

Devis détaillé Plate-forme élévatrice à gaine non fermée Travaux à exécuter par l'installateur

Numéro de dossier
PEA
Numéro de division des travaux
1B

1B.1 Généralités (notes aux soumissionnaires)

1B.1.1 Soumission

L'installateur doit remplir le *Formulaire synthèse pour soumission* et le présent *Devis détaillé* (division 1B). Il doit également joindre une description du modèle et des caractéristiques de l'appareil et signer chacune des pages du devis.

Si l'installateur agit à titre de sous-traitant de l'entrepreneur général, il doit lui adresser sa soumission; sinon, il l'adresse au demandeur.

1B.1.2 Licence de l'installateur

L'installateur de la plate-forme doit être titulaire de la licence d'entrepreneur en appareils élévateurs pour personnes handicapées délivrée par la Régie du bâtiment du Québec (RBQ, catégorie 14.2). Il doit joindre à sa soumission une preuve qu'il possède cette licence.

1B.1.3 Normes

En plus de se conformer aux réglementations en vigueur pour les travaux (Code de construction du Québec et, s'il y a lieu, exigences municipales), l'installateur doit respecter toutes les exigences qui concernent la norme CSA B355.

1B.1.4 Déclaration de travaux

À la fin des travaux, l'installateur doit fournir au propriétaire le formulaire *Déclaration de travaux* délivré par la Régie du bâtiment du Québec, dûment rempli et signé, attestant que l'installation est conforme à la norme. S'il ne produit pas cette déclaration, la Société d'habitation du Québec pourrait retenir la subvention prévue pour ses travaux.

1B.1.5 Garantie

L'installateur doit fournir à l'acquéreur une garantie écrite minimale d'un an sur l'appareil élévateur, les pièces et la main-d'œuvre. Cette garantie doit être en vigueur à compter de la date de la signature du formulaire *Déclaration de travaux*.

1B.1.6 Formation et éléments à remettre à l'acquéreur

À la fin des travaux :

- L'installateur doit expliquer à l'acquéreur le fonctionnement de l'appareil élévateur de même que les dispositions à prendre en cas d'urgence (ex. : procédure d'évacuation). Il doit fournir, pour référence future, le manuel du fabricant qui explique comment utiliser et entretenir la plate-forme élévatrice.
- L'installateur doit fournir à l'acquéreur un outil spécial (ex. : clé de secours) qui permet de déverrouiller la serrure à partir du palier en cas de panne. Il doit lui en expliquer le fonctionnement.

Si l'installateur ne fournit pas ces éléments ni ces explications, la Société d'habitation du Québec pourrait retenir la subvention prévue pour ses travaux.

1B.1.7 Travaux additionnels

Il est de la responsabilité de chacun des entrepreneurs d'indiquer tous les travaux additionnels qui sont requis pour achever l'ouvrage dans les règles de l'art. Toutes les options supplémentaires ou tous les travaux additionnels qui ne sont pas inclus dans les plans et devis, mais qui ont été choisis par le demandeur doivent faire l'objet d'une soumission séparée.

Signature de l'inspectrice ou de l'inspecteur accrédité

Nom (en lettres moulées)	Signature	Numéro de l'inspecteur ou de l'inspectrice	Année	Mois	Jour

Signature de l'entrepreneur

Nom (en lettres moulées)	Signature	Année	Mois	Jour

Initiales de l'entrepreneur général : _____

Date : _____

Page sur

Devis détaillé Plate-forme élévatrice à gaine non fermée Travaux à exécuter par l'installateur

Numéro de dossier
PEA
Numéro de division des travaux
1B

1B.2 Travaux

- 1B.2.1** Fournir une plate-forme verticale à gaine non fermée conforme à la norme, et l'installer selon les directives et instructions du manuel d'installation du fabricant. La plate-forme et son installation doivent également respecter les spécifications mentionnées dans les plans et devis.
- 1B.2.2** Fournir à l'entrepreneur général tous les dessins d'atelier et toutes les spécifications nécessaires pour bien exécuter les travaux préparatoires à l'installation de la plate-forme de façon à en assurer la conformité (ex. : hauteur libre requise, jeux horizontaux et dégagements permis, protège-surface, paroi de protection verticale et dispositif de sectionnement requis, exigences minimales d'installation, etc.).
- 1B.2.3** Inspecter les lieux et approuver la préparation de l'emplacement avant la commande (fabrication) de la plate-forme et son installation.
- 1B.2.4** Fournir à l'entrepreneur général le dispositif de sectionnement conforme à la norme.

Caractéristiques de la plate-forme élévatrice et description des travaux	Unité de mesure	Quantité	Montant (\$)
<p>Fournir et installer une plate-forme élévatrice verticale pour un fauteuil roulant et un aide :</p> <p>36 po x 60 po (915 mm x 1 525 mm) (entrée et sortie en ligne droite)</p> <p>Autres dimensions : ____ po/mm x ____ po/mm (entrée et sortie en ligne droite)</p> <p>Autres dimensions : ____ po/mm x ____ po/mm (entrée et sortie à 90°)</p> <p>Y compris une barrière du côté abattant et une main courante</p> <p>Autres spécifications quant à l'usage (préciser) :</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Course de la plate-forme :</p> <p>_____</p> <p>Paliers qu'elle atteindra :</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>Capacité de la plate-forme : 340 kg (750 lb) 454 kg (1 000 lb)</p>			
Total de la page			
Montant cumulatif			

Signature de l'inspectrice ou de l'inspecteur accrédité					
Nom (en lettres moulées)	Signature	Numéro de l'inspecteur ou de l'inspectrice	Année	Mois	Jour

Signature de l'entrepreneur					
Nom (en lettres moulées)	Signature	Année	Mois	Jour	

Initiales de l'entrepreneur général : _____

Date : _____

Page sur



Devis détaillé Plate-forme élévatrice à gaine non fermée Travaux à exécuter par l'installateur

Numéro de dossier
PEA
Numéro de division des travaux
1B

Caractéristiques de la plate-forme élévatrice et description des travaux	Unité de mesure	Quantité	Montant (\$)
<p>Options supplémentaires (fourniture, installation et raccordements compris) :</p> <p>Ouvre-barrière Autres (préciser) : _____</p> <hr/> <p>Ouvre-porte électrique</p> <p>Détecteur de mouvement Bouton d'activation Autres (préciser) : _____</p> <hr/> <p>Prix : TPS : TVQ : _____ Total :</p> <p>Note : La carte électronique incluse dans la plate-forme doit être configurée de façon à permettre des ajouts dans l'avenir (ex. : ouvre-barrière ou ouvre-porte électriques, barrière, boutons de contrôle du type à levier (« joystick »), siège repliable avec contact, etc.)</p> <p>Autres dispositifs exigés (obligatoires) La norme n'exige pas nécessairement les dispositifs suivants, mais ces derniers sont néanmoins obligatoires dans certains cas :</p> <p>Déplacement manuel Un dispositif de déplacement manuel facilement actionnable et accessible qui permet de déplacer le véhicule en cas d'urgence doit être fourni.</p> <p>Serrure de type électromécanique L'appareil doit posséder un système de serrures qui tolère les mouvements et qui est résistant aux intempéries.</p> <p>Conception qui respecte les conditions climatiques québécoises Tous les composants de l'appareil, y compris ceux de nature électrique (serrures, interrupteurs, boutons, etc.) et les lubrifiants, doivent être conçus pour un usage extérieur et adaptés aux températures minimales habituelles que l'on enregistre au Québec.</p>			
Total de la page			
Montant cumulatif			

Signature de l'inspectrice ou de l'inspecteur accrédité

Nom (en lettres moulées)	Signature	Numéro de l'inspecteur ou de l'inspectrice	Année	Mois	Jour

Signature de l'entrepreneur

Nom (en lettres moulées)	Signature	Année	Mois	Jour

Initiales de l'entrepreneur général : _____

Date : _____

Page sur

Devis détaillé
Plate-forme élévatrice à gaine non fermée
Travaux à exécuter par l'installateur

Numéro de dossier
PEA
Numéro de division des travaux
1B

Caractéristiques de la plate-forme élévatrice et description des travaux	Unité de mesure	Quantité	Montant (\$)
Total de la page			
Montant cumulatif			

1B.3 Informations à fournir par l'installateur

Nom du fabricant (en lettres moulées)

Numéro du modèle

Signature de l'inspectrice ou de l'inspecteur accrédité

Nom (en lettres moulées)

Signature

Numéro de l'inspecteur ou de l'inspectrice

Année

Mois

Jour

Signature de l'entrepreneur

Nom (en lettres moulées)

Signature

Année

Mois

Jour