



Programme d'adaptation de domicile

Devis détaillé

Plate-forme élévatrice à gaine non fermée

Travaux à exécuter par l'installateur

EFFACER IMPRIMER

Numéro de dossier	Division
P-	1B

1B.1 Généralités

Soumission

L'installateur doit remplir le *Formulaire synthèse pour soumission* et le présent *Devis détaillé* (division 1B). Il doit également joindre une description du modèle et des caractéristiques de l'appareil et signer chacune des pages du devis.

Si l'installateur agit à titre de sous-traitant de l'entrepreneur général, il doit lui adresser sa soumission; sinon, il l'adresse au ou à la propriétaire.

Licence de l'installateur

L'installateur de la plate-forme doit être titulaire de la licence d'entrepreneur en appareils élévateurs pour personnes handicapées délivrée par la Régie du bâtiment du Québec (RBQ, catégorie 14.2). Il doit joindre à sa soumission une preuve qu'il possède cette licence.

Norme

En plus de se conformer aux réglementations en vigueur pour les travaux (Code de construction du Québec et s'il y a lieu, exigences municipales), l'installateur doit se conformer à toutes les exigences qui concernent la norme CSA B355-19, « Plates-formes et appareils élévateurs d'escalier pour un accès sans obstacles ».

Déclaration de travaux

À la fin des travaux, l'installateur doit fournir au ou à la propriétaire le formulaire *Déclaration de travaux*, fourni par la Régie du bâtiment du Québec, dûment rempli et signé, et attestant que l'installation est conforme à la norme. S'il ne produit pas cette déclaration, il pourrait voir la subvention prévue pour ses travaux retenue par la Société d'habitation du Québec.

Garantie

L'installateur doit fournir au ou à la propriétaire une garantie écrite minimale d'un an sur l'appareil élévateur, les pièces et la main-d'œuvre. Cette garantie doit être en vigueur à compter de la date de la signature du formulaire *Déclaration de travaux*.

Informations et éléments à remettre au ou à la propriétaire et à l'utilisateur(-trice) de la plate-forme

À la fin des travaux :

- L'installateur doit expliquer au ou à la propriétaire et à l'utilisateur(-trice) le fonctionnement de l'appareil élévateur de même que les dispositions à prendre en cas d'urgence (ex. : procédure d'évacuation). Il doit fournir, pour référence future, le manuel du fabricant qui explique comment utiliser et entretenir la plate-forme élévatrice.
- L'installateur doit fournir au ou à la propriétaire et à l'utilisateur(-trice) un outil spécial (ex. : clé de secours) qui permet de déverrouiller la serrure à partir du palier en cas de panne. Il doit leur en expliquer le fonctionnement.

S'il ne fournit pas ces éléments et ces explications, il pourrait voir la subvention prévue pour ses travaux retenue par la Société d'habitation du Québec.

Travaux

Il est de la responsabilité de chacun des entrepreneurs d'indiquer tous les travaux supplémentaires requis pour compléter l'ouvrage selon les règles de l'art.

Tous les travaux ou options supplémentaires non inclus aux plans et devis mais choisis par le (la) propriétaire ou l'utilisateur(-trice) doivent être traités dans une soumission séparée.

Fournir une plate-forme verticale à gaine non fermée (plate-forme extérieure) conforme à la norme et l'installer selon les directives de celle-ci et selon les instructions du manuel d'installation du fabricant. Cette plate-forme et son installation doivent également respecter les caractéristiques demandées aux plans et devis. L'appareil élévateur doit figurer sur la liste des appareils pouvant être installés au Québec. Cette liste est produite par la Régie du bâtiment du Québec.

Fournir à l'entrepreneur général tous les dessins d'atelier et toutes les spécifications nécessaires à la bonne exécution des travaux préparatoires à l'installation de la plate-forme de façon à en assurer la conformité (ex. : hauteur libre requise, jeux horizontaux et dégagements permis, protège-surface requis, paroi de protection verticale requise, dispositif de sectionnement requis, exigences minimales d'installation, etc.).

Inspecter les lieux et approuver la préparation de l'emplacement avant la commande (fabrication) de la plate-forme et avant son installation.

Signature de l'inspecteur(-trice) accrédité(e)

Prénom et nom (en lettres moulées)	Signature	N° d'inspecteur(-trice)	Année	Mois	Jour
------------------------------------	-----------	-------------------------	-------	------	------

Signature de l'installateur(-trice)

Prénom et nom (en lettres moulées)	Signature	Année	Mois	Jour
------------------------------------	-----------	-------	------	------

Initiales de l'entrepreneur général :

Date :

Page

sur

Programme d'adaptation de domicile

Devis détaillé

Plate-forme élévatrice à gaine non fermée

Travaux à exécuter par l'installateur

EFFACER IMPRIMER

Numéro de dossier	Division
P-	1B

Caractéristiques de la plate-forme élévatrice et description des travaux

Autres dispositifs exigés

Les dispositifs suivants ne sont pas nécessairement exigés par la norme, mais sont néanmoins obligatoires dans le cas présent :

Alimentation par courant alternatif (sans batterie relais)

L'appareil doit être alimenté par un courant alternatif et installé sur un circuit dédié (spécifications à confirmer avec l'entrepreneur électricien).

Note : L'alimentation de secours par batterie n'est plus reconnue admissible pour les nouvelles installations. Le ou la propriétaire qui désire se munir d'une alimentation de secours en cas de panne électrique peut le faire à ses frais (fournir une soumission séparée).

Déplacement manuel

Fournir un dispositif de déplacement manuel facilement actionnable et accessible qui permet de déplacer le véhicule en cas d'urgence.

Serrure de type électromécanique

L'appareil doit posséder un système de serrure qui tolère les mouvements et qui est résistant aux intempéries.

Parois

Les parois doivent s'élever à au moins 1 070 mm (42 po) du plancher de la plate-forme.

Dispositifs de commande

Il doit être possible de fermer à clé tous les dispositifs de commande. Ceux qui sont situés aux paliers doivent permettre la montée et la descente de l'appareil et être munis d'un système de verrouillage à clé. Tous les dispositifs de commande doivent être protégés contre l'exposition aux intempéries.

Conception qui respecte les conditions climatiques québécoises

Tous les composants de l'appareil, y compris ceux de nature électrique (serrures, interrupteurs, boutons, etc.), et les lubrifiants doivent être conçus pour un usage extérieur et adaptés aux températures minimales habituelles enregistrées au Québec.

Étiquette

L'installateur doit coller sur l'appareil, à un endroit visible par l'utilisateur(-trice), une étiquette portant son nom et son numéro de téléphone, pour dépannage en cas d'urgence.

Informations à fournir par l'installateur

Nom du fabricant (en lettres moulées)

Numéro du modèle

Signature de l'inspecteur(-trice) accrédité(e)

Prénom et nom (en lettres moulées)	Signature	N° d'inspecteur(-trice)	Année	Mois	Jour
------------------------------------	-----------	-------------------------	-------	------	------

Signature de l'installateur(-trice)

Prénom et nom (en lettres moulées)	Signature	Année	Mois	Jour
------------------------------------	-----------	-------	------	------

Initiales de l'entrepreneur général :

Date :

Page sur

Programme d'adaptation de domicile
Devis détaillé
Plate-forme élévatrice à gaine non fermée
Travaux à exécuter par l'installateur

EFFACER IMPRIMER

Numéro de dossier	Division
P-	1B

Caractéristiques de la plate-forme élévatrice et description des travaux (suite)	Code	Prix unitaire (\$) (A)	Unité de mesure	Quantité (B)	Montant (\$) (AxB)
<p>Fournir et installer une plate-forme élévatrice verticale pour :</p> <p>Fauteuil roulant avec et/ou sans aide</p> <p><input type="checkbox"/> Barrière sur plate-forme du côté palier inférieur (obligatoire lorsque la course est de 610 mm (24 po) et plus)</p> <p><input type="checkbox"/> 36 po x 60 po (915 mm x 1 525 mm) (entrée et sortie en ligne droite)</p> <p><input type="checkbox"/> Autres dimensions : <input type="text"/> po/mm x <input type="text"/> po/mm (entrée et sortie en ligne droite)</p> <p><input type="checkbox"/> Autres dimensions : <input type="text"/> po/mm x <input type="text"/> po/mm (entrée et sortie à 90°)</p> <p>Autres spécifications quant à l'usage (préciser) :</p> <div style="border: 1px solid black; height: 80px; width: 100%;"></div> <p>Course de la plate-forme : <input type="text"/></p> <p>Paliers desservis : <input type="text"/></p> <p>Capacité de la plate-forme : <input type="text"/> kg <input type="radio"/> lb</p>					
Total de la page					\$
Montant cumulatif					\$

Signature de l'inspecteur(-trice) accrédité(e)

Prénom et nom (en lettres moulées)	Signature	N° d'inspecteur(-trice)	Année	Mois	Jour
------------------------------------	-----------	-------------------------	-------	------	------

Signature de l'installateur(-trice)

Prénom et nom (en lettres moulées)	Signature	Année	Mois	Jour
------------------------------------	-----------	-------	------	------

Devis détaillé
Plate-forme élévatrice à gaine non fermée

Travaux à exécuter par l'installateur

EFFACER

IMPRIMER

Numéro de dossier	Division
P-	1B

Caractéristiques de la plate-forme élévatrice et description des travaux (suite)	Code	Prix unitaire (\$) (A)	Unité de mesure	Quantité (B)	Montant (\$) (AxB)
Options supplémentaires (fourniture, installation et raccords compris) :					
<input type="checkbox"/> Ouvre-barrière					
<input type="checkbox"/> Télécommande * (pour activer l'ouvre-barrière seulement)					
<input type="checkbox"/> Autres, préciser :					
<input type="checkbox"/> Boutons surdimensionnés *					
préciser l'emplacement :					
<input type="checkbox"/> Boutons du type à levier « joystick » *					
préciser l'emplacement :					
<input type="checkbox"/> Siège repliable côté tour*					
valider l'emplacement et le type de bouton ou manette de contrôle avec fil selon les capacités de l'utilisateur(-trice); panneau de contrôle sur le mur face au siège ou sur le mur côté tour.					
<input type="checkbox"/> Main courante *					
<input type="checkbox"/> Travaux connexes :					
<input type="checkbox"/> Démanteler, enlever et mettre hors d'usage l'appareil désuet en place (obligatoire lorsqu'il s'agit d'un mandat de remplacement).					
<input type="checkbox"/> Fournir une paroi de protection verticale et l'installer entre le plancher du palier inférieur (ex. : sol) et le seuil du palier supérieur (ex. : balcon). À prévoir par l'installateur lorsqu'il n'y a pas d'entrepreneur général.					
<input type="checkbox"/> Autres :					

Total de la page

\$

Montant cumulatif

\$

Signature de l'inspecteur(-trice) accrédité(e)

Prénom et nom (en lettres moulées)	Signature	N° d'inspecteur(-trice)	Année	Mois	Jour
------------------------------------	-----------	-------------------------	-------	------	------

Signature de l'installateur(-trice)

Prénom et nom (en lettres moulées)	Signature	Année	Mois	Jour
------------------------------------	-----------	-------	------	------

Initiales de l'entrepreneur général :

Date :

Page

sur

Programme d'adaptation de domicile

Devis détaillé

Plate-forme élévatrice à gaine non fermée

Travaux à exécuter par l'installateur

EFFACER **IMPRIMER**

Numéro de dossier	Division
P-	1B

Caractéristiques de la plate-forme élévatrice et description des travaux (suite)	Code	Prix unitaire (\$) (A)	Unité de mesure	Quantité (B)	Montant (\$) (AxB)
<input type="checkbox"/> Ouvre-porte électrique pour l'accès au domicile fournir une soumission séparée <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Gâche électrique <input type="checkbox"/> Système de batterie d'urgence <input type="checkbox"/> Télécommande * (pour activer l'ouvre-porte seulement) <input type="checkbox"/> Bouton d'activation * <input type="checkbox"/> Autres, préciser : <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> Prix : \$ </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> TPS : \$ </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> TVQ ** : \$ </div> <hr style="width: 50%; margin-left: 0;"/> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> Total \$ </div>					

* Le modèle et l'emplacement des éléments optionnels doivent être validés et approuvés par un(e) ergothérapeute, qui s'assurera qu'ils seront fonctionnels pour l'utilisateur(-trice).

** La TVQ de l'ouvre-porte électrique n'est pas admissible au Programme d'adaptation de domicile. Toutefois, étant donné que cet ouvre-porte a été acquis pour l'usage d'une personne handicapée, le ou la propriétaire a droit à un remboursement de la TVQ par Revenu Québec (voir le formulaire FP-2189). Une facture séparée sera requise à la fin des travaux pour permettre au ou à la propriétaire de faire les démarches appropriées.

Note : La carte électronique incluse dans la plate-forme doit être configurée de façon à permettre des ajouts supplémentaires dans l'avenir (ex. : ouvre-barrière ou ouvre-porte électriques, barrière, boutons de contrôle du type à levier « joystick », siège repliable avec contact, etc.).

Total de la page	\$
Montant cumulatif	\$

Signature de l'inspecteur(-trice) accrédité(e)

Prénom et nom (en lettres moulées)	Signature	N° d'inspecteur(-trice)	Année	Mois	Jour
------------------------------------	-----------	-------------------------	-------	------	------

Signature de l'installateur(-trice)

Prénom et nom (en lettres moulées)	Signature	Année	Mois	Jour
------------------------------------	-----------	-------	------	------

Initiales de l'entrepreneur général :

Date :

Page

sur