

PAR COURRIEL

Québec, le 30 mai 2023



Objet : Suivi de votre demande d'accès aux documents – N/Réf. : M29238

La présente a pour objet le suivi de votre demande d'accès à l'information et aux documents reçue le 10 mai 2023, visant à obtenir:

« (...) sous les noms des sociétés suivantes, à savoir (i) si ces sociétés détiennent un dossier, des permis, licences, autorisations ou autres auprès de votre organisme, (ii) si les frais ou droits annuels relatifs à tout permis, licence, autorisation ont été acquittés, et (iii) si ces sociétés ont fait l'objet de réclamations, poursuites, plaintes, avis de non-conformité ou autres auprès de votre organisme par le passé ou présentement (dans l'éventualité où des avis de contravention auraient été émis relativement aux sociétés ou à un établissement où elles exercent ou ont exercé leurs activités, nous apprécierions obtenir une copie desdits avis, que ces avis aient été transmis directement aux sociétés ou plutôt aux propriétaires des immeubles visés, pour les cas applicables) :

- GROUPE GERMAIN INC., personne morale régie par les dispositions de la Loi sur les sociétés par actions (Québec), étant dûment immatriculée auprès du Registraire de entreprises du Québec sous le numéro 1147368634 et ayant son siège au 500-1200, rue Des-Soeurs-Du-Bon-Pasteur à Québec, (Québec) G1S 0B1;*

laquelle est propriétaire ou exploite les immeubles suivants :

Hôtel Le Germain Montréal :

- Immeuble sis au 2050, rue Mansfield à Montréal (Québec) H3A 1Y9, connu et désigné comme étant le lot 6 272 019, cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal, tel lot remplaçant les lots 1 339 827 et 6 243 504, cadastre du Québec, circonscription foncière de Montréal;*

...2

Hôtel Le Germain Québec :

• Immeuble sis au 126, rue Saint-Pierre à Québec (Québec) G1K 4A8, connu et désigné comme étant le lot 2 481 840, cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, tel lot remplaçant les lots 1 212 752 et 1 212 753, cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec;

Hôtel Le Germain Charlevoix :

• Immeuble sis au 50, rue de la Ferme à Baie-Saint-Paul (Québec) G3Z 0G2, connu et désigné comme étant le lot 5 467 237, cadastre du Québec, circonscription foncière de Charlevoix 2, tel lot remplaçant le lot 5 035 791, cadastre du Québec, circonscription foncière de Charlevoix 2;

Complexe Germain-des-Prés :

• Immeuble sis au 1200, avenue de Germain-des-Prés à Québec (Québec) G1V 3M7, connu et désigné comme étant le lot 4 605 601, cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, tel lot remplaçant le lot 2 012 289, cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec, qui remplace le lot 303-19, cadastre de la paroisse de Sainte-Foy, circonscription foncière de Québec;

Terrain vacant North Hatley :

• Terrain vacant situé sur le chemin Magog à North Hatley (Québec), connu et désigné comme étant le lot 4 028 672, cadastre du Québec, circonscription foncière de Stanstead, tel lot remplaçant le lot 633-30, Canton de Hatley, circonscription foncière de Stanstead;

Siège social :

• Un immeuble sis au 500-1200, rue Des-Soeurs-Du-Bon-Pasteur à Québec, (Québec) G1S 0B1, connu et désigné comme étant le lot 4 812 547, cadastre du Québec, circonscription foncière de Québec;

• GESTION GERMAIN INC. / GERMAIN MANAGEMENT INC., personne morale régie par les dispositions de la Loi sur les sociétés par actions (Québec), étant dûment immatriculée auprès du Registraire de entreprises du Québec sous le numéro 1147500418 et ayant son siège au 500-1200, rue Des-Soeurs-Du-Bon-Pasteur à Québec, (Québec) G1S 0B1, laquelle était antérieurement connue sous le nom « 9060-6229 Québec inc. »;

• LGM RESTAURANT S.E.C. / LGM RESTAURANT L.P., société de personnes constituée en vertu du Code civil du Québec, étant dûment immatriculée auprès du Registraire de entreprises du Québec sous le numéro 3374610262 et ayant son siège au 500-1200, rue Des-Soeurs-Du-Bon-Pasteur à Québec, (Québec) G1S 0B1, laquelle fait également affaires sous les noms d'emprunt « Boulevardier » et « Flâneur »;

• RESTAURANT LES LABOURS INC., personne morale régie par les dispositions de la Loi sur les sociétés par actions (Québec), étant dûment immatriculée auprès du Registraire de entreprises du Québec sous le numéro 1168028224 et ayant son siège au 500-1200, rue Des-Soeurs-Du-Bon-Pasteur à Québec, (Québec) G1S 0B1, ainsi qu'une place d'affaires au 50, rue de la Ferme à Baie-Saint-Paul (Québec) G3Z 0G2;

• 9391-3358 QUÉBEC INC., personne morale régie par les dispositions de la Loi sur les sociétés par actions (Québec), étant dûment immatriculée auprès du Registraire de entreprises du Québec sous le numéro 1174249210 et ayant son siège au 500-1200, rue Des-Soeurs-Du-Bon-Pasteur à Québec, (Québec) G1S 0B1. »

Au terme de nos recherches, nous vous informons que le ministère du Tourisme détient un document répondant aux renseignements recherchés. Vous trouverez le document en pièce jointe.

Nous vous informons que les documents comportant « *l'objet de réclamations, poursuites, plaintes, avis de non-conformité ou autres auprès de votre organisme par le passé ou présentement* » peuvent relever de la compétence Revenu Québec. Nous vous invitons donc à leur faire parvenir une demande d'accès.

Conformément à l'article 48 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels, RLRQ, chapitre A-2.1 (Loi sur l'accès), vous trouverez, ci-dessous, les coordonnées des personnes responsables de l'accès aux documents des organismes publics et de la protection des renseignements personnels pour les organisations concernées :

REVENU QUÉBEC

Mario Jean

Responsable de l'accès à l'information et de la
protection des renseignements confidentiels
Direction principale du Bureau de la surveillance
de l'information et de l'accès à l'information
3800, rue de Marly, Secteur 5-2-3
Québec (QC) G1X 4A5
Tél. : 418 652-4433 #6524433
resp-acces.revenu@revenuquebec.ca

En terminant, sachez qu'il vous est possible de demander à la Commission d'accès à l'information de réviser la décision qui vous est communiquée par la présente. Vous trouverez ci-annexé une note explicative concernant l'exercice de ce recours.

Nous vous prions d'agréer nos salutations les meilleures.

Le responsable de l'accès aux documents,

Frédéric Desjardins, p.i.
FD/gv

p.j. Avis de recours
Tableau

Article 48 de la Loi sur l'accès

Lorsqu'il est saisi d'une demande qui, à son avis, relève davantage de la compétence d'un autre organisme public ou qui est relative à un document produit par un autre organisme public ou pour son compte, le responsable doit, dans le délai prévu par le premier alinéa de l'article 47, indiquer au requérant le nom de l'organisme compétent et celui du responsable de l'accès aux documents de cet organisme, et lui donner les renseignements prévus par l'article 45 ou par le deuxième alinéa de l'article 46, selon le cas.

Lorsque la demande est écrite, ces indications doivent être communiquées par écrit.
1982, c. 30, a. 48.

AVIS DE RECOURS EN RÉVISION

RÉVISION

a) Pouvoir

L'article 135 de la Loi prévoit qu'une personne peut, lorsque sa demande écrite a été refusée en tout ou en partie par le responsable de l'accès aux documents ou de la protection des renseignements personnels ou dans le cas où le délai prévu pour répondre est expiré, demander à la Commission d'accès à l'information de réviser cette décision.

La demande de révision doit être faite par écrit; elle peut exposer brièvement les raisons pour lesquelles la décision devrait être révisée (art. 137).

L'adresse de la Commission d'accès à l'information est la suivante :

QUÉBEC

Bureau 2.36
525, boul. René-Lévesque Est
Québec (Québec) G1R 5S9

Tél : (418) 528-7741
Télec : (418) 529-3102

MONTRÉAL

Bureau 18.200
500, boul. René-Lévesque Ouest
Montréal (Québec) H2Z 1W7

Tél : (514) 873-4196
Télec : (514) 844-6170

b) Motifs

Les motifs relatifs à la révision peuvent porter sur la décision, sur le délai de traitement de la demande, sur le mode d'accès à un document ou à un renseignement, sur les frais exigibles ou sur l'application de l'article 9 (notes personnelles inscrites sur un document, esquisses, ébauches, brouillons, notes préparatoires ou autres documents de même nature qui ne sont pas considérés comme des documents d'un organisme public).

c) Délais

Les demandes de révision doivent être adressées à la Commission d'accès à l'information dans les 30 jours suivant la date de la décision ou de l'expiration du délai accordé au responsable pour répondre à une demande (art. 135).

La loi prévoit spécifiquement que la Commission d'accès à l'information peut, pour motif raisonnable, relever le requérant du défaut de respecter le délai de 30 jours (art. 135).

Adresse	Enregistrement	Paiement	Avis de non-conformité / Plainte
<p>GROUPE GERMAIN INC., GESTION GERMAIN INC. / GERMAIN MANAGEMENT INC , LGM RESTAURANT S.E.C. / LGM RESTAURANT L.P , 500-1200, rue Des-Sœurs-Du-Bon-Pasteur à Québec, (Québec) G1S 0B1</p>	<p>Pour GROUPE GERMAIN INC. (NEQ : 1147368634) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 130572 - HÔTEL LE GERMAIN QUÉBEC - 150975 - HÔTEL LE GERMAIN MONTRÉAL - 241872 - HÔTEL & SPA LE GERMAIN CHARLEVOIX <p>Pour GESTION GERMAIN INC. (NEQ : 1147500418) :</p> <ul style="list-style-type: none"> - 221933 - ALT HÔTEL QUARTIER DIX30 <p>La CITQ ne détient aucune information dans ses dossiers concernant des entreprises du nom de GERMAIN MANAGEMENT INC., LGM RESTAURANT S.E.C. et LGM RESTAURANT L.P.</p>	OUI	NON
<p>Hôtel Le Germain Montréal : Immeuble sis au 2050, rue Mansfield à Montréal (Québec) H3A 1Y9</p>	150975 - HÔTEL LE GERMAIN MONTRÉAL	OUI	NON
<p>Hôtel Le Germain Québec :</p>	130572 - HÔTEL LE GERMAIN QUÉBEC	OUI	NON

Adresse	Enregistrement	Paiement	Avis de non-conformité / Plainte
Immeuble sis au 126, rue Saint-Pierre à Québec (Québec) G1K 4A8			
Hôtel Le Germain Charlevoix : Immeuble sis au 50, rue de la Ferme à Baie-Saint-Paul (Québec) G3Z 0G2	241872 - HÔTEL & SPA LE GERMAIN CHARLEVOIX	OUI	NON
Complexe Germain-des-Prés : Immeuble sis au 1200, avenue de Germain-des-Prés à Québec (Québec) G1V 3M7	023623 - ALT HÔTEL QUÉBEC	OUI	NON
Terrain vacant North Hatley : Terrain vacant situé sur le chemin Magog à North Hatley (Québec)	La CITQ ne détient aucune information dans ses dossiers concernant le lot 4 028 672.		
Siège social : Un immeuble sis au 500-1200, rue Des-Sœurs-Du-Bon-Pasteur à Québec, (Québec) G1S 0B1	Autre que les entreprises mentionnées dans la demande d'accès les exploitants suivants sont selon nos dossiers enregistrés à cette adresse : - HAC SQUARE S.E.C. (NEQ : 3371750475) Détient l'enregistrement 297223 - HÔTEL	OUI	NON

Adresse	Enregistrement	Paiement	Avis de non-conformité / Plainte
	<p>ESCAD QUARTIER DIX30</p> <p>- HAC QUÉBEC, SOCIÉTÉ EN COMMANDITE (NEQ : 3366954728) Détient l'enregistrement 023623 - ALT HÔTEL QUÉBEC</p>		
<p>RESTAURANT LES LABOURS INC., (NEQ1168028224) 500-1200, rue Des- Sœurs-Du-Bon- Pasteur à Québec, (Québec) G1S 0B1, ainsi qu'une place d'affaires au 50, rue de la Ferme à Baie- Saint-Paul (Québec) G3Z 0G2;</p>	<p>La CITQ ne détient aucune information dans ces dossiers concernant cette entreprise.</p>		
<p>9391-3358 QUÉBEC INC. (NEQ 1174249210) 500- 1200, rue Des- Sœurs-Du-Bon- Pasteur à Québec, (Québec) G1S 0B1.</p>	<p>La CITQ ne détient aucune information dans ces dossiers concernant cette entreprise.</p>		