

Frais de bail de location ou d'entente de location

AU 31 MARS 2024				
MUNICIPALITÉ	EMPLACEMENT DE LA LOCATION	NOM DU LOCATEUR	SUPERFICIE LOCATION (m²)	MONTANT DU LOYER ANNUEL
Alma	801, chemin du Pont-Taché Nord, Alma (Québec) G8B 5B7	Société québécoise des infrastructures	257,48	47 751,12 \$
Amos	41, rue des Papetiers, Amos (Québec) J9T 0A4	Masse inc.	284,08	67 419,36 \$
Baie-Comeau	20, boulevard Comeau, Baie-Comeau (Québec) G4Z 3A8	Société québécoise des infrastructures	1 053,28	220 089,24 \$
Baie-Comeau	625, boulevard Laflèche, Baie-Comeau (Québec) G5C 1C5	Société en commandite Labrèche	82,05	55 736,52 \$
Baie-Saint-Paul	6, chemin de l'Équerre, Baie-Saint-Paul (Québec) G3Z 2Y7	Gestion M.P.	290,27	72 162,00 \$
Beauceville	175, 181 ^e Rue, Beauceville (Québec) G5X 2S9	Espacium Société immobilière	391,24	82 271,16 \$
Lourdes-de-Blanc-Sablon	1057, boulevard Docteur-Camille-Marcoux, Blanc-Sablon (Québec) G0G 1W0	Claude Aimé Jones	146,09	27 349,08 \$
Lourdes-de-Blanc-Sablon	27A, rue Monseigneur-Scheffer, Blanc-Sablon (Québec) G0G 1W0	Claude Aimé Jones	133,78	19 644,36 \$
Boucherville	115, chemin Tremblay, Boucherville (Québec) J4B 7K4	Investissements Savaria & Steve Savaria SENC.	272,05	238 633,68 \$
Bromont	101, rue du Ciel, Bromont (Québec) J2L 2X4	Régie aéroportuaire régionale des Cantons-de-l'Est	754,69	147 029,88 \$
Campbell's Bay	1290, route 148, Campbell's Bay (Québec) J0X 1K0	9050-2691 Québec inc.	193,48	53 820,84 \$
Campbell's Bay	30, rue John, Campbell's Bay (Québec) J0X 1K0	Société québécoise des infrastructures	80,56	8 204,04 \$
Cap-aux-Meules	125, chemin du Parc, Cap-aux-Meules (Québec) G4T 1B3	MAPAQ	85,73	26 854,44 \$

Frais de bail de location ou d'entente de location

AU 31 MARS 2024				
MUNICIPALITÉ	EMPLACEMENT DE LA LOCATION	NOM DU LOCATEUR	SUPERFICIE LOCATION (m²)	MONTANT DU LOYER ANNUEL
Cap-aux-Meules	228, chemin Principal, Cap-aux-Meules (Québec) G4T 1C7	Société québécoise des infrastructures	57,10	8 521,80 \$
Caplan	195, boulevard Perron Est, Caplan (Québec) G0C 1H0	C4 immobilier inc.	164,27	37 572,36 \$
Causapscal	558-A, rue Saint-Jacques Nord, Causapscal (Québec) G0J 1J0	Les Immeubles B.D. 2010 inc.	372,10	66 310,92 \$
Chandler	230, boulevard René-Lévesque Est, Chandler (Québec) G0C 1K0	Gestion Mauger inc.	398,22	126 839,52 \$
Chapais	101, rue Springer, Chapais (Québec) P2B 3B8	Gestion PLI	205,46	74 889,84 \$
Chibougamau	162, avenue Lafontaine, Chibougamau (Québec) G8P 2H9	Salle de Quilles Bolorama (1991) inc.	244,09	57 435,84 \$
Chibougamau	951, boulevard Hamel Est, Chibougamau (Québec) G8P 2Z3	9118-6163 Québec inc.	930,49	178 920,72 \$
Chisasibi	15, Maamuu road, Chisasibi (Québec) J0M 1E0	Centre Chisasibi inc.	52,78	42 238,20 \$
Chisasibi	8A, Industrial Park, Chisasibi (Québec) J0M 1E0	PAIX DES BRAVES - Cree Nation of Chisasibi	81,60	16 708,84 \$
Chisasibi	36 et 38, rue Cook, Chisasibi (Québec) J0M 1E0	PAIX DES BRAVES - Cree Nation of Chisasibi	200,60	18 964,80 \$
Dolbeau-Mistassini	58, rue Savard, Dolbeau-Mistassini (Québec) G8L 4L2	Société québécoise des infrastructures	456,04	89 747,64 \$
Drummondville	620, boulevard Saint-Joseph Ouest, Drummondville (Québec) J2E 1H5	Gestion Mauger inc.	347,45	72 065,04 \$
Eastmain	1 et 3, 41 Netaochekinn, Eastmain (Québec) J0E 1P0	Wishta Holdings inc.	170,00	35 000,00 \$

Frais de bail de location ou d'entente de location

AU 31 MARS 2024				
MUNICIPALITÉ	EMPLACEMENT DE LA LOCATION	NOM DU LOCATEUR	SUPERFICIE LOCATION (m²)	MONTANT DU LOYER ANNUEL
La Sarre	622, 2 ^e Rue Est, La Sarre (Québec) J9Z 3P3	2541-8195 Québec inc.	339,23	72 196,08 \$
La Tuque	445, rue Lacroix, La Tuque (Québec) G9X 1V8	Société québécoise des infrastructures	673,31	66 151,86 \$
La Tuque	24, rue de la Forêt, (Base du Radar) La Tuque (Québec) G0A 2V0	Société québécoise des infrastructures	168,70	17 715,12 \$
Labelle	5497, boulevard du Curé-Labelle, Labelle (Québec) J0T 1H0	Société québécoise des infrastructures	517,64	149 389,80 \$
Lac-Mégantic	3798 et 3804, rue Laval, Lac-Mégantic (Québec) G6B 1A4	Société québécoise des infrastructures	388,80	65 678,28 \$
Laurier-Station	186, boulevard Laurier Est, Laurier-Station (Québec) G0S 1N0	J.L. Leclerc & Fils inc.	423,66	81 432,48 \$
Laval	850, boulevard Vanier, Laval (Québec) H7C 2M7	Société québécoise des infrastructures	3 129,04	1 255 386,00 \$
Lebel-sur-Quévillon	1114A, boulevard Industriel, Lebel-sur-Quévillon (Québec) J0Y 1X0	Location d'espace CLB inc.	267,60	62 409,48 \$
Lévis (Charny)	8400, avenue Sous-le-Vent, Lévis (Québec) G6X 3S9	Société québécoise des infrastructures	820,78	225 038,76 \$
L'île d'Anticosti (Port-Menier)	39B, rue du Cap Blanc, Port-Menier (Québec) G0G 2Y0	Lucie Poulin	106,84	8 934,96 \$
L'île d'Anticosti (Port-Menier)	6B, rue des Eudistes, Port-Menier (Québec) G0G 2Y0	Lucie Poulin	1,00	15 713,10 \$
Longueuil	201, place Charles-Le Moyne, Longueuil (Québec) J4K 2T5	Société québécoise des infrastructures	3 989,36	707 973,00 \$
Maniwaki	266, rue Notre-Dame, Maniwaki (Québec) J9E 2J8	Société québécoise des infrastructures	436,38	74 512,56 \$

Frais de bail de location ou d'entente de location

AU 31 MARS 2024				
MUNICIPALITÉ	EMPLACEMENT DE LA LOCATION	NOM DU LOCATEUR	SUPERFICIE LOCATION (m²)	MONTANT DU LOYER ANNUEL
Matagami	18, rue Nottaway, Matagami (Québec) J0Y 2A0	9476-4081 Québec inc.	234,97	46 478,88 \$
Matane	120, avenue Fraser, Matane (Québec) G4W 3G7	Michel Gagnon et Marjolaine Lebel	359,53	81 380,40 \$
Mistissini	32, Amisk Street, Mistissini (Québec) G0W 1C0	PAIX DES BRAVES - Caisse pop du Lac-Mistassini	275,50	35 000,00 \$
Mont-Laurier	435, rue Panet, Mont-Laurier (Québec) J9L 2Z9	Société québécoise des infrastructures	810,07	149 015,88 \$
Mont-Laurier	142, rue Godard, Mont-Laurier (Québec) J9L 3T7	Hydro-Québec	160,06	50 294,16 \$
Montmagny	116, rue Saint-Jean-Baptiste Ouest, Montmagny (Québec) G5V 3B9	Gestion Gilles Dubé inc.	349,21	54 058,32 \$
Montréal	5199, rue Sherbrooke Est, Montréal (Québec) H1T 3X2	Capreit 2 limited partnership	1 855,35	528 830,88 \$
Montréal	800, Square-Victoria, Bureau 710, Montréal (Québec) H4Z 1A1	S.E.C. Gestion Tour de la Bourse	321,91	138 039,36 \$
Mont-Tremblant (Saint-Jovite)	289, route 117, Mont-Tremblant (Québec) J8E 2X4	Hydro-Québec	342,76	81 040,68 \$
Mont-Tremblant (Saint-Jovite)	364, rue Magloire-Gosselin, Mont-Tremblant (Québec) J8E 2R3	Sogestmont inc.	284,44	60 144,48 \$
Napierville	520, rue Saint-Jacques, Napierville (Québec) J0J 1L0	Société québécoise des infrastructures	16,14	1 385,88 \$
New Richmond	308, chemin Saint-Edgar, New Richmond (Québec) G0C 2B0	Guy Cayouette, Immo T.B.C. inc.	397,34	79 434,48 \$
Nicolet	1579, boulevard Louis-Fréchette, Nicolet (Québec) J3T 2A5	9337-7851 Québec inc.	749,81	129 481,08 \$

Frais de bail de location ou d'entente de location

AU 31 MARS 2024				
MUNICIPALITÉ	EMPLACEMENT DE LA LOCATION	NOM DU LOCATEUR	SUPERFICIE LOCATION (m²)	MONTANT DU LOYER ANNUEL
Nicolet	460, boulevard Louis-Fréchette, Nicolet (Québec) J3T 1Y2	Société québécoise des infrastructures	105,83	786,99 \$
Papineauville	208, rue Henri-Bourassa, Papineauville (Québec) J0V 1R0	Société québécoise des infrastructures	390,87	153 482,40 \$
Québec	2700, rue Einstein, Québec (Québec) G1P 3W8	Société québécoise des infrastructures	5 585,17	1 713 049,44 \$
Québec	485, rue des Entrepreneurs, Québec (Québec) G1M 2V2	9409-3648 Québec inc.	1 217,72	375 914,16 \$
Québec	650, rue Godin, Québec (Québec) G1M 2K3	Fonds Placement immobilier Cominar	4 240,65	644 800,68 \$
Québec	675, boulevard René-Lévesque Est, Québec (Québec) G1R 5V7	Société québécoise des infrastructures	25 070,44	7 685 141,16 \$
Québec	1011, avenue De Vitré, Québec (Québec) G1J 3Z2	Société québécoise des infrastructures	246,83	35 172,36 \$
Québec	1175, boulevard Lebourgneuf, Québec (Québec) G2K 0B4	Espaces Lebourgneuf Phase III S.E.C	2 918,34	790 670,76 \$
Québec	900, boulevard René-Lévesque Est, Québec (Québec) G1R 2B5	9292-6369 Québec inc. (Industrielle Alliance)	403,61	156 504,72 \$
Québec	405, rue Volta, Québec (Québec) G1N 4G5	Antoine Morin et Associés inc.	2 032,60	122 357,28 \$
Québec	1300, rue du Blizzard, bureau 200, Québec (Québec) G2K 0G9	Société québécoise des infrastructures	1 642,10	455 540,28 \$
Québec	5700, 4 ^e Avenue Ouest, Québec (Québec) G1H 6R1	Société québécoise des infrastructures	1 079,69	205 691,88 \$
Québec	405, rue Volta, Québec (Québec) G1N 4G5	Antoine Morin et Associés inc.	1 075,11	137 387,76 \$

Frais de bail de location ou d'entente de location

AU 31 MARS 2024				
MUNICIPALITÉ	EMPLACEMENT DE LA LOCATION	NOM DU LOCATEUR	SUPERFICIE LOCATION (m²)	MONTANT DU LOYER ANNUEL
Québec	880, chemin Sainte-Foy, Québec (Québec) G1S 2L2	Industrielle Alliance assurance et services financiers inc.	6 186,96	1 599 118,44 \$
Québec	935, rue Fernand-Dufour (945), Québec (Québec) G1M 3B2	Société québécoise des infrastructures	97,84	60 491,16 \$
Repentigny	100, boulevard Industriel, Repentigny (Québec) J6A 4X6	Immeubles CJS Rivest inc.	1 301,49	308 010,24 \$
Rimouski (Pointe-au-Père)	212, avenue Belzile, Rimouski (Québec) G5L 3C3	Le Groupe Blouin Inc.	1 248,55	258 560,76 \$
Rimouski	92, 2 ^e Rue Ouest, Rimouski (Québec) G5L 8B3	Société Immobilière GP inc.	449,18	114 404,28 \$
Rimouski (Pointe-au-Père)	365, boulevard Sainte-Anne, Rimouski (Québec) G5M 1E8	Immeubles DTM inc.	454,30	87 601,44 \$
Rivière-du-Loup	186, rue Fraser, Rivière-du-Loup (Québec) G5R 1C8	C4 immobilier inc.	408,46	102 438,12 \$
Roberval	580, avenue Roberval, Roberval (Québec) G8H 1J4	Société québécoise des infrastructures	541,30	86 591,28 \$
Rouyn-Noranda	180, boulevard Rideau, Rouyn-Noranda (Québec) J9X 1N9	Société québécoise des infrastructures	1 682,15	468 831,24 \$
Rouyn-Noranda	112, 14 ^e Rue, Rouyn-Noranda (Québec) J9X 2J3	9192-7657 Québec inc.	77,50	16 622,04 \$
Rouyn-Noranda	165, 7 ^e Rue, Rouyn-Noranda (Québec) J9X 1Z8	9044-8440 Québec inc.	418,96	104 574,00 \$
Rouyn-Noranda	70, avenue Québec, Rouyn-Noranda (Québec) J9X 6R1	Gestion du Cuivre R.N. inc.	779,60	176 782,92 \$
Saguenay (Jonquière)	3950, boulevard Harvey, Saguenay (Québec) G7X 8L6	Société québécoise des infrastructures	3 878,20	482 965,08 \$

Frais de bail de location ou d'entente de location

AU 31 MARS 2024				
MUNICIPALITÉ	EMPLACEMENT DE LA LOCATION	NOM DU LOCATEUR	SUPERFICIE LOCATION (m²)	MONTANT DU LOYER ANNUEL
Salaberry-de-Valleyfield	5400, avenue Pierre-Dansereau, Salaberry-de-Valleyfield (Québec) J6S 0J8	Sogestmont inc.	771,30	224 120,52 \$
Salaberry-de-Valleyfield	900, rue Léger, Salaberry-de-Valleyfield (Québec) J6S 5A3	Angèle Parent et Daniel Primeau	346,35	82 113,60 \$
Schefferville	247, rue A.-P.-Low, Schefferville (Québec) G0G 2T0	Hage Immobilier inc.	72,00	34 715,28 \$
Senneterre	481, 7 ^e Avenue Ouest, Senneterre (Québec) J0Y 2M0	Société québécoise des infrastructures	291,25	102 794,40 \$
Sept-Îles	585, boulevard des Montagnais, Sept-Îles (Québec) G4R 4K3	Société québécoise des infrastructures	444,01	109 654,20 \$
Sept-Îles	818, boulevard Laure, Sept-Îles (Québec) G4R 1Y8	2553-0676 Québec inc.	826,55	179 459,04 \$
Sept-Îles	34, rue Bujold, Sept-Îles (Québec) G4R 4M3	Gouttières D. Bond Sept-Îles	255,92	48 371,04 \$
Sept-Îles	456, avenue Arnaud, Sept-Îles (Québec) G4R 3B1	9074-9656 Québec inc.	266,90	102 140,76 \$
Shawinigan	605-623, avenue de la Station, Shawinigan (Québec) G9N 1V9	Société québécoise des infrastructures	779,95	152 184,60 \$
Sherbrooke	770 et 800, rue Goretti, Sherbrooke (Québec) J1E 3H4	Société québécoise des infrastructures	1 531,51	467 298,12 \$
Sherbrooke	125, chemin Georges-Vallières, Sherbrooke (Québec) J1H 0B7	Société québécoise des infrastructures	586,96	119 970,60 \$
Sherbrooke	1280, rue Galt, Sherbrooke (Québec) J1G 5C1	9456-0661 Québec inc.	551,93	82 288,47 \$
Sorel-Tracy	400, rue De Ramezay, Sorel-Tracy (Québec) J3P 8B3	Société québécoise des infrastructures	378,78	72 111,00 \$

Frais de bail de location ou d'entente de location

AU 31 MARS 2024				
MUNICIPALITÉ	EMPLACEMENT DE LA LOCATION	NOM DU LOCATEUR	SUPERFICIE LOCATION (m²)	MONTANT DU LOYER ANNUEL
Témiscaming	31, chemin du Ruisseau-Gordon,Témiscaming (Québec) J0Z 3R0	168398 Canada inc.	390,05	91 869,72 \$
Témiscouata-sur-le-Lac	748 et 748B, montée du Détour, Témiscouata-sur-le-Lac (Québec) G0L 1X0	Société québécoise des infrastructures	355,31	66 016,32 \$
Thetford Mines	1065, rue du Parc, Thetford Mines (Québec) G6H 1A2	Société québécoise des infrastructures	343,40	71 702,52 \$
Trois-Rivières	100, rue Laviolette, Trois-Rivières (Québec) G9A 1T7	Société québécoise des infrastructures	2 382,21	412 692,36 \$
Trois-Rivières	5575, rue Saint-Joseph, Trois-Rivières (Québec) G8Z 4L7	Édifice Albert et Fils inc.	470,68	79 688,16 \$
Val-d'Or	1155, rue des Foreurs, Val-d'Or (Québec) J9P 6X9	Placements G.T.R. inc.	333,67	73 413,96 \$
Victoriaville	62, rue Saint-Jean-Baptiste, Victoriaville (Québec) G6P 4E3	Société québécoise des infrastructures	492,16	76 939,61 \$
Victoriaville	985, boulevard Pierre-Roux Est, Victoriaville (Québec) G6T 1T8	Groupe C.R. Gagnon inc.	372,05	63 501,00 \$
Ville-Marie	23, rue Industrielle, Ville-Marie (Québec) J9V 1S5	Les Immeubles M.N. Roy S.E.N.C.	767,34	71 151,12 \$