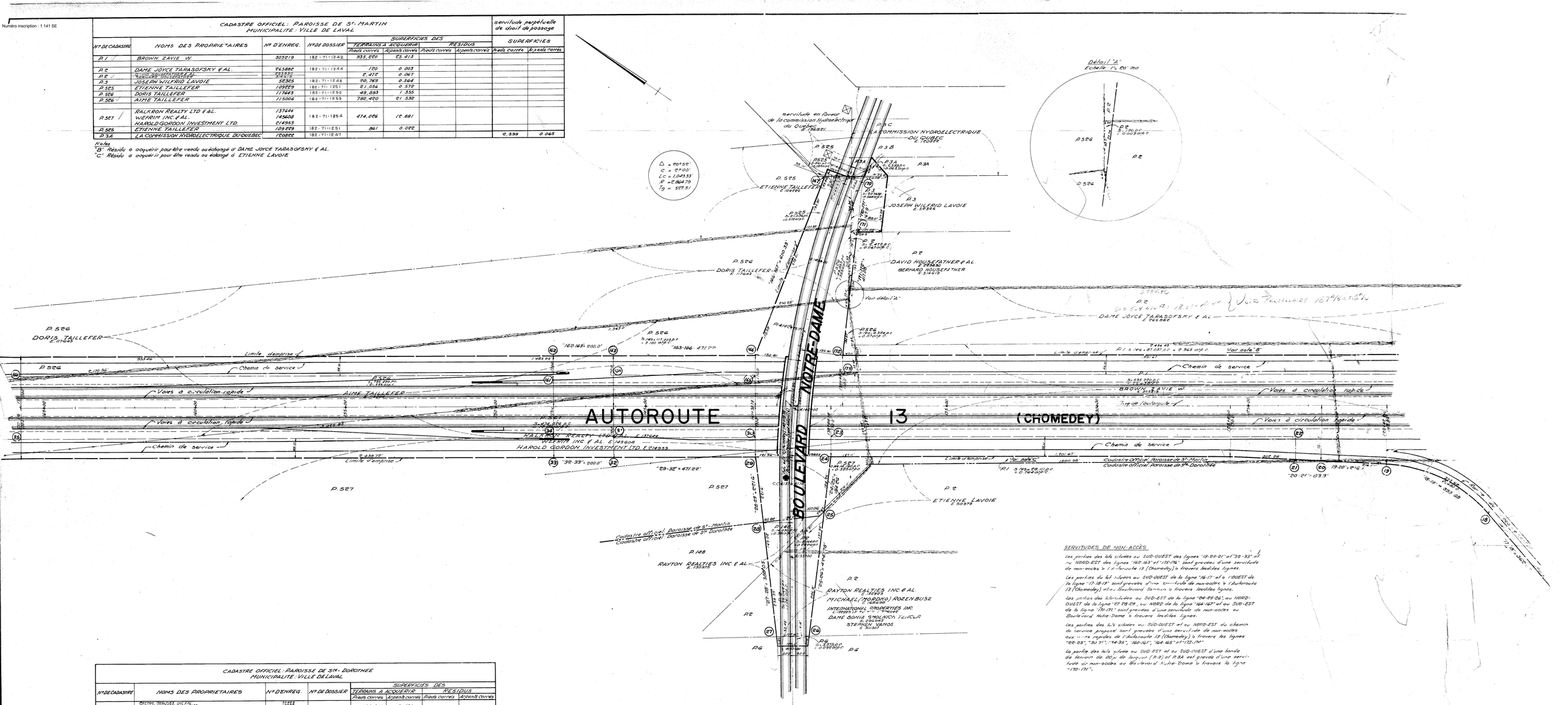
CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE ST-MARTIN
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	Mètres carrés	RESIDUS Pieds carrés	Mètres carrés	servitude perpétuelle de droit de passage SUPERFICIES Pieds carrés	Mètres carrés
P.1	BROWN ZAVIE W.	305219	182-71-1248	933.660	86.713				
P.2	DAME JOYCE TARASOFSKY & AL.	265982	182-71-1244	100	0.003				
P.2	SOCIETE IMMOBILIERE R.A.P.	261976		8,475	0.067				
P.3	JOSEPH WILFRID LAVOIE	52325	182-71-1246	20,769	0.564				
P.525	ETIENNE TAILLEFER	109279	182-71-1251	21,056	0.572				
P.526	DORIS TAILLEFER	117643	182-71-1252	49,893	1.355				
P.526	AIME TAILLEFER	115006	182-71-1253	792.420	21.532				
P.527	RAILKRON REALTY LTD & AL. WERRIM INC. & AL. HAROLD GORDON INVESTMENT LTD.	137644 145608 214933	182-71-1254	474.056	12.881				
P.525	ETIENNE TAILLEFER	109279	182-71-1251	861	0.082				
P.3A	LA COMMISSION HYDROELECTRIQUE DU QUEBEC	160882	182-71-1247					8,339	0.065

Notes
"B" Résidu à acquérir pour être vendu ou échangé à DAME JOYCE TARASOFSKY & AL.
"C" Résidu à acquérir pour être vendu ou échangé à ETIENNE LAVOIE

CADASTRE OFFICIEL : PAROISSE DE STE-DOROTHEE
MUNICIPALITE : VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	Mètres carrés	RESIDUS Pieds carrés	Mètres carrés
P.2	MICHAEL (MORDKO) ROZENBUSZ INTERNATIONAL PROPERTIES INC. DAME SONIA SMOLNICH T.E.I.C.R. STEPHEN VAMOS	130975	182-71-1318	106,219	3.430		
P.2	ETIENNE LAVOIE	50979	182-71-1318	285,357	7.754		
P.2	ETIENNE LAVOIE	50979	182-71-1318	8,164	0.522		
P.2	RAYTON REALTIES INC. & AL. MICHAEL (MORDKO) ROZENBUSZ INTERNATIONAL PROPERTIES INC. DAME SONIA SMOLNICH T.E.I.C.R. STEPHEN VAMOS	130975 130975 130975 130975 130975		39,062	1.061		
P.6	RAYTON REALTIES INC. & AL. MICHAEL (MORDKO) ROZENBUSZ INTERNATIONAL PROPERTIES INC. DAME SONIA SMOLNICH T.E.I.C.R. STEPHEN VAMOS	130975 130975 130975 130975 130975		3,375	0.092		
P.198	RAYTON REALTIES INC. & AL.	130975	182-71-1319	14,030	0.381		



SERVITUDES DE NON-ACCÈS

Les portions des lots situées au SUD-OUEST des lignes "19-20-01" et "32-33" et au NORD-EST des lignes "162-163" et "175-176" sont grevées d'une servitude de non-accès à l'autoroute 13 (Chomedey) à travers lesdites lignes.

Les portions du lot situées au SUD-OUEST de la ligne "16-17" et à l'OUEST de la ligne "17-18-19" sont grevées d'une servitude de non-accès à l'autoroute 13 (Chomedey) et au Boulevard Samson à travers lesdites lignes.

Les portions des lots situées au SUD-EST de la ligne "84-85-86", au NORD-OUEST de la ligne "87-158-159", au NORD de la ligne "166-167" et au SUD-EST de la ligne "171-172" sont grevées d'une servitude de non-accès au Boulevard Notre-Dame à travers lesdites lignes.

Les portions des lots situées au SUD-OUEST et au NORD-EST du chemin de service projeté sont grevées d'une servitude de non-accès aux voies rapides de l'autoroute 13 (Chomedey) à travers les lignes "20-23", "30-31", "94-95", "160-161", "164-165" et "172-174"

La portion des lots située au SUD-EST et au SUD-OUEST d'une bande de terrain de 80,00 de largeur (P.3) et P.3A est grevée d'une servitude de non-accès au Boulevard Notre-Dame à travers la ligne "170-171".

N.B. Les mesures indiquées sur ce document sont en pieds. On doit utiliser l'équivalence 1 pi = 0.3048 m pour convertir au système métrique.

Limites de l'emprise recommandées d'approuver par :

Arpenteur-Géomètre

GENDRON & LEFEBVRE
Arpenteurs - Géomètres
PLQ

Numéro inscription : 1 141 SE

CADASTRE OFFICIEL PAROISSE DE ST-MARTIN
MUNICIPALITÉ VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIÉTAIRES	N° D'ENREG	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	Arpents carrés	RESIDUS Pieds carrés	Arpents carrés
P 520 V	TREITEL-FRANKEL PROPERTIES LTD	134006	82-71-1255	70 403		1 914	
P 520 V	TREITEL-FRANKEL PROPERTIES LTD	134006	82-71-1255	63 491		1 723	
P 523	SIMON VIZEL	264776, 264777	82-71-1256	65 867		1 790	
P 524 V	LIONEL TAILLEFER	109728	82-71-1257	215 918		5 867	
P 524	MARIA LABELLE TAILLEFER	305586-305565	82-71-1258	7 583		0 204	
P 524	JOAB S TAILLEFER	117443-118562	82-71-1259	94 370		5 574	
P 528	LEOPOLD GOYER	183493	82-71-1259	14 765		0 401	
P 528	ANDRÉE LACROIX	191219	82-71-1260	78 712		1 935	
P 528	RENÉ TAILLEFER	205843	82-71-1261	19 200		1 522	
P 528 V	LIONEL TAILLEFER	109728	82-71-1257	193 616		4 446	
P 528 V	LIONEL TAILLEFER	109728	82-71-1257	10 109		0 275	
P 529 V	FAREN LAND DEVELOPMENT CORP	128686	82-71-1262	1 033 298		28 078	
P 529 V	FAREN LAND DEVELOPMENT CORP	128686	82-71-1262	37 446			
P 534-2 V	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104342	82-71-1263	7.3			
P 534-4 V	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104342	82-71-1263	354			
P 534-6 V	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104342	82-71-1263	614			
P 534-8 V	JOHN E. LEE	2294	82-71-1264	45			
P 534-10 V	JOHN E. LEE	2294	82-71-1264	51			
P 534-12 V	ARTHUR	14285	82-71-1265	43			
P 534-14 V	ARTHUR	14285	82-71-1265	51			
P 534-16 V	ARTHUR	14285	82-71-1265	51			
P 534-18 V	PAUL ANDRÉ	1359	82-71-1266	53			
P 534-20 V	PAUL ANDRÉ	1359	82-71-1266	57			
P 534-22 V	JAMES MELBOURNE BELL	1359.5	82-71-1267	414			
P 534-24 V	EDGAR HUGHES	1359.5	82-71-1268	47			
P 534-26 V	WILLIAM ALEXANDER	1359	82-71-1269	44			
P 534-28 V	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104342	82-71-1263	4			
P 534-30 V	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104342	82-71-1263	45			
P 534-32 V	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104342	82-71-1263	45			
P 534-34 V	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104342	82-71-1263	45			
P 534-36 V	WILLIAM ALEXANDER	67497	82-71-1534	21			
P 534-38 V	WILLIAM ALEXANDER	67497	82-71-1534	653			
P 534-40 V	WILLIAM ALEXANDER	67497	82-71-1534	330			
P 534-42 V	PAUL ANDRÉ	1359	82-71-1535	22			
P 534-44 V	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104342	82-71-1263	919			
P 534-46 V	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104342	82-71-1263	567			
P 534-48 V	PAUL ANDRÉ	252439	82-71-1536	409			
P 534-50 V	PAUL ANDRÉ	252439	82-71-1536	147			
P 534-52 V	PAUL ANDRÉ	252439	82-71-1536	2 301			
P 537 V	LIONEL TAILLEFER	109728	82-71-1257	74 690		2 029	
P 537 V	LIONEL TAILLEFER	39758	82-71-1257	6 858		0 186	
P 537 V	FAREN LAND DEVELOPMENT CORP	128686	82-71-1262	201 019		5 463	
P 537	FAREN LAND DEVELOPMENT CORP	128686	82-71-1262	5 78		2 43	
P 538	LA COMMISSION HYDRO-ELECTRIQUE DU QUEBEC	143946	82-71-1247	348		0 009	
P 536	LA COMMISSION HYDRO-ELECTRIQUE DU QUEBEC	063755	82-71-1247	2 754			
P 522	MORIC TREITEL	134906		168		0 004	
P 524	LIONEL TAILLEFER	109728		149		0 004	
P 529	ETIENNE TAILLEFER	109829		763		0 021	

CADASTRE OFFICIEL PAROISSE DE STE-DOROTHEE
MUNICIPALITÉ VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIÉTAIRES	N° D'ENREG	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	Arpents carrés	RESIDUS Pieds carrés	Arpents carrés
P 152 J	DRUMMOND E SHERBROOKE CORPORATION	130933	82-71-1320	79 481	6 159		

(A) LONNIE ULYSSEE WRIGHT P 534-38
(B) GEORGE KULYK P 534-40
(C) DAME MILLIE BOYCHUK JOANISSE P 534-42
(D) FRANK YANORSKY P 534-44
(E) DANIEL WARSBERG P 534-46
(F) MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION P 534-48
(G) R. KONIG P 534
(H) LA COMMISSION HYDROELECTRIQUE DU QUEBEC P 543-55

SERVITUDES DE NON-ACCÈS

Les parties des lots et la partie de la Route N°8 (Boulevard St-Martin 5 cadastre) situées au SUD-OUEST des lignes "37-38", "48-49" et "52-53" et des lignes "146-147" et "147-148" sont grevées d'une servitude de non-accès de la Cité (Chomedey), à travers lesdites lignes.

Les parties des lots et la partie de la route N°8 (Boulevard St-Martin cadastre) situées au SUD de la ligne "38-39", au SUD-OUEST de l'OUEST de la ligne "45-46-48", au NORD-EST de la ligne "145-1 ligne "146-147" au NORD de la ligne "147-148", au NORD-EST de et à l'EST de la ligne "155-156-157" sont grevées d'une servitu et l'autoroute 13 (Chomedey) et au Boulevard St-Martin à travers.

Les parties des lots situées au SUD-EST de la ligne "33-40-4 de la ligne "48-49-49A", à l'OUEST de la ligne "44-45" au NORD ligne "148-149", au SUD-EST de la ligne "150-151", au NORD-EST 158", au SUD-EST de la ligne "158-153" et à l'EST de la ligne "15 grevées d'une servitude de non-accès au Boulevard St-Martin lesdites lignes.

Les parties des lots et la partie de la Route N°8 (Boulevard St-Martin de cadastre) situées au SUD-OUEST et au NORD-EST du chemin de 38 sont grevées d'une servitude de non-accès aux voies rapide 13 (Chomedey) à travers les lignes "35-36", "36-37", "142-143" et

Du 2e 1/4 de Lt 1 011 01
Lt 1 343 955
R. St 77 01
Fg. 611 71

Voir P. Plan Parcel. 21/6/72

Limite de propriété

Dess. gradué à Laval
Ingénieurs-Conseils

Numéro inscription : 1 141 SE

Voir plan N° 7-6961-L-4A

Voir plan N° 7-6961-L-4C

SERVITUDES DE NON-ACCÈS

Les portes des lots situés au SUD-OUEST des lignes "53-54", 57-58-59 et "G1-G8" et au NORD-EST des lignes "122-123", 135-136-137 et "140-141" sont grevées d'une servitude de non-accès à l'Autoroute 13 (Chomedey) à travers lesdites lignes.

Les portes des lots situées au SUD-OUEST de la ligne "59-60", au SUD de la ligne "60-G1" au SUD-OUEST de la ligne "G1-G2", au NORD-OUEST de la ligne "G2-G3", à l'OUEST de la ligne "G3-G4-G5-GG-GT", au NORD-EST de la ligne "123-124-125", au NORD de la ligne "125-126-127-128", au SUD-EST de la ligne "128-130-131-132" et à l'EST de la ligne "132-133-134-135" sont grevées d'une servitude de non-accès aux Autoroutes 13(Chomedey) et 440 (Laval) à travers lesdites lignes.

Les portes des lots situées au SUD-EST de la ligne "54-55", au NORD-OUEST des lignes "55-57" et "137-138" et au SUD-EST de la ligne "139-140" sont grevées d'une servitude de nonaccès au Boulevard Cléroux à travers lesdites lignes.

CADASTRE OFFICIEL: PAROISSE DE ST-MA
MUNICIPALITE: VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	TERRAINS A Pieds carrés	
P. 529	DAME BLANCHE BIGRAS BARBE & GILBARD BARBE	598078	182-71-1537	6,953	
P. 530 ✓	DAME EVA DORE CHAMPAGNE & AL.	166410	182-71-1536	7,945	
P. 530 ✓	DAME EVA DORE CHAMPAGNE & AL.	166410	182-71-1538	804,803	
P. 531 ✓	DAME EVA DORE CHAMPAGNE & AL.	166410	182-71-1538	157,000	
P. 531 ✓	CODAK CONSTRUCTION COMPANY	E99313	182-71-1539	91,035	L
P. 532 ✓	BERNARD GELLER	130175	182-71-1540	35,970	0.8
P. 532 ✓	BERNARD GELLER	130175	182-71-1540	9,987	0.2
P. 533	KAREN LAND DEVELOPMENT CORP	E98582	182-71-1262	10,495	0.78
P. 534 ✓	CLEOPHAS CHARBONNEAU	81907	182-71-1270	3,900	0.104
P. 534 ✓	CLEOPHAS CHARBONNEAU	81907	182-71-1270	113,545	3.132
P. 535 ✓	DAME HILDEGARDE HOTTE	131084 - 139005	182-71-1271	235,709	6.405
P. 535 ✓	DAME HILDEGARDE HOTTE	131084 - 139005	182-71-1271	9,139	0.247
P. 536 / P.E.	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104342	182-71-1263	3,705	
P. 536-12 P.E.	MONTREAL LAND & HOUSING CORPORATION	104342	182-71-1263	83	
536-9	ROSE CIECHANOWSKY ZITNER	110757	189-71-1272	4,550	
P. 536-10	ROSE CIECHANOWSKY ZITNER	110757	182-71-1272	1,544	
532-8" ✓	HERMAN HUBSCHER	137934	182-71-1273	4,550	
P. 536-22 ✓	HERMAN HUBSCHER	137934	182-71-1273	6,437	
P. 536-23 ✓	ANNE BAZYK DIAK	135913	182-71-1274	123	
P. 536-24 ✓	ANNE BAZYK DIAK	135913	182-71-1274	180	

CADASTRE OFFICIEL: PAROISSE DE ST-MARTIN
MUNICIPALITE: VILLE DE LAVAL

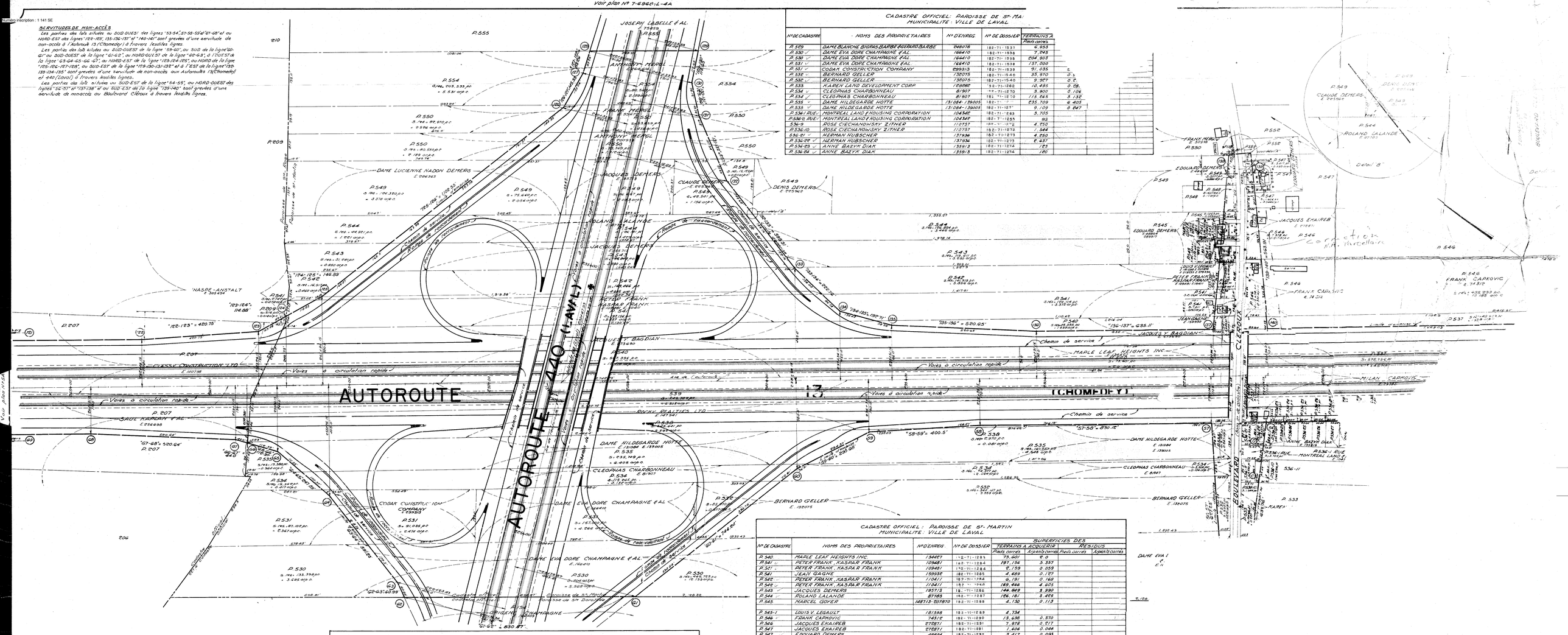
N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	Arpents carrés	RESIDUS Pieds carrés	Arpents carrés
P. 536-25	ANNE BAZYK DIAK	135913	182-71-1274	117			
P. 536-26	ANNE BAZYK DIAK	135913	182-71-1274	114			
P. 536-27	ANNE BAZYK DIAK	135913	182-71-1274	111			
P. 536-28	PETER BAZYK	135910	182-71-1277	108			
P. 536-29	PETER BAZYK	135910	182-71-1277	105			
P. 536-30	PETER BAZYK	135910	182-71-1277	102			
P. 536-31	PETER BAZYK	135910	182-71-1277	195			
P. 536-45	PETER & JAMES MASSARELLI	350581		97			
P. 536-46	PETER & JAMES MASSARELLI	350581		109			
P. 536-47	PETER & JAMES MASSARELLI	350581		121			
P. 536-48	PETER & JAMES MASSARELLI	350581		133			
P. 537	EDOUARD DUGAS	80683	182-71-1279	5,000	0.136		
P. 537-1	MILAN CAPKOVIC	79733	182-71-1280	575,735	15.845		
P. 538	ROCKY REALTIES LTD	147541	182-71-1281	543,641	9.592		
539	ROCKY REALTIES LTD	147541	182-71-1281	549,782	9.505		
P. 540	JACQUES Y. BAGDIAN	E75690	182-71-1282	367,395	15.418		

CADASTRE OFFICIEL: PAROISSE DE ST-MARTIN
MUNICIPALITE: VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOMS DES PROPRIETAIRES	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIES DES TERRAINS A ACQUERIR Pieds carrés	Arpents carrés	RESIDUS Pieds carrés	Arpents carrés
P. 540	MARLE LEAF HEIGHTS INC.	134427	182-71-1283	73,601	6.0		
P. 541 ✓	PETER FRANK, KASPAR FRANK	109481	182-71-1284	197,756	5.357		
P. 521 ✓	PETER FRANK, KASPAR FRANK	109481	182-71-1284	5,759	0.359		
P. 541	JEAN GAGNE	150935	182-71-1285	4,689	0.107		
P. 542 ✓	PETER FRANK, KASPAR FRANK	110411	182-71-1286	9,191	0.168		
P. 542 ✓	PETER FRANK, KASPAR FRANK	110411	182-71-1286	189,466	4.605		
P. 543 ✓	JACQUES DEMERS	195113	182-71-1286	146,849	5.990		
P. 544 ✓	ROLAND LALANDE	87183	182-71-1287	156,181	3.459		
P. 545	MARCEL GOYER	148113-207870	182-71-1288	4,150	0.113		
P. 545-1	LOUIS V. LEGAULT	181598	182-71-1289	4,734			
P. 546 ✓	FRANK CAPKOVIC	74317	182-71-1290	13,638	0.370		
P. 546	JACQUES ENAIREB	272871	182-71-1291	7,978	0.217		
P. 547 ✓	JACQUES ENAIREB	272871	182-71-1291	1,604	0.044		
P. 547 ✓	EDOUARD DEMERS	48854	182-71-1292	3,417	0.093		
P. 548 ✓	EDOUARD DEMERS	48854-288987	182-71-1292	4,075	0.111		
P. 549 ✓	EDOUARD DEMERS	48854	182-71-1293	3,277	0.084		
P. 549 ✓	DENIS DEMERS	E75965	182-71-1293	1			
P. 549 ✓	CLAUDE DEMERS	E75965	182-71-1294	42,541	1.156		
P. 549 ✓	JACQUES DEMERS	195113	182-71-1286	76,857	2.083		
P. 549 ✓	DAME LUCIENNE NADON DEMERS	E86345	182-71-1295	75,660	2.056		
P. 550 ✓	ANTHONY MERGL	E07939	182-71-1296	70,369	1.912		
P. 550 ✓	FRANK MERGL	55673	182-71-1297	53,259	1.458		
P. 550	FRANK MERGL	50978	182-71-1297	78	0.002		
P. 552 ✓	EDOUARD DEMERS	48854	182-71-1292	148	0.004		
P. 554 ✓	ANTHONY MERGL	E44876	182-71-1296	80,367	E.189		
P. 545 ✓	EDOUARD DEMERS	288987		1,063	0.029		

CADASTRE OFFICIEL: PAROISSE DE STE-ROSE
MUNICIPALITE: VILLE DE LAVAL

N° DE CADASTRE	NOM DU PROPRIETAIRE	N° D'ENREG.	N° DE DOSSIER	SUPERFICIE DU TERRAIN A ACQUERIR Pieds carrés	Arpents carrés	RESIDU Pieds carrés	Arpents carrés
P. 209	INASPE - ANSTALT	305434		216	0.014		


AUTOROUTE
AUTOROUTE 13 (CHOMEDEY)
AUTOROUTE 440 (LAVAL)
BOULEVARD CLEROUX
JOSEPH LABELLE & AL.
ANTHONY MERGL
DAME LUCIENNE NADON DEMERS
JACQUES DEMERS
CLAUDE DEMERS
DENIS DEMERS
ROLAND LALANDE
JACQUES ENAIREB
EDOUARD DEMERS
FRANK MERGL
FRANK CAPKOVIC
JEAN GAGNE
JACQUES Y. BAGDIAN
MAPLE LEAF HEIGHTS INC
ROCKY REALTIES LTD
DAME HILDEGARDE HOTTE
CLEOPHAS CHARBONNEAU
DAME EVA DORE CHAMPAGNE & AL
BERNARD GELLER
CODAK CONSTRUCTION COMPANY
PETER FRANK, KASPAR FRANK
LOUIS V. LEGAULT
MILAN CAPKOVIC
INASPE - ANSTALT
Voies à circulation rapide
Chemin de service
Route de contournement
Chemin de la Côte-de-Terrebonne
Chemin de la Rivière-des-Prairies
Boulevard de St-Martin
Boulevard de St-Jean-Baptiste
Boulevard de St-Elzear
Boulevard de St-Martin
Boulevard de St-Joseph
Boulevard de St-Charles
Boulevard de St-Vincent
Boulevard de St-Norbert
Boulevard de St-Claude
Boulevard de St-Denis
Boulevard de St-Hippolyte
Boulevard de St-Damien
Boulevard de St-Jacques
Boulevard de St-Hubert
Boulevard de St-Jean
Boulevard de St-Pierre
Boulevard de St-Paul
Boulevard de St-Antoine
Boulevard de St-Joseph
Boulevard de St-Charles
Boulevard de St-Vincent
Boulevard de St-Norbert
Boulevard de St-Claude
Boulevard de St-Denis
Boulevard de St-Hippolyte
Boulevard de St-Damien
Boulevard de St-Jacques
Boulevard de St-Hubert
Boulevard de St-Jean
Boulevard de St-Pierre
Boulevard de St-Paul
Boulevard de St-Antoine
P. 555
P. 554
P. 550
P. 549
P. 548
P. 547
P. 546
P. 545
P. 544
P. 543
P. 542
P. 541
P. 540
P. 539
P. 538
P. 537
P. 536
P. 535
P. 534
P. 533
P. 532
P. 531
P. 530
P. 529
P. 209
P. 207
"122-123" = 420.75'
"123-124" = 114.98'
"124-125" = 148.89'
"125-126" = 500.65'
"126-127" = 635.11'
"127-128" = 500.64'
"128-130" = 744.84'
"130-131" = 830.87'
"53-54" = 400.5'
"57-58" = 850.16'
"58-59" = 400.5'
"G2-G3" = 660.98'
"G3-G4" = 830.87'
"G4-G5" = 830.87'
"GG-GT" = 830.87'
"GT-1" = 830.87'
"1-2" = 830.87'
"2-3" = 830.87'
"3-4" = 830.87'
"4-5" = 830.87'
"5-6" = 830.87'
"6-7" = 830.87'
"7-8" = 830.87'
"8-9" = 830.87'
"9-10" = 830.87'
"10-11" = 830.87'
"11-12" = 830.87'
"12-13" = 830.87'
"13-14" = 830.87'
"14-15" = 830.87'
"15-16" = 830.87'
"16-17" = 830.87'
"17-18" = 830.87'
"18-19" = 830.87'
"19-20" = 830.87'
"20-21" = 830.87'
"21-22" = 830.87'
"22-23" = 830.87'
"23-24" = 830.87'
"24-25" = 830.87'
"25-26" = 830.87'
"26-27" = 830.87'
"27-28" = 830.87'
"28-29" = 830.87'
"29-30" = 830.87'
"30-31" = 830.87'
"31-32" = 830.87'
"32-33" = 830.87'
"33-34" = 830.87'
"34-35" = 830.87'
"35-36" = 830.87'
"36-37" = 830.87'
"37-38" = 830.87'
"38-39" = 830.87'
"39-40" = 830.87'
"40-41" = 830.87'
"41-42" = 830.87'
"42-43" = 830.87'
"43-44" = 830.87'
"44-45" = 830.87'
"45-46" = 830.87'
"46-47" = 830.87'
"47-48" = 830.87'
"48-49" = 830.87'
"49-50" = 830.87'
"50-51" = 830.87'
"51-52" = 830.87'
"52-53" = 830.87'
"54-55" = 830.87'
"55-57" = 830.87'
"59-60" = 830.87'
"60-G1" = 830.87'
"G1-G2" = 830.87'
"135-136" = 830.87'
"136-137" = 830.87'
"137-138" = 830.87'
"138-139" = 830.87'
"139-140" = 830.87'
"140-141" = 830.87'
"141-142" = 830.87'
"142-143" = 830.87'
"143-144" = 830.87'
"144-145" = 830.87'
"145-146" = 830.87'
"146-147" = 830.87'
"147-148" = 830.87'

Ministère des
Ressources naturelles
et des Forêts
Québec

Direction générale de l'arpentage et du cadastre

PAR COURRIEL

Le 24 mai 2024

art. 53-54

N/Réf. : 53632

Objet : Demande de révision du cadastre
Cadastre du Québec
Lots : 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, etc.

Monsieur,

Nous accusons réception de votre demande de révision du cadastre. Nous vous ferons part de nos conclusions dès que notre analyse sera complétée.

Pour toute information concernant le processus de traitement des demandes de révision du cadastre, nous vous invitons à consulter le site web « Quebec.ca » sous l'onglet « Habitation et logement ».

Pour de plus amples renseignements, vous pouvez communiquer avec le personnel du Service de l'intégrité du cadastre par téléphone, au 1 866-451-6375 (option 1-3) ou par courriel, à l'adresse suivante : integrite.cadastre@mrnf.gouv.qc.ca.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Service de l'intégrité du cadastre
Direction de l'enregistrement cadastral

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
www.mrnf.gouv.qc.ca/information-fonciere

Ministère des
Ressources naturelles
et des Forêts
Québec
Direction générale de l'arpentage et du cadastre

PAR COURRIEL

Le 19 juin 2024

art. 53-54

N/Réf. : 53632

Objet : Conclusions de l'analyse de votre demande de révision du cadastre
Cadastre du Québec
Lots : 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433, 2 017 434

Monsieur,

L'analyse de votre demande est complétée et nous vous faisons part de nos conclusions.

D'abord, mentionnons que le cadastre sert à représenter graphiquement la propriété foncière en vue de permettre la publicité des droits qui l'affectent. À cette fin, le plan cadastral indique pour chaque lot, entre autres, ses limites, ses mesures, sa contenance (superficie) et son numéro particulier. Comme il s'agit essentiellement d'un outil de représentation des immeubles, le cadastre n'enlève ni ne confère aucun droit à une personne et il ne fixe pas les limites d'une propriété sur le terrain.

Pour reconstituer une image complète de l'ensemble des propriétés de votre secteur, nous avons procédé à la rénovation cadastrale en confiant le travail à un arpenteur-géomètre de pratique privée. Ce dernier a effectué l'analyse comparative des titres de propriété, du cadastre existant, de l'occupation de la propriété sur le sol et, le cas échéant, des documents utiles en sa possession ou qui lui ont été présentés. Suite à cette analyse, il a confectionné un nouveau plan de cadastre. Ce plan est le résultat de son travail et représente son opinion professionnelle. Concernant les lots susmentionnés, ce travail a été exécuté par M. Alain Sansoucy, arpenteur-géomètre.

Suite à votre demande de révision du cadastre, nous avons consulté et analysé chacun des documents que vous nous avez transmis, ceux disponibles dans les principaux registres publics, de même que ceux utilisés par l'arpenteur-géomètre mentionné ci-haut.

Nous avons également consulté le rapport de modification de la demande de mise à jour du cadastre 913083, effectuée en vertu du 3e alinéa de l'article 3043 du *Code civil du Québec* et officialisée le 2 juin 2008. Ce document mentionne, entre autres, ceci :

> ***Lot 1 720 071*** *: nous modifions les mesures sud-est de 2,01m et 9,84m pour 0,82m et 9,06m respectivement, afin de respecter les titres publiés sous les numéros 841171 et 982731, ainsi que le plan précité du ministère des Transports. Ces mesures sont aussi conformes au certificat de localisation précité de Gaétan Lareau, a.-g. Les limites sud-ouest sont modifiées en position relative en conséquence des modifications apportées aux mesures sud-est adjacente au boulevard Cléroux. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance.*

> *Lot **1 720 069** : nous modifions les mesures nord-est ainsi que la mesure sud-est face au lot 2 017 358 (boulevard Cléroux) en conséquence du repositionnement de la limite sud-ouest du lot 1 720 071. La contenance est modifiée et correspond à la superficie calculée. Ce lot est donc modifié pour certaines limites en position relative, certaines mesures ainsi que sa contenance…*

Nous pouvons constater que la modification de la limite séparant les lots 1 720 071 et 1 720 069 avait pour but de reprendre les données du plan du Ministère de la Voirie 187-5-L de René Jodoin, a.-g., du 2 août 1971 publié au Bureau de la publicité des droits de Laval sous le numéro 1141.

Nous avons également constaté, qu'à la suite de cette modification cadastrale, la mesure de la limite Sud-est du lot 1 720 069 (en front du boulevard Cléroux) s'est rapproché de celle mentionnée dans les actes 809948 et 990027 associés à ce lot et s'est rapproché de celle montrée audit plan de la Voirie.

Finalement, nous avons constaté que la largeur des lots 1 720 077 et 1 720 081 reprend, à 2 cm près, celle mentionnée dans les actes associés à ces lots.

De ce qui précède, nous sommes venus à la conclusion que nous n'avons pas de motifs suffisants pour remettre en cause l'opinion professionnelle émise lors de la rénovation cadastrale. En conséquence, nous avons fermé le présent dossier.

Ainsi, si vous maintenez que cette propriété n'est pas correctement représentée au cadastre, il vous est possible de procéder à la modification cadastrale par le 1er alinéa de l'article 3043 du Code civil du Québec, avec le consentement et la signature des personnes concernées.

Finalement, si vous n'êtes pas satisfait des conclusions du présent dossier, il vous est possible de demander une nouvelle analyse de votre demande de révision par le Service de l'intégrité du cadastre. Il suffit de remplir à nouveau le formulaire de demande de révision cadastrale et nous le transmettre ainsi que de nouvelles pièces justificatives, le cas échéant. Votre nouvelle demande sera alors analysée par un arpenteur-géomètre différent de la présente demande.

Nous espérons que ces renseignements sauront vous satisfaire et vous prions d'accepter, Monsieur, nos cordiales salutations.

original signé

Hélène Julien, a.-g.
Direction de l'enregistrement cadastral

Énergie et Ressources naturelles
Québec

Demande de révision du cadastre

Suite au dépôt du mandat de rénovation dans votre secteur, vous demandez au Ministère de réviser les données cadastrales d'un lot qui vous semble mal représenté sur le plan cadastral. Ce formulaire a été conçu pour vous aider à exposer vos arguments, d'une part, et à présenter les documents sur lesquels vous appuyez votre demande, d'autre part. De plus, il facilitera l'analyse de votre demande.

Coordonnées du requérant		Lot(s) en cause	
Prénom et Nom :	Sébastien Alarie, a.-g.	**Nouveau numéro (alloué lors de la réforme) :**	1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433 et 2 017 434
Adresse :	5200, boul. Henri-Bourassa Est		
	Montréal		
		OU ancien numéro :	
Code postal :	H1G 6A8		
Tél. résidence :		**Nom du propriétaire (si différent du requérant) :**	
Tél. bureau :	514-325-7180		9891862 Canada Inc.
Télécopieur :			
Courriel :	alariese@arpentagemontreal.com		

Veuillez si possible privilégier le courriel comme mode de transmission.

Documents joints à la demande			
☐	**Certificat de localisation**	☐	**Avis du ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles sur la réforme du cadastre**
☐	**Procès-verbal de bornage**	☐	**Plan de piquetage**
☐		☐	**Autres (préciser) :**

Note: Transmettre une copie des documents pertinents (de préférence aux originaux)

Prendre note qu'un avis d'évaluation foncière ou une copie de la matrice graphique ne constituent pas des documents valables pour renverser la présomption d'exactitude du cadastre.

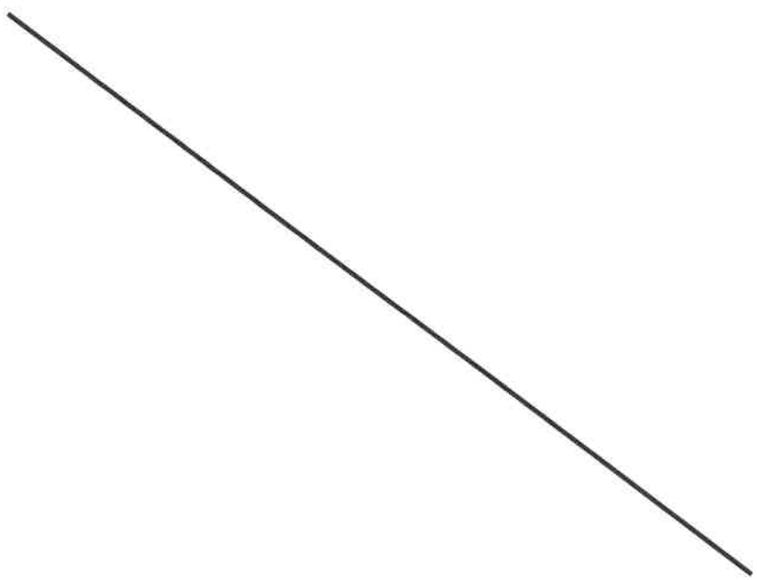
Objet de la demande (continuer au verso)

J'ai obtenu le mandat du propriétaire des lots 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433 et 2 017 434 de remplacer ces lots par un seul lot. Malheureusement la tolérance graphique utilisée lors de la rénovation cadastrale m'empêche de faire la dite opération cadastrale.

Lors d'une brève analyse cadastrale du secteur, je constate que la limite Sud-Ouest du lot 2 017 433 dont la mesure est 61,01 mètres mesure dans la banque cadastrale 61,9049 mètres.

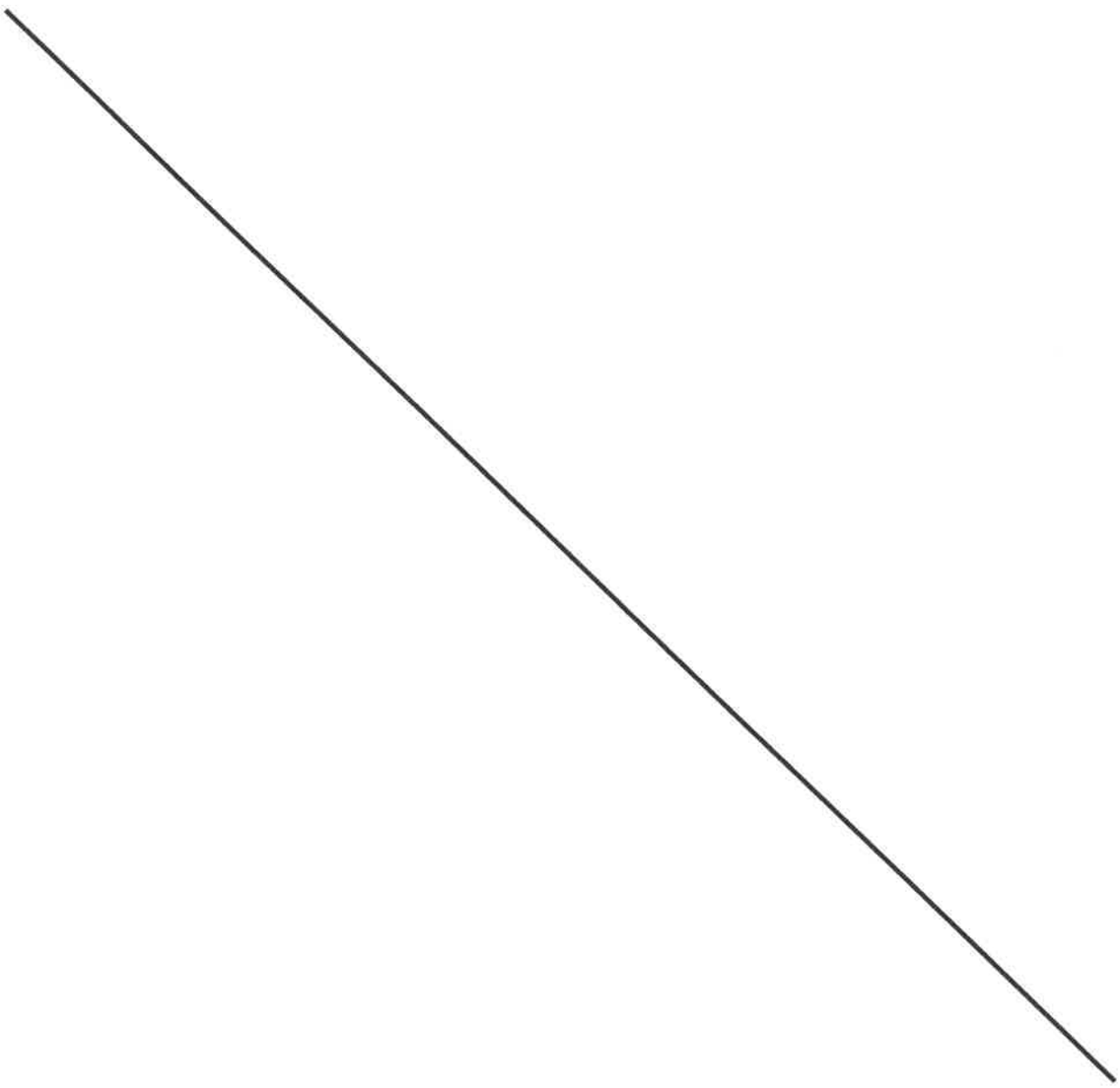
Si on enlève la tolérance graphique sur la dite limite Sud-Ouest du lot 2 017 433, le total des limites Sud-Ouest des lots 1 720 073, 2 017 433 et 1 720 081 se rapprocheraient de 439,92 mètres et ainsi permettre à leur propriétaire de remplacer les lots 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433 et 2 017 434 par un seul lot.

Est-ce que vous pouvez corriger le secteur en limite afin de rendre le tout possible?



Une copie de cette demande de même que les documents qui l'accompagnent seront transmis au représentant du ministère ayant réalisé de mandat de rénovation cadastrale du lot (ou des lots concernés), le cas échéant.

Objet de la demande (utiliser une autre feuille au besoin)



Signature original signé

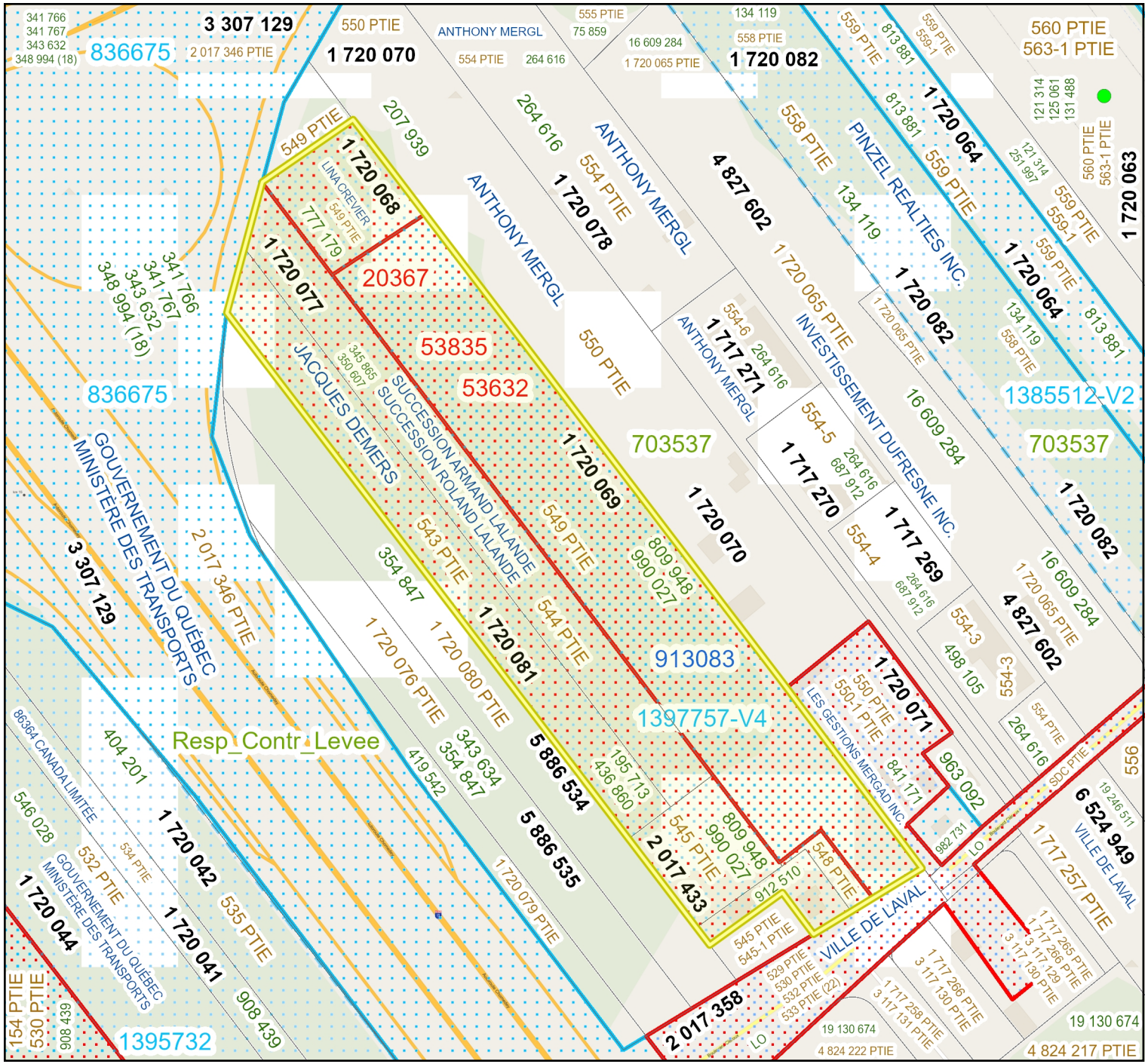
Date 19 / 07 / 2024

Transmettre votre demande à l'adresse suivante :

Service de l'intégrité du cadastre
Direction de l'enregistrement cadastral
Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles
5700, 4e Avenue Ouest, bureau G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
Télécopieur : (418) 643-5636
Courriel : integrite.cadastre@mern.gouv.qc.ca

DocumenTerre

Date: 19 juillet 2024



Notes

Données cadastrales

Légende

- Lot - CQ
  - Lot
  - Polygone de base (PC)
- DR en cours
- DM spécifique - EC
- DM 3043 al.3 - EC
- Mandat en cours
- Périmètre extraction DR en cours
- Périmètre extraction plan travail
- DR fermée
- DM spécifique - OF
- DM 3043 al.3 - OF
- Mandat officialisé
- Responsabilité contractuelle levée
- Secteur vérification
  - En attente de vérification
  - En cours de vérification
  - Vérification terminée
- Lot - nom propriétaire
- Lot - titre propriété
- Lot - concordance
- Lot - avis grand propriétaire
- Lot - avis autre propriétaire
- Étiquette - Lot - CQ

Projection

WGS_1984_Web_Mercator_Auxiliary_Sphere

La donnée affichée dans cette carte peut ne pas être précise, à jour ou même réfleter la réalité terrain.

Cette carte ne doit pas être utilisée pour la navigation

© Gouvernement du Québec

Ressources naturelles et Forêts Québec

De : Desjardins, Jean-François (DGAC)
À : alariese@arpentagemontreal.com
Objet : RE: Remplacement de 7 lots en 5000 Dossier SIC #53835 - 2024-12-11
Date : jeudi 12 décembre 2024 10:02:00
Pièces jointes : image001.png

Bonjour M. Alarie,

Merci du suivi.

Dans ce cas, je crois qu'il est préférable de fermer le dossier de notre côté. Comme nous avons déjà fait les vérifications préalables du côté du SAO pour le remplacement des lots à l'échelle 1 :5000 et qu'une note à l'interne est inscrite à votre opération cadastrale #1397757 pour convertir l'erreur en avertissement, tout semble en ordre pour que vous procédiez au remplacement.

De plus, si jamais il y avait quoi que ce soit et qu'une nouvelle demande devait nous être transmise, je m'en occuperai personnellement et nous pourrons le traiter de manière prioritaire sans problème.

Au besoin, n'hésitez pas à me contacter.

Bien à vous,

Jean-François Desjardins
Arpenteur-géomètre
Service de l'Intégrité du Cadastre
Direction de l'Enregistrement Cadastral
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
5700, 4e Avenue Ouest
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone : 418 627-6298 poste 702421
jean-francois.desjardins@mrnf.gouv.qc.ca
mrnf.gouv.qc.ca

De : alariese@arpentagemontreal.com <alariese@arpentagemontreal.com>
Envoyé : 11 décembre 2024 15:31
À : Desjardins, Jean-François (DGAC) <Jean-Francois.Desjardins@mrnf.gouv.qc.ca>
Objet : RE: Remplacement de 7 lots en 5000 Dossier SIC #53835 - 2024-12-11

Bonjour M. Desjardins,

art. 23-24



Cordialement,

Sébastien Alarie, a.-g.
Bureau : 514 325-7180
Fax : 514 325-7877
Courriel : alariese@arpentagemontreal.com

ARPENTAGE MONTRÉAL

5200, Henri-Bourassa Est
Montréal (Québec) H1G 6A8
http://www.arpentagemontreal.com

De : Desjardins, Jean-François (DGAC) <Jean-Francois.Desjardins@mrnf.gouv.qc.ca>
Envoyé : 11 décembre 2024 08:10
À : alariese@arpentagemontreal.com
Objet : Remplacement de 7 lots en 5000 Dossier SIC #53835 - 2024-12-11

Intranet logo

Bonjour M. Alarie,

Concernant le dossier mentionné en objet, lors de notre dernier entretien vous attendiez l'émission du permis de lotissement de la part de la Ville de Laval. L'avez-vous obtenu? Pourriez-vous me faire un suivi svp?

Bien à vous,

Jean-François Desjardins
Arpenteur-géomètre
Service de l'Intégrité du Cadastre
Direction de l'Enregistrement Cadastral
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
5700, 4e Avenue Ouest
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone : 418 627-6298 poste 702421
jean-francois.desjardins@mrnf.gouv.qc.ca
mrnf.gouv.qc.ca

De : Desjardins, Jean-François (DGAC)
À : Normand Fournier (Groupe Meunier)
Cc : Gagné, Nancy (DGAC)
Objet : 2024-10-21: dossier SIC 53835
Date : lundi 21 octobre 2024 11:27:00

Bonjour M. Fournier,

Tel que discuté lors de notre entretien téléphonique, veuillez SVP mettre vos travaux en attente pour le dossier #53835. Je vous mettrai au courant lorsque M. Alarie aura effectué le remplacement et vous pourrez nous transmettre votre facture par la suite.

Au besoin, n'hésitez pas à me contacter.

Bien à vous,

Jean-François Desjardins
Arpenteur-géomètre
Service de l'Intégrité du Cadastre
Direction de l'Enregistrement Cadastral
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
5700, 4e Avenue Ouest
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone : 418 627-6298 poste 702421
jean-francois.desjardins@mrnf.gouv.qc.ca
mrnf.gouv.qc.ca

De : Normand Fournier (Groupe Meunier) <Normand.Fournier@GroupeMeunier.Com>
Envoyé : 26 septembre 2024 08:48
À : Desjardins, Jean-François (DGAC) <Jean-Francois.Desjardins@mrnf.gouv.qc.ca>
Objet : RE: dossier SIC 53835

Bonjour M. Desjardins,

art. 23-24

[redacted]

Merci

Normand Fournier, arpenteur-géomètre

1428 Grande Allée
Terrebonne, Québec
J6W 6B7
Téléphone: 450-471-0388
Télécopieur: 450-471-7723
normand.fournier@groupemeunier.com

Devez-vous vraiment imprimer ce courriel?
Is it really necessary to print this e-mail?

CONFIDENTIALITÉ
Ce document transmis par courrier électronique contient des renseignements qui s'adressent au destinataire susmentionné et vise des fins précises, leur caractère est protégé par la loi.
En l'absence de la signature de l'auteur(e), la version électronique du document transmis ne peut être considérée comme étant une copie conforme du document original et qu'en cas de divergence entre les 2 versions, l'information contenue sur la version papier portant la signature et certifiée conforme, prévaut sur la version électronique.
Si ce document vous a été envoyé par erreur, veuillez le retourner à son émetteur. Si vous n'êtes pas le destinataire de ce document, sachez qu'il est strictement interdit de copier ou de distribuer ce document, d'en révéler le contenu ou de prendre quelque mesure que ce soit sur la foi de l'information qu'il contient.

De : Desjardins, Jean-François (DGAC) <Jean-Francois.Desjardins@mrnf.gouv.qc.ca>
Envoyé : 19 septembre 2024 13:13
À : Normand Fournier (Groupe Meunier) <Normand.Fournier@GroupeMeunier.Com>
Objet : RE: dossier 53835

Intranet logo

Bonjour M. Fournier,

Est-ce que 2 semaines supplémentaires vous conviendrait? La nouvelle date serait le 8 octobre.

Bien à vous,

Jean-François Desjardins
Arpenteur-géomètre
Service de l'Intégrité du Cadastre
Direction de l'Enregistrement Cadastral
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
5700, 4e Avenue Ouest
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone : 418 627-6298 poste 702421

jean-francois.desjardins@mrnf.gouv.qc.ca
mrnf.gouv.qc.ca

De : Roussy, Martine (DGAC) <Martine.Roussy@mrnf.gouv.qc.ca>
Envoyé : 19 septembre 2024 12:33
À : normand.fourniergroupemeunier.com <normand.fournier@groupemeunier.com>
Cc : jean-francois.longgroupemeunier.com <jean-francois.long@groupemeunier.com>; Anick Barbeau (Groupe Meunier) <Anick.Barbeau@GroupeMeunier.Com>; Desjardins, Jean-François (DGAC) <Jean-Francois.Desjardins@mrnf.gouv.qc.ca>
Objet : RE: dossier 53835

Intranet logo

Bonjour,

Jean-François Desjardins est l'AG responsable de cette demande au SIC. J'ai fait le message de vous contacter.

Merci et bonne journée

Martine Roussy arpenteure-géomètre
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts | Direction de l'enregistrement cadastral
Service de l'intégrité du cadastre | ☎: **(418) 627-6298 poste 702410** | ✉: martine.roussy@mrnf.gouv.qc.ca

---

De : Normand Fournier (Groupe Meunier) <Normand.Fournier@GroupeMeunier.Com>
Envoyé : 18 septembre 2024 16:54
À : Roussy, Martine (DGAC) <Martine.Roussy@mrnf.gouv.qc.ca>
Cc : jean-francois.longgroupemeunier.com <jean-francois.long@groupemeunier.com>; Anick Barbeau (Groupe Meunier) <Anick.Barbeau@GroupeMeunier.Com>
Objet : dossier 53835

Bonjour Mme Roussy,

art. 23-24

Merci

Normand Fournier, arpenteur-géomètre

Groupe Meunier
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES INC.

1428 Grande Allée
Terrebonne, Québec
J6W 6B7
Téléphone: 450-471-0388
Télécopieur: 450-471-7723
normand.fournier@groupemeunier.com



Devez-vous vraiment imprimer ce courriel?
Is it really necessary to print this e-mail?

CONFIDENTIALITÉ
Ce document transmis par courrier électronique contient des renseignements qui s'adressent au destinataire susmentionné et vise des fins précises, leur caractère est protégé par la loi.
En l'absence de la signature de l'auteur(e), la version électronique du document transmis ne peut être considérée comme étant une copie conforme du document original et qu'en cas de divergence entre les 2 versions, l'information contenue sur la version papier portant la signature et certifiée conforme, prévaut sur la version électronique.
Si ce document vous a été envoyé par erreur, veuillez le retourner à son émetteur. Si vous n'êtes pas le destinataire de ce document, sachez qu'il est strictement interdit de copier ou de distribuer ce document, d'en révéler le contenu ou de prendre quelque mesure que ce soit sur la foi de l'information qu'il contient.

De : Desjardins, Jean-François (DGAC)
À : alariese@arpentagemontreal.com
Objet : 2024-11-04 - Dossier SIC #53835 : Remplacement de 7 lots en 5000
Date : lundi 4 novembre 2024 07:54:00
Pièces jointes : image001.png

Bonjour M. Alarie,

À propos du dossier mentionné en objet, je vois que vos dernières prévalidations datent du 17 octobre. Est-ce que l'erreur d'échelle a été éliminée? Si oui, pensez-vous être en mesure de terminer votre remplacement prochainement? Lorsque ce sera fait, nous pourrons procéder à la fermeture du dossier SIC et ainsi libérer M. Fournier de ses obligations contractuelles.

art. 53-54

Bien à vous,

Jean-François Desjardins
Arpenteur-géomètre
Service de l'Intégrité du Cadastre
Direction de l'Enregistrement Cadastral
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
5700, 4e Avenue Ouest
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone : 418 627-6298 poste 702421
jean-francois.desjardins@mrnf.gouv.qc.ca
mrnf.gouv.qc.ca

De : alariese@arpentagemontreal.com <alariese@arpentagemontreal.com>
Envoyé : 16 octobre 2024 09:29
À : Desjardins, Jean-François (DGAC) <Jean-Francois.Desjardins@mrnf.gouv.qc.ca>
Cc : Jannie Charland <p21rs@videotron.ca>
Objet : Remplacement de 7 lots en 5000

Bonjour M. Desjardins,

Tel que discuté, nous allons produire un plan cadastral à l'échelle de création et représentation en 1 :5000 pour mon dossier du boulevard Cléroux à Laval (notre dossier 15816).

Je vous tiendrai au courant lorsque nous l'aurons envoyé en dépôt.

Cordialement,

Sébastien Alarie, a.-g.
Bureau : 514 325-7180
Fax : 514 325-7877
Courriel : alariese@arpentagemontreal.com

ARPENTAGE
MONTRÉAL

5200, Henri-Bourassa Est
Montréal (Québec) H1G 6A8
http://www.arpentagemontreal.com

De : Desjardins, Jean-François (DGAC)
À : Normand Fournier (Groupe Meunier)
Objet : 2024-12-11: dossier SIC 53835
Date : mercredi 11 décembre 2024 08:01:00

Bonjour M. Fournier,

Non, nous sommes toujours dans l'attente de ses documents. La dernière fois que j'ai fait un suivi avec lui, il m'a dit qu'il était dans l'attente du permis de lotissement. Selon ses dires, il semble que la Ville de Laval ait de bons délais pour l'émission de leur permis.

Je vais refaire un suivi avec M. Alarie aujourd'hui et je vous tiendrai au courant de sa réponse.

Bien à vous,

Jean-François Desjardins
Arpenteur-géomètre
Service de l'Intégrité du Cadastre
Direction de l'Enregistrement Cadastral
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
5700, 4e Avenue Ouest
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone : 418 627-6298 poste 702421
jean-francois.desjardins@mrnf.gouv.qc.ca
mrnf.gouv.qc.ca

De : Normand Fournier (Groupe Meunier) <Normand.Fournier@GroupeMeunier.Com>
Envoyé : 10 décembre 2024 13:21
À : Desjardins, Jean-François (DGAC) <Jean-Francois.Desjardins@mrnf.gouv.qc.ca>
Objet : RE: 2024-10-21: dossier SIC 53835

Bonjour M. Desjardins,

Un petit suivi dans le dossier 53835. M. Alarie a-t-il transmis son remplacement?

Merci

Normand Fournier, arpenteur-géomètre

Groupe Meunier
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES INC.

1428 Grande Allée
Terrebonne, Québec
J6W 6B7

Téléphone: 450-471-0388
Télécopieur: 450-471-7723
normand.fournier@groupemeunier.com

Devez-vous vraiment imprimer ce courriel?
Is it really necessary to print this e-mail?

CONFIDENTIALITÉ
Ce document transmis par courrier électronique contient des renseignements qui s'adressent au destinataire susmentionné et vise des fins précises, leur caractère est protégé par la loi.
En l'absence de la signature de l'auteur(e), la version électronique du document transmis ne peut être considérée comme étant une copie conforme du document original et qu'en cas de divergence entre les 2 versions, l'information contenue sur la version papier portant la signature et certifiée conforme, prévaut sur la version électronique.
Si ce document vous a été envoyé par erreur, veuillez le retourner à son émetteur. Si vous n'êtes pas le destinataire de ce document, sachez qu'il est strictement interdit de copier ou de distribuer ce document, d'en révéler le contenu ou de prendre quelque mesure que ce soit sur la foi de l'information qu'il contient.

De : Desjardins, Jean-François (DGAC) <Jean-Francois.Desjardins@mrnf.gouv.qc.ca>
Envoyé : 21 octobre 2024 11:27
À : Normand Fournier (Groupe Meunier) <Normand.Fournier@GroupeMeunier.Com>
Cc : Gagné, Nancy (DGAC) <Nancy.Gagne@mrnf.gouv.qc.ca>
Objet : 2024-10-21: dossier SIC 53835

Intranet logo

Bonjour M. Fournier,

Tel que discuté lors de notre entretien téléphonique, veuillez SVP mettre vos travaux en attente pour le dossier #53835. Je vous mettrai au courant lorsque M. Alarie aura effectué le remplacement et vous pourrez nous transmettre votre facture par la suite.

Au besoin, n'hésitez pas à me contacter.

Bien à vous,

Jean-François Desjardins
Arpenteur-géomètre
Service de l'Intégrité du Cadastre
Direction de l'Enregistrement Cadastral
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
5700, 4e Avenue Ouest
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone : 418 627-6298 poste 702421
jean-francois.desjardins@mrnf.gouv.qc.ca
mrnf.gouv.qc.ca

De : Normand Fournier (Groupe Meunier) <Normand.Fournier@GroupeMeunier.Com>

Envoyé : 26 septembre 2024 08:48
À : Desjardins, Jean-François (DGAC) <Jean-Francois.Desjardins@mrnf.gouv.qc.ca>
Objet : RE: dossier SIC 53835

Bonjour M. Desjardins,

art. 23-24

Merci

Normand Fournier, arpenteur-géomètre

Groupe Meunier
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES INC.

1428 Grande Allée
Terrebonne, Québec
J6W 6B7
Téléphone: 450-471-0388
Télécopieur: 450-471-7723
normand.fournier@groupemeunier.com

Devez-vous vraiment imprimer ce courriel?
Is it really necessary to print this e-mail?

CONFIDENTIALITÉ
Ce document transmis par courrier électronique contient des renseignements qui s'adressent au destinataire susmentionné et vise des fins précises, leur caractère est protégé par la loi.
En l'absence de la signature de l'auteur(e), la version électronique du document transmis ne peut être considérée comme étant une copie conforme du document original et qu'en cas de divergence entre les 2 versions, l'information contenue sur la version papier portant la signature et certifiée conforme, prévaut sur la version électronique.
Si ce document vous a été envoyé par erreur, veuillez le retourner à son émetteur. Si vous n'êtes pas le destinataire de ce document, sachez qu'il est strictement interdit de copier ou de distribuer ce document, d'en révéler le contenu ou de prendre quelque mesure que ce soit sur la foi de l'information qu'il contient.

De : Desjardins, Jean-François (DGAC) <Jean-Francois.Desjardins@mrnf.gouv.qc.ca>
Envoyé : 19 septembre 2024 13:13
À : Normand Fournier (Groupe Meunier) <Normand.Fournier@GroupeMeunier.Com>
Objet : RE: dossier 53835

Intranet logo



Bonjour M. Fournier,

Est-ce que 2 semaines supplémentaires vous conviendrait? La nouvelle date serait le 8 octobre.

Bien à vous,

Jean-François Desjardins
Arpenteur-géomètre
Service de l'Intégrité du Cadastre
Direction de l'Enregistrement Cadastral
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts
5700, 4e Avenue Ouest
Québec (Québec) G1H 6R1
Téléphone : 418 627-6298 poste 702421
jean-francois.desjardins@mrnf.gouv.qc.ca
mrnf.gouv.qc.ca

De : Roussy, Martine (DGAC) <Martine.Roussy@mrnf.gouv.qc.ca>
Envoyé : 19 septembre 2024 12:33
À : normand.fourniergroupemeunier.com <normand.fournier@groupemeunier.com>
Cc : jean-francois.longgroupemeunier.com <jean-francois.long@groupemeunier.com>; Anick Barbeau (Groupe Meunier) <Anick.Barbeau@GroupeMeunier.Com>; Desjardins, Jean-François (DGAC) <Jean-Francois.Desjardins@mrnf.gouv.qc.ca>
Objet : RE: dossier 53835

Intranet logo



Bonjour,

Jean-François Desjardins est l'AG responsable de cette demande au SIC. J'ai fait le message de vous contacter.

Merci et bonne journée

Martine Roussy arpenteure-géomètre
Ministère des Ressources naturelles et des Forêts | Direction de l'enregistrement cadastral
Service de l'intégrité du cadastre | ☎: **(418) 627-6298 poste 702410** | ✉: martine.roussy@mrnf.gouv.qc.ca

---

De : Normand Fournier (Groupe Meunier) <Normand.Fournier@GroupeMeunier.Com>

Envoyé : 18 septembre 2024 16:54
À : Roussy, Martine (DGAC) <Martine.Roussy@mrnf.gouv.qc.ca>
Cc : jean-francois.longgroupemeunier.com <jean-francois.long@groupemeunier.com>; Anick Barbeau (Groupe Meunier) <Anick.Barbeau@GroupeMeunier.Com>
Objet : dossier 53835

Bonjour Mme Roussy,

art. 23-24

Merci

Normand Fournier, arpenteur-géomètre

Groupe Meunier
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES INC.

1428 Grande Allée
Terrebonne, Québec
J6W 6B7
Téléphone: 450-471-0388
Télécopieur: 450-471-7723
normand.fournier@groupemeunier.com

Devez-vous vraiment imprimer ce courriel?
Is it really necessary to print this e-mail?

CONFIDENTIALITÉ
Ce document transmis par courrier électronique contient des renseignements qui s'adressent au destinataire susmentionné et vise des fins précises, leur caractère est protégé par la loi.
En l'absence de la signature de l'auteur(e), la version électronique du document transmis ne peut être considérée comme étant une copie conforme du document original et qu'en cas de divergence entre les 2 versions, l'information contenue sur la version papier portant la signature et certifiée conforme, prévaut sur la version électronique.
Si ce document vous a été envoyé par erreur, veuillez le retourner à son émetteur. Si vous n'êtes pas le destinataire de ce document, sachez qu'il est strictement interdit de copier ou de distribuer ce document, d'en révéler le contenu ou de prendre quelque mesure que ce soit sur la foi de l'information qu'il contient.

Ministère des
Ressources naturelles
et des Forêts
Québec

Direction générale de l'arpentage et du cadastre

PAR COURRIEL

Le 19 juillet 2024

MONSIEUR SÉBASTIEN ALARIE, A.-G.
ARPENTAGE MONTRÉAL
5200, BOUL. HENRI-BOURASSA EST
MONTRÉAL (QUÉBEC) H1G 6A8

N/Réf. : 53835

Objet : Demande de mise à jour du cadastre
Mandat n° : 1518
Cadastre du Québec
Lots : 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, etc.

Monsieur,

Nous accusons réception de votre demande de mise à jour du cadastre. Nous vous ferons part de nos conclusions dès notre analyse sera complétée.

Pour de plus amples renseignements, vous pouvez communiquer avec le personnel du Service de l'intégrité du cadastre par téléphone, au 1 866-451-6375 (option 1-3) ou par courriel, à l'adresse suivante : integrite.cadastre@mrnf.gouv.qc.ca.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Service de l'intégrité du cadastre
Direction de l'enregistrement cadastral

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
www.mrnf.gouv.qc.ca/information-fonciere

De : Courrier Internet SIC
À : art. 53-54
Objet : Lettre d"information - Demande de révision du cadastre - SIC 53835
Date : lundi 22 juillet 2024 13:30:00
Pièces jointes : 20240719_53835_Demande de révision du cadastre.msg
Lettre_information_levée_20240719 (53835).pdf

Bonjour,

Veuillez trouver une copie de la demande qui concerne les lots mentionnés dans la lettre jointe qui vous est adressée dans ce courriel.

Une demande de révision a été ouverte sous notre numéro mentionné en objet.

Salutations distinguées.

Service de l'intégrité du cadastre
Direction de l'enregistrement cadastral
Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles
5700, 4e Avenue Ouest, G-312
Québec (Québec) G1H 6R1
Numéro local: 418-627-6298 poste 702882
Ligne sans frais: 1-866-451-6375 (option 1 - option 4, poste 702882)
Télécopieur: 418-643-5636
Courriel: integrite.cadastre@mern.gouv.qc.ca

Ministère des
Ressources naturelles
et des Forêts
Québec

Direction générale de l'arpentage et du cadastre

PAR COURRIEL

Le 19 juillet 2024

MONSIEUR ALAIN SANSOUCY, A.-G.
SANSOUCY GÉOMATIQUE INC.
52, BOULEVARD DE FONTAINEBLEAU
BLAINVILLE (QUÉBEC) J7B 1L2

N/Réf. : 53835

Objet : **Demande de révision du cadastre**
Mandat nº 1518
Cadastre du Québec
Lots : 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, etc.

Monsieur,

Nous vous informons que la Direction de l'enregistrement cadastral a reçu une demande de révision du cadastre relativement à l'objet ci-dessus.

Nous vous transmettons cette information eu égard à vos responsabilités professionnelles (*Code de déontologie des arpenteurs-géomètres,* notamment l'article 3.02.06), à titre de signataire du mandat 1518, dont l'obligation contractuelle décrite à l'article 9.5 de votre contrat est levée.

À cet effet, vous trouverez ci-joint une copie de la demande.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

original signé

Nicole Côté
Direction de l'enregistrement cadastral

p. j.

5700, 4e Avenue Ouest, G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
www.mrnf.gouv.qc.ca/information-fonciere

Énergie et Ressources naturelles
Québec

Demande de révision du cadastre

Suite au dépôt du mandat de rénovation dans votre secteur, vous demandez au Ministère de réviser les données cadastrales d'un lot qui vous semble mal représenté sur le plan cadastral. Ce formulaire a été conçu pour vous aider à exposer vos arguments, d'une part, et à présenter les documents sur lesquels vous appuyez votre demande, d'autre part. De plus, il facilitera l'analyse de votre demande.

Coordonnées du requérant		Lot(s) en cause	
Prénom et Nom :	Sébastien Alarie, a.-g.	**Nouveau numéro (alloué lors de la réforme) :**	1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433 et 2 017 434
Adresse :	5200, boul. Henri-Bourassa Est		
	Montréal		
		OU ancien numéro :	
Code postal :	H1G 6A8		
Tél. résidence :		**Nom du propriétaire (si différent du requérant) :**	
Tél. bureau :	514-325-7180		9891862 Canada Inc.
Télécopieur :			
Courriel :	alariese@arpentagemontreal.com		

Veuillez si possible privilégier le courriel comme mode de transmission.

Documents joints à la demande			
☐	**Certificat de localisation**	☐	**Avis du ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles sur la réforme du cadastre**
☐	**Procès-verbal de bornage**	☐	**Plan de piquetage**
☐		☐	**Autres (préciser) :**

Note: Transmettre une copie des documents pertinents (de préférence aux originaux)

Prendre note qu'un avis d'évaluation foncière ou une copie de la matrice graphique ne constituent pas des documents valables pour renverser la présomption d'exactitude du cadastre.

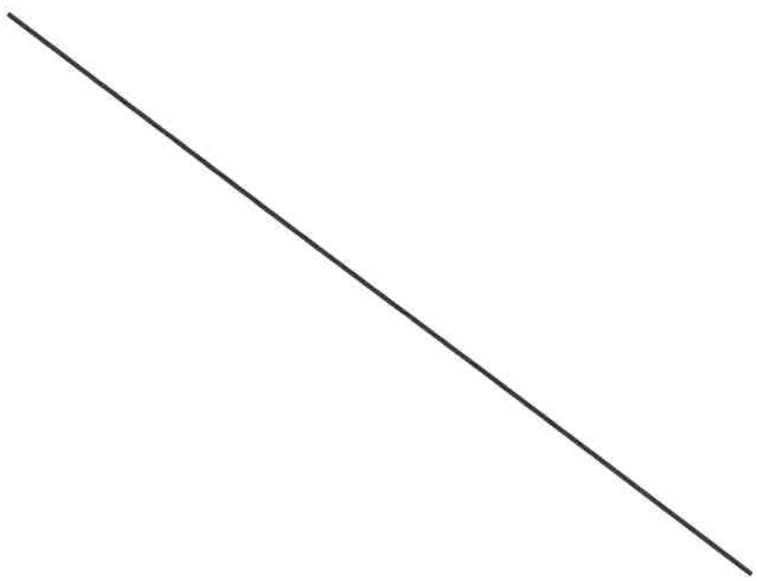
Objet de la demande (continuer au verso)

J'ai obtenu le mandat du propriétaire des lots 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433 et 2 017 434 de remplacer ces lots par un seul lot. Malheureusement la tolérance graphique utilisée lors de la rénovation cadastrale m'empêche de faire la dite opération cadastrale.

Lors d'une brève analyse cadastrale du secteur, je constate que la limite Sud-Ouest du lot 2 017 433 dont la mesure est 61,01 mètres mesure dans la banque cadastrale 61,9049 mètres.

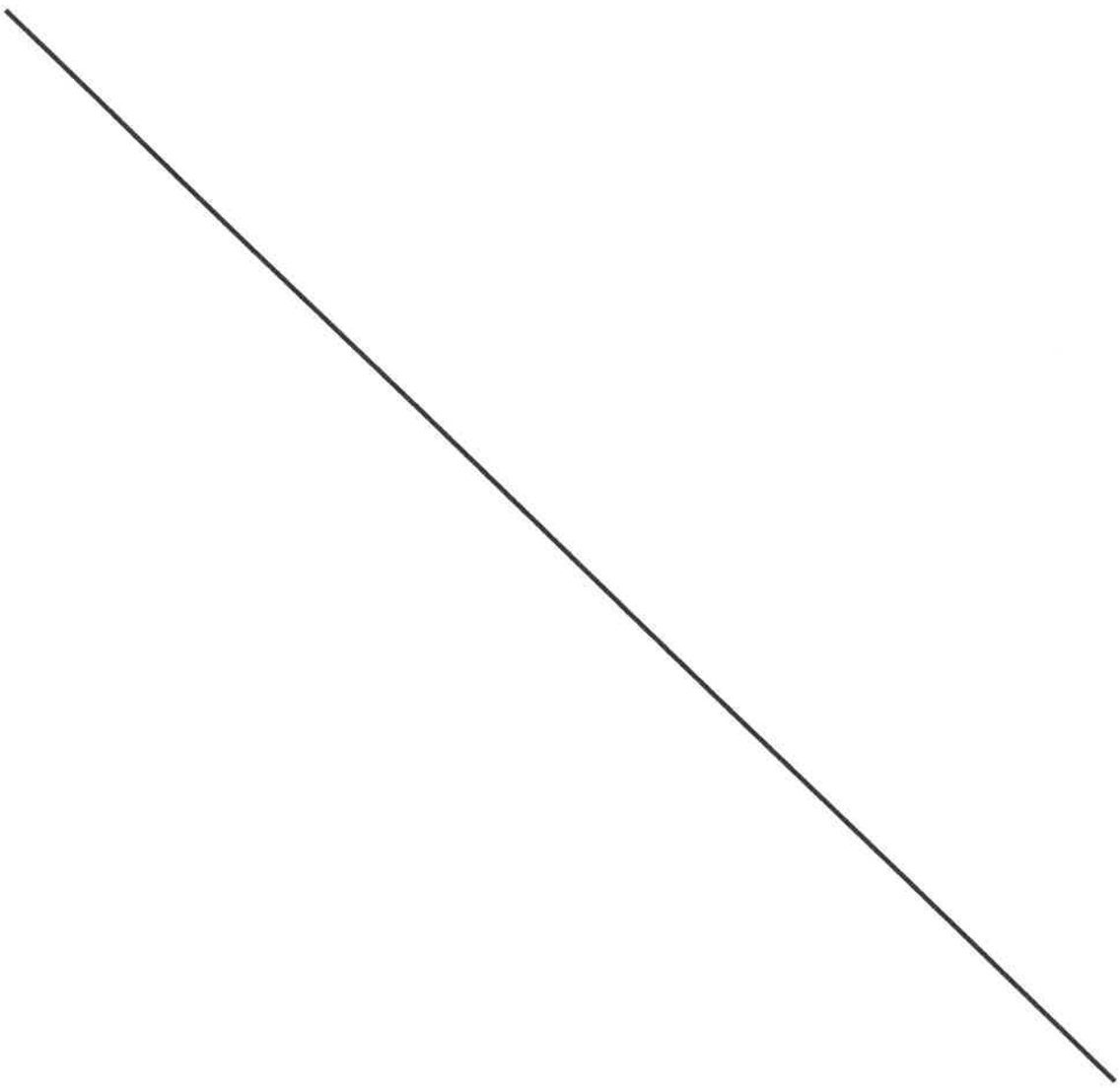
Si on enlève la tolérance graphique sur la dite limite Sud-Ouest du lot 2 017 433, le total des limites Sud-Ouest des lots 1 720 073, 2 017 433 et 1 720 081 se rapprocheraient de 439,92 mètres et ainsi permettre à leur propriétaire de remplacer les lots 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433 et 2 017 434 par un seul lot.

Est-ce que vous pouvez corriger le secteur en limite afin de rendre le tout possible?



Une copie de cette demande de même que les documents qui l'accompagnent seront transmis au représentant du ministère ayant réalisé de mandat de rénovation cadastrale du lot (ou des lots concernés), le cas échéant.

Objet de la demande (utiliser une autre feuille au besoin)



Signature original signé **Date** 19 / 07 / 2024

Transmettre votre demande à l'adresse suivante :

Service de l'intégrité du cadastre
Direction de l'enregistrement cadastral
Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles
5700, 4e Avenue Ouest, bureau G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
Télécopieur : (418) 643-5636
Courriel : integrite.cadastre@mern.gouv.qc.ca

Énergie et Ressources naturelles
Québec

Demande de révision du cadastre

Suite au dépôt du mandat de rénovation dans votre secteur, vous demandez au Ministère de réviser les données cadastrales d'un lot qui vous semble mal représenté sur le plan cadastral. Ce formulaire a été conçu pour vous aider à exposer vos arguments, d'une part, et à présenter les documents sur lesquels vous appuyez votre demande, d'autre part. De plus, il facilitera l'analyse de votre demande.

Coordonnées du requérant		Lot(s) en cause	
Prénom et Nom :	Sébastien Alarie, a.-g.	**Nouveau numéro (alloué lors de la réforme) :**	1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433 et 2 017 434
Adresse :	5200, boul. Henri-Bourassa Est		
	Montréal		
		OU ancien numéro :	
Code postal :	H1G 6A8		
Tél. résidence :		**Nom du propriétaire (si différent du requérant) :**	
Tél. bureau :	514-325-7180		9891862 Canada Inc.
Télécopieur :			
Courriel :	alariese@arpentagemontreal.com		

Veuillez si possible privilégier le courriel comme mode de transmission.

Documents joints à la demande			
☐	**Certificat de localisation**	☐	**Avis du ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles sur la réforme du cadastre**
☐	**Procès-verbal de bornage**	☐	**Plan de piquetage**
☐		☐	**Autres (préciser) :**

Note: Transmettre une copie des documents pertinents (de préférence aux originaux)

Prendre note qu'un avis d'évaluation foncière ou une copie de la matrice graphique ne constituent pas des documents valables pour renverser la présomption d'exactitude du cadastre.

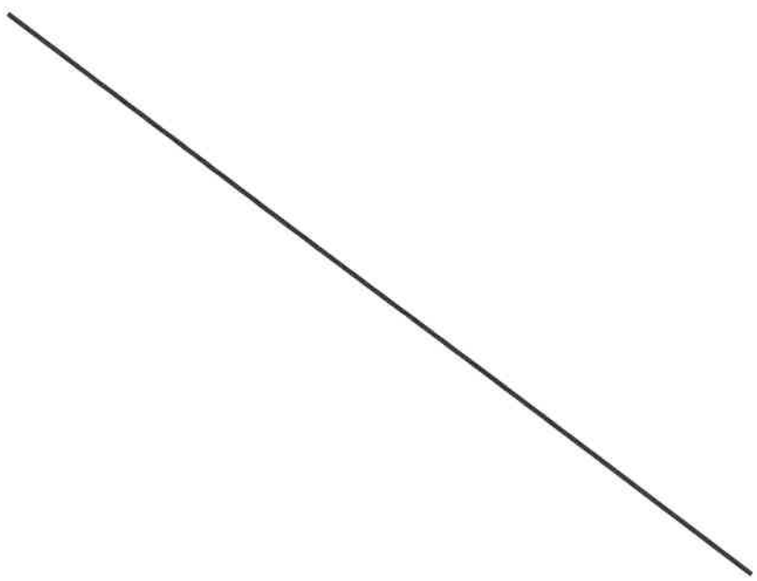
Objet de la demande (continuer au verso)

J'ai obtenu le mandat du propriétaire des lots 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433 et 2 017 434 de remplacer ces lots par un seul lot. Malheureusement la tolérance graphique utilisée lors de la rénovation cadastrale m'empêche de faire la dite opération cadastrale.

Lors d'une brève analyse cadastrale du secteur, je constate que la limite Sud-Ouest du lot 2 017 433 dont la mesure est 61,01 mètres mesure dans la banque cadastrale 61,9049 mètres.

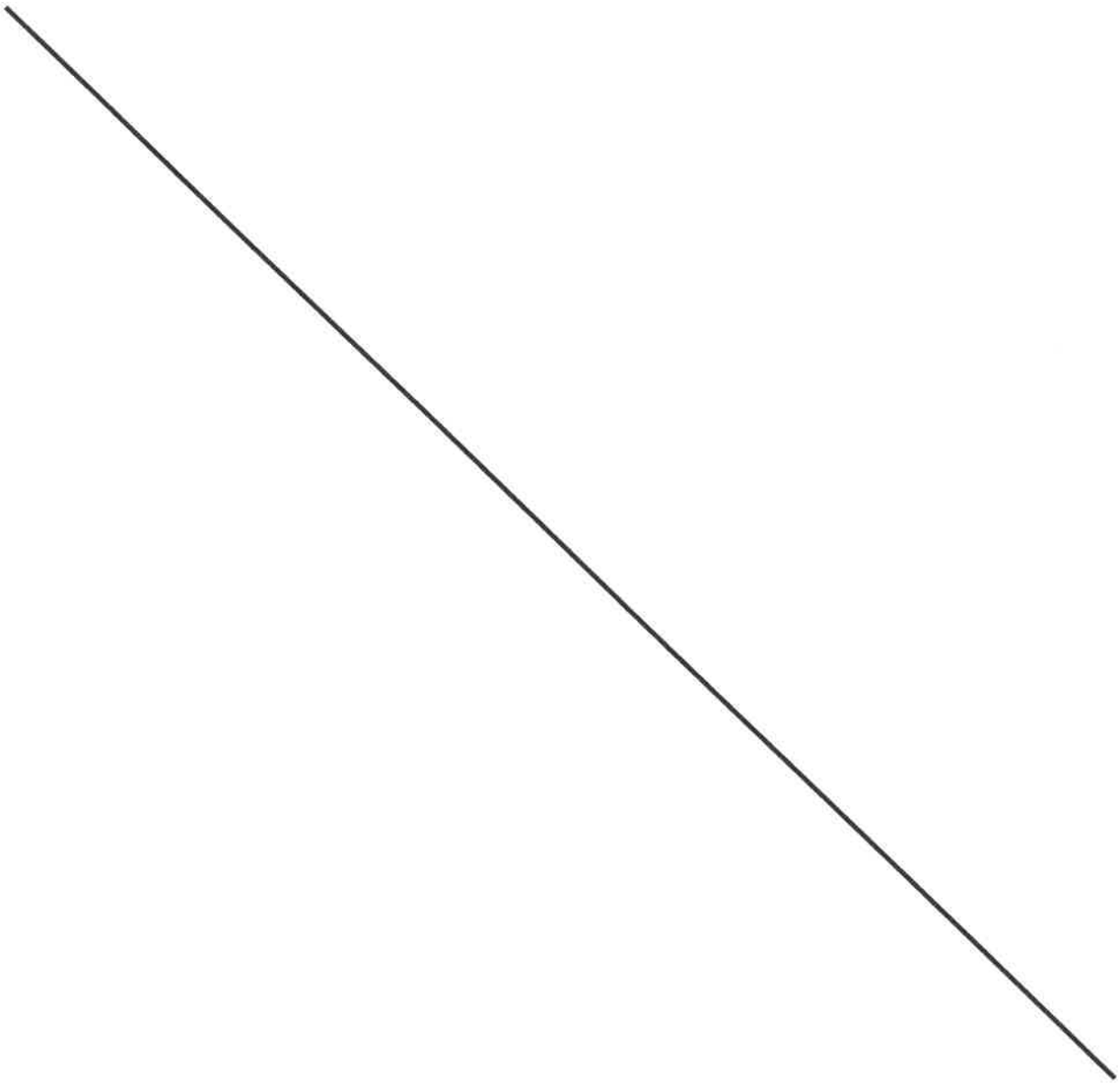
Si on enlève la tolérance graphique sur la dite limite Sud-Ouest du lot 2 017 433, le total des limites Sud-Ouest des lots 1 720 073, 2 017 433 et 1 720 081 se rapprocheraient de 439,92 mètres et ainsi permettre à leur propriétaire de remplacer les lots 1 720 068, 1 720 069, 1 720 073, 1 720 077, 1 720 081, 2 017 433 et 2 017 434 par un seul lot.

Est-ce que vous pouvez corriger le secteur en limite afin de rendre le tout possible?



Une copie de cette demande de même que les documents qui l'accompagnent seront transmis au représentant du ministère ayant réalisé de mandat de rénovation cadastrale du lot (ou des lots concernés), le cas échéant.

Objet de la demande (utiliser une autre feuille au besoin)



original signé

Signature _____ **Date** 19 / 07 / 2024

Transmettre votre demande à l'adresse suivante :

Service de l'intégrité du cadastre
Direction de l'enregistrement cadastral
Ministère de l'Énergie et des Ressources naturelles
5700, 4e Avenue Ouest, bureau G 312
Québec (Québec) G1H 6R1
Télécopieur : (418) 643-5636
Courriel : integrite.cadastre@mern.gouv.qc.ca

De : Jean-François Long (Groupe Meunier)
À : Desjardins, Jean-François (DGAC)
Objet : minute 10619.pdf
Date : mercredi 16 octobre 2024 09:53:52
Pièces jointes : image001.png
image002.png
image003.png
minute 10619.pdf

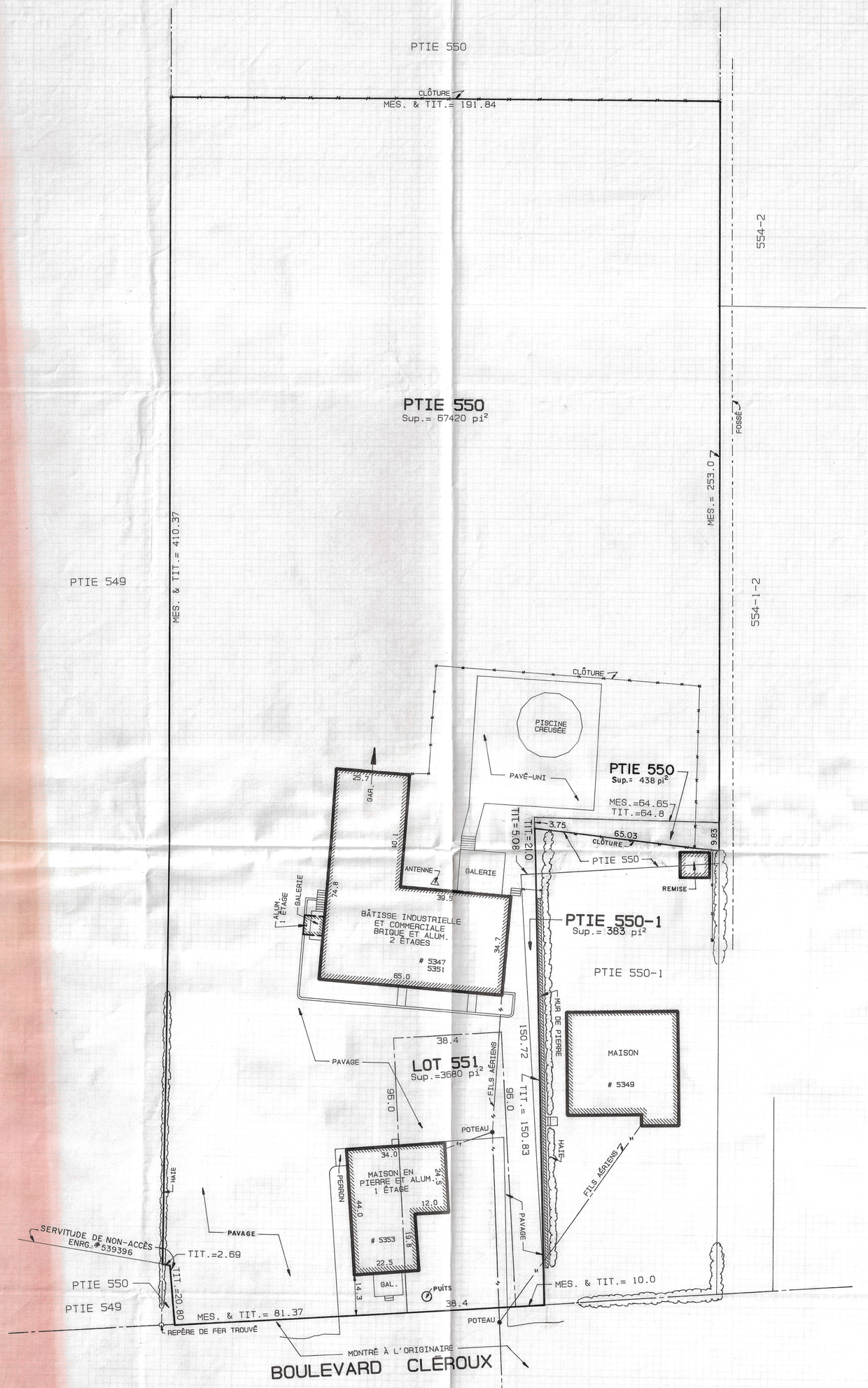
Voici le document.

Groupe Meunier
ARPENTEURS-GÉOMÈTRES INC.

JEAN-FRANCOIS LONG
technicien senior en géodésie
Chargé de projet
450-471-0388, poste: 116
jean-francois.long@groupemeunier.com
www.groupemeunier.com
1428, Grande Allée, Terrebonne (QC), J6W 6B7



CONFIDENTIALITÉ
Ce document transmis par courrier électronique contient des renseignements qui s'adressent au destinataire susmentionné et vise des fins précises, leur caractère est protégé par la loi.
En l'absence de la signature de l'auteur(e), la version électronique du document transmis ne peut être considérée comme étant une copie conforme du document original et qu'en cas de divergence entre les 2 versions, l'information contenue sur la version papier portant la signature et certifiée conforme, prévaut sur la version électronique.
Si ce document vous a été envoyé par erreur, veuillez le retourner à son émetteur. Si vous n'êtes pas le destinataire de ce document, sachez qu'il est strictement interdit de copier ou de distribuer ce document, d'en révéler le contenu ou de prendre quelque mesure que ce soit sur la foi de l'information qu'il contient.



N.B.: Ce plan ainsi que le rapport l'accompagnant font parties integrantes du présent certificat de localisation. Preparés pour des fins de vente ou hypothèque. ils ne devront pas être utilisés pour d'autres buts sans l'autorisation écrite du soussigné.

YVES PIGEON
ARPENTEUR - GÉOMÈTRE
141 ÉLISÉE MARTEL, LAVAL
QUÉBEC, H7L 5G2
TÉL.: (514) 334-7781
TÉL.: (514) 963-2236

PLAN ACCOMPAGNANT LE
CERTIFICAT DE LOCALISATION

original signé

PRÉPARÉ PAR: _____ A.-G.

COPIE CONFORME À L'ORIGINAL _____ DATE _____ A.-G.

LOT(S): 551, PARTIES 550 ET 550-1
CADASTRE: PAROISSE DE SAINT-MARTIN
DIV. D'ENRG.: LAVAL
MUNICIPALITÉ: VILLE DE LAVAL

DATE: LE 11 MAI 1993
ÉCHELLE: 1 : 300 (M.A.)
MINUTE NO: 10619
PLAN NO: 93-35292