

SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC

INVENTAIRE DES COMPOSANTS DU BILAN DE SANTÉ DES IMMEUBLES (NUNAVIK)

GUIDE DES IMMEUBLES – ANNEXE A DE LA
SECTION 1 – « BILAN DE SANTÉ DES IMMEUBLES »



Février 2025

TABLE DES MATIÈRES

LISTE DES COMPOSANTS DE L'IMMEUBLE

A	INFRASTRUCTURE		
A 10	FONDACTIONS		
	A 1012	FONDACTIONS (ÉDIFICE HORS-SOL)	5
A 20	ENTRE-PLANCHER		
	A 2022	ENTRE-PLANCHER (CAVITÉS MÉCANIQUES)	5
B	SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE		
B 10	SUPERSTRUCTURE		
	B 1011	PLANCHERS ET MURS STRUCTURAUX	5
	B 1012	BALCONS, PALIERS, ESCALIERS, RAMPES ET ÉCHELLES EXTÉRIEURES	6
B 20	ENVELOPPE EXTÉRIEURE		
	B 2011	PAREMENTS ET MURS EXTÉRIEURS	6
	B 2021	FENÊTRES	7
	B 2031	PORTES EXTÉRIEURES	7
B 30	TOIT, MARQUISES		
	B 3011	COUVERTURE	7
	B 3091	COMPOSANTS D'ENTRETOIT	8

LISTE DES COMPOSANTS DU BÂTIMENT

C	AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR		
C 10	CONSTRUCTION INTÉRIEURE		
	C 1011	CLOISONS	9
	C 1021	PORTES INTÉRIEURES	9
	C 1031	ACCESSOIRES INTÉGRÉS	9
C 20	ESCALIERS		
	C 2011	ESCALIERS	9
C 30	FINITION INTÉRIEURE		
	C 3011	PEINTURE DES MURS, PLAFONDS, ESCALIERS ET AUTRES FINIS INTÉRIEURS	10
	C 3021	FINITIONS DE PLANCHERS	10
D	SERVICES		
D 20	PLOMBERIE		
	D 2011	APPAREILS DE PLOMBERIE (COMMUNS)	10
	D 2021	RÉSEAU D'EAU DOMESTIQUE	10
	D 2022	CHAUFFE-EAU DOMESTIQUE	11
	D 2023	RÉSERVOIR D'EAU POTABLE	11
	D 2031	RÉSEAU SANITAIRE ET PLUVIAL	11
	D 2032	RÉSERVOIR DE RÉTENTION (EAU USÉE)	11
D 30	CHAUFFAGE, VENTILATION, CVCA		
	D 3011	SOURCE D'ÉNERGIE AUTRE QU'ÉLECTRIQUE (INT. ET EXT.)	12
	D 3021	SYSTÈME CENTRAL DE CHAUFFAGE (EAU CHAUDE, AIR CHAUD)	12
	D 3041	DISTRIBUTION DE CVCA	12
	D 3042	RÉSEAU DE CHAUFFAGE (EAU CHAUDE, AIR CHAUD)	13
	D 3051	UNITÉ CVCA AUTONOME OU MONOBLOC	13

D 40	PROTECTION INCENDIE		
	D 4031	ACCESSOIRES DE PROTECTION INCENDIE	13
D 50	ÉLECTRICITÉ		
	D 5011	ENTRÉE ÉLECTRIQUE ET DISTRIBUTION	13
	D 5021	ÉCLAIRAGE ET DISTRIBUTION SECONDAIRE	14
	D 5031	SYSTÈME DE DÉTECTION ET D'ALARME INCENDIE	14
	D 5032	SYSTÈME DE COMMUNICATION ET AUTRES (INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR)	14
	D 5091	INDICATEURS DE SORTIE, ÉCLAIRAGE D'URGENCE SUR BATTERIES	14
E	ÉQUIPEMENTS ET AMEUBLEMENTS		
E 30	SALLE DE BAINS ET CUISINE COMMUNAUTAIRES		
	E 3011	SALLE DE BAINS COMMUNAUTAIRE (RÉFECTION)	15
	E 3021	CUISINE COMMUNAUTAIRE (RÉFECTION)	15

LISTE DES COMPOSANTS DU SITE

G	AMÉNAGEMENT DU SITE		
G 20	AMÉLIORATION SUR LE SITE		
	G 2032	ESCALIERS ET RAMPES EXTÉRIEURS	16
	G 2043	REMISES ET AUTRES CONSTRUCTIONS	16
	G 2044	AUTRE AMÉNAGEMENTS DU SITE ET AMÉNAGEMENT PAYSAGER	16
G 30	SERVICES DE MÉCANIQUE SUR LE SITE		
	G 3011	ALIMENTATION MUNICIPALE EN EAU	16
	G 3021	ÉGOUT SANITAIRE MUNICIPAL	16
G 40	SERVICES D'ÉLECTRICITÉ SUR LE SITE		
	G 4011	DISTRIBUTION ÉLECTRIQUE ET ÉCLAIRAGE	17

LISTE DES COMPOSANTS DES LOGEMENTS

H	LOGEMENT		
H 10	LOGEMENT		
	H 1011	SALLE DE BAIN (RÉFECTION)	18
	H 1021	CUISINE (RÉFECTION)	18
	H 1031	PORTES INTÉRIEURES DU LOGEMENT	18
	H 1041	FINIS DE PLANCHERS DU LOGEMENT	19
	H 1051	PLOMBERIE (DISTRIBUTION)	19
	H 1061	ÉLECTRICITÉ (DISTRIBUTION ET COMMUNICATION)	19
	H 1071	AUTRES COMPOSANTS DU LOGEMENT	19
	H 1072	MURS	20
	H 1073	PLAFONDS	20
	H 1074	SYSTÈME DE CHAUFFAGE (EAU CHAUDE, AIR CHAUD)	20

LISTE DES COMPOSANTS DE L'IMMEUBLE

A INFRASTRUCTURE

A 10 FONDATIONS

A 1012 FONDATIONS (ÉDIFICE HORS-SOL)

Sous-composants

- A 101201 Poutres
- A 101202 Supports (vérins, camarteaux, etc.)
- A 101203 Empattements
- A 101204 Radier de gravier

A INFRASTRUCTURE

A 20 ENTRE-PLANCHER

A 2022 ENTRE-PLANCHER (CAVITÉS MÉCANIQUES)

Sous-composants

- A 202201 Entre-plancher sous logement
- A 202202 Entre-plancher avec rétention
- A 202203 Revêtement d'entre-plancher sous édifice
- A 202204 Isolation, pare-vapeur, etc. sous édifice

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B 10 SUPERSTRUCTURE

B 1011 PLANCHERS ET MURS STRUCTURAUX

Sous-composants

- B 101101 Planchers des bâtiments
- B 101102 Faux-planchers au sous-sol et au rez-de-chaussée
- B 101103 Murs mitoyens
- B 101104 Murs porteurs intérieurs et extérieurs, poutres et colonnes

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B 10 SUPERSTRUCTURE

B 1012 BALCONS, PALIERS, ESCALIERS, RAMPES ET ÉCHELLES EXTÉRIEURES

Appréciation 15 ans

<i>Sous-composants</i>	<i>Vie utile théorique</i>	
B 101201 Structure des balcons, paliers et escaliers ext.	10 ans	Pontage de contreplaqué peint
B 101202 Planchers des balcons, rampes et marches d'escaliers	15 ans	Escalier et rampe de bois
B 101203 Balustrades et mains courantes ext.	15 ans	Pontage en bois traité
B 101204 Peinture des balcons, paliers et escaliers ext.	20 ans	Balcon en bois (structure)
B 101205 Échelles d'issues intégrées	20 ans	Pontage en panneaux de bois
B 101206 Paliers de services intégrés (eau, combustible, etc.)	20 ans	Panneaux de béton
	20-25 ans	Pontage, marches d'escalier et rampe en fibre de verre
	25 ans	Escalier et rampe en acier
	30 ans	Balcon en acier et en acier galvanisé
	30-35 ans	Balcon, escalier et rampe de béton

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B 20 ENVELOPPE EXTÉRIEURE

B 2011 PAREMENTS ET MURS EXTÉRIEURS

Appréciation 15 ans

<i>Sous-composants</i>	<i>Vie utile théorique</i>	
B 201101 Parement (mouluures et solins inclus)	10 ans	Crépi sur béton
B 201102 Linteaux libres des ouvertures extérieures	20 ans	Enduit acrylique
B 201103 Allèges non intégrées aux ouvertures extérieures	20 ans	Clin de bois teint
B 201104 Isolation, pare-vapeur, pare-air du bâtiment	20 ans	Masonite (Canexel)
B 201105 Étanchéité interne (solin souple, etc.)	25 ans	Fibrociment
B 201106 Persiennes et grillages extérieurs	25 ans	Vinyle
B 201108 Joints et calfeutrage au parement	25 ans	Mur rideau en bois
B 201109 Peinture et teinture au parement	30 ans	Tôle d'acier émaillé
B 201110 Second parement (mouluures et solins inclus)	35 ans	Maçonnerie de béton
	35 ans	Clin d'aluminium
	35 ans	Mur rideau en aluminium
	40 ans	Clin de bois usiné préteint (tel que Maibec)
	40 ans	Clin de cèdre
	65-75 ans	Maçonnerie de brique
	100 ans	Maçonnerie de pierre

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE**B 20 ENVELOPPE EXTÉRIEURE****B 2021 FENÊTRES****Appréciation 15 ans**

<i>Sous-composants</i>	<i>Vie utile théorique</i>	
B 202101 Cadres et allèges intégrés	20 ans	Bois peint
B 202102 Parties ouvrantes	20 ans	Vinyle, PVC
B 202103 Parties de verre fixe	20 ans	Coulissante en aluminium (bas de gamme)
B 202104 Moustiquaires		
B 202105 Quincaillerie de fenêtres	25 ans	Aluminium, acier, hybride
B 202108 Calfeutrage au périmètre des fenêtres		(PVC-aluminium)
B 202109 Peinture et teinture des fenêtres	30 ans	Bois recouvert de métal

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE**B 20 ENVELOPPE EXTÉRIEURE****B 2031 PORTES EXTÉRIEURES****Appréciation 15 ans**

<i>Sous-composants</i>	<i>Vie utile théorique</i>	
B 203101 Cadres de portes extérieures	15 ans	Porte-fenêtre en bois et contre-porte en aluminium
B 203102 Portes		
B 203103 Contre-portes	15-18 ans	Porte de bois
B 203104 Quincaillerie de portes extérieures	20 ans	Porte-fenêtre en vinyle, PVC
B 203105 Ferme-portes extérieurs	20-25 ans	Porte-fenêtre en aluminium
B 203106 Seuils de portes extérieures	20-25 ans	Porte d'acier isolée
B 203107 Coupe-froid de portes	25 ans	Porte-fenêtre en bois recouverte de métal
B 203108 Calfeutrage au périmètre des portes		
B 203109 Peinture et teinture des portes extérieures	30 ans	Porte d'entrée en aluminium
B 203110 Vitrage de portes		

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE**B 30 TOIT, MARQUISES****B 3011 COUVERTURE****Appréciation 15 ans**

<i>Sous-composants</i>	<i>Vie utile théorique</i>	
B 301101 Membrane de toit	20 ans	Bardeaux d'asphalte
B 301102 Solinage de toit	25 ans	Multicouche conventionnelle
B 301103 Structure de toit	30 ans	Élastomère bicouche
B 301104 Ventilateurs de toit (à gravité, statiques et mobiles)	35 ans	Tôle d'acier émaillée pré-usinée
B 301105 Circulation sur le toit	65-75 ans	Feuilles de tôle métallique à la canadienne
B 301106 Avant-toit et soffites d'avant-toit		
B 301107 Gouttières et descentes pluviales	65-99 ans	Feuilles de tôle métallique à baguettes
B 301108 Câbles chauffants et protection au toit		

B SUPERSTRUCTURE ET ENVELOPPE

B30 TOIT, MARQUISES

B 3091 COMPOSANTS D'ENTRETOIT

Sous-composants

- B 309101 Trappe d'accès à l'entretroit
- B 309102 Circulation dans l'entretroit
- B 309103 Isolation et pare-vapeur dans l'entretroit
- B 309104 Coupe-feu dans l'entretroit
- B 309105 Ventilateurs muraux d'entretroit

LISTE DES COMPOSANTS DU BÂTIMENT

C AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

C 10 CONSTRUCTION INTÉRIEURE

C 1011 CLOISONS

Sous-composants

- C 101101 Cloisonnements coupe-feu
- C 101102 Autres cloisonnements
- C 101103 Balustrades intérieures

C AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

C 10 CONSTRUCTION INTÉRIEURE

C 1021 PORTES INTÉRIEURES

Sous-composants

- C 102101 Portes
- C 102102 Quincaillerie de portes intérieures
- C 102103 Ferme-portes intérieurs
- C 102104 Cadres

C AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

C 10 CONSTRUCTION INTÉRIEURE

C 1031 ACCESSOIRES INTÉGRÉS

Sous-composants

- C 103101 Cloisons démontables et grillages
- C 103102 Accessoires des locaux communautaires
- C 103103 Cases postales et boîtes aux lettres
- C 103104 Mains courantes des corridors
- C 103105 Signalisation et identification de pièces
- C 103106 Plans d'évacuation du sous-bâtiment

C AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

C 20 ESCALIERS

C 2011 ESCALIERS

Sous-composants

- C 201101 Construction des marches et paliers
- C 201102 Mains courantes et balustrades
- C 201103 Revêtement des marches, contremarches et paliers
- C 201104 Revêtement des mains courantes et balustrades
- C 201105 Nez de marche et paliers

C AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

C 30 FINITION INTÉRIEURE

C 3011 PEINTURE DES MURS, PLAFONDS, ESCALIERS ET AUTRES FINIS INTÉRIEURS

Sous-composants

- C 301101 Peinture des murs et plafonds
- C 301102 Autres finitions des murs et plafonds
- C 301103 Plafonds suspendus
- C 301104 Peinture des marches, contre-marches et paliers
- C 301105 Peinture des mains courantes et balustrades
- C 301106 Peinture et teinture de portes et cadres

C AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR

C 30 FINITION INTÉRIEURE

C 3021 FINITIONS DE PLANCHERS

Sous-composants

- C 302101 Couvre-sols souples et tapis
- C 302102 Céramique, pierre, etc.
- C 302103 Finition de planchers en bois
- C 302104 Finition de planchers en béton
- C 302105 Grilles gratte-pieds et tapis-brosse
- C 302106 Plinthes

D SERVICES

D 20 PLOMBERIE

D 2011 APPAREILS DE PLOMBERIE (COMMUNS)

Sous-composants

- D 201101 Appareils sanitaires
- D 201102 Appareils d'entretien
- D 201103 Appareils thérapeutiques

D SERVICES

D 20 PLOMBERIE

D 2021 RÉSEAU D'EAU DOMESTIQUE

Sous-composants

- D 202102 Tuyauterie de distribution d'eau froide
- D 202103 Tuyauterie de distribution d'eau chaude domestique
- D 202104 Système de traitement d'eau

D SERVICES

D 20 PLOMBERIE

D 2022 CHAUFFE-EAU DOMESTIQUE

Sous-composants

- D 202201 Unité de chauffage
- D 202202 Unité de préchauffage
- D 202203 Unité de réserve d'eau

D SERVICES

D 20 PLOMBERIE

D 2023 RÉSERVOIR D'EAU POTABLE

Sous-composants

- D 202301 Interrupteur de niveau
- D 202302 Pompe
- D 202303 Témoin lumineux intérieur
- D 202304 Témoin lumineux extérieur
- D 202305 Réservoir et tuyauterie (réserve d'eau)
- D 202306 Réservoir de pressurisation
- D 202307 Compteur d'eau
- D 202308 Boîtier de relais (système de contrôle)

D SERVICES

D 20 PLOMBERIE

D 2031 RÉSEAU SANITAIRE ET PLUVIAL

Sous-composants

- D 203101 Réseau de drainage sanitaire et événements
- D 203102 Fosses intérieures et pompes submersibles
- D 203103 Drains et puisards de planchers
- D 203104 Réseau de drainage pluvial de toit

D SERVICES

D 20 PLOMBERIE

D 2032 RÉSERVOIR DE RÉTENTION (EAU USÉE)

Sous-composants

- D 203201 Interrupteur de niveau
- D 203202 Sortie de soutirage chauffée
- D 203203 Témoin lumineux intérieur
- D 203204 Témoin lumineux extérieur
- D 203205 Réservoir (eau usée)
- D 203206 Tuyauterie (eau usée)
- D 203207 Sorties d'évent chauffées

D SERVICES

D 30 CHAUFFAGE, VENTILATION, CVCA

D 3011 SOURCE D'ÉNERGIE AUTRE QU'ÉLECTRIQUE (INT. ET EXT.)

Sous-composants

- D 301101 Approvisionnement en huile de chauffage et réservoirs (int. et ext.)
- D 301102 Approvisionnement et réseau intérieur de gaz naturel
- D 301103 Approvisionnement en gaz propane et réservoirs
- D 301104 Approvisionnement de charbon
- D 301105 Approvisionnement de vapeur
- D 301106 Approvisionnement d'eau chaude
- D 301107 Système d'énergie solaire
- D 301108 Système d'énergie éolienne

D SERVICES

D 30 CHAUFFAGE, VENTILATION, CVCA

D 3021 SYSTÈME CENTRAL DE CHAUFFAGE (EAU CHAUDE, AIR CHAUD)

Sous-composants

Vie utile théorique

D 302101	Chaudière pour chauffage	22 ans	Mazout
D 302102	Cheminées, conduits de fumée et événements	22 ans	Gaz
D 302103	Boîtier de relais (système de contrôle)	25 ans	Électrique
D 302104	Pare-feu (base et autres)		
D 302105	Chapeau de cheminée		

D SERVICES

D 30 CHAUFFAGE, VENTILATION, CVCA

D 3041 DISTRIBUTION DE CVCA

Sous-composants

- D 304101 Système d'alimentation et de distribution d'air
- D 304102 Système d'évacuation d'air (sans échangeur)
- D 304103 Système d'apport d'air de combustion des locaux de mécanique
- D 304104 Système de pressurisation et de désenfumage
- D 304105 Système de détection de monoxyde de carbone
- D 304106 Système de hottes commerciales
- D 304107 Régulation et instrumentation (ventilation)
- D 304108 Système d'apport d'air frais des locaux de mécanique

D SERVICES

D 30 CHAUFFAGE, VENTILATION, CVCA

D 3042 RÉSEAU DE CHAUFFAGE (EAU CHAUDE, AIR CHAUD)

Sous-composants

- D 304201 Système de distribution de chauffage à l'eau chaude
- D 304202 Radiateurs, aérotherme de chauffage à l'eau chaude
- D 304203 Réseau de gaines
- D 304204 Grilles

D SERVICES

D 30 CHAUFFAGE, VENTILATION, CVCA

D 3051 UNITÉ CVCA AUTONOME OU MONOBLOC

Sous-composants

- D 305101 Chauffage par plinthes, thermostats
- D 305102 Aérotherme
- D 305103 Chauffage radiant
- D 305104 Ventilateur (sans conduits)
- D 305105 Unité de chauffage-ventilation (type hôtel)
- D 305106 Climatiseur

D SERVICES

D 40 PROTECTION INCENDIE

D 4031 ACCESSOIRES DE PROTECTION INCENDIE

Sous-composants

- D 403101 Extincteurs portatifs
- D 403102 Cabinets d'extincteurs portatifs ou supports

D SERVICES

D 50 ÉLECTRICITÉ

D 5011 ENTRÉE ÉLECTRIQUE ET DISTRIBUTION

Sous-composants

- D 501101 Entrée électrique, distribution principale et délesteur de charge
- D 501102 Transformateurs (intérieurs et extérieurs)
- D 501103 Compteurs individuels et communs
- D 501104 Conduit et câblage (jusqu'à la distribution)

D SERVICES

D 50 ÉLECTRICITÉ

D 5021 ÉCLAIRAGE ET DISTRIBUTION SECONDAIRE

Sous-composants

- D 502101 Câblage et dispositif de filerie
- D 502102 Appareils d'éclairage du bâtiment
- D 502103 Interrupteurs et prises

D SERVICES

D 50 ÉLECTRICITÉ

D 5031 SYSTÈME DE DÉTECTION ET D'ALARME INCENDIE

Sous-composants

Vie utile théorique

D 503101 Réseau de détection, supervision	10 ans	Avertisseur de fumée
D 503102 Stations manuelles d'alarme-incendie	10 ans	Détecteur thermique vélocimétrique
D 503103 Avertisseurs sonores et visuels	20 ans	SAI (panneau)
D 503104 Système de communication d'urgence des pompiers	30 ans	Détecteur thermique à température fixe

D SERVICES

D 50 ÉLECTRICITÉ

D 5032 SYSTÈME DE COMMUNICATION ET AUTRES (INTÉRIEUR ET EXTÉRIEUR)

Sous-composants

- D 503201 Interphone et système d'appels visiteurs
- D 503202 Distribution téléphonique
- D 503203 Distribution du signal de télévision
- D 503204 Système de caméras de visiteurs
- D 503205 Système d'alarme intrusion
- D 503206 Système d'appels de soutien médical
- D 503207 Antennes de réception (télé, communication, etc.)

D SERVICES

D 50 ÉLECTRICITÉ

D 5091 INDICATEURS DE SORTIE, ÉCLAIRAGE D'URGENCE SUR BATTERIES

Sous-composants

- D 509101 Indicateurs de sortie d'urgence
- D 509102 Éclairage d'urgence sur batteries

E ÉQUIPEMENTS ET AMEUBLEMENTS

E 30 SALLE DE BAINS ET CUISINE COMMUNAUTAIRES

E 3011 SALLE DE BAINS COMMUNAUTAIRE (RÉFECTION)

Sous-composants

- E 301101 Alcôve du bain (finition murs, etc.)
- E 301102 Lavabo
- E 301103 Toilette
- E 301104 Ventilation, conduits et contrôles
- E 301105 Éclairage
- E 301106 Accessoires (pharmacie, etc.)
- E 301107 Bain
- E 301108 Robinetterie de bain
- E 301109 Robinetterie de lavabo
- E 301110 Vanité de lavabo
- E 301111 Plancher
- E 301112 Chauffage
- E 301113 Drain, siphon

E ÉQUIPEMENTS ET AMEUBLEMENTS

E 30 SALLE DE BAINS ET CUISINE COMMUNAUTAIRES

E 3021 CUISINE COMMUNAUTAIRE (RÉFECTION)

Sous-composants

- D 302101 Armoires
- D 302102 Évier
- E 302103 Hotte de cuisinière
- E 302104 Comptoir
- E 302105 Drain, siphon
- E 302106 Cuisinière
- E 302107 Réfrigérateur
- E 302108 Appareil d'éclairage
- E 302109 Robinetterie de l'évier

LISTE DES COMPOSANTS DU SITE

G AMÉNAGEMENT DU SITE

G 20 AMÉLIORATION SUR LE SITE

G 2032 ESCALIERS ET RAMPES EXTÉRIEURS

Sous-composants

G 203201 Marches et revêtements des escaliers et rampes extérieurs

G 203202 Balustrade et mains courantes des escaliers et rampes extérieurs

G 203203 Infrastructure des escaliers et rampes extérieurs

G AMÉNAGEMENT DU SITE

G 20 AMÉLIORATION SUR LE SITE

G 2043 REMISES ET AUTRES CONSTRUCTIONS

Sous-composants

G 204301 Remises pour locataires

G 204302 Remises pour entretien

G 204303 Conteneurs à déchets (construction)

G 204304 Ajouts au bâtiment

G AMÉNAGEMENT DU SITE

G 20 AMÉLIORATION SUR LE SITE

G 2044 AUTRE AMÉNAGEMENTS DU SITE ET AMÉNAGEMENT PAYSAGER

Sous-composants

G 204408 Décontamination du site

G AMÉNAGEMENT DU SITE

G 30 SERVICES DE MÉCANIQUE SUR LE SITE

G 3011 ALIMENTATION MUNICIPALE EN EAU

Sous-composants

G AMÉNAGEMENT DU SITE

G 30 SERVICES DE MÉCANIQUE SUR LE SITE

G 3021 ÉGOUT SANITAIRE MUNICIPAL

Sous-composants

G 302101 Réseau d'égout ou combiné

G 302102 Regards de nettoyage

G AMÉNAGEMENT DU SITE

G 40 SERVICES D'ÉLECTRICITÉ SUR LE SITE

G 4011 DISTRIBUTION ÉLECTRIQUE ET ÉCLAIRAGE

Sous-composants

- G 401101 Réseau d'alimentation et de distribution électrique
- G 401102 Réseau de conduits pour système de communication
- G 401103 Prises chauffe-moteurs
- G 401104 Appareils d'éclairage muraux des aménagements
- G 401105 Poteaux, lampadaires, canalisation de l'éclairage extérieur
- G 401106 Contrôle de l'éclairage extérieur

LISTE DES COMPOSANTS DU LOGEMENT

H LOGEMENT

H 10 LOGEMENT

H 1011 SALLE DE BAIN (RÉFECTION)

Sous-composants

- H 101101 Alcôve du bain (finition murs, etc.)
- H 101102 Lavabo
- H 101103 Toilette
- H 101104 Ventilation, conduits et contrôles
- H 101105 Éclairage
- H 101106 Accessoires (pharmacie, etc.)
- H 101107 Bain
- H 101108 Robinetterie de bain
- H 101109 Robinetterie de lavabo
- H 101110 Vanité de lavabo
- H 101112 Chauffage
- H 101113 Drain, siphon

H LOGEMENT

H 10 LOGEMENT

H 1021 CUISINE (RÉFECTION)

Sous-composants

- H 102101 Armoires
- H 102102 Évier
- H 102103 Hotte de cuisinière
- H 102104 Comptoir
- H 102105 Drain, siphon
- H 102106 Cuisinière
- H 102107 Réfrigérateur
- H 102109 Robinetterie de l'évier

H LOGEMENT

H 10 LOGEMENT

H 1031 PORTES INTÉRIEURES DU LOGEMENT

Sous-composants

- H 103101 Portes
- H 103102 Quincaillerie des portes
- H 103103 Cadres de portes
- H 103104 Portes et cadres (garde-robes)

H LOGEMENT

H 10 LOGEMENT

H 1041 FINIS DE PLANCHERS DU LOGEMENT

Sous-composants

- H 104101 Finis de planchers
- H 104102 Finis des marches et contre-marches
- H 104103 Finis des rampes pour personnes handicapées
- H 104104 Nez de marche et palier
- H 104105 Plinthes

H LOGEMENT

H 10 LOGEMENT

H 1051 PLOMBERIE (DISTRIBUTION)

Sous-composants

- H 105101 Distribution d'eau domestique du logement
- H 105102 Valve d'arrêt d'eau du logement
- H 105103 Réseau des eaux usées du logement
- H 105104 Chauffe-eau

H LOGEMENT

H 10 LOGEMENT

H 1061 ÉLECTRICITÉ (DISTRIBUTION ET COMMUNICATION)

Sous-composants

Vie utile théorique

H 106101	Panneau principal du logement	10 ans	Avertisseur de fumée
H 106102	Appareils d'éclairage	10 ans	Détecteur thermique
H 106103	Prises		vélocimétrique
H 106104	Prise du chauffage d'urgence		
H 106105	Avertisseurs de fumée autonomes		
H 106106	Distribution télécommunication (télévision, téléphone, etc.)		
H 106107	Interrupteurs		
H 106108	Distribution électrique		

H LOGEMENT

H 10 LOGEMENT

H 1071 AUTRES COMPOSANTS DU LOGEMENT

Sous-composants

- H 107101 Autres armoires et comptoirs du logement
- H 107102 Tablettes, pôles, fixations et autres boiseries
- H 107103 Mains courantes et balustrades
- H 107105 Sécheuse et conduits
- H 107106 Échangeur d'air et conduits

H LOGEMENT

H 10 LOGEMENT

H 1072 MURS

Sous-composants

H 107201 Peinture

H 107202 Revêtement

H LOGEMENT

H 10 LOGEMENT

H 1073 PLAFONDS

Sous-composants

H 107301 Peinture

H 107302 Revêtement

H LOGEMENT

H 10 LOGEMENT

H 1074 SYSTÈME DE CHAUFFAGE (EAU CHAUDE, AIR CHAUD)

Sous-composants

H 107401 Système (chaudière, cheminée, contrôle)

H 107402 Système de distribution de chauffage