

SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC

ANNEXE D – EXEMPLE D'UNE LISTE D'INSPECTION À COMPLÉTER

GUIDE DES IMMEUBLES – SECTION 1



Inspection - Sommaire de l'Ensemble Immobilier

Organisme : 001234 - Office municipal d'habitation de St-Municipal

Ensemble immobilier : 001 - SAINT-MUNICIPAL (004567)

Bâtiment total : 1

Sous-bâtiment total : 1

Logement total : 10

Listes des bâtiments, sous-bâtiments et logements de l'ensemble immobilier

Bâtiment	Adresse
00005P.BAT	12345, rue Larue Est Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0

Sous-bâtiment	Adresse
00005P.SBA	12345, rue Larue Est Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0

Logement	Adresse
00005P.101	12345, rue Larue Est, app. 101 Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0
00005P.102	12345, rue Larue Est, app. 102 Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0
00005P.103	12345, rue Larue Est, app. 103 Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0
00005P.104	12345, rue Larue Est, app. 104 Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0
00005P.201	12345, rue Larue Est, app. 201 Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0
00005P.202	12345, rue Larue Est, app. 202 Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0
00005P.203	12345, rue Larue Est, app. 203 Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0
00005P.204	12345, rue Larue Est, app. 204 Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0
00005P.205	12345, rue Larue Est, app. 205 Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0
00005P.206	12345, rue Larue Est, app. 206 Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0

Inspection - Bâtiment

Organisme : 001234 - Office municipal d'habitation
de St-Municipal

Date de l'inspection : _____

Ensemble immobilier : 001 - SAINT-MUNICIPAL (004567)

Effectué par : _____

Bâtiment : 00005P.BAT

Accompagné par : _____

Adresse : 12345, rue Larue Est
Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0

Codes Uniformats

Existant

A1011 - Fondations et dalles inférieures OUI NON

A2021 - Construction en sous-sol OUI NON

B1011 - Planchers et murs structuraux OUI NON

B1012 - Balcons, paliers, escaliers, rampes et échelles ext. OUI NON

B2011 - Parements et murs extérieurs OUI NON

B2021 - Fenêtres OUI NON

B2031 - Portes extérieures OUI NON

B3011 - Couverture OUI NON

B3021 - Ouvertures de toit OUI NON

B3091 - Composants d'entretoit OUI NON

Inspection - Logement

Organisme : 001234 - Office municipal d'habitation de St-Municipal
Date de l'inspection : _____

Ensemble immobilier : 001 - SAINT-MUNICIPAL (004567)
Effectué par : _____

Bâtiment : 00005P.BAT
Accompagné par : _____

Sous-bâtiment : 00005P.SBA
Catégorie logement : Personnes âgées

Logement : 00005P.101
Sous-catégorie logement : 2 chambres

Adresse : 12345, rue Larue Est, app. 101
Saint-Municipal (Québec) M1N 1C0

Codes Uniformats

Existant

H1011 - Salle de bains (réfection) OUI NON

H1021 - Cuisine (réfection) OUI NON

H1031 - Portes intérieures du logement OUI NON

H1041 - Finis de plancher du logement OUI NON

H1051 - Plomberie (distribution) OUI NON

H1061 - Électricité (distribution et communication) OUI NON

H1071 - Autres composants du logement OUI NON

H1072 - Murs OUI NON

H1073 - Plafonds OUI NON

H1074 - Système de chauffage (eau chaude, air chaud) OUI NON

FORMULAIRE DE CONSTAT

Date du constat : _____ Effectué par : _____ Accompagné par : _____

Code unformat : _____

État : _____ Complément : _____ Coût unitaire : _____

Cause : _____ Honoraires : _____ Quantité : _____

Impact : _____ Délai d'intervention : _____ Coût forfaitaire : _____

Intervention : _____ Plan et devis Photos # : _____

Description : _____

Date du constat : _____ Effectué par : _____ Accompagné par : _____

Code unformat : _____

État : _____ Complément : _____ Coût unitaire : _____

Cause : _____ Honoraires : _____ Quantité : _____

Impact : _____ Délai d'intervention : _____ Coût forfaitaire : _____

Intervention : _____ Plan et devis Photos # : _____

Description : _____

Date du constat : _____ Effectué par : _____ Accompagné par : _____

Code unformat : _____

État : _____ Complément : _____ Coût unitaire : _____

Cause : _____ Honoraires : _____ Quantité : _____

Impact : _____ Délai d'intervention : _____ Coût forfaitaire : _____

Intervention : _____ Plan et devis Photos # : _____

Description : _____