

PAR COURRIEL

Québec, le 18 juillet 2023

Monsieur,

Nous donnons suite à votre demande d'accès, reçue le 28 juin 2023, afin d'obtenir le ou les documents suivants :

« Liste de prix pour les constats de désordre du bilan de santé des immeubles – 2023. »

Après analyse, nous accédons à votre demande. Vous trouverez les renseignements demandés en pièce jointe. Veuillez noter que bien qu'il s'agisse de la liste 2021, celle-ci est présentement en vigueur.

Conformément à l'article 51 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1), nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez ci-joint une note explicative à ce sujet.

... 2

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Responsable de l'accès aux documents et de
la protection des renseignements personnels,

(Original signé)

FADI GERMANI

N/Réf. : 2023-2024-13

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
		Radon - Système dépressurisation sous dalle - montant budgétaire par point de succion (Excluant travaux supplémentaires (collet antifeu, cloisonnement, etc...))	ensemble	5623,15
A101100	A101100-01			
A101101	A101101-01	Reconstruction d'un mur de fondation de béton de 250 mm d'ép.	m	992,65
	A101101-02	Bétonnage (incl. coffrage)	m³	276,05
	A101101-03	Excavation, petite zone: À la petite machine	m³	250,20
	A101101-04	Gazonnement (Tourbe et 100 mm de terre)	m²	24,75
		Réparation de fissures dans un mur de fondation, par l'extérieur (4' long incl. excav. rembl. 1ère fissure 650\$)	unité	750,70
	A101101-05			
	A101101-06	Colmatage de fissure avec polymère dans un mur de de fondation par l'intérieur	m	268,85
	A101101-07	Colmatage de fissure avec polymère dans un mur de de fondation par l'extérieur	m	385,50
	A101101-08	Intervention sur armature apparente - gratter l'armature, traiter et resurfer (par intervention)	unité	223,75
A101103	A101103-01	Réfection complète de crépi	m²	58,40
	A101103-02	Réparation de crépi	m²	133,20
		Réfection du drain agricole: excavation, membrane thermofusible, remblai (600 mm gravier + sable), gazonnement, sans réparation de perrons	m	608,95
A101104	A101104-02			
A101105	A101105-04	Pieu "Technopieu" pour balcon extérieur et autres	unité	342,10
A101106	A101106-01	Réfection d'une portion de dalle de béton sur sol, 100 mm d'ép.	m²	236,20
	A101106-02	Resurfaçage d'un plancher en béton (dalle de s-s)	m²	77,25
	A101106-03	Réparation de fissures dans une dalle de béton, 6 mm @ 25 mm d'ép.	m	102,00
	A101106-04	Colmatage d'une fissure avec polymère dans une dalle de béton	m	268,85
	A101106-05	Membrane thermofusible Sopralène Flam 180 (Sopréma) ou liquide Aqua-Bloc	m²	66,75
A202101	A202101-01	Construction d'une dalle de béton sur sol (dalle de propreté)	m²	111,00
	A202101-02	Construction d'une dalle de béton (dalle de propreté-vide sanitaire, incl. pare-vapeur)	m²	92,85
A202104	A202104-01	Forniture et installation d'un pare-vapeur sur dalle sur sol en polyéthylène 6 mil.	m²	1,95
A202105	A202105-01	Isolation de la fondation par l'intérieur (isolant rigide 2.5", gypse type X, finition)	m²	78,55
	A202105-02	Fourniture et installation d'un isolant mural (polystyrène extrudé 2")	m²	40,00
A202106	A202106-01	Trappe d'accès de vide sanitaire en acier 36"x36 "	unité	550,55
A202107	A202107-01	Grille de ventilation en aluminium 12" x 12 "	unité	150,20
	A202107-02	Grille de ventilation type persienne 36"x36"	unité	545,55
B101101	B101101-01	Construction d'un plancher, bois, solives 2"x10", CP 16mm	m²	62,30
B101102	B101102-01	Construction d'un faux plancher, 2 X 4 @ 16 ", CP 16mm	m²	53,10
	B101102-02	Ajout d'un contreplaqué 13mm / 16mm	m²	37,00
	B101102-03	Ajout de 2 contreplaqués 13mm / 16mm	m²	59,55
B101103	B101103-01	Réparation de murs mitoyens en blocs de béton	m²	175,10
B101104	B101104-01	Construction d'un mur porteur en 2x4 / 2x6 (gypse 16mm, 2 côtés, peinture)	m	300,90
B101200	B101200-01	Remplacement du scellant de balcon	m	10,70
B101201	B101201-01	Construction de balcon - béton et béton préfab. (coffrage, armature, finition)	m²	314,70
	B101201-02	Remplacement d'un balcon autoportant - structure fer C et pontage en fibre de verre 1.2m x 2.4m (incl. réinstallation G-C et peinture)	unité	2775,95
	B101201-03	Remplacement d'un balcon en p-à-f - structure fer C et pontage en fibre de verre 1.2m x 2.4m (incl. réinstallation G-C et peinture)	unité	3598,20
	B101201-04	Colmatage d'une fissure dans un perron/balcon	m	104,60
	B101201-05	Resurfaçage d'un balcon/perron en béton	m²	171,35
	B101201-06	Resurfaçage du seuil d'une porte avec béton polymère	unité	215,35
	B101201-07	Scellant pour béton à base de silane (Sikagard)	m²	84,50
	B101201-08	Construction structure balcon - acier peint, acier galv., aluminium	m²	280,25
	B101201-09	Construction escalier ext. - béton	marche	378,75
	B101201-10	Construction escalier ext. - acier peint	marche	300,35
	B101201-11	Escalier en acier avec marches en acier (incl. démantèlement de l'exist.) (par étage)	ensemble	3305,40
		Escalier en acier avec marches en acier et palier à structure de bois (incl. démantèlement de l'exist.) (par étage)	ensemble	4187,20
	B101201-13			
	B101201-14	Construction escalier ext. - bois peint	marche	59,10
	B101201-15	Construction escalier ext. - fibre de verre	marche	78,10
	B101201-16	Marche en bois traité	marche	55,95
	B101201-17	Bloc de béton préfab. servant d'assise à un escalier	unité	340,30
B101202	B101202-01	Remplacement pontage en fibre de verre 1.2m x 2.4m (incl. enlèvement ancien pontage, G-C, scellant)	unité	1079,30
	B101202-02	Construction pontage de balcon - fibre de verre	m²	362,05
	B101202-03	Construction pontage de balcon en fibrociment 1.2m x 1.5m	m²	225,20
	B101202-04	Enlèvement de tapis gazon sur balcon 1.2m x 2.4m (tapis et colle)	unité	164,30
	B101202-06	Remplacement du soffite sous un balcon	m²	140,35
	B101202-07	Construction perrons / rampes ext. en béton (infrastructure, coffrage, armature, béton)	m²	235,55
	B101202-08	Remplacement perrons en béton (démolition,infrastructure, coffrage, armature, béton)	m²	254,70
B101203	B101203-01	Garde-corps en aluminium (incl. pose)	m	278,90
	B101203-02	Garde-corps - acier galv.	m	322,50
	B101203-03	Garde-corps - acier ou bois	m	282,00
	B101203-04	Rehaussement d'un garde-corps existant en acier (incl. peinture sur portion rehaussée)	m	88,05
B101204	B101204-01	Peinture garde-corps en acier ou bois (grattage inclus)	m	105,85
	B101204-02	Peinture escalier ext. (marches, limons et G-C) (par étage)	ensemble	1314,80
	B101204-03	Peinture structure d'un balcon 1,2m x 2,4m / 4' x 8' (grattage inclus)	unité	252,35
	B101204-05	Peinture structure et garde-corps d'un balcon 1,2m x 2,4m / 4' x 8' (grattage inclus)	unité	516,50
	B101204-06	Peinture structure d'une coursive 1,2m x 4,8m / 4' x 16' (grattage inclus)	ensemble	509,25

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
B101204	B101204-07	Peinture structure et garde-corps d'une coursive 1,2m x 4,8m / 4' x 16' (incl. grattage)	ensemble	1029,25
	B101204-09	Peinture pontage en fibre de verre (avec ajout de poudre de silice pour surface antidérapante)	m²	117,80
	B101204-10	Peinture de balcons, d'escaliers et de rampes en bois	m²	50,90
	B101204-11	Peinture escalier en acier et garde-corps - 14 marches	unité	1326,30
	B101204-13	Retouche au galvicon de garde-corps en acier galv. (+/- 38 cm2)	unité	33,40
B101205	B101205-01	Crinoline de protection sur échelle exist.	m	356,95
B201100	B201100-01	Location d'une nacelle hydraulique pour 1 jour	unité	1231,45
	B201100-02	Location d'une nacelle hydraulique pour 1 semaine	ensemble	2361,95
	B201100-03	Location d'une nacelle hydraulique pour 1 mois, < 4 étages	unité	5386,50
	B201100-04	Location d'une nacelle hydraulique pour 1 mois, > 4 étages	unité	12141,35
	B201100-05	Location d'un ensemble pour l'échafaudage, section 5' x 5' pour 1 semaine	ensemble	28,55
B201101	B201101-01	Déclin Fibre de bois "type canexel" (incl. démantèlement de l'existant)	m²	110,40
	B201101-02	Déclin Fibro-ciment (incl. démantèlement de l'existant)	m²	140,50
	B201101-03	Déclin Bois "type maibec" (incl. démantèlement de l'existant)	m²	140,50
	B201101-04	Tôle d'acier émaillé (incl. démantèlement de l'existant)	m²	133,20
	B201101-05	Déclin Vinyle (incl. démantèlement de l'existant)	m²	88,80
	B201101-06	Stuc (incl. démantèlement de l'existant)	m²	171,35
	B201101-07	Crépi acrylique sur isolant 50mm	m²	147,90
	B201101-08	Panneaux d'amiante- enlever	m²	278,45
	B201101-09	Brique, pose sans démolition	m²	325,55
	B201101-10	Frais minimums de maçonnerie	ensemble	657,95
	B201101-11	Brique - enlever, réinstaller, nettoyer, ajouter pare-air (condition facile)	m²	283,20
	B201101-12	Brique - enlever, réinstaller, nettoyer, ajouter pare-air (condition difficile)	m²	377,20
	B201101-13	Pierre - enlever, réinstaller, ajouter pare-air	m²	511,65
	B201101-14	Brique - remplacement, nettoyer, ajouter pare-air (condition facile)	m²	439,05
	B201101-15	Brique - remplacement, nettoyer, ajouter pare-air (condition difficile)	m²	502,20
	B201101-16	Pierre - remplacement, nettoyer, ajouter pare-air	m²	686,55
	B201101-17	Réparation de fissures (parement de brique)	m	166,90
	B201101-18	Rejointoiement de maçonnerie (condition facile)	m²	222,55
	B201101-19	Rejointoiement de maçonnerie (condition difficile)	m²	308,25
	B201101-20	Rejointoiement de maçonnerie (par m. linéaire)	m	28,55
	B201101-21	Nettoyage de graffiti et autres	m²	117,35
	B201101-22	Brique à remplacer (incl. enlèvement)	m²	442,10
	B201101-23	Ancrage à maçonnerie de type "Hélixir" (ajouter échafaudage)	unité	47,60
	B201101-24	Remplacer un coin de vinyle ext. (9')	unité	150,20
B201102	B201102-02	Peinture linteau d'acier 1,2m / 4' (grattage inclus) - travaux fait à l'échelle	unité	71,50
	B201102-03	Remplacement d'un linteau d'acier de 1,2m / 4'	unité	881,65
	B201102-05	Remplacement d'un linteau d'acier de 1,5m /5'	unité	1289,75
B201103	B201103-01	Remplacement d'allège non-intégrée en aluminium	unité	220,25
	B201103-02	Remplacement d'une allège en acier non-intégrée 1220mm	unité	179,60
	B201103-03	Remplacement d'une allège en béton non-intégrée 1220mm	unité	259,35
	B201103-04	Installation d'allèges de pierre non-intégrée, unité de 3" (incl. démo.)	m	400,35
	B201103-05	Corriger la contre-pente d'une allège non-intégrée en métal de 1220mm	unité	441,45
B201104	B201104-01	Installation d'isolant en polystylène extrudé 2"	m²	38,35
	B201104-02	Installation d'isolant en polyisocyanurate 1"	m²	38,35
	B201104-03	Installation de pare-vapeur polyéthylène	m²	11,20
	B201104-04	Installation de pare-air oleofine style "tyvek"	m²	11,20
	B201104-05	Installation d'isolant extérieur style "Isoclad" 1"	m²	26,75
	B201104-06	Installation d'isolant extérieur style "Isoclad" 2"	m²	35,05
	B201104-07	Isolant en nattes R-12	m²	12,55
	B201104-08	Fourrures 1" x 3"	m²	32,10
	B201104-09	Montants 38x89 @ 16" c/c	m²	58,85
B201106	B201106-01	Persienne 12" x 12" en aluminium	unité	150,20
	B201106-02	Sortie murale 100mm, en acier galv. de calibre min. 22, clapet à gravité, feutre d'étanchéité, peinte en émail blanc. Manchon d'installation calibre #22.	unité	146,85
	B201106-03	Sortie murale 150mm, en acier galv. calibre min. 22, clapet à gravité, feutre d'étanchéité, peinte en émail blanc. Manchon d'installation calibre #22.	unité	175,10
	B201106-04	Sortie murale 200 mm, en acier galv. calibre min. 22, clapet à gravité, feutre d'étanchéité, peinte en émail blanc. Manchon d'installation calibre #22.	unité	196,95
	B201106-05	Sortie murale 83x254 mm (31/4"x10"), acier galv. de calibre min. 22, clapet à gravité, feutre d'étanchéité, peinte en émail blanc. Manchon d'installation calibre #22.	unité	171,80
B201108	B201108-01	Remplacement scellant	m	10,05
	B201108-03	Remplacement du scellant d'un joint de contrôle (petit bâtiment)	m	22,20
	B201108-04	Remplacement du scellant d'un joint de contrôle (tour)	m	38,10
	B201108-05	Joint de contrôle- nouveau (trait de scie + boudin + scellant) <3 étages	m	91,60
	B201108-06	Joint de contrôle- nouveau (trait de scie + boudin + scellant) >3 étages	m	134,45
B201109	B201109-01	Peinture parement	m²	17,15
	B201109-02	Scellant pour maçonnerie à base de silane (Sikagard)	m²	84,50
	B201109-03	Nettoyage de graffitis ou autres	m²	116,65
B202101	B202101-01	Remplacement de cadres en bois	m²	433,75
	B202101-02	Remplacement des allèges de pierre	m	392,10
	B202101-03	Remplacement d'allège intégrée en aluminium	m	250,20
B202102	B202102-01	Fenêtre coulissante (±1,2m x 1,2m) en alu., verre énergétique - Remplacement	unité	1436,20
	B202102-02	Fenêtre coulissante (±1,2m x 1,2m) en PVC, verre énergétique - Remplacement	unité	1023,85

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
B202102	B202102-03	Fenêtre à guillotine (±0,8m x 1,2m) en alu., verre énergétique - Remplacement	unité	1521,90
	B202102-04	Fenêtre à guillotine (±0,8m x 1,2m) en PVC, verre énergétique - Remplacement	unité	686,55
	B202102-05	Fenêtre coulissante en alu. peint - remplacement (par m²)	m²	956,20
	B202102-06	Fenêtre coulissante en PVC - Remplacement (par m²)	m²	698,20
	B202102-07	Fenêtre à battants et auvent, alu. peint - Remplacement (par m²)	m²	1017,70
	B202102-08	Fenêtre à battants et auvent, PVC par m² - Remplacement	m²	731,60
	B202102-09	Réparation de fenêtres bois (3' x 3')	unité	141,75
	B202102-10	Remise en état complète d'une fenêtre (coupe-froid, patins, scellant, moustiquaire)	unité	282,00
	B202103	Remplacement fenêtres fixes en alu. peint	m²	598,55
	B202103-02	Remplacement fenêtres fixes en PVC	m²	399,60
B202103	B202103-03	Remplacement de thermos	m²	185,55
	B202103-04	Mur-rideau - remplacement	m²	1167,95
B202104	B202104-01	Remplacement de moustiquaire	m²	57,25
B202105	B202105-01	Remplacement de manivelles, fenêtres battants	unité	108,45
B202108	B202108-01	Remplacement de calfeutrage, périmètre fenêtres (incl. l'enlèvement de l'ancien)	m	18,75
B203100	B203100-01	Porte service - Acier - Cadre en bois (poignée exclue) - Remplacement	unité	1000,95
	B203100-02	Porte service 2 battants - Acier - Cadre en bois (poignée exclue) - Remplacement	unité	1705,85
	B203100-04	Porte d'issue - Acier- Cadre en bois (poignée exclue) - Remplacement	unité	1507,60
	B203100-05	Porte résidentiel - Acier- Verre fixe - Cadre en bois (poignée exclue) - Remplacement	unité	1331,40
	B203100-06	Porte résidentiel 2 battants - Acier- Verre fixe - Cadre en bois (poignée exclue) - Remplacement	unité	2720,00
	B203100-07	Porte résidentiel - Acier- Verre guillotine - Cadre en bois (poignée exclue) - Remplacement	unité	1834,80
	B203100-08	Porte résidentiel - Acier- Verre fixe - Imposte - Cadre en bois (poignée exclue) - Remplacement	unité	3059,20
	B203100-09	Porte résidentiel - Acier- Verre fixe - Latérale - Cadre en bois (poignée exclue) - Remplacement	unité	3598,20
		Porte résidentiel - Acier- Verre fixe - Imposte et Latéral - Cadre en bois (poignée exclue) - Remplacement	unité	5436,45
	B203100-11	Porte résidentiel - Bois - Cadre en bois (poignée exclue) - Remplacement	unité	1965,65
		Porte commerciale - Alum. ou acier - Vitrée -Cadre en alum. ou acier (quincaillerie incl.) - Remplacement	unité	5140,15
	B203100-12	Porte commerciale - Alum. ou acier - Vitrée -Cadre en alum. ou acier - Ouvre-porte auto. (quincaillerie incl.) - Remplacement	unité	11521,45
	B203100-13	Porte-fenêtre (patio) 6' x 7' - Remplacement	unité	2610,95
	B203100-14	Porte de garage 8' x 8' - Remplacement	unité	3003,05
	B203100-15	Remise en état d'une porte (coupe-froid, jambage, poignée et ferme-porte)	unité	340,30
	B203100-16	Ensemble porte et cadre d'acier isolés, contre-porte d'al. - Remplacement (incl. quincaillerie)	unité	2332,10
	B203100-17	Remise en état d'une porte et contre-porte de balcon (coupe-froid, jambage, poignée et ferme-porte)	unité	396,30
	B203102-01	Porte en bois - Remplacement (incl. Quincaillerie, poignée exclue)	unité	1040,00
	B203103-01	Contre-porte en aluminium - Remplacement (incl. quincaillerie)	unité	1173,20
	B203104-01	Poignée porte extérieure et serrure (remplacement)	unité	152,90
	B203104-02	Poignée de porte cylindrée (remplacement)	unité	229,60
B203104	B203104-03	Quincaillerie de porte - remplacement (charnières, serrure et coupe-froid)	unité	512,80
	B203104-04	Plaque d'aluminium au bas de porte	unité	204,70
	B203104-05	Barre panique	unité	415,25
	B203105-01	Ferme-porte ext. ajustable - Remplacement	unité	337,90
	B203106-01	Seuil de porte patio en alu. extrudé - Remplacement	unité	383,15
B203106	B203106-03	Seuil de porte en aluminium extrudé - Remplacement	unité	365,30
	B203107-02	Coupe-froid - Remplacement	unité	170,15
B203107	B203107-02	Coupe-froid - Remplacement	unité	170,15
B203108	B203108-01	Bandes de néoprène sur le cadre d'une porte	unité	136,80
	B203108-03	Calfeutrage porte - Remplacement	m	18,75
B203109	B203109-01	Peinture porte ext. en bois ou acier (grattage inclus)	unité	257,10
	B203109-02	Peinture porte de garage (grattage inclus)	unité	428,45
B203110	B203110-02	Verre trempé ou broché - Remplacer	m²	460,45
	B203110-03	Verre clair 6mm - Remplacer	m²	286,95
	B203110-04	Verre thermos - Remplacer	m²	392,10
	B203110-05	Section vitrée latérale - Remplacement	m²	667,35
	B203110-06	Barre de protection dans fenêtre - Ajout	unité	150,20
	B301100-01	Remplacement du scellant des solins métalliques d'une toiture	m	10,70
	B301101-02	Bardeaux 30 ans Tradition de BP (incl. enlèvement de l'ancien bardeau)	m²	75,05
B301101	B301101-03	Bardeaux d'asphalte-réparation (forfaitaire minimal)	unité	834,25
	B301101-04	Membrane multicouche ou élastomère - Remplacement (incl. solins et événements)	m²	162,30
		Membrane (multicouche ou élastomère) - Remplacement (incl. isolant de pente, solins et événements) - 6 étages et Moins	m²	208,20
	B301101-05	Membrane (multicouche ou élastomère) - Remplacement (incl. isolant de pente, solins et événements) - 7 étages et Plus (transport matériaux complexe)	m²	240,35
		Membrane (multicouche ou élastomère) - remplacement (incl. isolant de pente, solins, événements et remontée des parapets) - 6 étages et Moins	m²	266,60
	B301101-07	Tôle d'acier émaillé (budgétaire incluant démo - Toiture simple)	m²	295,95
	B301101-08	Toit-terrasse - Remplacement (incl. dégarnissage, prép., membrane, imperm., isolation, pierre concassée, toile et remise en place des dalles de patio)	m²	245,10
	B301101-09	Réparation ponctuelle de toiture à membrane de tout type (2 ouvriers, ½ journée)	unité	1785,95
	B301101-10	Peinture solin et contre-solin métallique d'une toiture (grattage inclus)	m	9,45
	B301102-01	Remplacement des solins métalliques d'une toiture	m	74,00
B301102	B301102-02	Remplacement des solins et contre-solins métalliques d'une toiture (parapet)	m²	109,45
	B301102-03	Solinage de départ / pignon / noue	m	11,20
	B301102-04			

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
B301102	B301102-05	Membrane d'étanchéité (100% du toit) Budgétaire	m²	9,35
B301103	B301103-01	Réfection d'un marquise	unité	4019,30
	B301103-02	Démolition toit plat (incl. solives)	m²	58,40
	B301103-03	Fermes de toit, pente ≤ 1:3, bois @ 16" c/c	m²	94,35
	B301103-04	Fermes de toit, pente ≥ 1:4, bois, @ 24" c/c	m²	61,35
	B301103-05	Solive bois, 2x10 @ 16" c/c	m²	39,70
	B301103-06	Contreplaqué BC Fir, 16mm	m²	36,30
	B301103-07	Réparation contreplaqué BC Fir, 16mm	m²	56,20
	B301103-08	Doubler le pontage de planches avec CP 3/8"	m²	22,30
	B301103-09	Contreventement (lien continu) aux fermes de toit	m	10,35
	B301103-10	Réparation de membrure de ferme endommagée	m²	44,40
B301104	B301104-01	Ventilateur 12",14"ou 16" (ajout et percement)	unité	829,70
B301105	B301105-01	Ancrage de sécurité (Piton G277): (longueur faîte ÷ 4.8)	unité	150,20
B301106	B301106-02	Soffite aluminium / acier 400mm larg.	m	25,15
B301107	B301107-03	Gouttière et descentes aluminium / acier	m	48,10
	B301107-04	Grillage standard protection des feuilles	m	14,55
	B301107-05	Défecteur d'eau à la base des descentes (inclus coude, rallonge et déflecteur)	unité	46,70
	B301107-06	Protection de descente pluviale en alu. ou acier	m	53,35
B301108	B301108-01	Câble chauffant	m	41,70
B302101	B302101-01	Lanterneau standard 36" x 36" (installation sur un toit plat ou cathédral)	unité	1501,50
B302102	B302102-01	Solin d'évent de plomberie en aluminium	unité	125,15
B302103	B302103-01	Trappe d'accès au toit	unité	4339,45
	B302103-03	Peinture trappe d'accès acier (grattage inclus)	unité	266,25
B309101	B309101-02	Trappe d'accès à l'entretoit (trappe échelle)	unité	1479,75
B309102	B309102-01	Trottoir bois - entretoit, 2-38x140 mm	m	111,95
B309103	B309103-01	Isolant en nattes R-20 (ajout de 6 " de laine)	m²	21,80
	B309103-02	Isolant en nattes R-40	m²	35,05
	B309103-03	Isolation du bas de mur pare-fumée	m²	41,70
	B309103-04	Pare-vapeur polyéthylène (Installation)	m²	11,20
	B309103-05	Pare-vapeur polyéthylène (Réparation)	m²	22,55
B309104	B309104-01	Écran pare-fumée	m²	100,15
	B309104-02	Fabriquer porte pare-fumée	unité	266,10
	B309104-03	Tirage de joint	m²	14,90
B309105	B309105-01	Défecteur de ventilation par le soffite (Isovent)	unité	24,05
	B309105-02	Défecteur de ventilation par l'entretoit (Isovent)	unité	6,65
C101101	C101101-01	Séparation coupe-feu 45 min. (ITS 53)	m²	108,95
	C101101-02	Séparation coupe-feu 1h (ITS 54)	m²	131,00
	C101101-03	Séparation coupe-feu 2h (Non-porteur ITS 55)	m²	181,50
	C101101-04	Fabrication d'une niche pour cabinet d'extincteur (incl. ouverture)	unité	709,10
	C101101-05	Ouverture pour cabinet d'extincteur	unité	208,45
	C101101-06	Scellant coupe-feu-Colmater autour des conduits et câblages	m²	88,05
	C101101-07	Scellant coupe-feu-Colmater autour des conduits et câblages	m	11,95
	C101101-08	Gypse -Ragréage (surface/trous) Plâtrage/Peinture	m²	39,95
	C101101-09	Fabrication d'une niche pour robinets de laveuse	unité	442,10
C101102	C101102-01	Démolition de cloisons en vu de l'isolation (par logement)	unité	197,55
	C101102-02	Isolant en natte insonorisante 89mm	m²	22,20
	C101102-03	Manutention d'objets en vu de l'isolation (par logement)	unité	263,00
	C101102-04	Entreposage d'objets en vu de l'isolation (par logement)	unité	263,00
	C101102-05	Construction d'un mur porteur (incl. finition 2 cotés)	m	299,80
	C101102-06	Réparation d'un mur en bloc de béton (nouveaux blocs)	m²	174,85
	C101102-07	Montants 38x89 @ 16" c/c	m²	20,50
	C101102-08	Fourrures 1" x 3"	m²	25,75
	C101102-09	Gypse (murs)-Ragréage (surface/trous) Plâtrage/Peinture	m²	32,35
	C101102-10	Gypse (plafonds)-Ragréage (surface/trous) Plâtrage/Peinture	m²	39,95
	C101102-11	Gypse (murs)-Réparations-Démo/Gypse/Joints/Peinture	m²	61,95
	C101102-12	Gypse (plafonds)-Réparations-Démo/Gypse/Joints/Peinture	m²	75,90
	C101102-13	Tirage de joints, 3 couches	m²	14,90
C101104	C101104-01	Trappe d'accès coupe-feu 8" x 8"	unité	408,80
	C101104-02	Trappe d'accès coupe-feu 16" x 16"	unité	455,50
	C101104-03	Trappe d'accès coupe-feu 24" x 24"	unité	548,90
	C101104-04	Niche pour cabinet d'extincteur (ouv. inclus)	unité	725,80
	C101104-05	Remplacement de trappe d'accès pour chute à déchet	unité	735,35
C102101	C102101-01	Porte en bois ULC 20 min. - Remplacement (incl. quincaillerie)	unité	815,05
	C102101-02	Porte et cadre en bois plein résist. au feu 20 min. - Remplacement (incl. quincaillerie)	unité	1343,65
	C102101-03	Porte et cadre en acier ULC 45 min. - Remplacement (incl. quincaillerie)	unité	2088,25
	C102101-04	Porte et cadre en acier avec verre trempé ULC 45 min. - remplacement (incl. quincaillerie)	unité	2322,35
	C102101-06	Porte en bois à âme creuse - Remplacement (incl. quincaillerie)	unité	322,50
	C102101-07	Porte en acier à âme creuse - Remplacement (incl. quincaillerie)	unité	456,90
	C102101-08	Porte en bois, âme creuse 35mm, 813 x 2032mm	unité	125,15
	C102101-09	Porte en acier, âme creuse 35mm, 813 x 2032mm	unité	258,65
C102102	C102102-01	Quincaillerie: charnières et serrure	unité	198,80
	C102102-02	Poignée porte de logement et serrure (remplacement)	unité	120,65
	C102102-03	3 charnières en acier à mouvement à billes, 114 x 101mm pour porte de corridor commun (Stanley)	unité	71,75

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
C102102	C102102-04	2 charnières ULC en acier à roulement à billes, pour porte de logement (Stanley)	unité	50,05
	C102102-05	Coupe-son de 17 pieds pour porte de logement	unité	75,05
	C102102-06	Barre panique	unité	415,25
C102103	C102103-01	Ferme-porte communautaire - Remplacement	unité	350,35
	C102103-04	Charnière ferme-porte de logement - Remplacement	unité	125,15
	C102103-05	Retenue magnétique	unité	783,80
C102104	C102104-01	Cadre acier ULC, 813 x 2 032 mm	unité	425,35
	C102104-02	Seuil de porte en acier 813 mm	unité	38,35
	C102104-03	Seuil de porte en acier extrudé (salle communautaire)	unité	166,60
	C102104-04	Seuil en extrusion d'aluminium pour porte communautaire	unité	166,90
	C102104-05	Seuil tombant en surface résitant au feu ULC	unité	186,80
C102110	C102110-01	Verre broché pour porte, imposte ou fenêtre	m²	410,40
C103101	C103101-01	Cloisons grillagées acier	m²	116,80
C103103	C103103-01	Remplacement de casiers postaux encastrés (pour 3 portes - Ajouter 40\$ par porte suppl.)	ensemble	446,20
	C103103-02	Remplacement de casiers postaux muraux de surface (pour 3 portes - Ajouter 60.00 \$ par porte suppl.)	ensemble	579,45
	C103103-03	Resserres en acier galvanisé 6ga (remplacement des resserres en bois) - incl. matériaux, transport et installation. Casier complet (3'x5')	ensemble	371,25
	C103103-04	Resserres en acier galvanisé 6GA (remplacement des resserres en bois) - incl. matériaux, transport et installation. Seulement la porte entre 2 casiers	unité	185,65
	C103103-05	Resserres en métal déployé (remplacement des resserres en bois) - incl. matériaux, transport et installation (285\$/ml). Casier complet (4'x8')	ensemble	2252,30
	C103103-06	Resserres en métal déployé (remplacement des resserres en bois) - incl. matériaux, transport et installation (285\$/ml). Seulement la porte entre 2 casiers	unité	696,05
	C103104-01	Main-courante en bois supportée par des crochets métalliques	m	83,45
	C103106-01	Plan d'évacuation avec plastification 3 étages et moins (Ajouter 102\$ par étage suppl.)	ensemble	392,10
	C201101-01	Construction paliers en béton	m²	500,55
	C201101-02	Construction paliers en acier	m²	458,90
C201101	C201101-03	Construction paliers en bois	m²	375,40
	C201101-04	Construction marches en béton / acier / bois	marche	375,40
	C201101-05	Construction marches en terrazo	marche	500,55
	C201101-06	Remplacement d'une marche en céramique (panne d'acier, béton et céramique)	marche	433,15
	C201101-07	Remplacement d'une volée d'escalier avec panne de béton par des marches en terrazzo	ensemble	5091,40
	C201101-08	Échelle escamotable/plafond	unité	739,85
	C201102-01	Garde-corps en acier émaillé, 2 mm ép.	m	250,20
	C201102-02	Main courante en bois avec embouts métalliques incurvés (corridor)	m	174,85
	C201102-03	Barotin supplémentaire au garde-corps - Ajout	unité	166,90
	C201105-02	Recouvrement d'un nez de marche antidérapant	marche	22,55
C201105	C201105-03	Recouvrement d'une marche en caoutchouc antidérapant	marche	53,50
	C201105-04	Nez de marche - bande anti-dérapante (carborundum)	marche	16,95
	C301101-01	Peinture de petites surfaces 1 couche d'apprêt + 2 couche de finition	m²	21,95
C301101	C301101-02	Peinture de grandes surfaces 1 couche d'apprêt + 2 couche de finition	m²	16,80
	C301101-03	Gypse-Ragréage (surface/trous) Plâtrage/Peinture	m²	26,70
	C301101-04	Peinture d'une cage d'escalier de 3 étages (murs, plafonds, portes et cadres) - 1 couche d'apprêt + 1 couche de finition	ensemble	2424,95
	C301101-05	Peinture d'une cage d'escalier de 1 étage (murs, plafond, portes et cadres) - 1 couche d'apprêt + 1 couche de finition	ensemble	834,15
	C301101-06	1 couche peinture émail extérieur, ester epoxy pour béton	m²	18,90
	C301101-07	1 couche d'apprêt pour le métal, au phosphate de zinc	m²	12,15
	C301101-08	1 couche peinture émail alkyde pour métal	m²	14,15
	C301102-01	Remplacement de céramique murale et son CP de support	m²	210,60
	C301102-02	Céramique murale 4" x 4"	m²	145,20
	C301102-03	Revêtement de stucco - enlever l'existant, préparation de surface et nouveau	m²	51,15
C301103	C301103-04	Plafond suspendu	m²	64,25
	C301103-05	Plafond suspendu, tuiles 2' x 4'	m²	48,40
C301104	C301104-01	Vernissage d'un escalier de bois - sabler, appliquer un scellant, vernir 2 couches avec léger sablage entre les couches	marche	34,50
	C301104-03	Peinture escalier intérieur en acier (limon, contremarche et garde-corps) 1 étage	ensemble	847,15
	C301105-01	Peinture garde-corps en acier - gratter et repeindre	m	73,80
C301105	C301105-02	Peinture main-courante et garde-corps (par étage)	ensemble	329,50
	C301105-03	Vernissage d'une main-courante en bois - sabler, appliquer un scellant, vernir 2 couches avec léger sablage entre les couches	m	21,35
	C301105-04	Vernissage d'un garde-corps en bois - sabler, appliquer un scellant, vernir 2 couches avec léger sablage entre les couches	m	44,15
	C301106-01	Vernissage d'une porte en bois - sabler, vernir 2 couches et faire un léger sablage entre les couches	unité	197,55
	C301106-02	Peinture porte et cadre (1 côté) - gratter + 1 couche d'apprêt + 2 couches de finition	unité	78,55
C301106	C301106-03	Peinture porte et cadre (2 côtés) - gratter + 1 couche d'apprêt + 2 couches de finition	unité	139,20
	C301106-04	Peinture porte (1 côté) - gratter + 1 couche d'apprêt + 2 couches de finition	unité	47,60
	C301106-05	Peinture cadre de porte (1 côté) - gratter + 1 couche d'apprêt + 2 couches de finition	unité	38,10
	C302101-01	Plinthe de vinyle au sol	m	8,30
	C302101-02	Réparation de tuile TVC	m²	45,25
	C302101-03	Remplacement de tuile TVC et son CP de support	m²	84,50
	C302101-04	Revêtement de tuile TVC - enlever revêt. exist., préparer la surface, nivellement	m²	63,00

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
C302101	C302101-05	Revêtement de sol souple, carreaux, rouleaux, commercial léger, vinyle , 3175mm	m ²	58,10
	C302101-06	Couche de cire	m ²	7,35
	C302101-08	Revêtement de sol, tapis	m ²	51,15
C302102	C302102-01	Rejointoiement de céramique - murale et plancher	m ²	58,35
	C302102-02	Réparation ponctuelle de céramique	m ²	82,05
	C302102-03	Remplacement de céramique	m ²	133,20
	C302102-05	Remplacement de céramique antidérapante et son fibrociment ou CP de support	m ²	368,90
	C302102-06	Céramique plancher - Démolition, nivellement et matériaux	m ²	108,10
		Vernissage d'un plancher de bois - sabler, appliquer un scellant, vernir 2 couches avec léger		
C302103	C302103-01	sablage entre les couches	m ²	47,60
C302104	C302104-02	1 couche peinture émail extérieur, ester epoxy pour béton	m ²	18,90
	C302104-03	Peinture plancher de béton - 1 couche de finition	m ²	15,45
	C302104-04	Peinture plancher de béton - 1 couche d'apprêt + 1 couche de finition	m ²	25,00
C302105	C302105-01	Remplacement d'une grille gratte-pieds 1m x 1m (installation incluse)	unité	2288,15
	C302105-02	Grille gratte-pieds ou tapis brosse (main-d'œuvre seul.)	unité	583,85
C302201	C302201-01	Protecteur de béton pour stationnement intérieur à base de polymère (Chemdur RAMP)	m ²	84,50
D201101	D201101-01	Baignoire en acier émaillé incl. robinetterie, thermostatique, accessoires et raccords	unité	1351,40
	D201101-02	Baignoire en acier émaillé incl. robinetterie, sans thermostatique, accessoires et raccords	unité	1234,60
	D201101-03	Baignoire en acrylique incl. robinetterie, sans thermostatique, accessoires et raccords	unité	1468,15
	D201101-04	Baignoire en acrylique incl. robinetterie, avec thermostatique, accessoires et raccords	unité	1584,90
		Lavabo encastré en acier inoxydable incl. robinetterie une mannette, thermostatique, accessoires et raccords		
	D201101-05	raccords	unité	825,80
		Lavabo encastré en porcelaine incl. robinetterie une mannette, sans thermostatique, accessoires et raccords		
	D201101-06	raccords	unité	483,80
		Lavabo de bar encastré en acier inoxydable incl. robinetterie une mannette, sans thermostatique, accessoires et raccords		
	D201101-07	raccords	unité	709,10
		Évier simple en acier inoxydable 21" x 20" x 7" incl. robinetterie une mannette, accessoires et raccords		
	D201101-08	raccords	unité	675,70
	D201101-09	Évier double acier inoxydable incl. robinetterie une mannette, accessoires et raccords	unité	842,50
	D201101-10	Cuve de lavage en porcelaine incl. robinetterie, accessoires et raccords	unité	1026,10
	D201101-11	Cuve de lavage en plastique incl. robinetterie, accessoires et raccords	unité	583,85
	D201101-12	Toilette incl. cuvette rég. avec réservoir isolé 6L en porcelaine vitreuse	unité	500,55
	D201101-13	Cuvette en porcelaine seule	unité	291,90
	D201101-14	Réservoir isolé 6L en porcelaine seul	unité	233,60
	D201101-15	Couvercle de réservoir seul	unité	175,10
D202100	D202100-01	Tuyaux, raccords, et acces. (par logement)	unité	7434,25
	D202100-02	Réservoir hydropneumatique flexlite incl. accessoires	unité	1167,95
	D202100-03	Compteur d'eau 25mm	unité	750,70
	D202100-04	Compteur d'eau 32mm	unité	959,35
	D202100-05	Compteur d'eau 38mm	unité	1418,15
	D202100-06	Compteur d'eau 50mm	unité	2085,45
	D202100-07	Compteur d'eau 62mm	unité	2836,20
	D202100-08	Robinet extérieur antigel	unité	97,75
		Dispositif antirefoulement double clapet (DAR) sur l'entrée d'eau principale - Matériel et pose du système		
	D202100-09		unité	4305,05
D202101	D202101-01	Système de pompe à eau avec contrôle, manomètre 10HP	unité	7402,20
	D202101-02	Pompe de recirculation du système d'alim. d'eau 38mm	unité	750,70
D202102	D202102-01	Tuyauterie d'alim. d'eau froide cu (L), isolation et raccord 13 mm	m	39,70
	D202102-02	Tuyauterie d'alim. d'eau froide cu (L), isolation et raccord 19 mm	m	47,80
	D202102-03	Tuyauterie d'alimentation d'eau froide cu (L), isolation et raccord 25 mm	m	63,90
	D202102-04	Tuyauterie d'alim. d'eau froide cu (L), isolation et raccord 32 mm	m	72,25
	D202102-05	Tuyauterie d'alim. d'eau froide cu (L), isolation et raccord 38 mm	m	81,10
D202103	D202103-01	Tuyauterie d'alim. d'eau chaude cu (L), isolation et raccord 13 mm	m	39,70
	D202103-02	Tuyauterie d'alim. d'eau chaude cu (L), isolation et raccord 19 mm	m	47,80
	D202103-03	Tuyauterie d'alim. d'eau chaude cu (L), isolation et raccord 25 mm	m	63,90
	D202103-04	Tuyauterie d'alim. d'eau chaude cu (L), isolation et raccord 32 mm	m	72,25
	D202103-05	Tuyauterie d'alim. d'eau chaude cu (L), isolation et raccord 38 mm	m	81,10
D202104	D202104-01	Adoucisseur d'eau Kinetico 2100S incl. accessoires	unité	6915,35
	D202104-02	Réacteur UV Platinum 2009 NFS 14,95 gpm incl. accessoires	unité	4504,60
	D202104-03	Réservoir hydropneumatique flexlite incl. accessoires	unité	1167,95
	D202104-04	Système d'enlèvement de fer, magnèse et sulfures incl. accessoires (moyenne dimension)	unité	5922,70
	D202104-05	Tuyauterie pour le raccordement complet d'un système de traitement d'eau	unité	1835,20
	D202104-06	Accessoires pour le système de traitement d'eau	unité	834,25
	D202104-07	Tout l'appareillage de plomberie (soupapes, injecteur d'air, purgeur d'air, etc.)	unité	1835,20
	D202104-08	Bac de saumure de l'adoucisseur	unité	1167,95
D202200	D202200-01	Chauffe-eau Thermo 2000 Optimizer 23 (26 gallons US)	unité	2959,25
	D202200-02	Chauffe-eau Thermo 2000 Optimizer 24 (26 gallons US)	unité	3112,75
	D202200-03	Chauffe-eau Thermo 2000 Optimizer 33 (36 gallons US)	unité	3259,05
	D202200-04	Chauffe-eau Thermo 2000 Optimizer 34 (36 gallons US)	unité	3546,90
	D202200-05	Chauffe-eau Thermo 2000 Optimizer 44 (48 gallons US)	unité	3848,05
	D202200-06	Chauffe-eau Thermo 2000 Optimizer 45 (48 gallons US)	unité	4142,00
	D202200-07	Chauffe-eau Thermo 2000 Optimizer 65 (72 gallons US)	unité	5789,85
	D202200-08	Chauffe-eau Thermo 2000 Optimizer 109 (119 gallons US)	unité	8235,00
D202201	D202201-01	Remplacement d'un chauffe-eau résidentiel électrique 40 gal	unité	894,20
	D202201-02	Remplacement d'un chauffe-eau résidentiel électrique 60 gal	unité	1028,85
	D202201-03	Remplacement d'un chauffe-eau résidentiel électrique 100 gal	unité	3046,10

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
D202201	D202201-04	2 chauffe-eau résidentiels électriques 60 gal raccordés ensemble	ensemble	1763,50
	D202201-05	3 chauffe-eau résidentiels électriques 60 gal raccordés ensemble	ensemble	2526,15
	D202201-06	Installation d'un chauffe-eau résidentiel électrique 40 gal	unité	808,70
	D202201-07	Installation d'un chauffe-eau résidentiel électrique 60 gal	unité	943,35
	D202201-08	Installation d'un chauffe-eau résidentiel électrique 100 gal	unité	2922,80
	D202201-09	Installation de 2 chauffe-eau résidentiels électriques 100 gal raccordés ensemble	ensemble	5804,45
	D202201-10	Installation de 3 chauffe-eau résidentiels électriques 100 gal raccordés ensemble	ensemble	8686,25
	D202201-11	Installation de 4 chauffe-eau résidentiels électriques 100 gal raccordés ensemble	ensemble	11691,20
	D202201-12	Chauffe-eau domestique au gaz avec brûleur autonome 72/76 gal	unité	5384,15
	D202201-13	Chauffe-eau domestique au gaz avec brûleur autonome 40 gal	unité	4146,70
	D202201-17	Anode de titane	unité	157,10
D202203	D202203-01	Réservoir 115 gal US / 120 gal	unité	2611,75
D203101	D203101-03	Tuyauterie de drainage ABS 103mm hors-sol	m	125,55
	D203101-09	Tuyauterie d'évent ABS 41mm	m	82,10
	D203101-11	Colonne de drainage principale en fonte incl. raccordement	m	140,35
	D203101-12	Raccordement de drain français 103mm à l'intérieur incl. accessoires	unité	542,20
	D203101-15	Tuyauterie ABS de 75mm sous la dalle de béton incl. raccordement à la tuyauterie exist.	m	133,85
	D203101-16	Tuyauterie ABS de 100mm sous la dalle de béton incl. raccordement à la tuyauterie exist.	m	158,95
	D203101-17	Colonne de drainage principale en ABS incl. raccordement	m	133,85
D203102	D203102-01	Pompe submersible de type flygt (tour)	unité	918,55
	D203102-02	Pompe à l'ext. du puisard (avec syst. de lubrification)	unité	5478,15
	D203102-04	Fosse de retenue incl. accessoires	unité	1501,50
D203103	D203103-01	Nettoyage d'un puisard	unité	562,80
	D203103-03	Plaque de puisard	unité	317,70
	D203103-04	Drain de plancher incl. raccordement de 75mm en fonte	unité	709,10
D203104	D203103-05	Drain de plancher incl. raccordement de 75mm en ABS	unité	667,35
	D203104-02	Drain de toit incl. raccordé 100mm en cuivre DWV	unité	3093,60
	D203104-03	Drain de toit incl. raccordement de 100mm en fonte	unité	3044,75
	D203104-04	Drain de toit incl. raccordement de 100mm en ABS	unité	2819,50
	D203104-05	Drain de toit incl. raccordement de 75mm en fonte	unité	1960,35
	D203104-06	Drain de toit incl. raccordement de 75mm en ABS	unité	1710,10
	D302101-01	Remplacement de la chaudière à eau chaude 110 MBH incl. accessoires	unité	8675,40
D302101	D302101-02	Entretien général de la chaudière à eau chaude 110 MBH	unité	1167,95
	D302101-03	Inspection de la chaudière à eau chaude	unité	442,10
	D302101-04	Remplacement de la fournaise à air chaud 20kW, 1200 PCM incl. accessoires	unité	6673,45
	D302101-05	Entretien général de la fournaise à air chaud 20KW, 1200 PCM	unité	600,60
	D302101-06	Inspection de la fournaise à air chaud	unité	291,90
	D302102-01	Remplacement cheminée en tôle 175mm dia.	unité	1918,60
D304102		Système d'évacuation centralisé des salles de bains incl. bassin de condensation et évacuateur au toit et panneau de contrôle (par logement)	unité	1167,95
	D304102-02	Système d'évacuation centralisé des hottes de cuisinière incl. bassin de condensation et évacuateur au toit et panneau de contrôle (par logement)	unité	1418,15
	D304102-03	Système d'évacuation centralisé des sècheuses incl. bassin de condensation et évacuateur au toit et panneau de contrôle (par logement)	unité	1017,70
	D304102-04	Système d'évacuation centralisé combiné des salles de bains et des hottes de cuisinière incl. bassin de condensation et évacuateur au toit et panneau de contrôle (par logement)	unité	2002,05
	D304102-05	Évacuation murale d'une hotte de cuisinière incl. conduit de ventilation 83x254mm et sortie murale (Matériel industriel)	unité	1042,70
	D304102-06	Évacuation murale d'une sècheuse incl. conduit de ventilation 100mm de diamètre et sortie murale (Matériel industriel)	unité	367,05
	D304102-07	Évacuation murale d'un évacuateur de salle de bains incl. conduit de ventilation 100mm de diamètre et sortie murale (Matériel industriel)	unité	667,35
	D304102-08	Évacuateur de salle de bains style Panasonic, complet avec registre coupe-feu (sans percement de solive)	unité	450,45
	D304102-09	Évacuateur de salle de bains style Panasonic, complet sans registre coupe-feu (sans percement de solive)	unité	380,35
	D304102-12	Évacuateur de salle de bains Panasonic complet avec registre coupe-feu installé au plafond du dernier étage avec boîte de scellement dans le comble	unité	642,35
	D304102-13	Évacuateur de salle de bains Panasonic complet sans registre coupe-feu installé au plafond du dernier étage avec boîte de scellement dans le comble	unité	542,20
	D304102-15	Grille d'évacuation avec registre coupe-feu (incl. boîtier en acier) sans percement de solive	unité	308,65
	D304102-16	Grille d'évacuation sans registre coupe-feu (incl. boîtier en acier) sans percement de solive	unité	191,90
	D304102-19	Grille d'évacuation installée au plafond du dernier étage avec registre coupe-feu (incl. boîtier en acier, boîte de scellement dans le comble)	unité	358,65
	D304102-20	Grille d'évacuation installée au plafond du dernier étage sans registre coupe-feu (incl. boîtier en acier, boîte de scellement dans le comble)	unité	233,60
	D304102-21	Sortie murale 100mm, en acier galv. de calibre min. 22, clapet à gravité, feutre d'étanchéité, peinte en émail blanc. Manchon d'installation calibre #22.	unité	146,85
	D304102-22	Sortie murale 150mm, en acier galv. calibre min. 22, clapet à gravité, feutre d'étanchéité, peinte en émail blanc. Manchon d'installation calibre #22.	unité	175,10
	D304102-23	Sortie murale 200 mm, en acier galv. calibre min. 22, clapet à gravité, feutre d'étanchéité, peinte en émail blanc. Manchon d'installation calibre #22.	unité	196,95
	D304102-24	Sortie murale 83x254 mm (31/4"x10"), acier galv. de calibre min. 22, clapet à gravité, feutre d'étanchéité, peinte en émail blanc. Manchon d'installation calibre #22.	unité	171,80

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
D304102	D304102-25	Sortie murale (entrée d'air) 150 mm, # modèle 2776-Entrée-SHQ, en acier galv. calibre min. 22, clapet à gravité, feutre d'étanchéité, peinte en email blanc. Manchon d'installation calibre #22.	unité	196,95
	D304102-26	Évacuateur au toit 600PCM (incl. pose et raccordement)	unité	2252,20
	D304102-27	Évacuateur mural 600PCM (incl. pose et raccordement)	unité	844,15
	D304102-28	Conduit d'acier galv., 150mm, coude 90, manchon	m	58,40
	D304102-29	Conduit d'acier galv., 200 mm, coude 90, manchon	m	66,75
	D304102-30	Conduit d'acier galv., 250mm, coude 90, manchon	m	75,05
	D304102-31	Conduit d'acier galv., 300 mm, coude 90, manchon	m	83,45
	D304102-32	Panneau rigide en fibre minérale et pare-vapeur, chemise et matériau de revêtement. Épaisseur de 50 mm (2 po). Propagation de la flamme 25. Dégagement de la fumée 50. Densité de 26 Kg/m³	m²	125,15
	D304102-33	Matelas en fibre minérale et pare-vapeur, chemise et matériau de revêtement. Calorifuge conçu pour une température ambiante de -40°C à 40°C. Épaisseur de 2" (50 mm) sur toute la longueur du conduit	m²	86,70
	D304102-34	Remplacement ventilateur de salle de bain (50 PCM)	unité	196,75
	D304102-35	Ventilateur salle de bain (70 PCM) - Remplacement	unité	330,80
	D304102-36	Remplacer une grille de ventilation (chauffage) au mur	unité	108,45
	D304102-37	Registre coupe-feu dans une porte 12"x12"	unité	460,45
D304107	D304107-01	Ventilateur récupérateur de chaleur pour un logement sur 1 étage (incl. conduits rigides, isolant et sortie murale)	unité	3023,25
	D304107-02	Ventilateur récupérateur de chaleur pour un logement sur 2 étages (incl. conduits rigides, isolant et sortie murale)	unité	3670,35
D305101	D305101-01	Réseau de plinthes électriques d'un logement (Ouellet)	m	31,70
	D305101-02	Réseau de plinthes électriques d'un S-S (rangement) d'un bâtiment (Ouellet)	m	26,75
	D305101-03	Plinthe électrique 500W-240V (série OFM de Ouellet)	unité	88,40
	D305101-04	Plinthe électrique 750W-240V (série OFM de Ouellet)	unité	96,80
	D305101-05	Plinthe électrique 1000W-240V (série OFM de Ouellet)	unité	105,80
	D305101-06	Plinthe électrique 1250W-240V (série OFM de Ouellet)	unité	119,45
	D305101-07	Plinthe électrique 1500W-240V (série OFM de Ouellet)	unité	128,75
	D305101-08	Plinthe électrique 1750W-240V (série OFM de Ouellet)	unité	147,75
	D305101-09	Plinthe électrique 2000W-240V (série OFM de Ouellet)	unité	156,50
	D305101-10	Plinthe électrique 2250W-240V (série OFM de Ouellet)	unité	163,50
	D305101-11	Plinthe électrique 2500W-240V (série OFM de Ouellet)	unité	171,80
	D305101-12	Ventilo-convecteur électrique 1500W-240V (série OVS de Ouellet)	unité	400,35
	D305101-13	Ventilo-convecteur électrique 2000W-240V (série OVS de Ouellet)	unité	432,10
	D305101-14	Plinthe électrique 1000W-240V pour porte patio 60" (série OPP de Ouellet)	unité	322,30
	D305101-15	Plinthe électrique 1250W-240V pour porte patio 72" (série OPP de Ouellet)	unité	327,70
	D305101-16	Thermostat mécanique 5000W-240V pour plinthes électriques (série T498 de Honeywell)	unité	65,10
	D305101-17	Thermostat électronique 4000W-240V pour plinthes électriques (série OTH de Ouellet)	unité	140,10
D305102	D305101-18	Thermostat 3800W-240V pour câbles chauffants électriques (série OTH de Ouellet)	unité	284,95
	D305102-01	Convectair 750W	unité	312,95
	D305102-02	Convectair 1000W	unité	320,30
	D305102-03	Convectair 1250W	unité	325,15
	D305102-04	Convectair 1500W	unité	381,05
	D305102-05	Convectair 2000W	unité	411,55
D305103	D305103-02	Câbles chauffants électriques pour plancher radiant (série ODM de Ouellet)	m²	202,15
D305106	D305106-01	Climatiseur - Air climatisé dans salle commune 18000BTU / <111m²	unité	5208,00
	D305106-02	Climatiseur - Air climatisé dans salle commune 24000BTU / >111m²	unité	6935,70
	D305106-03	Climatiseur - Protecteur de thermostat	unité	165,35
D401101	D401101-01	Pompe de surpression pour gicleur	unité	1482,50
D401102	D401102-01	Réseau de gicleurs dans un logement	m²	75,05
	D401102-02	Réseau de gicleurs dans un bâtiment	m²	131,80
	D401102-03	Ajout d'une tête de gicleur / Tête de suppression (compter environ 1 tête par 15m²)	unité	287,25
D401103	D401103-01	Panneau de commande gicleurs	m	75,05
D402103	D402103-01	Cabinet et boyau d'incendie 100'	unité	507,30
	D402103-02	Cabinet et boyau d'incendie 75'	unité	423,75
D402104	D402104-01	Borne-fontaine	unité	11261,40
D403101	D403101-01	Extincteur portatif 10 Kg type ABC	unité	251,85
	D403101-02	Extincteur portatif 4,5 Kg type ABC	unité	140,10
	D403101-03	Extincteur et cabinet encastré	unité	310,40
	D403101-04	Extincteur à l'eau	unité	517,20
	D403101-05	Vérification et remplissage extincteur portatif - 1 unité (frais min. déplacement 45\$)	unité	19,95
D403102	D403102-01	Extincteur avec support mural	unité	603,95
	D403102-02	Cabinet d'extincteurs portatifs en surface	unité	91,75
	D403102-03	Cabinet d'extincteurs portatifs semi-encastré	unité	258,65
	D403102-04	Cabinet d'extincteurs portatifs encastré	unité	160,10
D501101	D501101-01	Ensemble de mâts de branchement 100A-120/240V	unité	822,80
	D501101-02	Ensemble de mâts de branchement 200A-120/240V	unité	1051,75
	D501101-03	Ensemble de mâts de branchement 400A-120/240V	unité	2001,45
	D501101-04	Ensemble de mâts de branchement 200A-120/208V	unité	1293,05
	D501101-05	Ensemble de mâts de branchement 400A-120/208V	unité	2034,90
	D501101-06	Ensemble de mâts de branchement 200A-347/600V	unité	1293,05
	D501101-07	Ensemble de mâts de branchement 400A-347/600V	unité	2034,90

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
D501101	D501101-08	Ensemble de mât de branchement 600A-347/600V	unité	3003,05
	D501101-09	Filage d'un luminaire ext. mural jusqu'au panneau électrique de service	m	24,35
	D501101-10	Entrée électrique 400A-240V monophasé	unité	6040,70
	D501101-11	Entrée électrique 200A-600V triphasé	unité	7396,50
	D501101-12	Entrée électrique 400A-600V triphasé	unité	11568,90
	D501101-13	Entrée électrique 600A-600V triphasé	unité	15394,20
	D501101-14	Panneau électrique 100A-120/240V de 24 circuits incl. raccordements et disjoncteurs	unité	1318,05
	D501101-15	Panneau électrique 100A-120/240V de 32 circuits incl. raccordements et disjoncteurs	unité	1701,70
	D501101-16	Panneau électrique 200A-120/240V de 60 circuits incl. raccordements et disjoncteurs	unité	2894,50
	D501101-17	Panneau électrique 225A-120/208V de 42 circuits incl. raccordements et disjoncteurs	unité	3303,35
D501102	D501102-01	Transformateur 600/120-240V, 10kVA, CU	unité	1382,05
	D501102-02	Transformateur 600/120-240V, 15kVA, ALU	unité	1251,25
	D501102-03	Transformateur 600/120-240V, 25kVA, ALU	unité	1509,35
	D501102-04	Transformateur 600/120-240V, 37.5kVA, ALU	unité	1933,40
	D501102-05	Transformateur 600/120-240V, 50kVA, ALU	unité	2309,55
D501103	D501103-02	Embase de compteur 100A-120/240V incl. raccordements	unité	238,10
	D501103-03	Embase de compteur 200A-120/240V incl. raccordements	unité	245,25
	D501103-04	Embase multicompteurs (6) 100A-120/240V pour une entrée multilogement 200A-120/240V	unité	2555,20
D502101	D502101-01	Prise électrique 15A-120V duplex incl. raccordements et access.	unité	27,55
	D502101-02	Prise électrique 20A-120V duplex incl. raccordements et access.	unité	33,05
	D502101-03	Prise électrique 30A-250V pour sècheuse incl. raccordements et access.	unité	45,90
	D502101-04	Prise électrique 50A-250V pour cuisinière incl. raccordements et access.	unité	52,50
	D502101-05	Prise électrique d'entretoit 15A-120V duplex incl. raccordements et accessoires	unité	125,15
	D502101-06	Thermostat électronique 4000W-240V incl. raccordements et access.	unité	97,05
	D502101-07	Prise chauffe-moteur incl. disjoncteur de fuite à la terre, raccordement et access.	unité	91,10
	D502101-08	Déshumidistat Broan, modèle DH-100 ou équiv.	unité	54,25
	D502101-10	Câblage BX (AC90) - 2 Cond.	m	13,25
	D502101-13	Câblage BX (AC90) - 3 Cond.	m	20,60
	D502101-18	Câblage NMWU - 2 Cond.	m	12,80
	D502101-19	Câblage NMWU - 3 Cond.	m	16,05
	D502101-24	Câblage LOOMEX (NMD90) #14AWG - 2 Cond. Blanc	m	8,90
	D502101-25	Câblage LOOMEX (NMD90) #14AWG - 2 Cond. Rouge	m	9,35
	D502101-26	Câblage LOOMEX (NMD90) #14AWG - 3 Cond. Blanc	m	11,30
	D502101-27	Câblage LOOMEX (NMD90) #12AWG - 2 Cond. Rouge	m	10,45
	D502101-28	Câblage LOOMEX (NMD90) #12AWG - 3 Cond. Jaune	m	13,50
	D502101-29	Câblage LOOMEX (NMD90) #10AWG - 2 Cond. Rouge	m	13,50
	D502101-30	Câblage LOOMEX (NMD90) #10AWG - 3 Cond. Rouge	m	16,00
	D502101-31	Câblage LOOMEX (NMD90) #8AWG - 2 Cond. Rouge	m	20,80
	D502101-32	Câblage LOOMEX (NMD90) #8AWG - 3 Cond. Blanc	m	22,55
	D502101-41	Câblage de sonnette - 2 Cond.	m	6,40
	D502101-44	Disjoncteur débrochable 15/20A-1P-120V avec raccord	unité	32,30
	D502101-45	Disjoncteur débrochable 30A-1P-120V avec raccord	unité	40,60
	D502101-46	Disjoncteur débrochable 15/20A-2P-240V avec raccord	unité	51,20
	D502101-47	Disjoncteur débrochable 30/40A-2P-240V avec raccord	unité	60,70
	D502101-48	Disjoncteur débrochable 50A-2P-240V avec raccord	unité	100,35
	D502101-49	Disjoncteur boulonné 15/20A-1P-120V avec raccord	unité	60,95
	D502101-50	Disjoncteur boulonné 30A-1P-120V avec raccord	unité	64,95
	D502101-51	Disjoncteur boulonné 15/20A-2P-240V avec raccord	unité	113,70
	D502101-52	Disjoncteur boulonné 30/40A-2P-240V avec raccord	unité	121,70
	D502101-53	Disjoncteur boulonné 50/60A-2P-240V avec raccord	unité	127,80
	D502101-54	Disjoncteur boulonné 15A-1P-120V GFI avec raccord	unité	269,90
	D502101-57	Boîtier pour la distribution téléphonique ou câblodistribution	unité	500,55
D502102	D502102-01	Interrupteur d'éclairage 15A-120V incl. raccordements et accessoires	unité	30,40
	D502102-02	Interrupteur d'éclairage 3 voies 15A-120V incl. raccordements et accessoires	unité	35,55
	D502102-03	Minuterie EC4004 incl. raccordement et accessoires	unité	299,15
	D502102-04	Minuterie EC4005 incl. raccordement et accessoires	unité	372,90
	D502102-05	Minuterie EC7000 incl. raccordement et accessoires	unité	576,15
	D502102-06	Fluorescent 48" encastré 2 tubes T8-120V incl. ballast électronique	unité	140,20
	D502102-07	Ballast pour lampes fluorescentes	unité	69,55
	D502102-11	Luminaire fluorescent 2'x4" (1 fluo. 120V) tel que CFI modèle CSW124120S0VB	unité	155,10
	D502102-12	Luminaire fluorescent 3'x4" (1 fluo. 120V) tel que CFI modèle CSW136120S0VB	unité	165,75
	D502102-13	Luminaire fluorescent 4'x4" (2 fluo. 120V) tel que CFI modèle CSW248120S0VB	unité	198,55
	D502102-14	Plafonnier incandescent demi-sphère 280mm dia. tel que Lightolier Opaline #6618 incl. fluo-compact 23W	unité	110,15
	D502102-15	Appliqué mural incandescent tel Lightolier #OP94135-4-120V incl. fluo-compact 2x23W	unité	288,50
	D502102-16	Luminaire mural SHP-70W incl. photocellule pour entrée piétonne	unité	260,00
	D502102-17	Applique murale à vapeur de sodium haute pression, montage en surface, boîtier en alu. extrudé, joint d'étanchéité en néoprène, anti-vandalisme, 35W, 120V tel que Cooper Lighting #HP-BC-PP-35-N-120-LL (incl. lampe)	unité	429,15
		Plafonnier anti-vandalisme à vapeur de sodium haute pression, montage en surface, boîtier en alu. extrudé, joint d'étanchéité en néoprène, 35W, 120V, 9" carré, tel que Cooper Lighting #HP-EC-PP-35-N-120-LL (incl. lampe)	unité	646,00
	D502102-18			
	D502102-19	Interrupteur d'éclairage temporisé pour entretoit 15A-120V incl. raccordements et accessoires	unité	166,90
	D502102-20	Boîtier pour appareil d'éclairage d'entretoit (par 60m2 de surface)	unité	166,90

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
D503101	D503101-01	Remplacement et mise aux normes d'un système d'alarme-incendie d'un bâtiment (par logement)	unité	2040,30
	D503101-02	Réseau de filerie d'un système d'alarme-incendie adressable d'un bâtiment (Edwards)	m	8,25
	D503101-03	Module adressable à 2 entrées (Edwards)	unité	256,80
	D503101-04	Retenue magnétique (Edwards)	unité	783,80
	D503101-05	Dispositifs de fin de ligne (Edwards)	unité	16,45
	D503101-06	Panneau d'alarme incendie série QS1 à 1 boucle (Edwards)	unité	4427,80
	D503101-07	Panneau d'alarme incendie série QS4 à 4 boucles (Edwards)	unité	12954,75
	D503101-08	Panneau annonciateur série QS4 avec boîtier et porte (Edwards)	unité	2560,95
D503102	D503102-01	Station manuelle d'alarme incendie adressable à 2 étapes (Edwards)	unité	305,45
D503103	D503103-01	Avertisseur de fumée électrique relié	unité	409,35
	D503103-02	Avertisseur fumée (remplacement)	unité	92,65
	D503103-03	Avertisseur sonore 24V, cloche vibrante 4" (Edwards)	unité	323,25
	D503103-04	Avertisseur sonore 24V, cloche vibrante 6" (Edwards)	unité	419,50
	D503103-05	Avertisseur sonore miniature 24V, vibreur piézoélectrique (Edwards)	unité	174,30
	D503103-06	Détecteur thermique adressable avec base (Edwards)	unité	224,25
	D503103-07	Détecteur de fumée adressable type photoélectrique avec base (Edwards)	unité	218,65
	D503103-08	Signalisation visuelle, stroboscope (Edwards)	unité	271,95
D503104	D503104-01	Téléphone rouge pour pompier (Edwards)	unité	500,55
D503201	D503201-01	Système de portier électronique avec communication téléphonique à 12 logements	unité	5005,10
	D503201-02	Système de portier électronique avec communication téléphonique à 24 logements	unité	5839,30
	D503201-03	Système d'intercom conventionnel principal pour 12 logements avec communication aux stations dans les logements	unité	2502,50
		Système d'intercom conventionnel principal pour 24 logements avec communication aux stations dans les logements	unité	3503,60
	D503201-05	Système d'intercom conventionnel: station à boutons dans chaque logement	unité	133,40
	D503202-01	Réseau de distribution de la téléphonie dans un bâtiment, câblage cat. 3	m	7,70
	D503202-02	Sortie téléphonique murale avec boîte de raccord	unité	57,20
	D503202-03	Entrée de la téléphonie, panneau et raccord BIX	unité	667,35
D503203	D503203-01	Réseau de distribution de la câblodistribution dans un bâtiment, câblage RG-59	m	8,55
	D503203-02	Sortie murale de câblodistribution dans un logement	unité	54,40
	D503203-03	Entrée de la câblodistribution, panneau et raccord	unité	408,80
D503204	D503204-01	Système vidéosurveillance - Système complet incl. caméra, filage, etc. (par logement)	unité	1519,45
	D503204-02	Système vidéosurveillance - Système complet incl. caméra, filage, etc., tour de 6 étages	ensemble	10754,05
	D503204-03	Système vidéosurveillance - Télégestion à distance, tour de 10 étages	ensemble	56914,85
	D503204-04	Caméra de surveillance à l'entrée transmise sur le signal de câblodistribution de ch. logement	unité	1501,50
D503205	D503205-01	Panneau principal d'alarme intrusion à 16 zones	unité	849,20
	D503205-02	Clavier numérique pour alarme intrusion avec 4 touches de fonction	unité	343,75
	D503205-03	Détecteur de mouvement 40' x 40' pour alarme intrusion	unité	195,30
	D503205-04	Contact de porte encastré pour alarme intrusion	unité	107,45
	D503205-05	Alarme sonore 12Vcc pour alarme intrusion	unité	133,35
	D503205-06	Transformateur d'alimentation 120V-12Vcc pour alarme intrusion	unité	61,25
	D503205-07	Batterie 12Vcc-7Ah pour alarme intrusion	unité	70,55
	D503205-08	Module d'extension 8 zones pour panneau d'alarme intrusion	unité	296,15
D509101	D509101-01	Indicateur de sortie d'urgence STD sans batterie	unité	187,90
	D509101-02	Indicateur de sortie d'urgence à DEL sans batterie	unité	250,20
	D509101-03	Indicateur de sortie d'urgence à DEL avec batterie	unité	471,80
D509102	D509102-01	Réseau d'éclairage d'urgence	m	12,45
	D509102-02	Éclairage d'urgence simple tête 9W-12V, sans batterie	unité	54,20
	D509102-03	Éclairage d'urgence double tête 9W-12V, sans batterie	unité	88,50
	D509102-04	Batterie 72W avec éclairage d'urgence à 2 têtes 9W-12V	unité	427,60
	D509102-05	Batterie 100W avec éclairage d'urgence à 2 têtes 9W-12V	unité	471,35
	D509102-06	Batterie 144W avec éclairage d'urgence à 2 têtes 9W-12V	unité	549,30
	D509102-07	Batterie 216W avec éclairage d'urgence à 2 têtes 9W-12V	unité	647,60
	D509102-08	Batterie 360W avec éclairage d'urgence à 2 têtes 9W-12V	unité	717,20
E109200	E109200-01	Équipement à déchets - Dalle ou aménagement pour ext. Équipement à déchets - Tracteur de conteneur, de 4 à 6 roues, traction de 1000 à 1500 lbs. (6 035\$ à 18 105\$)	unité	4441,80
E109201	E109201-02		unité	28607,35
E109205	E109205-03	Équipement à déchets - Compacteurs à déchet	unité	36975,05
E109207	E109207-04	Équipement à déchets - Conteneurs sur roues	unité	2217,95
	E109207-05	Récupération de déchets - Conteneur sur roues en plastique	unité	282,00
G202101	G202101-01	Infrastructure de stationnement: 350mm MG-112 et 300mm MG-20	m²	46,70
	G202101-02	Réparation de fissures (minimum 300 m)	m	16,75
	G202101-03	Réparation d'asphalte "patchage" (par m2)	m²	36,90
	G202101-04	Revêtement couche d'asphalte 60mm EB14	m²	33,00
	G202101-05	Réfection d'un stationnement, infrastructure et couche d'asphalte	m²	85,90
	G202101-06	Réfection de stationnement (tout inclus - infra./asphalte /bordure)	m²	145,55
	G202101-07	Stationnement en pavés imbriqués (sans infra.)	m²	148,50
	G202101-08	Sonotube pour prise chauffe-moteur	unité	417,10
G202102	G202102-01	Bloc de stationnement (butoir)	unité	317,70
	G202102-02	Bordure de béton coulée sur place 150 x 300mm, 2-15M	m	91,75
	G202102-03	Bordure de béton préfabriquée	m	66,65
	G202102-05	Réparation de bordure en béton - scarifier, polir et resurfacer	m	108,25
	G202102-06	Démolition de bordure de stationnement en béton coulé	m	10,70
	G202104-07	Marquage de stationnement (par case)	unité	28,00

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
G202104	G202104-08	Marquage de lignes de stationnement (par mètre linéaire)	m	1,60
G203100	G203100-01	Trottoir de béton -Remplacement (Démon.+ Infra.+ Béton armé)	m²	304,60
	G203100-02	Trottoir de béton -Remplacement (Démon.+ Béton armé)	m²	207,70
	G203100-03	Trottoir de béton -Nouveau (Infra.+ Béton armé)	m²	186,60
	G203100-04	Trottoir de béton -Réparation	m²	108,45
	G203100-05	Trottoir d'asphalte -Remplacement (Démon.+ Infra.+ Asphalte)	m²	150,60
	G203100-06	Trottoir d'asphalte -Nouveau (Infra.+ Asphalte)	m²	112,30
	G203100-07	Trottoir d'asphalte -Réparation	m²	66,50
	G203100-08	Trottoir en pavé -Remplacement (Démon.+ Infra.+ Pavé)	m²	260,75
	G203100-09	Trottoir en pavé -Nouveau (Infra.+ Pavé)	m²	230,10
	G203100-11	Trottoir en dalle de béton -Remplacement (Démon.+ Infra.+ Dalles)	m²	138,70
	G203100-12	Trottoir en dalle de béton -Nouveau (Infra.+ Dalles)	m²	115,60
G203101	G203100-10	Trottoir en pavé -Réparation - mise à niveau (enlever, resurfacier et remplacer)	m²	133,25
	G203101-01	Nettoyage de trottoir de béton / asphalte / pavé / dalle	m²	4,85
G203102	G203102-01	Infrastructure trottoir de béton, 150mm MG-112 compacté et 150mm MG-20	m²	43,35
G203201	G203201-01	Construction escalier ext. - béton	marche	379,05
	G203201-02	Construction escalier ext. - bois peint / bois traité / fibre de verre	marche	76,75
	G203201-03	Construction rampe ext. 1.5 m larg. - béton	m	524,70
G203202	G203202-01	Garde-corps en acier ou en bois traité	m	277,25
	G203202-02	Garde-corps en acier galvanisé	m	322,50
G203203	G203203-01	Bloc de béton préfab. servant d'assise à un escalier	unité	340,30
G204100	G204100-01	Terrasse en béton -Remplacement (Démon.+ Infra.+ Béton armé)	m²	249,40
	G204100-02	Terrasse en béton -Nouveau (Infra.+ Béton armé)	m²	186,60
	G204100-03	Terrasse en béton -Réparation	m²	108,45
	G204100-04	Terrasse en pavé imbriqué -Remplacement (Démon.+ Infra.+ Pavé)	m²	260,75
	G204100-05	Terrasse en pavé imbriqué -Nouveau (Infra.+ Pavé)	m²	230,10
		Terrasse en pavé imbriqué / dalle de béton -Réparation - mise à niveau (enlever, resurfacier et remplacer)	m²	133,25
	G204100-06	Terrasse en dalle de béton -Remplacement (Démon.+ Infra.+ Dalles)	m²	138,70
	G204100-07	Terrasse en dalle de béton -Nouveau (Infra.+ Dalles)	m²	115,60
		Construction dalle de béton pour conteneur: armature, finition, infra. 150mm MG-112 et 150mm MG-20	m²	111,55
G204101	G204101-01	Nettoyage de pavés imbriqués et dalles de béton (enlever la végétation)	m²	4,85
		Infra. de terrassement en béton coulé incl. 150mm de mat. cl. A compacté, 150mm de pierre ou concassé 0-19mm compacté	m²	39,65
G204102	G204102-01	Mur soutènement bois traité 6x6, < 1.2m	m	332,90
G204201	G204201-01	Mur soutènement béton coulé, < 1.2m	m	901,00
	G204201-02	Mur soutènement béton coulé, < 1.2m	m	901,00
	G204201-03	Mur de soutènement en bloc remblai ± 1.2mm	m	414,10
	G204201-04	Bloc de soutien pour un mur en bloc remblai	m	9,45
		Réfection d'un mur de soutènement en béton avec empattement, ±600mm hors-sol (démon. et nouveau)	m	1031,55
	G204201-05	Resurfaçage d'un muret de béton	m	223,75
	G204201-06	Démolition mur de soutènement exist. (tout type)	m	58,40
G204202	G204202-01	Infra. mur de blocs et de béton: drain, géotextile, 300mm MG-20 et pierre nette	m	83,45
G204204	G204204-01	Margelles d'acier, murets de blocs talus, bois traité, etc	unité	398,70
	G204204-02	Soupirail, margelle ou saut-de-loup en acier galv.	unité	735,35
G204301	G204301-01	Remise 8' x 10' (incl. installation).	unité	3382,85
	G204301-02	Remise 10' x 12' sur bloc de béton (incl. installation)	unité	4291,75
	G204301-03	Remise 12' x 12' sur bloc de béton (incl. installation)	unité	5405,45
G204400	G204400-01	Excavation d'un terrain	m³	248,70
		Bande de propreté -Membrane, bordure et galet de rivière (0,5m larg. x 0,4 m prof. x 1.0 m long.)	m	247,15
G204402	G204400-02	Enlèvement d'une clôture	m	252,35
	G204402-01	Clôture en bois	m	147,50
	G204402-02	Clôture en bois	m	147,50
	G204402-03	Construction d'écran intimité en bois traité	m	333,60
	G204402-04	Clôture OMHM (fournir et installer)	m	80,90
	G204402-05	Clôture garde-corps (fournir et installer)	m	104,60
	G204402-06	Clôture en fer forgé (fournir et installer)	m	205,85
	G204402-07	Clôture à mailles de chaîne (fournir et installer) - résidentiel 11ga.	m	73,80
	G204402-08	Clôture à mailles de chaîne (fournir et installer) - industriel 6ga.	m	121,35
	G204402-10	Porte double d'une clôture à mailles de chaîne	unité	567,55
	G204402-11	Réparation aux clôtures avant de peindre (ajouter)	m	52,35
G204403	G204403-01	Réparation de surfaces gazonnées (semé) incl. 150 mm de terre à gazon	m²	15,90
	G204403-02	Gazonnement (Tourbe et 100 mm de terre)	m²	24,75
G204404	G204404-01	Arbuste	unité	80,90
	G204404-02	Émondage d'un arbre	unité	360,55
G204406	G204406-01	Peinture d'une clôture OMHM	m	11,95
	G204406-02	Peinture d'une clôture garde-corps	m	21,35
	G204406-03	Peinture d'une clôture en fer forgé	m	73,80
	G204406-04	Peinture d'une clôture en bois	m	38,10
G301201	G301201-01	Branchement puits artésien: tranchée et installation d'un conduit en cuivre 25mm et d'un fil électrique afin de relier le puits au réseau	m	125,15
G301202	G301202-01	Creuser un puits artésien 6" (incl. forage et tubage)	m	133,40
	G301202-02	Protéger le puits à l'aide d'une couronne de béton et de 4 bornes de 150 mm de dia.	unité	500,55

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
G301202	G301202-03	Désinfecter le puits puis prélever un échantillon d'eau	unité	834,25
G302201	G302201-01	Remplacement de champs d'épuration par des biofiltres	unité	4170,85
	G302201-02	Remplacement d'un champs d'épuration	unité	5138,50
G302202	G302202-03	Remplacement d'une fosse septique	unité	4796,55
	G302202-04	Système de traitement par fosse septique et biofiltre	unité	11344,90
	G302202-05	Système de traitement des eaux usées avec bio-disque	unité	200202,40
G303102	G303102-01	Puisard de drainage pour stationnement (nouveau)	unité	5950,60
	G303102-02	Puisard de drainage pour stationnement (ajustement)	unité	790,05
		Filage sous-terrain d'un lampadaire / poteau d'éclairage ext. jusqu'au panneau électrique de service		
G401101	G401101-01		m	27,15
G401102	G401102-01	Boîte de communication téléphonique ext. incl. conduits et raccordements	unité	492,05
G401103	G401103-01	Filage de prise chauffe-moteur	m	27,15
	G401103-02	Contrôle pour prises chauffe-moteur	unité	1076,05
	G401103-03	Remplacement de prise de courant pour prise chauffe-moteur	unité	83,55
	G401103-04	Sonotube pour prise chauffe-moteur	unité	417,10
G401104	G401104-01	Éclairage d'emplacement - Sortie d'éclairage	m	261,75
		Lampadaire sur poteau alu. 30', SHP-250W incl. photocellule pour stationnement (fournir, excaver, installer et raccorder)	unité	4170,85
G401106	G401106-01	Contrôle de l'éclairage	unité	1076,05
		Refaire une salle de bain complète +/- 1,5m x 2,4m (incl. appareils, robinetterie, alcove du bain, plancher de céramique et peinture)	unité	8953,40
H101100	H101100-01	Refaire une salle de bain complète avec espace laveuse/sécheuse +/- 2,4m x 2,4m (incl. appareils, robinetterie, alcove du bain, plancher de céramique et peinture)	unité	10072,85
H101101	H101101-02	Rejointoiement de céramique (murale et plancher)	m²	58,35
	H101101-03	Remplacement de céramique murale et son support	m²	210,60
	H101101-04	Céramique au mur	m²	144,95
	H101101-05	Panneaux genre Bakerlite	m²	168,10
	H101101-06	Panneaux PVC moulé	unité	1117,85
H101102	H101102-01	Lavabo (incl. robinetterie)	unité	481,00
	H101102-02	Lavabo et vanité (1 mètre) (incl. robinetterie)	unité	876,75
H101103	H101103-01	Toilette	unité	498,05
H101104	H101104-01	Humidistat (pour ventilateur)	unité	57,30
	H101104-02	Ventilateur de salle de bain (100 PCM) - Remplacement	unité	392,20
	H101104-03	Ventilateur salle de bain (70 PCM) - Remplacement	unité	330,80
	H101104-04	Ventilateur de salle de bain (50 PCM) - Remplacement	unité	196,75
	H101104-05	Ventilation, conduits et contrôles	unité	478,55
H101105	H101105-01	Luminaire	unité	155,85
H101106	H101106-01	Pharmacie	unité	159,60
	H101106-02	Barres d'appui dans la salle de bain (3 barres) avec fond d'ancrage 300 lbs	unité	1051,80
	H101106-03	Barres d'appui salle de bain (450 à 1200mm, acier chromé, strié)	unité	126,40
	H101106-04	Pôle de bain	unité	74,25
	H101106-05	Accessoires (miroir, supports, etc.)	unité	273,90
H101107	H101107-01	Bain (incl. Alcôve acrylique et robinetterie)	unité	1458,80
	H101107-02	Bain (incl. Alcôve céramique membrane et robinetterie)	unité	2798,30
	H101107-03	Membrane d'étanchéité - Alcôve bain ou douche	m²	63,45
H101108	H101108-01	Robinetterie du bain	unité	295,90
H101109	H101109-01	Robinetterie de lavabo	unité	194,85
H101110	H101110-01	Vanité de lavabo	m	559,85
	H101110-02	Vanité (1 mètre) et lavabo (incl. robinetterie)	unité	876,75
	H101110-03	Panneau d'armoire	unité	60,90
	H101110-04	Tiroir	unité	75,50
H101111	H101111-01	Tuile vinyle	m²	63,05
	H101111-02	Céramique plancher - Démolition, nivellement et matériaux	m²	108,10
H101113	H101113-01	Drain, siphon	unité	87,70
H102101	H102101-01	Armoires (haut et bas, mélamine)	m	1007,80
	H102101-02	Armoire du bas (mélamine)	m	525,35
	H102101-03	Armoire du haut (mélamine)	m	482,00
	H102101-04	Panneau d'armoire	unité	60,90
	H102101-05	Tiroir	unité	75,50
	H102101-06	Garde-manger	unité	516,40
		Évier simple en acier inoxydable 21" x 20" x 7" incl. robinetterie une mannette, accessoires et raccordements	unité	675,70
H102102	H102102-01		unité	675,70
H102103	H102103-01	Hotte de cuisinière	unité	434,70
H102104	H102104-01	Comptoir	m	201,55
H102105	H102105-01	Drain, siphon	unité	87,70
H102106	H102106-01	Cuisinière	unité	986,40
H102107	H102107-01	Réfrigérateur	unité	1264,10
H102108	H102108-01	Appareil d'éclairage	unité	141,25
H102109	H102109-01	Robinetterie	unité	282,45
H103101	H103101-01	Portes pliantes 36" lauan	unité	124,25
	H103101-02	Portes pliantes 48" lauan	unité	137,65
	H103101-03	Porte 24" à peindre	unité	147,35
	H103101-04	Porte 30" à peindre	unité	152,20
	H103101-05	Porte 32" à peindre	unité	154,65

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
H103101	H103101-06	Porte 24" à vernir	unité	187,40
	H103101-07	Porte 30" à vernir	unité	200,95
	H103101-08	Portes 32" à vernir	unité	215,50
H103102	H103102-01	Poignée de chambre et charnières	unité	116,90
	H103102-02	Poignée, charnières, serrure	unité	138,80
H103103	H103103-01	Cadre de porte en pin	unité	95,00
	H103103-02	Cadre de porte 48" (portes pliantes)	unité	196,00
H103104	H103104-01	Portes 28" à peindre et cadre (garde-robe)	unité	221,60
	H103104-02	Portes 28" à vernir et cadre (garde-robe)	unité	261,80
	H103104-03	Portes coulissantes 48" et cadre (garde-robe)	unité	369,95
H104101	H104101-01	Cirage	m ²	7,35
	H104101-02	Parquetterie	m ²	76,75
	H104101-03	Bois franc	m ²	94,80
	H104101-04	Sabler et vernir	m ²	48,20
	H104101-06	Plinthe de vinyle au sol	m	11,90
	H104101-07	Linoléum	m ²	62,05
	H104101-08	Tapis	m ²	51,15
	H104101-09	Tuile vinyle	m ²	63,05
	H104101-10	Planchette de vinyle	m ²	72,85
	H104101-11	Céramique plancher - Démolition, nivellement et matériaux	m ²	133,25
	H104101-12	Céramique sur plancher de béton	m ²	140,00
H104102	H104102-01	Marche tuile vinyle	unité	24,40
	H104102-02	Marche tapis	unité	23,10
	H104102-03	Marche linoléum	unité	26,80
H104103	H104103-01	Caoutchouc antidérapant de rampe pour personnes handicapées	m ²	95,00
	H104103-02	Bande antidérapante sur rampe	unité	9,65
H104104	H104104-01	Nez de marche / palier - Bois franc	unité	82,80
	H104104-02	Nez de marche / palier - Vinyle	m	17,10
	H104104-03	Nez de marche / palier - Métal	m	24,40
	H104104-04	Seuil en Corian ou Marbre	unité	59,65
H105101	H105101-01	Distribution d'eau domestique du logement	unité	1978,75
H105102	H105102-01	Valve d'arrêt d'eau du logement	unité	140,00
	H105102-02	Valve d'arrêt d'eau d'un appareil	unité	78,35
H105103	H105103-01	Réseau d'eaux usées du logement	unité	3407,15
H105104	H105104-01	Chauffe-eau électrique 40 gal- remplacement	unité	894,20
	H105104-02	Chauffe-eau électrique 60 gal- remplacement	unité	1028,85
H106101	H106101-01	Panneau principal 100 amp.	unité	1691,50
	H106101-02	Panneau principal 125 amp.	unité	2301,50
	H106101-03	Panneau principal 200 amp.	unité	2877,50
H106102	H106102-01	Néon 48"	unité	197,30
	H106102-02	Appareils d'éclairage (luminaire standard)	unité	136,40
	H106102-03	Appareil d'éclairage encastré	unité	107,15
	H106103-01	Prise 110V	unité	27,55
H106103	H106103-02	Prise électrique DDFT 15A-120V duplex incl. raccordements et access.	unité	41,85
	H106103-03	Prise électrique DDFT 20A-120V duplex incl. raccordements et access.	unité	46,10
	H106103-04	Prise 220V	unité	45,90
	H106104-01	Prise du chauffage d'urgence	unité	81,55
H106104	H106104-02	Chaufferette 220V	unité	180,15
H106105	H106105-01	Avertisseur de fumée électrique relié (nouvelle installation)	unité	409,35
	H106105-02	Avertisseur fumée (remplacement)	unité	92,65
	H106105-03	Avertisseur de monoxyde de carbone	unité	79,20
H106106	H106106-01	Prise de téléphone	unité	57,30
	H106106-02	Bouton de sonnette	unité	31,70
H106107	H106107-01	Interrupteur	unité	31,70
H106108	H106108-01	Refilage du logement	unité	4761,35
H106109	H106109-01	Plinthe électrique 500W	unité	88,95
	H106109-02	Plinthe électrique 750W	unité	99,80
	H106109-03	Plinthe électrique 1000W	unité	104,70
	H106109-04	Plinthe électrique 1250W	unité	119,35
	H106109-05	Plinthe électrique 1500W	unité	127,85
	H106109-06	Plinthe électrique 1750W	unité	147,35
	H106109-07	Convectair 750W	unité	312,95
	H106109-08	Convectair 1000W	unité	320,30
	H106109-09	Convectair 1250W	unité	325,15
	H106109-10	Convectair 1500W	unité	381,05
	H106109-11	Convectair 2000W	unité	411,55
	H106109-12	Thermostat électronique 4000W-240V pour plinthes électriques (série OTH de Ouellet)	unité	97,55
H106110	H106110-01	Détecteur thermique adressable	unité	222,80
H107101	H107101-01	Armoire du bas (mélamine)	m	525,35
	H107101-02	Armoire du haut (mélamine)	m	482,00
	H107101-03	Comptoir	m	201,55
	H107101-04	Tiroir	unité	75,50
	H107101-05	Panneau d'armoire	unité	60,90
H107102	H107102-01	36" tablette	unité	25,60

Liste des coûts utilisée pour les bilans de santé des immeubles - 2021

Étiquettes de lignes	Numérotation	Description	Unité	Coût 2021
H107102	H107102-02	48" tablette	unité	34,15
	H107102-03	72" tablette	unité	51,15
	H107102-04	Chambranle (MDF)	m	10,95
	H107102-05	Chambranle (pin)	m	17,10
	H107102-06	Plinthe (MDF)	m	14,60
	H107102-07	Plinthe (pin)	m	18,25
	H107102-08	Quart de rond	m	7,35
	H107103	Remplacement d'un garde-corps en bois dans un logement	m	27,35
	H107103-02	Main courante	m	84,00
H107106	H107106-01	Ventilateur récupérateur de chaleur pour un logement sur 1 étage (incl. conduits rigides, isolant et sortie murale)	unité	3023,25
		Ventilateur récupérateur de chaleur pour un logement sur 2 étages (incl. conduits rigides, isolant et sortie murale)	unité	3670,35
H107201	H107201-01	Peinture de petites surfaces 1 couche d'apprêt + 2 couches de finition	m ²	21,95
	H107201-02	Peinture de grandes surfaces 1 couche d'apprêt + 2 couches de finition	m ²	16,80
H107205	H107205-01	Gypse-Ragréage (surface/trous) Plâtrage/Peinture	m ²	26,75
	H107205-02	Gypse-Réparations-Démo/Gypse/Joints/Peinture	m ²	61,95
H107301	H107301-01	Peinture de petites surfaces 1 couche d'apprêt + 2 couches de finition	m ²	21,95
	H107301-02	Peinture de grandes surfaces 1 couche d'apprêt + 2 couches de finition	m ²	16,80
H107305	H107305-01	Gypse-Ragréage (surface/trous) Plâtrage/Peinture	m ²	39,95
	H107305-02	Gypse-Réparations-Démo/Gypse/Joints/Peinture	m ²	75,90
H107306	H107306-01	Plafond suspendu	m ²	64,25
X100110	X100110-01	Expertise professionnelle (analyse globale)	unité	5000,00
	X100110-02	Expertise (sommaire)	unité	2000,00
	X100110-03	Occupation de la voie publique - Permis pour occupation du trottoir (par jour)	unité	53,75
	X100110-04	Occupation de la voie publique - Permis pour échaffaudage	unité	956,00
Total général				