

Usage de l'espace occupé	Adresse	Nom du locateur	Superficie louée (M2)	Montant annuel du loyer selon ENTENTE	Montant annuel du loyer payé SAGIR	Date de début de l'entente d'occupation	Date de fin de l'entente d'occupation	Remarques
Bureau	1, rue de la Place-du-Commerce, Brossard	SQI	7,87	1 639,80	1 598,16	2018-05-01	2025-09-30	
Bureau	1, rue Notre-Dame, Ville-Marie	SQI	21,65	4 500,96	4 224,84	2020-04-01	2023-09-23	
Bureau	1, rue Raymond, Sainte-Agathe-des-Monts	SQI	55,82	11 094,12	11 032,74	2020-04-01	2025-08-31	
Bureau	100, boulevard Ducharme, Sainte-Thérèse	SQI	31,02	7 585,32	7 411,43	2020-09-01	2022-12-06	
Bureau	100, rue Principale, Maniwaki	SQI	47,61	10 425,00	10 301,28	2020-04-01	2022-03-31	
Bureau	1000, boulevard Saint-Jean, Pointe-Claire	SQI	21,70	6 003,48	6 012,00	2018-05-01	N/D	
Entrepôt	1000, rue Fullum, Montréal	SQI	640,30	81 402,84	23 645,25	2020-02-01	2020-12-31	Fin du bail le 31/12/2020, paiement du loyer du mois d'avril au 31 décembre 2020
Entrepôt	1000, rue Saint-Antoine, Montréal	SQI	291,83	51 535,08	56 012,76	2019-04-01	2021-04-30	Renouvellement annuel automatique
Bureau	101, boulevard Roland-Therrien, Longueuil	SQI	265,46	78 901,08	32 875,45	2020-11-01	2024-07-18	Facturation à partir du 1er novembre 2020
Bureau	1037, boulevard Vachon, Sainte-Marie	SQI	23,93	5 826,36	2 851,80	2020-10-01	2025-07-31	
Bureau	10520, boulevard de l'Acadie, Montréal	SQI	108,93	27 294,36	27 142,08	2020-04-01	2022-02-23	
Bureau	11, rue de la Cathédrale, Gaspé	SQI	10,89	2 982,12	2 869,56	2019-04-01	2021-06-30	
Bureau	11500, 1re Avenue, Saint-Georges	SQI	35,07	7 287,36	7 142,88	2020-04-01	2024-07-31	
Bureau	116, rue Saint-Jean-Baptiste, Montmagny	SQI	19,05	3 333,84	3 259,20	2020-04-01	2021-11-30	
Bureau et Entrepôt	1200, boulevard Saint-Laurent, Montréal	SQI	14 000,00	7 681 734,24	7 681 734,24	2020-01-01	2044-12-31	Bureau: 13 893,13 m2 Entrepôt: 106,87 m2
Bureau	1205, boulevard Guillaume-Couture, Lévis	SQI	45,59	14 861,64	14 511,96	2020-04-01	2021-11-30	
Bureau	126, rue Saint-Pierre, Saint-Constant	SQI	30,46	7 070,04	6 910,68	2020-04-01	2023-02-28	
Bureau	1260, rue Sainte-Catherine, Montréal	SQI	90,09	22 570,92	22 023,96	2020-04-01	2025-04-30	
Bureau	129, rue des Forces-Armées, Chibougamau	SQI	16,37	3 997,32	3 917,76	2019-04-01	N/D	
Bureau	1300, boulevard de Port-Royal, Bécancour	SQI	23,14	5 294,04	5 149,08	2020-04-01	2022-03-31	
Bureau	1434-1438, boulevard Daniel-Johnson, Laval	SQI	98,24	24 500,64	25 426,92	2020-04-01	2027-07-31	

Bureau	1-5, place Laval, Laval	SQI	856,70	175 917,60	183 239,40	2020-06-01	2025-05-31	Facturation à partir du 1er juin 2020 Remboursement de l'ancien taux mensuel initial de 14 659,80\$ à compter du mois de juin, et nous avons été facturé selon le nouveau taux de 18 323,94 \$ à partir du mois de juin 2020, et ce, suite à l'indexation.
Bureau	1500, rue des Érables, Dolbeau-Mistassini	SQI	33,04	6 709,44	6 743,28	2020-04-01	2024-05-31	
Bureau	155, rue Notre-Dame, Repentigny	SQI	29,82	7 704,12	7 610,04	2020-04-01	2025-01-31	
Bureau	1590, chemin Gascon, Terrebonne	SQI	52,09	11 882,64	11 560,08	2020-04-01	2022-09-23	
Bureau	1680, boulevard Saint-Joseph, Drummondville	SQI	39,54	3 559,80	2 894,64	2018-09-01	N/D	
Bureau	170, rue de l'Hôtel-de-Ville, Gatineau	SQI	214,99	56 831,40	51 765,12	2019-04-01	N/D	
Bureau	1700, rue Sherbrooke, Magog	SQI	13,94	2 379,12	2 355,60	2020-04-01	2024-02-27	
Bureau	180, boulevard Rideau, Rouyn-Noranda	SQI	29,67	7 443,84	8 123,64	2020-04-01	N/D	
Bureau	186, avenue Perrault, Val-d'Or	SQI	50,18	11 291,88	2 799,96	2018-08-01	2025-03-15	Crédit annuel accordé par la SQI couvrant l'année financière 2020-2021, pour supporter la hausse importante suite à l'augmentation de superficie, ce qui diminue considérablement le montant annuel initial.
Bureau	189, avenue Murdoch, Rouyn-Noranda	SQI	40,60	7 992,00	7 815,00	2020-04-01	2024-05-27	
Bureau	204, rue des Oblats, Saguenay	SQI	29,62	2 817,36	1 903,32	2018-06-01	2024-03-31	
Bureau	212, 6e Rue de la Pointe, Shawinigan	SQI	51,71	8 912,28	8 529,96	2020-04-01	N/D	
Bureau	225, rue des Forges, Trois-Rivières	SQI	51,41	9 059,04	8 988,36	2020-04-01	2026-10-31	
Bureau	245, rue Riverin, Saguenay	SQI	28,96	6 803,64	6 526,32	2020-04-01	2029-05-31	
Bureau	262, 1re Avenue, Amos	SQI	20,95	4 721,04	2 360,52	2020-10-01	2022-01-11	
Bureau	275, rue Latour, Saint-Jérôme	SQI	28,41	5 978,64	5 340,00	2020-04-01	2032-03-31	
Bureau	276, rue Saint-Jacques, Montréal	SQI	4 983,01	1 777 897,68	1 493 342,92	2003-10-01	2023-12-31	
Bureau	287, rue Pierre-Saindon, Rimouski	SQI	11,31	2 545,68	2 695,92	2018-08-01	2022-05-31	
Bureau	3100, boulevard Laframboise, Saint-Hyacinthe	SQI	28,51	6 401,04	6 123,60	2020-04-01	2023-03-04	
Bureau	314 A, boulevard Perron, Carleton-sur-Mer	SQI	29,65	6 939,96	6 308,64	2020-04-01	2024-07-31	

Bureau	315, rue Macdonald, Saint-Jean-sur-Richelieu	SQI	26,45	5 723,40	2 455,08	2018-05-01	2024-11-25	Crédit annuel accordé par la SQI couvrant l'année financière 2020-2021 appliqué, pour supporter la hausse importante du taux.
Bureau	337, rue Moreault, Rimouski	SQI	25,81	4 684,32	10 135,92	2020-04-01	N/D	Facturation à l'ancien taux de 844,66\$ d'avril à septembre 2020 pour une superficie locative de 58,89m2, par la suite une diminution de superficie au 25,81m2 avec un taux mensuel de 390,36\$ d'octobre à mars 2021, incluant l'ajustement de la révision triennale de janvier 2021 de 2 725,80\$ (10 123,92\$= 844,66*6mois + 390,36*6mois + 2 725,80).
Bureau et Entrepôt	360, rue Saint-Jacques, Montréal	SQI	3 728,71	1 069 235,76	1 044 895,80	2007-12-18	2023-12-31	Bureau: 3 448,98 m2 Entrepôt: 279,73 m2
Bureau	367, boulevard Arthur-Sauvé, Saint-Eustache	SQI	90,71	17 833,56	17 844,60	2020-04-01	2022-06-03	
Bureau	375, boulevard Fiset, Sorel-Tracy	SQI	32,20	7 905,60	7 728,60	2020-04-01	2022-04-04	
Bureau	385, rue Lafontaine, Rivière-du-Loup	SQI	45,20	7 661,76	6 909,72	2020-04-01	2022-10-31	
Bureau	3885, boulevard Harvey, Saguenay	SQI	27,80	5 204,52	5 198,28	2020-04-01	2021-04-30	
Bureau	400, boulevard Jean-Lesage, Québec	SQI	412,04	90 730,92	87 785,52	2020-04-01	2025-10-31	
Bureau	430, boulevard Harwood, Vaudreuil-Dorion	SQI	17,99	3 913,20	3 867,84	2020-04-01	2025-10-31	
Bureau	445, rue Lacroix, La Tuque	SQI	50,72	7 838,88	7 724,28	2020-04-01	N/D	
Bureau	456, avenue Arnaud, Sept-Îles	SQI	43,88	9 030,36	8 846,88	2020-04-01	N/D	
Bureau	456, boulevard de l'Hôpital, Gatineau	SQI	32,48	8 339,52	8 002,68	2020-04-01	2021-09-12	
Bureau	5130, boulevard Guillaume-Couture, Lévis	SQI	5,83	1 280,04	1 247,40	2020-04-01	2025-02-14	
Bureau	525, boulevard René-Lévesque, Québec	SQI	173,52	53 573,76	35 715,84	2020-08-01	2022-05-31	Facturation à partir du mois d'août 2020
Entrepot	5377, chemin de la Côte-de-Liesse, Montréal	SQI	534,53	52 568,64	13 142,16	2021-01-01	2025-10-31	Facturation à partir de janvier 2021
Bureau	5535, rue Papineau, Lac-Mégantic	SQI	42,00	15 651,24	12 984,36	2020-04-01	2027-11-12	
Bureau	585, rue Hébert, Mont-Laurier	SQI	60,82	11 132,64	8 997,60	2020-04-01	2026-08-31	
Bureau	625, boulevard Laflèche, Baie-Comeau	SQI	32,92	7 433,88	7 194,48	2020-04-01	2025-06-14	
Bureau	63A, rue Champlain, Salaberry-de-Valleyfield	SQI	22,06	4 974,48	4 907,88	2020-04-01	2024-03-31	
Bureau	655, 2e Rue, La Sarre	SQI	28,86	4 719,96	4 690,32	2020-04-01	2022-11-11	
Bureau	675, boulevard René-Lévesque, Québec	SQI	853,24	187 830,12	40 188,94	2005-08-01	2020-10-01	Bail résilié le 1er octobre 2020

Bureau	6900, boulevard Décarie, 3e étage, Montréal	SQI	163,52	74 310,84	70 403,76	2020-04-01	2022-08-31	
Bureau	693, rue Saint-Alphonse, Thetford Mines	SQI	28,09	4 676,88	4 476,48	2020-04-01	N/D	
Bureau	70, rue King, Sherbrooke	SQI	125,90	24 159,60	24 186,72	2020-04-01	2024-03-31	
Bureau	725, rue Harvey, Alma	SQI	32,44	4 939,32	5 142,36	2020-04-01	N/D	
Bureau	745, rue Guin, Richmond	SQI	48,75	7 954,56	7 723,68	2020-04-01	2021-08-31	
Bureau	750, avenue du Phare, Matane	SQI	21,15	4 446,84	4 320,60	2020-04-01	2025-11-30	
Bureau	77, rue Principale, Granby	SQI	38,40	5 915,52	6 160,08	2020-04-01	N/D	
Bureau	800, boulevard de Maisonneuve, Montréal	SQI	2 118,34	689 753,52	662 624,52	2009-06-01	2024-12-31	
Bureau	8257, boulevard Langelier, Montréal	SQI	82,07	19 567,80	18 824,40	2020-04-01	2021-06-30	
Bureau	888, rue Saint-Jean, Québec	SQI	788,44	202 245,72	168 538,10	2020-10-01	2025-11-30	
Bureau	915, boulevard Monseigneur-De Laval, Baie-Saint-Paul	SQI	17,21	3 625,80	3 524,76	2020-04-01	2024-03-31	
Bureau	96, montée de Sandy Beach, Gaspé	SQI	30,98	7 201,08	8 180,40	2020-04-01	N/D	
Bureau	975, boulevard Roméo-Vachon, Dorval	SQI	295,60	134 762,64	127 850,16	2016-01-01	2021-12-31	
				12 944 455,44	12 235 500,55			