

LOUEZ VOS LOGEMENTS EN
TOUTE CONFIANCE AVEC LE

PROGRAMME DE SUPPLÉMENT AU LOYER QUÉBEC

Le Programme de supplément au loyer Québec soutient financièrement les ménages à faible revenu. Offrez à vos locataires une chance de vivre dans des logements subventionnés qui répondent à leurs besoins, et garantisiez-vous du même coup un revenu prévisible!

AVANTAGES



Revenu prévisible

Vos locataires versent un loyer équivalent à environ 25 % de leurs revenus, le reste étant couvert par le Programme de supplément au loyer Québec.



Gestion simplifiée

L'office d'habitation sélectionne les locataires admissibles, valide l'admissibilité des logements et agit comme intermédiaire. Profitez de leur soutien !



Prévention des pertes locatives au départ du ou de la locataire

En cas de départ, l'office d'habitation cherche un(e) remplaçant(e) et garantit le versement d'un loyer jusqu'à trois mois.



Soutien dans la gestion du milieu de vie

Les dommages intentionnels sont rares. Toutefois, si vous en constatez, vous pourriez réclamer un remboursement pour les réparations de moins de 20 000\$ auprès de l'office d'habitation, sans passer par le Tribunal administratif du logement. L'office et ses partenaires sont aussi là en soutien pour maintenir la tranquillité des lieux.



COMMENT PARTICIPER ?

Adhérez au programme en trois étapes faciles :

01.

Vérifiez l'admissibilité

- Votre logement doit être situé au Québec et être en bon état ;
 - Le prix du loyer doit respecter les plafonds établis, soit entre 120 % et 150 % du loyer médian du marché selon le taux d'inoccupation du territoire;
 - Votre logement doit être inscrit au rôle d'évaluation ou faire l'objet d'un permis municipal attestant son enregistrement comme immeuble locatif.
-

02.

Communiquez avec l'office d'habitation

Communiquez avec l'office d'habitation le plus près de chez vous pour proposer votre logement. L'office d'habitation pourra vous accompagner pour vérifier son admissibilité.

.....

03.

Signez une entente

Concluez une entente avec l'office d'habitation pour lier votre logement au supplément au loyer.

Faites la différence !

Quebec.ca/programme-supplément-loyer